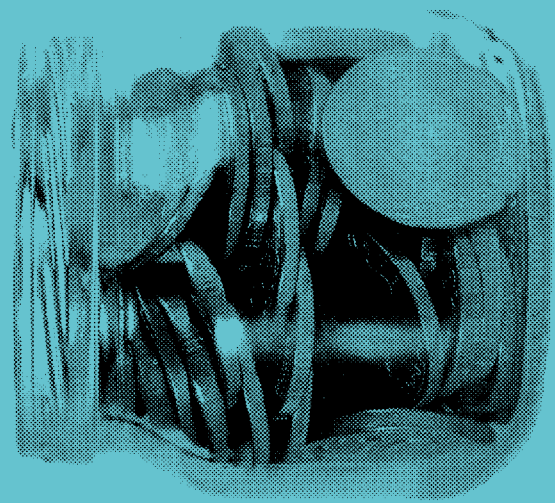


GUIA DE TAXES, IMPOSTOS I BONIFICACIONS AJUNTAMENT DE LLAGOSTERA 2025



Giam: cooperativa de comunicació i disseny

IBI. IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

L'han de pagar les persones propietàries, usufructuàries o concessionàries de qualsevol bé immoble.

Calendari de pagament:

No domiciliat: del 30 d'abril al 30 de juny de 2025
Domiciliat: 1r pagament (60%): 30 de juny de 2025
2n pagament (40%): 31 d'octubre de 2025

BONIFICACIONS

Famílies nombroses (sol·licitud abans del 30 de juny):

Bonificació del 50%:

1. Ser titular d'un únic habitatge, que sigui la residència habitual i que el valor cadastral sigui inferior a 90.000 €.
2. Ingressos de la unitat de convivència inferiors a 30.000 €.

Bonificació del 90%:

1. Ser titular d'un únic habitatge, que sigui la residència habitual i que el valor cadastral sigui inferior a 90.000 €.
2a. Ingressos de la unitat de convivència inferiors al salari mínim interprofessional (SMI) si el nombre de fills o filles no excedeix de 3.
2b. Ingressos de la unitat de convivència inferiors a 1,5 vegades el SMI si el nombre de fills o filles és superior a 3.

Per incloure l'habitatge en la Borsa de Lloguer de Llagostera (sol·licitud abans del 31 de març):

Bonificació del 95%:

Incloure l'habitatge en la Borsa de Lloguer de Llagostera.
· Recordeu que per als immobles d'ús residencial desocupats permanentment s'aplicarà un recàrrec del 50% de la quota líquida de l'impost, quan compleixin les condicions que es determinin reglamentàriament.

Per la instal·lació de sistemes d'aprofitament tèrmic o elèctric d'energia solar o altres energies renovables

Bonificació del 50%:

(Bonificació màxima anual de 300 €).
50% durant els 5 primers anys des de l'any d'instal·lació.
Per obtenir la bonificació caldrà que estigui informada favorablement la comunicació o la llicència per instal·lació de plaques i d'aprofitament tèrmic.

Per als Habitatges de Protecció Oficial

Bonificació del 50%:

Durant els 3 primers anys a partir de l'obtenció de la qualificació definitiva d'HPO.

Per als immobles on es desenvolupin activitats declarades d'especial interès o utilitat municipal

Bonificació del 95%:

Quan siguin immobles en els quals es desenvolupin activitats econòmiques declarades d'especial interès o d'utilitat municipal, per concórrer circumstàncies socials, culturals, historicoartístiques o de foment del treball que justifiquin aquesta declaració.

Si teniu el rebut domiciliat i voleu pagar-lo en 3 cops, podeu sol·licitar un tercer fraccionament abans del 31 de març.

TAXA PER LA RECOLLIDA I TRACTAMENT D'ESCOMBRARIES

L'han de pagar les persones propietàries i usufructuàries d'habitatges, locals o activitats adherides al servei municipal.

Calendari de pagament:

Del 28 de febrer al 30 d'abril de 2025

BONIFICACIONS

Majors de 65 anys: 5% menys

Ser titular d'un únic habitatge i que sigui la residència habitual. La bonificació s'aplicarà d'ofici per part de l'Oficina de Recaptació municipal.

Per l'ús de la deixalleria: 5% menys

1. Que la quota de la taxa sigui en la modalitat de quotes per habitatge.
2. Tenir el carnet de persona usuària de la deixalleria municipal.
3. Fer almenys 10 aportacions anuals a la deixalleria.

Aquesta bonificació s'aplicarà d'ofici per part de l'Oficina de Recaptació municipal amb les dades proporcionades per l'Àrea de Medi Ambient.

Per participació en la campanya de compostatge casolà: 10% menys

1. Ser titular d'habitatge o d'una activitat econòmica classificada com a restaurant, fonda o establiment d'allotjament amb restaurant o sense.
2. Estar inscrit en aquesta campanya i que quedi acreditat des de l'Àrea de Medi Ambient de l'Ajuntament de Llagostera.

Per baixos ingressos: 10% menys

1. Ingressos de la unitat familiar iguals o inferiors a 15.000 €.
2. Ser titular d'un únic habitatge i que sigui la residència habitual.
3. Haver obtingut l'any anterior alguna bonificació derivada de la correcta recollida selectiva.

Per acollir-se a aquesta bonificació cal sol·licitar-la a l'Oficina de Recaptació municipal abans del 30 de juny.

Per a noves activitats comercials: 20% menys

Durant els 3 primers anys d'activitat.
1. Que sigui una activitat econòmica classificada com a comerç al detall.
2. Que la recollida dels residus sigui gestionada íntegrament per l'Ajuntament de Llagostera.

Per als comerços adscrits a la campanya per a l'eliminació dels plàstics: 20% menys

1. Que el comerç acreditat que fa venda a granel sense la utilització de bosses de plàstic o de recipients plàstics d'un sol ús.
2. Estar inscrit en aquesta campanya i que quedi acreditat des de l'Àrea de Medi Ambient de l'Ajuntament de Llagostera.

Per participació en la recollida selectiva: 30% menys

1. Segons tipus de recollida i amb el número següent d'aportacions mínimes realitzades:

· Habitatges amb recollida PaP (nucli, Llagostera Residencial, Canyera, la Mata, Mont-Rei): 48 dies d'orgànica i 40 dies d'envasos lleugers
· Habitatges amb recollida PaP baixa freqüència (veïnats de Cantallops, Creu de Serra, Ganix, Mata, Pocafarina): 35 dies d'orgànica i 25 dies d'envasos lleugers
· Habitatges sense recollida PaP (veïnats de Gaià, Bruguera, Panedes, Llobatera, Sant Llorenç i urbanitzacions de Font Bona i Selva Brava): 35 dies d'orgànica i 25 dies d'envasos lleugers.
Per optar a aquesta bonificació és imprescindible fer servir els sistemes de recollida establerts per al control de les aportacions (cubell, bujol o contenidor, depenent de la zona de recollida).
Les aportacions d'orgànica no es comptabilitzaran per als habitatges adherits a la campanya de compostatge casolà.
Aquesta bonificació s'aplicarà d'ofici per part de l'Oficina de Recaptació municipal amb les dades proporcionades per l'Àrea de Medi Ambient.

Per participació en la campanya Compromís Residu Zero: 30% menys

1. Que en l'habitatge es produeixi una generació mínima de residus en aplicar criteris de prevenció d'envasos i residu zero.
2. Estar inscrit en aquesta campanya i que quedi acreditat des de l'Àrea de Medi Ambient de l'Ajuntament de Llagostera.
3. Que l'habitatge no estigui buit o desocupat.
L'Àrea de Medi Ambient definirà anualment les condicions per a l'assoliment de la bonificació (més informació a l'Oficina de l'Àrea de Medi Ambient al carrer Migjorn, 7; telèfon 972 83 17 07).

· L'incompliment manifest o la mala fe en l'acompliment del Compromís serà sancionat amb 350 € i amb la impossibilitat de formar part de la campanya durant els següents 5 anys a la sanció.
· La data límit per obtenir la bonificació de l'any en curs a l'adhesió a la campanya serà el 31 de març. Les adhesions fetes en dates posteriors comptabilitzaran per a les bonificacions de l'any posterior.

IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS

L'han de pagar les persones propietàries o sol·licitants de la construcció, instal·lació o obra, siguin o no propietàries de l'immoble sobre el qual es realitzen les obres o instal·lació que requereixi llicència d'obra urbanística.

BONIFICACIONS

Interès municipal: 95% menys:

Quan la construcció, instal·lació o obra sigui declarada d'especial interès o d'utilitat municipal. Obres de rehabilitació, restauració o reforma (no ampliacions) d'edificis inclosos en el Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic (PEPPA) de Llagostera. Obres de rehabilitació, manteniment o conservació de façanes d'edificis situats en el sòl urbà del POUM de Llagostera.

Barreres arquitectòniques: 90% menys

Quan la construcció, instal·lació o

obra afavoreixi les condicions d'accés i habitabilitat de persones amb discapacitat.

IMPOST SOBRE VEHICLES

L'han de pagar les persones propietàries de vehicles donats d'alta a Llagostera. N'estan exempts, entre d'altres, els vehicles matriculats a nom de persones amb discapacitat per al seu ús exclusiu (per al vehicle habitual i només aplicable a un vehicle per persona). Aquesta exempció s'aplica mentre es mantinguin aquestes circumstàncies, tant als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com als destinats al seu transport. Es consideren persones amb discapacitat les que tenen aquesta condició legal en grau igual o superior al 33%. Aquesta exempció s'ha de sol·licitar a l'oficina de recaptació.

Calendari de pagament:

Del 31 de gener al 31 de març de 2025

BONIFICACIONS

Vehicles antics: 100% menys

Que el vehicle tingui la consideració legal d'històric o que tingui una antiguitat superior a 30 anys.

Vehicles elèctrics o híbrids: 75% menys

Que el vehicle estigui classificat en el registre de vehicles de la DGT en la categoria ECO. Durant 5 anys a comptar des de la seva primera matriculació.

TAXA DE LES LLARS D'INFANTS

L'han de pagar les persones que sol·licitin l'ús de les llars d'infants municipals.

BONIFICACIONS

Famílies nombroses o monoparentals: 20% menys

de la quota base. Cal ser titular de família nombrosa o monoparental.

TAXA DE GUAL I ENTRADA DE VEHICLES

L'han de pagar les persones titulars d'una llicència de gual.

Calendari de pagament:

Del 28 de febrer al 30 d'abril de 2025

TAXA PER AL CEMENTIRI

L'han de pagar les persones que fan ús del servei del cementiri municipal.

Calendari de pagament:

Del 31 de gener al 31 de març de 2025

TAXA PER TINENÇA D'ANIMALS DE COMPANYIA

L'han de pagar les persones propietàries d'animals de companyia (gossos, gats i fures).

Cal recordar que, d'acord amb el De-

cret Legislatiu 2/2008, de 15 d'abril, de protecció dels animals, és obligatori tenir els animals de companyia identificats amb un microxip homologat i censats a l'Ajuntament, i que està totalment prohibit abandonar-los.

Calendari de pagament:

Del 28 de febrer al 30 d'abril de 2025

BONIFICACIONS

Animals en acollida temporal: 100% menys

Cal fer-ho a través d'entitats protectores d'animals de companyia.

Animals de persones soles i majors de 65 anys: 100% menys

Cal presentar un certificat de convivència.

Animals de les famílies amb persones amb algun trastorn a qui els animals aportin una millora en la qualitat de vida: 100% menys

Cal presentar document acreditatiu emès per un especialista.
· Per acollir-se a aquesta bonificació cal sol·licitar-la a l'Oficina de Recaptació municipal.

IMPOST D'ACTIVITATS ECONÒMIQUES

L'han de pagar Les persones jurídiques que exerceixen una activitat econòmica amb un import net del volum de negoci igual o superior a 1.000.000 euros en l'exercici anterior.

Calendari de pagament:

De l'1 de setembre al 31 d'octubre de 2025

COM S'HA DE PAGAR?

Per domiciliació bancària

La domiciliació bancària dels rebuts s'ha de sol·licitar a l'Oficina de Recaptació de l'Ajuntament de Llagostera

Per transferència bancària als comptes de recaptació de les entitats següents:

· CaixaBank, S.A.
· BBVA
· Banc de Sabadell
· Banc de Santander

A l'Oficina de Recaptació de l'Ajuntament de Llagostera mitjançant targeta bancària

C/ Pau Casals, 26 B
(al costat de Correus)
tributs@llagostera.cat
Tel. 972 80 52 55
WhatsApp 641 93 41 71

L'horari d'atenció al públic és de 9 a 14 h, de dilluns a divendres.

Trobareu més informació al web www.llagostera.cat o podeu trucar al 972 83 03 75



GUIA DE TAXES, IMPOSTOS I BONIFICACIONS

AJUNTAMENT DE LLAGOSTERA 2025



GENER

		1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30	31		

FEBRER

					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28		

MARÇ

					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30
31						

ABRIL

	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30				

MAIG

			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30	31	

JUNY

						1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29
30						

JULIOL

	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30	31			

AGOST

				1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	31

SETEMBRE

1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30					

OCTUBRE

		1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30	31		

NOVEMBRE

					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30

DESEMBRE

1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31				