

Exp. Núm.2021/2051
 03.15 Intervenció
 1216.Ordenances fiscals

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 1	3
REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES	3
ORDENANÇA FISCAL NÚM. 2.....	14
REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA.....	14
ORDENANÇA FISCAL Núm. 3	19
IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES	19
ORDENANÇA FISCAL Núm. 4	24
IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA	24
ORDENANÇA FISCAL Núm. 5	36
TAXA PER EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS	36
ORDENANÇA FISCAL Núm. 6	39
TAXA PER LA LLICÈNCIA D'AUTOTAXI I ALTRES VEHICLES DE LLOGUER.....	39
ORDENANÇA FISCAL NÚM. 7.....	41
TAXA PEL CONTROL I ALTRES ACTIVITATS SINGULARS DE LA POLICIA LOCAL.....	41
ORDENANÇA FISCAL Núm. 8	44
TAXA DE CEMENTIRI MUNICIPAL	44
ORDENANÇA FISCAL Núm. 9	47
TAXA PER RECOLLIDA I TRACTAMENT D'ESCOMBRARIES	47
ORDENANÇA FISCAL Núm. 10.....	54
TAXA PER RETIRADA DE VEHICLES ABANDONATS O ESTACIONATS DEFECTUOSAMENT O ABUSIVAMENT A LA VIA PUBLICA	54
ORDENANÇA FISCAL 11	56
REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES.....	56
ORDENANÇA FISCAL Núm. 12.....	63
TAXA PER CONNEXIÓ A LES XARXES D'AIGUA I CLAVEGUERAM	63
ORDENANÇA FISCAL Núm. 13	65
DE CONTRIBUTIONS ESPECIALS	65
ORDENANÇA FISCAL Núm. 14	73
REGLAMENTACIÓ GENERAL DELS PREUS PÚBLICS MUNICIPALS	73
ORDENANÇA FISCAL Núm. 15	77
TAXA PEL REGISTRE I RECOLLIDA D'ANIMALS DE COMPANYIA.....	77
ORDENANÇA FISCAL Núm. 16.....	80
TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS D'INTERVENCIÓ ADMINISTRATIVA EN L'ACTIVITAT DELS CIUTADANS I LES EMPRESES SOTMESA A PRÈVIA AUTORITZACIÓ, LLICÈNCIA, COMUNICACIÓ PRÈVIA O DECLARACIÓ DE RESPONSABLE I PELS CONTROLS POSTERIOR A L'INICI DE LES ACTIVITATS.....	80
ORDENANÇA Núm. 17.....	85
IMMOBILITZACIÓ DE VEHICLES A MOTOR A LES VIES PÚBLIQUES	85
ORDENANÇA FISCAL NÚM. 18.....	87
TAXA PER ESTACIONAMENT LIMITAT DE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA EN LES VIES PÚBLIQUES DEL MUNICIPI.....	87
ORDENANÇA FISCAL NÚM. 19.....	89
TAXA PEL SERVEI DE CLAVEGUERAM.....	89
ORDENANÇA Núm. 20.....	92
ORDENANÇA FISCAL GENERAL DE GESTIÓ, INSPECCIÓ I RECAPTACIÓ.....	92
ORDENANÇA FISCAL Núm. 21	109
TAXA PER EXPEDICIÓ DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES	109

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 22.....	113
TAXA PER L'OCUPACIÓ DE TERRENYS D'ÚS PÚBLIC AMB MERCADERIES, MATERIALS DE CONSTRUCCIÓ, RUNES, TANQUES, PUNTALS, ESTINTOLS, BASTIDES I ALTRES INSTAL·LACIONS ANÀLOGUES.....	113
ORDENANÇA FISCAL NÚM. 23.....	116
TAXA PER L'OCUPACIÓ DE TERRENYS D'ÚS PÚBLIC AMB TAULES I CADIRES AMB FINALITAT LUCRATIVA.....	116
ORDENANÇA FISCAL NÚM. 24.....	119
TAXA PER PARADES, BARRAQUES, CASETES DE VENDA, ESPECTACLES O ATRACCIONS SITUATS EN TERRENYS D'US PÚBLIC I ACTIVITATS AMBULANTS	119
ORDENANÇA FISCAL NÚM. 25.....	123
TAXA PER LES ENTRADES DE VEHICLES A TRAVÉS DE LES VORERES I LES RESERVES DE VIA PUBLICA PER A APARCAMENT, CARREGA I DESCARREGA DE MERCADERIES DE QUALSEVOL MENA	123
ORDENANÇA FISCAL NÚM. 26.....	126
TAXA PER APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL, A FAVOR D'EMPRESSES EXPLOTADORES DE SERVEIS DE SUBMINISTRAMENTS D'INTERÈS GENERAL	126
ORDENANÇA FISCAL NÚM. 27.....	133
TAXA PER ASSISTÈNCIA D'ESTADES A LA RESIDÈNCIA MUNICIPAL "JOSEP BAULIDA"	133
ORDENANÇA FISCAL Núm. 28.....	135
TAXA PER LA UTILITZACIÓ DELS EQUIPAMENTS ESPORTIUS MUNICIPALS	135
ORDENANÇA FISCAL NÚM. 30.....	137
TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE LLAR D'INFANTS.....	137
ORDENANÇA FISCAL Núm. 31.....	135
TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI PÚBLIC DE MANTENIMENT DE LES FRANGES PERIMETRALES AL VOLTANT DE LES URBANITZACIONS I ELS NUCLIS DE POBLACIÓ, I DEL MANTENIMETN DE LES PARCEL·LES INTERIORS.....	135
ORDENANÇA FISCAL Núm. 32.....	143
TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI D'ALLOTJAMENT TEMPORAL EN HABITATGES ADSCRITS AL SERVEI PÚBLIC D'HABITATGE PRESTAT PER L'AJUNTAMENT DE LLAGOSTERA I ALTRES FORME DE CESSIÓ DE L'ÚS D'HABITATGES	135

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 1

REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

Article 1. Fet imposable

1. L'impost sobre béns immobles és un tribut directe de caràcter real que grava el valor dels béns immobles, el fet imposable del qual és la titularitat dels següents drets sobre béns immobles rústics i urbans i sobre els immobles de característiques especials:

- a) D'una concessió administrativa sobre els propis immobles o sobre els serveis públics a què es trobin afectes
- b) D'un dret real de superfície
- c) D'un dret real d'usdefruit
- d) Del dret de propietat

La realització del fet imposable que correspongui d'entre els definits en l'apartat anterior, per l'ordre que s'hi estableix, determinarà la no-subjecció de l'immoble a les restants modalitats que s'hi preveuen.

Als immobles de característiques especials s'aplicarà aquesta mateixa prelación, excepte quan els drets de concessió que puguin recaure sobre l'immoble no exhaurixin la seva extensió superficial, supòsit en què també es realitzarà el fet imposable pel dret de propietat sobre la part de l'immoble no afectada per una concessió.

2. Als efectes d'aquest impost, tindran la consideració de béns immobles rústics, de béns immobles urbans i de béns immobles de característiques especials els definits com a tals en les normes reguladores del Cadastre immobiliari.

3. No estan subjectes a aquest impost:

- a) Les carreteres, els camins, les altres vies terrestres i els béns de domini públic marítim terrestre i hidràulic, sempre que siguin d'aprofitament públic i gratuït.
- b) Els següents béns immobles propietat dels municipis on estiguin enclavats:
Els de domini públic afectes a ús públic
Els de domini públic afectes a un servei públic gestionat directament per l'Ajuntament, llevat quan es tracti d'immobles cedits a tercers mitjançant contraprestació.
Els béns patrimonials, exceptuats igualment els cedits a tercers mitjançant contraprestació.

4. - S'entén per sòl de naturalesa urbana:

- El classificat pel planejament urbanístic com a urbà, urbanitzat o equivalent.
- Els terrenys que tinguin la consideració d'urbanitzables o aquells pels què els instruments d'ordenació territorial i urbanística prevegin o permetin el seu pas a la situació de sòl urbanitzat, sempre que estiguin inclosos en sectors o àmbits espacials delimitats, així com altres sòls d'aquest tipus a partir del moment d'aprovació de l'instrument urbanístic que estableixi les determinacions per al seu desenvolupament.
- L'integrat de forma efectiva en la trama de dotacions i serveis propis dels nuclis de població.

- L'ocupat pels nuclis o assentaments de població aïllats, en el seu cas, del nucli principal qualsevol que sigui l'hàbitat en què es localitzin i amb independència del grau de concentració de les edificacions.

- El sòl ja transformat per comptar amb el serveis urbans establerts per la legislació urbanística o, en el seu defecte, per disposar d'accés rodat, abastiment d'aigua, evacuació d'aigües i subministrament d'energia elèctrica.

- El que estigui consolidat per l'edificació, en la forma i amb les característiques que estableixi la legislació urbanística.

S'exceptua de la consideració de sòl de naturalesa urbana el que integrin els béns immobles de característiques especials.

5. - S'entén per sòl de naturalesa rústica el que no sigui de naturalesa urbana conforme al que disposa l'apartat anterior, ni estigui integrat en un bé immoble de característiques especials.

6. - Es consideren béns immobles de característiques especials els inclosos en els següents grups:

a) Els destinats a la producció d'energia elèctrica i gas i al refinament de petroli, i les centrals nuclears.

b) Les preses, salts d'aigua i embassaments, inclòs el seu llit, excepte les destinades exclusivament al rec.

c) Les autopistes, carreteres i túnels de peatge.

d) Els aeroports i ports comercials.

A efectes de la inscripció d'aquests immobles al Cadastre i de la seva valoració no s'exclourà la maquinària integrada a les instal·lacions, ni aquella que en formi part físicament de les mateixes o que estigui vinculada funcionalment a elles.

Article 2. Subjectes passius

1. Són subjectes passius a títol de contribuents, les persones naturals i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 36 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, que siguin titulars del dret que, en cada cas, sigui constitutiu del fet imposable d'aquest impost.

Article 3. Responsables

1. En els supòsits de canvi per qualsevol causa en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte dels esmentats drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària i els adquirents respondran amb els béns, per derivació de l'acció tributària, si el deute no es paga.

A aquest efecte els notaris sol·licitaran informació i advertiran els compareixents sobre els deutes pendents per l'impost sobre béns immobles associats a l'immoble que es transmet.

2. Responen solidàriament de la quota d'aquest impost, i en proporció a les seves respectives participacions, els coparticipants o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, si figuren inscrits com a tals en el Cadastre Immobiliari. En tot cas, si no hi figuren inscrits, la responsabilitat s'exigirà per parts iguals.

3. Responen solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu totes les persones que siguin causants o col·laborin en la realització d'una infracció tributària.

4. En el cas de societats o entitats dissoltes i liquidades, llurs obligacions tributàries pendents es transmetran als socis o partíceps en el capital, que respondran d'elles solidàriament i fins el límit del valor de la quota de liquidació que se'ls hagués adjudicat.

5. Els administradors de persones jurídiques que no van realitzar els actes de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries d'aquelles, respondran subsidiàriament dels deutes següents:

- a) Quan s'ha comès una infracció tributària simple, de l'import de la sanció.
- b) Quan s'ha comès una infracció tributària greu, de la totalitat del deute exigible.

6. En tot cas, els administradors seran responsables subsidiaris de les obligacions tributàries pendents de les persones jurídiques en el supòsit de cessament d'activitats

7. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei General Tributària.

Article 4. Exempcions

1. Estaran exempts els següents béns immobles:

- a) Els que siguin propietat de l'Estat, Comunitats Autònomes o de les entitats locals que estiguin directament afectes a la seguretat ciutadana i als serveis educatius i penitenciaris, així com els de l'Estat afectes a la Defensa Nacional.
- b) Els béns comunals i les forests veïnals de mà comuna.
- c) Els de l'Església Catòlica, en els termes previstos a l'Acord entre l'Estat Espanyol i la Santa Seu sobre Afers Econòmics, de 3 de gener de 1979, i els de les associacions confessionals no catòliques legalment reconegudes, en els termes establerts en les respectius acords de cooperació subscrits en virtut d'allò que disposa l'article 16 de la Constitució.
- d) Els de la Creu Roja Espanyola
- e) Els immobles als quals sigui d'aplicació l'exempció en virtut de convenis internacionals en vigor i, a condició de reciprocitat, els dels Governos estrangers destinats a la seva representació diplomàtica, consular, o llurs organismes oficials.
- f) La superfície de les forests poblades amb espècies de creixement lent reglamentàriament determinades, que el principal aprofitament sigui la fusta o el suro, sempre que la densitat de l'arbratge sigui la pròpia o normal de l'espècie de què es tracti.
- g) Els terrenys ocupats per línies de ferrocarril i els edificis enclavats en els mateixos terrenys, que estiguin dedicats a estacions, magatzems o a qualsevol altre servei indispensable per a l'explotació d'aquestes línies. No estan exempts, per tant, els establiments d'hostaleria, espectacles, comercials i d'esbarjo, les cases destinades a habitatges dels empleats, les oficines de la direcció ni les instal·lacions fabrils.
- h) Aquells dels quals siguin titulars les fundacions i les associacions que compleixin els requisits establerts a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense fins lucratiu i dels incentius fiscal al mecenatge i sempre que no es tracti de béns cedits a tercers mitjançant contraprestació, estiguin afectes a les activitats que constitueixin el seu objecte social i no s'utilitzin principalment en el desenvolupament d'explotacions econòmiques que no constitueixin el seu objecte o finalitat específica.

2. Per raons d'eficiència i economia en la gestió recaptatòria del tribut, estaran exempts tots els béns immobles amb quota líquida inferior a 3 (tres) euros.

3. També, prèvia sol·licitud, estaran exempts:

a) Els béns immobles que els centres docents acollits destinin a l'ensenyament, totalment o parcialment, al règim de concert educatiu, pel que fa a la superfície afectada a l'ensenyament concertat.

Per gaudir d'aquesta exempció caldrà adjuntar a la sol·licitud la següent documentació:

- Còpia compulsada del concert educatiu, amb acreditació de la seva vigència o data de finalització.
- Certificat emès per l'Administració educativa competent sobre la superfície destinada a l'activitat concertada.
- Plànols de les instal·lacions on es destaquï la superfície destinada a l'activitat concertada.

b) Els declarats expressament i individualitzadament monument o jardí històric d'interès cultural, mitjançant Reial Decret en la forma establerta per l'article 9 de la Llei 16/85, de 25 de juny, del Patrimoni Històric Espanyol, i inscrits en el Registre General a que es refereix l'article 12 com integrants del Patrimoni Històric, així com els compresos en les disposicions addicionals primera, segona i cinquena de l'esmentada Llei.

Aquesta exempció no abastarà qualsevol classe de béns urbans ubicats dintre del perímetre delimitatiu de les zones arqueològiques i llocs i conjunts històrics, globalment integrats en ells, sinó, exclusivament, aquells que reuneixin les següents condicions:

- En zones arqueològiques, els inclosos com a objecte d'especial protecció en l'instrument de planejament urbanístic a què es refereix l'article 20 de la Llei 16/85, de 25 de juny del Patrimoni Històric Espanyol.
- En llocs o conjunts històrics, els que comptin amb un antiguitat igual o superior a cinquanta anys i estiguin inclosos en el catàleg previst al Reial Decret 2159/1978, de 23 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de Planejament per al desenvolupament i aplicació de la Llei sobre Règim del sòl i Ordenació urbana, com a objecte de protecció integral en els termes previstos a l'article 21 de la Llei 16/85, de 25 de juny.

c) La superfície de les forests en què es realitzin repoblacions forestals o regeneració de masses arbrades subjectes a projectes d'ordenació o plans tècnics aprovats per l'Administració forestal. Aquesta exempció tindrà una duració de quinze anys, comptats des del període impositiu següent a aquell en què se sol·liciti.

4. Els béns de què siguin titulars els centres sanitaris de titularitat pública, sempre que estiguin directament afectats a l'acompliment de les finalitats específiques dels referits centres. Per gaudir d'aquesta exempció caldrà adjuntar a la corresponent sol·licitud la següent documentació:

- Acreditació de la titularitat del bé immoble
- Acreditació de l'afectació del centre a finalitats sanitàries.

5. Si, prèvia acreditació dels requisits establerts per al gaudiment de l'exempció, aquesta es declara, l'Ajuntament, o Administració encarregada de la gestió del tribut en els termes de l'article 9 d'aquesta Ordenança, expedirà un document que n'acrediti la concessió. Les exempcions sol·licitades amb posterioritat al meritament de l'impost, tindran efectes, des del període impositiu següent a aquell en què se sol·liciti.

Article 5. Bonificacions

1. S'aplicarà una bonificació del 50 per 100 en la quota íntegra de l'impost, sempre que així se sol·liciti pels interessats abans de l'inici de les obres, els immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària tant d'obra nova com de rehabilitació equiparable a aquesta, i no figurin entre els béns del seu immobilitzat.

El termini d'aplicació d'aquesta bonificació comprendrà des del període impositiu següent a aquell en què s'iniciïn les obres fins el posterior a l'acabament de les mateixes, sempre que durant aquest termini es realitzin obres d'urbanització o construcció efectiva, i sense que, en cap cas, pugui excedir de tres períodes impositius.

Per gaudir d'aquesta bonificació caldrà reunir els següents requisits:

- El benefici només s'atorgarà a subjectes que realitzin activitats que suposin l'ordenació per compte propi dels medis de producció i de recursos humans o d'un d'ambdós, amb la finalitat d'intervenir en la producció o distribució de béns o serveis.
- El sol·licitant haurà de ser, respecte al bé immoble que es pretén bonificar, titular d'algun dels drets que constitueixen el fet imposable gravat pel tribut
- Els béns susceptibles d'estar bonificats no podran estar inclosos a l'immobilitzats d'aquestes empreses.

- Per renovar el benefici fiscal a partir del primer període impositiu d'aplicació caldrà trametre una nova sol·licitud a l'òrgan encarregat de la gestió, acreditar el compliment de la resta de requisits inicials així com la realització efectiva d'obres d'urbanització o construcció.

Amb la sol·licitud caldrà adjuntar la següent documentació:

- Acreditació de la titularitat d'algun dels drets gravats amb l'impost
- Certificat expedit per la direcció facultativa de les obres en la que consti la data de l'inici de les obres.
- Acreditació de l'alta al Cens de l'Impost sobre Activitats econòmiques.
- Còpia del rebut de l'Impost sobre béns immobles respecte al bé immoble respecte al que se sol·licita la bonificació.
- Còpia del balanç de l'empresa, amb detall dels béns inclosos a l'immobilitzat o certificat expedit per l'administrador relatiu a la no inclusió dins l'immobilitzat dels béns immobles objecte de les obres.
- Anualment caldrà aportar un certificat expedit per la direcció facultativa de les obres sobre l'estat d'execució de les mateixes i sobre les obres d'urbanització o construcció efectivament realitzades, quan es pretengui renovar la bonificació passat el primer exercici.

2. Tindran dret a una bonificació del 50 per 100 en la quota íntegra de l'Impost, durant els tres períodes impositius següents al de l'atorgament de la qualificació definitiva, els habitatges que gaudeixin, en les condicions establertes per la legislació autonòmica de Catalunya d'un règim de protecció oficial. No obstant, quan s'acrediti l'obtenció de la qualificació definitiva amb posterioritat al meritament del primer període impositiu d'efectivitat dels nous valors, aquest serà el primer període impositiu bonificat.

Aquesta bonificació es concedirà a petició de l'interessat, la qual podrà efectuar- en qualsevol moment anterior a l'acabament dels tres períodes impositius de duració de la mateixa i tindrà efectes, des del període impositiu següent a aquell en que se sol·liciti.

Per gaudir d'aquesta bonificació caldrà aportar juntament amb la sol·licitud la següent documentació:

- Fotocòpia del darrer rebut de l'IBI expedit sobre l'immoble o sobre el solar sobre el que s'ha construït l'immoble.
- Còpia de l'atorgament de la qualificació d'habitatge sotmès al règim de protecció oficial expedida per l'òrgan autonòmic competent.
- Si el sol·licitant és una persona diferent del titular cadastral de l'immoble respecte al qual se sol·licita la bonificació, caldrà acreditar la titularitat del dret gravat.

3. Tindran dret a una bonificació del 95 per 100 de la quota íntegra dels béns rústics de les cooperatives agràries i d'explotació comunitària de la terra, en el termes establerts a la Llei 20/90, de 19 de desembre, sobre Règim fiscal de les Cooperatives.

4. De conformitat amb el principi de capacitat econòmica previst en l'article 3.1 de la Llei estatal 58/2003, de 17 de desembre, general tributaria, els subjectes passius que, d'acord amb la normativa vigent, tinguin la condició de titulars de família nombrosa en la data de meritament de l'impost, tindran dret a una bonificació del 50% en la quota íntegra de l'impost, sempre que l'immoble de què es tracti tingui un valor cadastral inferior a 90.000 euros, constitueixi l'habitatge habitual de la família i que els ingressos de la unitat familiar siguin inferiors o iguals a 30.000 €. S'entén per habitatge habitual aquell que figura com a domicili del subjecte passiu en el padró municipal d'habitants.

La bonificació serà del 90% sempre que els ingressos de la unitat familiar no siguin superiors al Salari Mínim Interprofessional anual si el nombre de fills no excedeix de 3. Si el nombre de fills és superior a 3, aquest 90% s'aplicarà si els ingressos de la unitat familiar no són superiors a 1,5 vegades el Salari Mínim Interprofessional.

Les bonificacions només s'aplicaran a les unitats familiars que resultin propietàries d'un únic habitatge i que constitueixi la seva residència habitual en els termes definits per la legislació fiscal.

Per gaudir de la bonificació, s'haurà de presentar davant la hisenda municipal la següent documentació:

- Document que acrediti els ingressos familiars en la declaració d'IRPF de l'any anterior o certificat de dades fiscals.
- Títol vigent de família nombrosa expedit per l'Administració competent.
- Còpia del rebut anual de l'IBI o de document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i la descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.
- Declaració jurada de no disposar els membres de la unitat familiar de més béns immobles que l'habitatge habitual per el que se sol·licita l'esmentada bonificació. Si l'administració comprovés que els titulars dels béns bonificats són titulars d'altres habitatges comportarà l'anul·lació de la bonificació gaudida sense perjudici, en el seu cas, de les sancions tributàries que corresponguin per la inclusió de dades falses en la comunicació de dades, de conformitat amb la llei general tributària.

Els contribuents hauran de comunicar qualsevol modificació a l'Ajuntament.

La bonificació es podrà sol·licitar fins al 30 de juny de l'exercici fiscal en què s'hagi d'aplicar la bonificació.

5. De conformitat amb el principi de capacitat econòmica previst en l'article 3.1 de la Llei estatal 58/2003, de 17 de desembre, general tributaria, els subjectes passius d'aquest impost que siguin propietaris d'habitatges que constitueixin la residència habitual de les mateixes i domicili d'empadronament a la data del meritament del tribut, gaudiran d'una bonificació del 25% en la quota íntegra de l'impost quan els ingressos anuals de la unitat familiar siguin inferiors a 2 vegades el salari mínim interprofessional, i del 90% quan sigui inferior al salari mínim interprofessional o no percebin cap prestació. Per tenir dret a aquesta bonificació caldrà reunir els següents requisits acreditats documentalment:

a) Declaració jurada que els ingressos anuals de la unitat familiar del subjecte passiu no superen 2 vegades el salari mínim interprofessional. Per a la seva determinació s'integraran les rendes de tots els membres de la unitat familiar.

b) Als efectes de determinar la renda a què es refereix el paràgraf anterior, es tindrà en compte la declaració de l'Impost sobre la Renda de las Persones Físiques i, en el supòsit de que no es tingui obligació de presentar l'esmentada declaració, certificació relativa a la manca d'obligació de formular la declaració, expedida per l'Agència estatal de l'administració tributària. A aquests efectes s'autoritzarà per tots els membres de la unitat familiar a l'Ajuntament perquè pugui demanar les dades fiscals de l'Agència tributària estatal.

c) Document que acrediti els ingressos familiars en l'última declaració d'IRPF. Les bonificacions només s'aplicaran a les unitats familiars que resultin propietàries d'un únic habitatge i que constitueixi la seva residència habitual en els termes definits per la legislació fiscal, i que el seu valor cadastral total no superi els 40.000 euros.

d) Certificat d'empadronament en l'habitatge pel qual se sol·licita la bonificació.

e) Declaració jurada de no disposar els membres de la unitat familiar de més béns immobles que l'habitatge habitual per el que se sol·licita l'esmentada bonificació. Si l'administració comprovés que els titulars dels béns bonificats són titulars d'altres habitatges comportarà l'anul·lació de la bonificació gaudida sense perjudici, en el seu cas, de les sancions tributàries que corresponguin per la inclusió de dades falses en la comunicació de dades de conformitat amb la llei general tributària.

f) Tenir domiciliat el rebut de l'impost sobre béns immobles del bé sobre el qual es pretén la bonificació. La bonificació té caràcter pregat, s'haurà de sol·licitar dins el primer trimestre de l'any i tindrà efectes, en cas de concessió, en el propi exercici de la petició.

6. Lloguer social: Tindran dret a una bonificació del 95% de la quota líquida de l'IBI els habitatges que es lloguin mitjançant la borsa de lloguer social de Llagostera.

Per gaudir d'aquesta bonificació el subjecte passiu ho haurà de sol·licitar abans del dia 31 de març de l'exercici fiscal a que s'hagi d'aplicar la bonificació, i previ informe de l'oficina local d'habitatge, en el qual es valorarà l'import del lloguer que haurà de estar per sota del valor de mercat, i que l'habitatge ofert compleixi amb els requisits d'habitabilitat i el compliment de la normativa d'arrendaments urbans.

Tindran dret a la bonificació els propietaris que posin a disposició habitatges o que ja estiguin arrendats actualment i que compleixin les condicions establertes per a ser considerats de lloguer social als efectes d'aplicació d'aquesta bonificació.

7. Gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota íntegra de l'impost els 5 primers anys (a comptar des de l'any d'instal·lació) i del 25% de la quota íntegra de l'impost els 5 anys següents, els habitatges en què s'instal·lin sistemes d'aprofitament tèrmic o elèctric d'energia solar o altres energies renovables, segons les condicions següents:

Per sistemes de generació d'energia elèctrica:

- Que les instal·lacions no vinguin imposades per cap normativa o legislació aplicable.
- Complir el procediment administratiu i la inscripció en el Registre d'autoconsum de Catalunya d'una instal·lació generadora.
- Aportar certificat d'instal·lació elèctrica de baixa tensió.
- Inscripció en el registre d'Instal·lacions tècniques de seguretat Industrial de Catalunya (RITSIC) d'una instal·lació de baixa tensió.
- Declaració responsable per a la posada en servei d'una instal·lació elèctrica de baixa tensió.
- Fotografies de la instal·lació.
- Justificació, mitjançant el corresponent estudi tècnic, que el nou sistema de generació d'energia elèctrica procedent de fonts renovables representa més d'un 50% de la potencia elèctrica contractada amb un mínim de 2 kW.

Per sistemes d'aprofitament tèrmic:

- Que les instal·lacions no vinguin imposades per cap normativa o legislació aplicable.
- Fotografies de la instal·lació.

- Justificació, mitjançant el corresponent estudi tècnic, que el nou sistema d'aprofitament tèrmic procedent de fonts renovables tingui una contribució mínima del 70% de la demanda energètica anual per ACS.

En cap cas l'import màxim anual de la bonificació no podrà superar els 500,00 €.

8.. S'estableix una bonificació del 95 per cent de la quota íntegra de l'impost en favor dels immobles en els quals es desenvolupen activitats econòmiques declarades d'especial interès o utilitat municipal, per concorre circumstàncies socials, culturals, historicoartístiques o de foment del treball que justifiquin aquesta declaració. Correspondrà aquesta declaració, a favor del Ple de la Corporació, i s'acordarà previ vot favorable dels seus membres.

9. No podrà ser reconeguda la compatibilitat entre els beneficis fiscals aplicables a un mateix subjecte passiu. Per aquest motiu serà el subjecte passiu qui en la seva sol·licitud indicarà quin serà d'aplicació. En defecte de sol·licitud, s'aplicarà la bonificació més beneficiosa per al subjecte passiu.

Article 6. Determinació de la quota líquida

1. La base imposable de l'impost estarà constituïda pel valor cadastral dels béns immobles, que es determinarà, notificarà i serà susceptible d'impugnació conforme al que es disposa a les normes reguladores del Cadastre immobiliari.

2. La base liquidable de l'impost serà el resultat d'aplicar als béns immobles rústics i urbans la reducció establerta a l'article 67 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març. Aquesta reducció no serà d'aplicació als béns immobles de característiques especials. El coeficient per a la determinació del valor base dels béns immobles rústics serà el 0,7.

3. La quota íntegra de l'impost serà el resultat d'aplicar a la base liquidable els tipus de gravamen següents:

Tipus de béns immobles	Tipus
Béns immobles urbans	0,69%
Béns immobles rústics	0,54%
Béns immobles de característiques especials	1,22%

4. La quota líquida s'obtéindrà minorant la quota íntegra amb l'import de les bonificacions que siguin d'aplicació.

5. Immobles d'ús residencial desocupats permanentment.

5.1. S'estableix un recàrrec del 50% de la quota líquida de l'IBI per a aquells immobles d'ús residencial que es trobin desocupats permanentment, que s'aplicarà segons el que disposa l'article 72.4 del Text Refós pel qual s'aprova la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i el que s'estableix en aquest mateix article. S'exigirà als subjectes passius d'aquest tribut, es meritirà el 31 de desembre i el liquidarà anualment per l'Ajuntament, un cop constatada la desocupació de l'immoble d'acord amb l'acte administratiu corresponent.

5.2. Als efectes de l'aplicació d'aquest recàrrec s'entendrà per immoble d'ús residencial que es troba desocupat amb caràcter permanent, aquell que estigui desocupat permanentment, sense causa justificada, per un termini de més de dos anys, d'acord amb el que estableix l'article 3.d) de la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge.. Exclusivament seran causes de justificació de desocupació de l'habitatge les previstes a la Llei 18/2007 i s'hauran d'acreditar en el moment en què s'iniciï el procediment de declaració de desocupació de l'immoble.

5.3. De manera prèvia a la imposició d'aquest recàrrec, és necessari tramitar el procediment previst de desocupació a la Llei 18/2007. La instrucció i la resolució d'aquest procediment correspondrà als òrgans que siguin competents en matèria d'habitatge, en el qual donaran audiència al subjecte passiu, per tal que pugui intervenir a l'expedient i al·legar el que consideri oportú, particularment en relació a l'existència d'alguna de les causes justificades de desocupació esmentades a l'apartat anterior d'aquest article. Per part dels òrgans competents en matèria d'habitatge s'emetrà certificació de tots els habitatges que a data 31 de desembre hagin estat objecte d'una declaració administrativa de situació de desocupació permanent que sigui executiva i continuï vigent en aquesta data, de la qual es donarà trasllat al departament municipal competent en matèria de gestió tributària i local amb el fi que liquidi el recàrrec corresponent a l'exercici. Un cop el bé immoble d'ús residencial hagi estat declarat desocupat amb caràcter permanent, el subjecte passiu quedarà obligat a comunicar qualsevol circumstància que pugui suposar una alteració en la seva situació.

5.4. La situació de desocupació permanent dels habitatges s'haurà d'acreditar d'acord amb algun dels indicis i comprovacions establerts als articles 41.4 i 41.5 de la Llei 18/2007. Per poder establir la situació de desocupació permanent s'utilitzarà algun dels següents indicis:

- Inscripció de l'habitatge al registre d'habitatges buits i habitatges ocupats sense títol de la Generalitat de Catalunya.
- Dades del padró d'habitants que manifestin que l'habitatge fa més de dos anys que està buit des de l'inici de l'expedient de declaració de l'habitatge.
- Dades del consum d'aigua si aquest és inferior a 8m³ de forma ininterrompuda els dos últims anys des de l'inici de l'expedient de declaració de l'habitatge buit.

La situació de desocupació, un cop declarada, serà vigent fins que el subjecte passiu de l'impost no declari feafentment que l'habitatge es troba ocupat i així es reconegui per part de l'Ajuntament mitjançant resolució de l'Alcaldia. El canvi es produirà en l'exercici fiscal següent.

Article 7. Període impositiu i meritament de l'impost

1. L'impost merita el primer dia del període impositiu.
 2. El període impositiu coincideix amb l'any natural.
 3. Els fets, actes, i negocis que hagin de ser objecte de declaració o comunicació davant el Cadastre immobiliari tindran efectivitat en el meritament d'aquest impost immediatament posterior al moment en que produeixin efectes cadastrals.
- L'efectivitat de les inscripcions cadastrals resultats dels procediments de valoració col·lectiva i de determinació del valor cadastral dels béns immobles de característiques especials coincidirà amb la prevista a les normes reguladores del Cadastre immobiliari.

Article 8. Règim de gestió

1. La gestió, la liquidació, la recaptació i la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària, serà competència de l'Ajuntament, i abastaran les funcions de reconeixement i denegació d'exempcions i bonificacions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució de recursos que s'interposin contra aquests actes i actuacions per a l'assistència i informació al contribuent referides a les matèries compreses en aquest apartat, sense perjudici dels acords de delegació de competències o col·laboració que s'hagin

pogut realitzar a favor d'altres administracions, cas en què s'estarà al contingut dels esmentats acords.

2. Totes les quotes relatives a un mateix subjecte passiu per aquest impost quan es tracti de béns immobles rústics s'agruparan en un únic document de cobrament.

Als efectes de l'exempció establerta a l'apartat 2 de l'article 4 d'aquesta Ordenança, l'import del rebut es calcularà amb la suma de totes les quotes líquides que integren el document de cobrament.

3. Contra els actes de gestió tributària competència de l'Ajuntament, els interessats poden formular recurs de reposició, previ al contenciós -administratiu, en el termini d'un mes a comptar de la notificació expressa o l'exposició pública dels padrons corresponents.

4. La interposició de recurs no atura l'acció administrativa per al cobrament, a menys que, dins el termini previst per interposar el recurs, l'interessat sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnat i acompanyi la garantia pel total del deute tributari.

No obstant això, en casos excepcionals l'Alcaldia pot acordar la suspensió del procediment, sense prestació de cap mena de garantia, quan el recurrent justifiqui la impossibilitat de prestar-ne o bé demostra fefaentment l'existència d'errors materials en la liquidació que s'impugna.

Les liquidacions d'ingrés directe han d'ésser satisfetes en els períodes fixats per la Llei General Tributària, que són:

a) Per les notificades dins la primera quinzena del mes, fins al dia 20 del mes natural següent.

b) Per les notificades dins la segona quinzena del mes, fins al dia 5 del segon mes natural següent.

Passat el període voluntari de cobrament sense haver efectuat el pagament, s'inicia la via de constrenyiment i s'aplicaran els recàrrecs del període executiu.

5. Quan el deute tributari és satisfet després del període voluntari de cobrament, a més del recàrrec de constrenyiment referit al punt anterior, el deutor ha de pagar els interessos de demora computats al tipus vigent en la data de conclusió del període voluntari de cobrament i durant el temps transcorregut entre l'esmentada data i aquella en la qual es fa efectiu.

En tot cas no s'exigirà interès de demora en els ajornaments i fraccionaments de les quotes anuals que no superin el 31 de desembre de l'any en curs sempre que hagin sigut sol·licitats en període voluntari de cobrament.

Els subjectes passius als quals els sigui d'aplicació aquest impost, poden sol·licitar a partir de la data de publicació d'aquesta ordenança i fins al 31 de març de l'any de meritació, el fraccionament dels pagaments, sense recàrrec, en quatre quotes trimestrals, sempre que les tinguin domiciliats.

6. Quan l'Ajuntament conegui de la conclusió d'obres, o altres alteracions, que originen una modificació de valor cadastral, respecte al que figura en el seu padró, liquidarà l'IBI en la data que la Gerència Territorial del Cadastre estableixi el nou valor cadastral. La liquidació de l'impost comprendrà la quota corresponent als exercicis meritats i no prescrits, entenen per aquests els compresos entre el següent a aquell en que van finalitzar les obres, o en que es va produir l'alteració, que han originat la modificació de valor i el present exercici.

Article 9. Padrons tributaris

1. L'impost es gestiona a partir de la informació continguda en el padró cadastral i en la resta de documents expressius de les seves variacions elaborats a l'efecte per la Direcció General del Cadastre.

2.La recaptació de les quotes líquides es realitzarà mitjançant el sistema de padró fiscal anual, que, un cop aprovat, s'exposarà al públic durant el termini de quinze dies hàbils perquè els interessats puguin examinar-lo i, en el seu cas, formular les reclamacions oportunes. L'exposició al públic s'anunciarà al Butlletí Oficial de la Província i produirà els efectes de notificació de la liquidació a cadascun dels subjectes passius.

3.Finalitzat el període d'exposició pública es podrà interposar el recurs de reposició regulat a l'article 14 de la Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

4.El pagament de les quotes anuals de l'impost es realitzarà en el període de cobrament que fixi l'Ajuntament o Administració encarregada de la gestió, tot anunciant-lo per mitjà d'edictes publicats al Butlletí Oficial de la Província, sense perjudici d'utilitzar altres mitjans de comunicació. En cap cas, el període de pagament voluntari serà inferior a dos mesos.

Article 10. Liquidacions Tributàries

1.L'Ajuntament practicarà liquidacions tributàries a conseqüència d'aquells fets, actes i negocis que hagin de ser objecte de declaració o comunicació davant el Cadastre immobiliari. Aquestes liquidacions es practicaran per cadascun dels períodes impositius, a partir del dia següent en què es varen produir els fets, actes o negocis que originin la incorporació o modificació cadastral.

2.Les liquidacions es notificaran de conformitat amb els articles 109 a 112 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General tributària i s'atorgarà el període de pagament de l'article 20 del Reglament General de Recaptació, de 20 de desembre de 1990.

3. Contra l'esmentada notificació es podrà interposar el recurs de reposició regulat a l'article 14 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

Disposició addicional

Les modificacions produïdes per la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquest impost, seran d'aplicació automàtica dins l'àmbit d'aquesta Ordenança.

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal, un cop aprovada pel Ple, començarà a regir el dia 1r. de gener de 2004, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats, restaran vigents.

Diligència d'aprovació

Aquesta Ordenança fou aprovada inicialment pel Ple del dia 29 d'octubre de 2003 i definitivament pel Ple del dia 23 de desembre de 2003, publicada en el BOP núm. 248, de 31 de desembre de 2003.

La darrera modificació parcial fou aprovada definitivament pel Ple en sessió del dia 3 de novembre de 2021, publicada en el BOP núm. 249, de data 30 de desembre de 2021.

Vist i plau
L'Alcalde,

Antoni Navarro Robledo

Ho certifico
El Secretari

Alfons Conesa Pagès

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 2

REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA

Article 1. Fonament legal

L'objecte d'aquesta ordenança és desenvolupar i fixar les especialitats de règim jurídic aplicables a aquest municipi, a l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, previst en els articles del 92 al 99 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de l'impost en aquest Ajuntament la titularitat de vehicles de tracció mecànica aptes per a circular per les vies públiques, qualsevol que sia la seva classe i categoria, que tinguin el domicili del seu permís de circulació en aquest terme municipal.

Es considerarà vehicle apte per a la circulació tots els que siguin matriculats en els registres públics corresponents i mentre no siguin donats de baixa dels mateixos. Als efectes d'aquest impost també es consideraran aptes els vehicles previstos de permisos temporals i matrícula turística.

Article 3. No subjecció

No estan subjectes a l'impost els vehicles que havent estat de baixa en els registres per antiguitat del seu model, puguin ser autoritzats per a circular excepcionalment en exhibicions, certàmens o carreres limitades als d'aquesta naturalesa.

Article 4. Subjectes passius

Són subjectes passius de l'impost en aquest municipi, les persones físiques, les jurídiques i els ens als quals es refereix l'article 36 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, a nom dels quals consti el permís de circulació.

Article 5. Exempcions, reduccions i bonificacions

1. Estan exempts de l'impost:

- a) Els vehicles oficials de l'Estat, Comunitats Autònomes i Ens Locals adscrits a la defensa nacional o a la seguretat ciutadana.
- b) Els vehicles de representacions diplomàtiques, oficines consulars, agents diplomàtics i funcionaris consulars de carrera acreditats en Espanya, que siguin súbdits dels respectius països, externament identificats i a condició de la reciprocitat en la seva extensió i grau.
- c) Els vehicles respecte als quals així es derivi del que es disposa en Tractats o Convenis internacionals..
- d) Les ambulàncies i altres vehicles directament destinats a l'assistència sanitària o al trasllat de ferits o malalts.
- e) Els vehicles per a persones de mobilitat reduïda la tara dels quals no sigui superior a 350 kg. i que per construcció no puguin assolir en pla una velocitat superior a 45 km/h, projectats i construïts especialment -i no merament adaptats- per a l'ús d'una persona amb defecte o incapacitats físics.

f)Els vehicles matriculats a nom de minusvàlids per al seu ús exclusiu, aplicant-se l'exempció mentre es mantinguin dites circumstàncies, tant als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com als destinats al seu transport. Es consideren persones amb minusvalia les que tinguin aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per cent.

Les exempcions previstes en aquest apartat i en l'anterior no s'aplicaran als subjectes passius beneficiaris per més d'un vehicle simultàniament.

Per poder gaudir de l'exempció a què fa referència el present apartat els interessats hauran de justificar el destí del vehicle, aportant a l'Ajuntament acreditació suficient de les persones que transporten amb el vehicle pel qual se sol·licita l'exempció, així com el grau de minusvalia que les afecta.

g)Els autobusos, microbusos i altres vehicles destinats o adscrits al servei de transport públic urbà, sempre que tinguin una capacitat que excedeixi de nou places, inclosa la del conductor.

h)Els tractors, remolcs, semi-remolcs i maquinària provista de cartilla d'Inspecció Agrícola.

Per poder gaudir de les exempcions referides en els apartats e), f) i h) anteriors, els interessats hauran de sol·licitar de l'Ajuntament la seva concessió, mitjançant instància indicant, les característiques del vehicle, la seva matrícula i la causa del benefici. L'Administració Municipal, cas de ser atorgada l'exempció, expedirà un document acreditatiu.

2. S'estableixen les següents bonificacions :

2.1. Gaudiran d'una bonificació del 100% de la quota de l'impost els titulars de vehicles considerats històrics o que tinguin una antiguitat mínima de 28 anys, comptats a partir de la data de la seva fabricació. Si no tingués coneixement d'aquesta, es tindrà en compte la de la seva primera matriculació o, en defecte de l'anterior, la data en què el corresponent model es va deixar de fabricar.

2.2 Del 75% de la quota de l'impost per als vehicles que disposin de motor elèctric o híbrid, en tant que les característiques d'aquests produeixen menor impacte ambiental o els turismes que estiguin classificats en el registre de vehicles de la DGT en la categoria ECO d'acord amb al Resolució de 13 d'abril de 2016, de la Direcció General de Trànsit, de modificació de l'apartat C1 dels annexes I,II i VIII, de la Resolució de 8 de gener de 2016.

Article 6. Base imposable, liquidable, tipus de gravamen i quota

La base imposable de l'impost ve determinada per la classe de vehicle i la seva potència o capacitat.

L'import de la quota serà el resultat d'aplicar un coeficient de l'1,985, excepte sobre els vehicles de la classe turismes de 8 fins a 11,99 cavalls que serà del 2, sobre les tarifes fixades en l'article 95.1 del reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

1. L'impost s'exigirà d'acord amb el següent quadre:

Potència i classe de vehicle	Tarifa	Quota (€)
a) TURISMES		
de menys de 8 cavalls fiscals	12,62	25,05
de 8 fins a 11,99 cavalls fiscals	34,08	68,16
de 12 fins a 15,99 cavalls fiscals	71,94	142,80
de 16 fins a 19,99 cavalls fiscals	89,61	177,90

de més de 20 CV o més	112,00	222,35
b) AUTOBUSOS		
de menys de 21 places	83,30	165,35
de 21 a 50 places	118,64	235,50
de més de 50 places	148,30	294,40
c) CAMIONS		
de menys de 1000 Kg	42,28	83,95
de 1000 a 2999 Kg	83,30	165,35
de 3000 a 9999 Kg	118,64	235,50
de més de 9999 Kg	148,30	294,40
d) TRACTORS		
de menys de 16 CV	17,67	35,10
de 16 a 25 CV	27,77	55,15
de més de 25 CV	83,30	165,35
e) REMOLCS I SEMIREMOLCS		
de menys de 1000 Kg i 750 càrrega útil	17,67	35,10
de 1000 a 2999 Kg	27,77	55,15
de més de 2999 Kg	83,30	165,35
f) ALTRES VEHICLES		
Ciclomotors	4,42	8,80
Motocicletes fins 125 cc	4,42	8,80
Motocicletes de més de 125 fins 250 cc	7,57	15,05
Motocicletes de més de 250 fins 500cc	15,15	30,10
Motocicletes de més de 500 fins 1000 cc	30,29	60,15
Motocicletes de més de 1000 cc	60,58	120,25

Sobre la quota que correspongui, segons el quadre de tarifes anterior, s'aplicaran les bonificacions o reduccions que, si s'escau, procedeixin per a determinar la quota líquida a ingressar.

La quota que correspongui es prorratejarà per trimestres naturals en els casos de primera adquisició o baixa del vehicle.

Per tal de classificar les diferents tipologies de vehicles previstes el RD 2822/1998, de 23 de desembre, dins de les sis classes de vehicles previstes a l'apartat 1 d'aquest article, s'aplicarà aquella tarifa corresponent a la classe de vehicle que, d'acord amb la definició que d'ella es fan en l'esmentat RD, més s'adigui amb cadascuna de les diferents tipologies.

En aquest sentit els vehicle mixtes es consideraran turismes, excepte quan el subjecte passiu demostrï fefaentment que el vehicle es destina a una activitat econòmica que comporti la càrrega de mercaderies, estris de feina o similars. Les autocaravanes també tindran la consideració de turisme a efectes d'aquest impost.

Tanmateix qualsevol altra possible discrepància entre la possible classificació d'un vehicle, a efectes d'aquest impost, com a camió o turisme, es decidirà atenent al criteri de si el destí principal del vehicle és el transport de persones o mercaderies.

Article 7. Meritament

L'impost es merita el primer dia del període impositiu, llevat el cas de primera adquisició de vehicles que es merita el dia en què es produeixi l'adquisició.

Article 8. Període impositiu

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en els casos de primera adquisició dels vehicles. En aquest cas, el període impositiu començarà el dia en què es produeixi l'adquisició.

2. En els casos de primera adquisició del vehicle l'import de la quota a exigir es prorratejarà per trimestres naturals i es pagarà la que correspongui als trimestres que queden per transcórrer a l'any, inclòs aquell en què es produeixi l'adquisició.

3. Tanmateix, també procedirà prorratejar la quota per trimestres naturals, en els mateixos termes que el punt anterior, en els casos d'adquisició d'un vehicle a un Compravenda, quan l'adquisició per part d'un tercer es produeixi en un exercici diferent a aquell en què s'hagi anotat la baixa temporal per transferència.

En els casos de baixa definitiva, o baixa temporal per sostracció o robatori del vehicle es prorratejarà la quota per trimestres naturals. Correspondrà al subjecte passiu pagar la part de la quota corresponent als trimestres de l'any transcorreguts des del meritament de l'impost fins a la data en què es produeixi la baixa en el Registre de Tràfic, inclòs aquell en què té lloc la baixa.

Quan la baixa es produeixi després del meritament de l'impost i s'hagi satisfet la quota, el subjecte passiu podrà sol·licitar la devolució de l'import que, per aplicació del prorrateig previst en el punt 4, li correspon.

Article 9. Gestió

1. S'estableix el règim d'auto-liquidació de l'impost per a la primera adquisició o alta d'una baixa temporal d'un vehicle. Els subjectes passius estaran obligats a presentar declaració-liquidació, segons el model establert per l'Ajuntament, que contingui els elements tributaris imprescindibles per a la liquidació de l'impost, així com la identificació precisa del vehicle a auto-liquidar l'impost abans de sol·licitar la matriculació o la certificació d'aptitud per a circular d'un vehicle a la Prefectura Provincial de Trànsit.

L'auto-liquidació tindrà el caràcter de provisional, subjecte a comprovació per part de l'Administració municipal.

2. En els canvis de titularitat administrativa d'un vehicle, els subjectes passius hauran d'acreditar el pagament de l'últim rebut presentat al cobrament. Als efectes de l'acreditació, l'Ajuntament, al finalitzar el període voluntari, comunicarà informàticament al Registre de Vehicles de la Direcció General de Trànsit l'impagament del deute corresponent al període impositiu de l'any en curs. La inexistència d'anotacions impagaments en el Registre de Vehicles implicarà, als efectes de realitzar el tràmit, l'acreditació anteriorment assenyalada.

3. A excepció dels casos previstos a l'article anterior, el pagament i la notificació de les quotes anuals es realitzarà dins de cada exercici mitjançant el sistema de padró fiscal, que estarà format per tots els vehicles d'aquest municipi subjectes a l'impost. Les modificacions del padró es fonamentaran en les dades del Registre públic de Trànsit i en la comunicació de la Prefectura de Trànsit relativa a altes, baixes, transferències i canvis de domicili. També s'hi podran incorporar en el padró fiscal altres informacions sobre baixes i canvis de domicili de les quals l'Ajuntament tingui coneixement

Article 10. Infraccions i sancions

Es consideraran infraccions específiques d'aquest impost la no presentació de les declaracions-liquidacions o que aquestes resultin incorrectes.

Es procedirà segons el que preveu la Llei General Tributària, i l'Ordenança General de Gestió, Recaptació i Inspecció Tributària.

Article 11. Remissió normativa

En tot allò que no estigui especialment previst en aquesta Ordenança s'aplicarà l'Ordenança General de Gestió, Recaptació i Inspecció Tributària, la Llei General Tributària i disposicions que les desenvolupin i complementin.

Disposició final

Aquesta Ordenança entrarà en vigència el dia 1 de gener de 1990, amb la seva publicació prèvia en forma legal, i continuarà vigent mentre no s'aprovi la seva modificació o derogació.

Diligència

Aquesta Ordenança fou aprovada inicialment pel Ple del dia 28 de setembre de 1989; publicada en el BOP núm. 170, de 8 de desembre de 1989.

La darrera modificació parcial fou aprovada definitivament pel Ple en sessió del dia 3 de novembre de 2021, publicada en el BOP núm. 249, de data 30 de desembre de 2021.

Vist i plau
L'Alcalde,

Antoni Navarro Robledo

Ho certifico
El Secretari

Alfons Conesa Pagès

ORDENANÇA FISCAL Núm. 3

IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

Article 1. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de l'impost la realització, dins del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual hom exigeixi l'obtenció de la llicència d'obra urbanística corresponent, s'hagi obtingut o no aquesta llicència sempre que la seva expedició correspongui a aquest municipi.

2. Les construccions, instal·lacions o obres a què es refereix l'apartat anterior podran consistir en:

- a) Obres de construcció d'edificacions i instal·lacions de tota mena de nova planta.
- b) Obres de demolició.
- c) Obres en edificis, siguin aquelles que modifiquen la seva disposició interior com les que modifiquen el seu aspecte exterior.
- d) Alineacions i rasants.
- e) Obres de lampisteria i de clavegueram.
- f) Obres en cementiris.
- g) Qualsevol altres construccions, instal·lacions o obres que requereixin llicència d'obra urbanística.

3. Obres no subjectes

No estaran subjectes a aquest impost perquè queden incloses en el règim d'assabentat les següents obres, sempre i quan s'ubiquin en sòl urbà consolidat i no formin part d'un conjunt d'actuacions de reforma o rehabilitació d'un edifici:

Els treballs de neteja, desbrossa i jardineria a l'interior de solar o finca, sense tala d'arbres.

Tala d'arbres inclosos en Plans Forestals Ecològics aprovats per la corresponent Administració.

Els canvis puntuals de teules i uralites de coberta, així com el paviment de terrats i coberts, sense afectar elements estructurals.

Reparació de desguassos d'aigües plujanes.

Reparar trencaigües en teulades i cobertes, reconstruir o reparar tortugades i baranes de cobertes.

Repicar, arrebossar i pintar façanes, excepte els edificis catalogats i els inclosos dins l'àmbit del PENA.

Repicar, arrebossar, enguixar, enrajolar paraments interiors, sense modificar la distribució.

Col·locar reixes a obertures de façana, sense modificar les mides d'aquestes ni crear perfils sortints, excepte els edificis catalogats i els inclosos dins l'àmbit del PENA.

Reformes a cuines i banys que no modifiquin ni l'estructura ni la distribució.

Aplacats de rajoles, paviments interiors i enrajolat de patis.

Reparar, substituir o col·locar cel rasos, sanitaris i safareigs.

Practicar cates en interiors que no afectin parets estructurals per a pas de canonades d'aigua, gas, electricitat, etc.

Substituir o reparar canonades o desguassos a l'interior de les edificacions.

Substituir baranes, excepte els edificis catalogats i els inclosos dins l'àmbit del PENA.

Substituir fusteries exteriors sense modificar elements estructurals, excepte els edificis catalogats i els inclosos dins l'àmbit del PENA.

Instal·lació de persianes enrotllables o practicables, excepte els edificis catalogats i els inclosos dins l'àmbit del PENA.

Reparar lloses de balcons.

L'interessat, abans de l'inici de les obres no subjectes, haurà de donar-ne coneixement per escrit a l'Ajuntament i es podran iniciar al dia següent de la comunicació.

Article 2. Subjectes passius

1. Són subjectes passius d'aquest impost, a títol de contribuent, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 36 de la Llei General Tributària, els propietaris de la construcció, instal·lació o obra, siguin o no propietaris de l'immoble sobre el qual es realitzin les obres.

Als efectes previstos en el paràgraf anterior tindrà la consideració de propietari de la construcció, instal·lació o obra qui suporti les despeses o el cost que comporta la seva realització.

2. En el supòsit que la construcció, instal·lació o obra no sigui realitzada pel subjecte passiu contribuent tindran la condició de subjectes passius substituïts els que sol·licitin les corresponents llicències o realitzin les construccions, instal·lacions o obres.

El substituït podrà exigir del contribuent l'import de la quota tributària satisfeta.

Article 3. Base imposable, quota i acreditament

1. La Base imposable d'aquest impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, la instal·lació o l'obra, i s'entén per tal a aquests efectes el cost d'execució material de l'obra.

La base imposable provisional és el pressupost de les construccions, instal·lacions i obres objecte de la llicència. Es considerarà el pressupost de major import, entre el pressupost d'execució material que consti en el projecte i el pressupost que determini el tècnic municipal a la vista del projecte i d'acord amb el quadre de mòduls i coeficients de l'article 5 d'aquesta Ordenança.

Si després de formular la sol·licitud de llicència es modifica o s'amplia el projecte, s'haurà de presentar la corresponent sol·licitud juntament amb el nou pressupost i acompanyat dels plànols i la memòria de la modificació o ampliació.

No formaran part, en cap cas, de la base imposable l'impost sobre Valor Afegit o altres impostos anàlegs pròpies de règims especials, ni tampoc les taxes, preus públics i demès prestacions patrimonials de caràcter públic local relacionades amb les esmentades construccions, instal·lacions o obres, així com els honoraris professionals i benefici empresarial del contractista ni qualsevol altres concepte que no integri, estrictament, el cost d'execució material.

2. La quota de l'impost serà el resultat d'aplicar la base imposable al tipus de gravamen.

3. El tipus de gravamen serà el 3,0%.

4. L'impost s'acredita en el moment d'iniciar-se la construcció, la instal·lació o l'obra, encara que hom no hagi obtingut la llicència corresponent.

Article 4. Exempcions i bonificacions

1. Està exempta de pagament de l'impost la realització de qualsevol construcció, instal·lació i obra de les quals siguin propietaris l'Estat, les Comunitats Autònomes o les Entitats Locals que, estant-hi subjectes, siguin directament destinades a carreteres, ferrocarrils, ports, aeroports, obres hidràuliques, sanejament de poblacions i a les seves aigües residuals, tot i que la seva

gestió es porti a terme per Organismes Autònoms, i tant si es tracta d'obres d'inversió nova com de conservació.

2. Es concedirà una bonificació del 95% de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, historicoartístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin aquesta declaració. Aquesta correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

3. S'aplicarà, tenint en consideració l'apartat 5 d'aquest article, una bonificació del 90% de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres que afavoreixin les condicions d'accés i habitabilitat de les persones discapacitades. El descompte s'efectuarà només a la part del pressupost que tendeixi a aquesta finalitat, previ informe dels Serveis tècnics municipals.

4. S'aplicarà, tenint en consideració l'apartat 5 d'aquest article, una bonificació del 95% de la quota de l'impost en els següents casos:

- a) Obres de rehabilitació, restauració o reforma (no ampliacions) d'edificis inclosos en el Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic (PEPPA) de Llagostera.
- b) Obres de rehabilitació o reforma (no ampliacions) d'edificis inclosos en el Pla de Barris de Llagostera, sempre i quan també es dugui a terme una actuació de rehabilitació de la façana de l'immoble, llevat que els Serveis tècnics determinin que no es fa necessària l'actuació pel bon estat de conservació d'aquella.
- c) Obres de rehabilitació, manteniment o conservació de façanes d'edificis situats en el sòl urbà del POUM de Llagostera.

5. Es podrà gaudir de les bonificacions dels apartats 3 i 4 d'aquest article sempre que concorrin els requisits establerts en la present ordenança fiscal i previ acreditament d'estar al corrent en el pagament de les obligacions fiscals amb l'Ajuntament de Llagostera o d'estar-ne exempt.

No es concediran bonificacions per a actuacions en aquells edificis que estiguin declarats fora d'ordenació o volum disconforme”.

Article 5. Base liquidable

És la mateixa base imposable tenint en compte, si s'escau, els beneficis fiscals aplicables.

Base liquidable provisional: és el pressupost de les construccions, instal·lacions i obres objecte de la llicència, determinada d'acord amb el pressupost de referència que consta a la fitxa de característiques que es presenta al Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, sempre que el presenti l'interessat, degudament visat pel Col·legi Professional corresponent dins l'any de la concessió de la llicència i d'acord amb l'import que figuri al quadre de mòduls i coeficients relacionat més avall. En qualsevol altre cas, la base liquidable provisional serà determinada pel tècnic municipal a la vista del projecte, o de l'import presumible de les obres a realitzar, sempre d'acord amb el quadre de mòduls i coeficients relacionat més avall..

Base liquidable definitiva: es determinarà una vegada s'acabin les obres o el termini de la llicència, tenint en compte el valor de les construccions, instal·lacions i obres realment executades, i del seu cost real i efectiu, mitjançant declaració del tècnic director de l'obra o pel subjecte passiu, comprovada administrativament dintre del període de la prescripció.

Quadre de mòduls i coeficients a aplicar per a la determinació de la base imposable provisional de l'ICIO en funció de la valoració aproximada del cost material de l'obra.

La base imposable es determinarà pel producte dels m² de superfície construïda per un mòdul bàsic de 511 €/m² i pel coeficient assignat, segons ús i tipus d'obra, en la següent taula:

		COEFICIENTS SEGONS TIPOLOGIA EDIFICATÒRIA		
		Edifici Aïllat	Edifici en testera	Edifici entre mitgeres
1	Edificis d'habitatges unifamiliars o plurifamiliars			
	Superfície útil dels habitatges < 100 m ²	1,60	1,46	1,33
	Superfície útil dels habitatges entre 100 m ² i 150 m ²	1,82	1,67	1,52
	Superfície útil dels habitatges entre 150 m ² i 200 m ²	2,05	1,88	1,71
	Superfície útil dels habitatges > 200 m ²	2,28	2,09	1,90
	Locals en planta baixa i aparcaments en planta baixa o soterrani	1,14	1,04	0,95
2	Edificis comercials i administratius, centres docents, pavellons esportius i restaurants.	2,28	2,09	1,90
3	Edificis hotelers, residencials i assistencials			
	Hotels 1*, pensions, hostals, centres geriàtrics, residències i turisme rural	2,05	1,88	1,71
	Hotels 2*	2,28	2,09	1,90
	Hotels 3*	2,51	2,30	2,09
	Hotels 4*	2,96	2,72	2,47
	Hotels 5*	3,42	3,13	2,85
4	Bars, cafeteries i restaurants	2,28	2,09	1,90
5	Edificis sanitaris i laboratoris	3,19	2,93	2,66
6	Edificis d'activitats recreatives i espectacles	3,42	3,13	2,85
7	Magatzems i naus industrials	0,65	0,63	0,57
8	Edificacions agrícoles, ramaderes i forestals			
	Superfície construïda < 100 m ²		0,65	
	Superfície construïda entre 100 i 500 m ²		0,55	
	Superfície construïda > 500 m ²		0,40	
9	Obra civil			
	Piscines descobertes		0,85	
	Pistes de terra compactada, formigó, asfalt, herba, paviment especial o terra batuda.		0,20	

A les obres de reforma i rehabilitació, independentment de la tipologia edificatòria, s'aplicaran els coeficients corresponents a edifici entre mitgeres multiplicats per els següents coeficients de reducció:

- 0,90 Rehabilitació integral d'edifici conservant exclusivament les façanes.
- 0,70 Reformes que afectin elements estructurals
- 0,50 Reformes que no afectin elements estructurals
- 0,30 Reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions.
Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments (aplicat a superfície de façana)

0,20 Reformes mínimes necessàries per adaptar locals comercials existents a una nova activitat.

Article 6. Inspecció i recaptació

La inspecció i la recaptació de l'impost es realitzaran d'acord amb el que preveu la Llei General Tributària, les altres lleis de l'Estat reguladores de la matèria i les disposicions dictades per al seu desenvolupament.

Article 7. Infraccions i sancions

En tot allò relatiu a la qualificació de les infraccions tributàries i a la determinació de les sancions que els corresponguin en cada cas, hom aplicarà el règim regulat en la Llei General Tributària i en les disposicions que la complementen i la desenvolupen.

Disposició final

Aquesta Ordenança fiscal entrarà en vigència el dia 1r. de gener de 1990, amb la seva publicació prèvia en forma legal, i continuarà vigent mentre no s'aprovi la seva derogació o modificació.

Diligència

Aquesta Ordenança fou aprovada inicialment pel Ple el dia 28 de setembre de 1989; publicada en el BOP núm. 170, de 8 de desembre de 1989.

La darrera modificació parcial fou aprovada definitivament pel Ple en sessió del dia 3 de novembre de 2021, publicada en el BOP núm. 249, de data 30 de desembre de 2021.

Vist i plau
L'Alcalde,

Antoni Navarro Robledo

Ho certifico
El Secretari

Alfons Conesa Pagès

ORDENANÇA FISCAL Núm. 4

IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA

Article 1. Fet imposable

1. L'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable del qual el constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o la transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats al llarg d'un període màxim de 20 anys.

2. El títol a què es refereix l'apartat anterior podrà consistir en:

- a) Negoci jurídic "mortis causa".
- b) Negoci jurídic "inter vivos", sia de caràcter oneros o gratuït
- c) Alienació en subhasta pública o en una altra forma d'execució forçosa.
- d) Expropiació forçosa

3. No està subjecte a aquest impost l'increment de valor que experimentin els terrenys que tinguin la consideració de rústics a l'efecte de l'impost sobre béns immobles. En conseqüència, hi està subjecte l'increment de valor que experimentin els terrenys que hagin de tenir la consideració d'urbans, a l'efecte de l'Impost sobre Béns Immobles, amb independència que estiguin o no inclosos d'aquesta manera al Cadastre o al padró de l'Impost.

4. Està subjecte a l'Impost l'increment de valor que experimentin els terrenys integrats en els béns immobles classificats com de característiques especials a l'efecte de l'Impost sobre Béns Immobles.

5. Als efectes de l'Impost sobre Béns Immobles, tenen la consideració de béns immobles rústics, de béns immobles urbans i de béns immobles de característiques especials els que defineixen d'aquesta manera les normes reguladores del Cadastre Immobiliari.

Article 2n. Actes no subjectes

No estan subjectes a aquest Impost:

1. Les aportacions de béns i drets realitzats pels cònjuges a la societat conjugal, les adjudicacions que a favor seu i en pagament d'aquestes es verifiquin i transmissions que es facin als cònjuges en pagament dels seus havers comuns.

2. Les transmissions de béns immobles entre cònjuges o a favor dels fills, com a conseqüència del compliment de sentències en els casos de nul·litat, separació o divorci matrimonial, sigui quin sigui el règim econòmic matrimonial.

3. L'adjudicació de béns immobles per part de les societats cooperatives d'habitatges a favor dels seus socis cooperativistes.

4. Les transmissions de terrenys a què donin lloc les operacions distributives de beneficis i càrregues per aportació dels propietaris inclosos en l'actuació de transformació urbanística, i

les adjudicacions en favor dels esmentats propietaris en proporció als terrenys aportats pels mateixos, en els termes de l'article 23 del Text refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana, aprovat pel Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre. No obstant això, si el valor de les parcel·les adjudicades a un propietari excedeix del que proporcionalment correspon als terrenys aportats per ell mateix, l'excés d'adjudicació sí que estarà subjecte a aquest Impost.

5. La retenció o la reserva del dret real d'usdefruit i els actes d'extinció de l'esmentat dret real, ja sigui per defunció de l'usufructuari o pel transcurs del termini pel qual va ser constituït.

6. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions a les quals resulti aplicable el règim especial de fusions, escissions, aportacions de branques d'activitat o aportacions no dineràries especials, a excepció dels terrenys que s'aportin a l'empara del que preveu l'article 87 de la Llei 27/2014, de 27 de novembre, de l'Impost sobre societats, quan no estiguin integrats en una branca d'activitat.

7. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions de transmissions del negoci o d'actius o passius realitzades per entitats de crèdit en compliment de plans de reestructuració o plans de resolució d'entitats de crèdit a favor d'una altra entitat de crèdit, a l'empara de la normativa de reestructuració bancària.

8. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana realitzades per una entitat de crèdit a favor d'una societat per a la gestió d'actius, sempre i quan els esmentats immobles hagin estat adquirits per l'entitat de crèdit en pagament de deutes relacionats amb el sòl per a promoció immobiliària i amb les construccions i les promocions immobiliàries, a l'empara de la Llei 8/2012, de 30 d'octubre, de sanejament i venda dels actius immobiliaris del sector financer.

9. Les aportacions o les transmissions de béns immobles efectuades a la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB) regulada a la disposició addicional setena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.

10. Les aportacions o les transmissions de béns immobles efectuades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB) a entitats participades directament o indirecta per la dita Societat en almenys el 50 per cent del capital, fons propis, resultats o drets de vot de l'entitat participada en el moment immediatament anterior o com a conseqüència de la transmissió.

11. Les aportacions o les transmissions de béns immobles realitzades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB), o per les entitats constituïdes per aquesta per complir amb el seu objecte social, als fons d'actius bancaris (FAB), a què es refereix la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.

12. Les aportacions o les transmissions de béns immobles realitzades entre els citats fons d'actius bancaris (FAB) durant el període de temps de manteniment de l'exposició del Fons de Reestructuració Ordenada Bancària (FROB) als Fons, previst en l'apartat 10 de la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.

13. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana que es realitzin com a conseqüència de les operacions relatives als processos d'adscripció a una societat anònima esportiva de nova creació, sempre que s'ajustin a les normes de la Llei 10/1990, de 15 d'octubre, de l'esport

i del Reial decret 1251/1999, de 16 de juliol, sobre societats anònimes esportives. En la posterior transmissió dels terrenys esmentats, s'entendrà que el nombre d'anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor no s'ha interromput per causa de la transmissió derivada de les operacions citades en els apartats anteriors

14. Les transmissions de terrenys respecte de les quals el subjecte passiu acrediti la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels terrenys en les dates de transmissió i d'adquisició.

El subjecte passiu haurà de declarar la transmissió, i també aportar els títols que documentin la transmissió i l'adquisició.

Per constatar la inexistència d'increment de valor, com a valor de transmissió i d'adquisició del terreny es prendrà en cada cas el més gran dels valors següents: el que consti en el títol que documenti l'operació o el comprovat, en el seu cas, de l'Administració tributària, sense que s'hi puguin computar les despeses o tributs que gravin aquestes operacions.

Quan es tracti de la transmissió d'un immoble en què hi hagi sòl i construcció, es prendrà com a valor del sòl a aquests efectes el que resulti d'aplicar la proporció que representi, en la data de meritació de l'impost, el valor cadastral del terreny respecte del valor cadastral total. Aquesta proporció s'aplicarà tant al valor de transmissió com, en el seu cas, al d'adquisició.

Si l'adquisició o la transmissió ha estat a títol lucratiu, s'aplicaran les regles del paràgraf anterior prenent, en seu cas, pel primer dels dos valors a comparar assenyalats anteriorment, el declarat en l'Impost sobre Successions i Donacions.

En la posterior transmissió dels immobles als quals es refereix aquest apartat, per al còmput del nombre d'anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor dels terrenys, no es tindrà en compte el període anterior a l'adquisició. Allò disposat en aquest paràgraf no serà d'aplicació en els supòsits d'aportacions o transmissions de béns immobles que resultin no subjectes en virtut d'allò disposat en els altres apartats d'aquest article.

Article 3r. Subjectes passius

1. És subjecte passiu de l'impost a títol de contribuent:

a) En les transmissions de terrenys o en la constitució o la transmissió de drets reals de gaudiment limitatiu del domini a títol lucratiu, la persona física o jurídica, o l'entitat a què es refereix l'article 35è.4 de la Llei general tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o es transmeti el dret real de què es tracti.

b) En les transmissions de terrenys o en la constitució o la transmissió de drets reals de gaudiment limitatiu del domini a títol oneros, la persona física o jurídica, o l'entitat a què es refereix l'article 35è.4 de la Llei general tributària, que transmeti el terreny, o que constitueixi o transmeti el dret real de què es tracti.

2. En els supòsits a què es refereix la lletra b) de l'apartat anterior, tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent, la persona física o jurídica, o l'entitat a què es refereix l'article 35è.4 de la Llei general tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o es transmeti el dret real de què es tracti, quan el contribuent sigui una persona física no resident a Espanya.

Article 4t. Successors i responsables

1. Són responsables tributàries les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu en els termes previstos a la Llei general tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

Article 5è. Exempcions

1. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de la constitució i la transmissió de qualsevol dret de servitud.
2. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions de béns que es trobin dins del perímetre delimitat com a conjunt historicoartístic, o hagin estat declarats individualment d'interès cultural, segons l'establert en la Llei 16/1985, de 25 de juny, del patrimoni històric espanyol, o en la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català, quan els seus propietaris o titulars de drets reals acreditin que han realitzat al seu càrrec obres de conservació, millora o rehabilitació en aquests immobles.

A aquests efectes, els propietaris d'aquests béns hauran de presentar juntament amb l'autoliquidació, el certificat final d'obres emès al seu dia amb motiu de la realització de les obres de conservació, millora o rehabilitació

Per tal que els béns urbans ubicats dins del perímetre delimitatiu dels conjunts històrics, que hi estiguin globalment integrats, puguin gaudir d'exempció han de comptar amb una antiguitat igual o superior a cinquanta anys i han d'estar catalogats, d'acord amb la normativa urbanística, com a objecte de protecció integral en els termes que preveu la normativa de patrimoni històric i cultural.

3. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions realitzades per persones físiques amb ocasió de la dació en pagament de l'habitatge habitual del deutor hipotecari o el garant, per a la cancel·lació de deutes garantits amb hipoteca que recaigui sobre el mateix, contrets amb entitats de crèdit o qualsevol altra entitat que, de manera professional, realitzi l'activitat de concessió de préstecs o crèdits hipotecaris.
4. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions de l'habitatge habitual en què concorrin els requisits anteriors, realitzades en procediment d'execució hipotecària notarial o judicial.

No serà d'aplicació aquesta exempció quan el deutor o el garant transmetent o qualsevol altre membre de la seva unitat familiar disposi, en el moment de poder evitar la transmissió de l'habitatge, d'altres béns o drets en quantia suficient per satisfer la totalitat del deute hipotecari. Es presumirà el compliment d'aquest requisit. No obstant, si amb posterioritat es comprova el contrari, es procedirà a practicar la liquidació tributària corresponent.

A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on hagi figurat empadronat el contribuïent de forma ininterrompuda durant, al menys, els dos anys anteriors a la transmissió o des del moment de l'adquisició si el dit termini fos inferior als dos anys.

Respecte al concepte d'unitat familiar, s'estarà a allò que disposa la Llei 35/2006, de 28 de novembre, de l'Impost sobre la renda de les persones físiques i de modificació parcial de les lleis dels Impostos sobre societats, sobre la renda de no residents i sobre el patrimoni. A aquests efectes, s'equipara el matrimoni amb la unió estable de parella.

5. També estan exempts d'aquest impost els corresponents increments de valor quan l'obligació de satisfer-lo recaigui sobre les persones o les entitats següents:

a) Aquest Municipi, l'Estat, la Comunitat Autònoma i altres entitats locals a les quals pertany o que estiguin integrades en aquest municipi, així com els organismes autònoms de l'Estat i les entitats de dret públic d'anàleg caràcter de la Comunitat Autònoma i de les dites entitats locals.

b) Les entitats definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense fins lucratiu i dels incentius fiscals al mecenatge, sempre que compleixin els requisits establerts a l'esmentada llei i al seu reglament, aprovat pel Reial decret 1270/2003, de 10 d'octubre.

Per gaudir d'aquesta exempció les entitats esmentades hauran de comunicar a l'Ajuntament que opten pel règim fiscal previst al Títol II de la Llei 49/2002, mitjançant la corresponent declaració fiscal, abans de la finalització de l'any natural en què s'hagi produït el fet imposable d'aquest impost.

No obstant això, en la transmissió de terrenys o en la constitució o la transmissió de drets reals de gaudiment limitatiu del domini a títol lucratiu, la comunicació es podrà efectuar en el termini previst a l'apartat 7 de l'article 11è d'aquesta Ordenança, en el supòsit que la finalització d'aquest termini excedeixi de l'any natural previst al paràgraf anterior. L'esmentada comunicació haurà d'anar acompanyada d'acreditació de la presentació de la declaració censal a la corresponent Administració tributària.

c) Les Entitats Gestores de la Seguretat Social i les Mutualitats de Previsió Social regulades pel Text refós de la Llei d'ordenació i supervisió de les assegurances privades, aprovat per Reial decret legislatiu 6/2004, de 29 d'octubre.

d) Els titulars de concessions administratives revertibles respecte als terrenys que hi estiguin afectes.

e) La Creu Roja Espanyola.

f) Les persones o les entitats a favor de les quals s'hagi reconegut l'exempció en tractats o convenis internacionals.

Article 6è. Bonificacions

1. Es concedirà una bonificació del 95% de la quota de l'Impost en les transmissions o les constitucions de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin l'habitatge habitual del causant, realitzades a títol lucratiu, a causa de mort i a favor de:

- Els cònjuges, si hi conviuen en el moment de la defunció.
- Les persones que hagin constituït amb la persona causant una unió estable de parella, tal com es regula a la Llei 25/2010, de 29 de juliol, del llibre segon del Codi Civil Català.

A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on figuri empadronat el causant. No obstant, s'entendrà que l'habitatge no perd el caràcter d'habitual a efectes d'aquesta bonificació, quan la baixa en el padró hagi estat motivada per ingrés a una residència geriàtrica.

L'habitatge, un traster i una plaça d'aparcament es poden considerar conjuntament com l'habitatge habitual, sempre i quan es trobin situats al mateix edifici o complex urbanístic.

En qualsevol cas, per tenir dret a l'esmentada bonificació caldrà que l'immoble adquirit, en el moment de la defunció del causant, no estigüés totalment o parcial cedit a tercers.

2. Es concedirà una bonificació del 95% de la quota de l'Impost en les transmissions o les constitucions de drets reals de gaudiment limitatiu de domini, realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor del cònjuge o la unió estable de parella, ascendents o descendents de primer grau, de la finca o finques vinculades amb el negoci familiar, sempre que l'hereu li doni continuïtat.

Per tenir dret a l'esmentada bonificació caldrà que l'hereu mantingui la propietat o el dret real de gaudiment sobre la finca o finques durant els 4 anys següents a la mort del causant.

3. Es concedirà una bonificació del 50% de la quota de l'Impost en les transmissions o les constitucions de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels seus descendents de primer grau i adoptats, i els seus ascendents de primer grau i adoptants, amb convivència durant almenys els 2 anys anteriors a la mort.

Si s'ha concedit aquestes bonificacions i la finca es transmet de forma onerosa per actes entre vius dins el termini de 4 anys des que es va realitzar la transmissió per causa de mort, l'Ajuntament haurà de realitzar la liquidació definitiva, considerant la quantitat ingressada de l'autoliquidació bonificada com a ingrés a compte.

Article 7è. Base imposable

La base imposable d'aquest Impost està constituïda per l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana manifestat en el moment de la meritació i experimentat al llarg d'un període màxim de vint anys

A) Mètode objectiu de determinació de la base imposable

1. En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps de la meritació d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquell moment als efectes de l'Impost sobre Béns Immobles.

No obstant això, quan el valor sigui conseqüència d'una ponència de valors que no reflecteixi modificacions de planejament aprovades amb anterioritat, es podrà liquidar provisionalment aquest impost d'acord amb el mateix. En aquests casos, en la liquidació definitiva s'aplicarà el

valor dels terrenys obtingut conforme als procediments de valoració col·lectiva que s'instrueixin, referit al moment de la meritació. Quan aquesta data no coincideixi amb la data d'efectivitat dels nous valors cadastrals, aquests es corregiran aplicant els coeficients d'actualització que corresponguin, establerts a l'efecte en les lleis de pressupostos generals de l'Estat.

Quan el terreny, encara que sigui de naturalesa urbana en el moment de la meritació de l'impost o estigui integrat en un bé immoble de característiques especials, no tingui fixat valor cadastral en aquell moment, o, si en tingués, no concordi amb el de la finca realment transmesa, a conseqüència d'aquelles alteracions que per les seves característiques no es reflecteixin en el Cadastre o en el padró de l'Impost sobre Béns Immobles conforme a les quals s'hagi d'assignar el valor cadastral, l'Ajuntament podrà practicar la liquidació quan aquell valor cadastral sigui fixat, referint l'esmentat valor al moment de l'acreditació.

2. En la constitució i la transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini, per determinar l'import de l'increment de valor cal prendre la part del valor del terreny proporcional als valors dels drets esmentats, calculat mitjançant l'aplicació de les normes fixades a l'efecte en l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats i, en particular, dels preceptes següents:

A) Usdefruit

a) El valor de l'usdefruit temporal es reputarà proporcional al valor dels béns, a raó del 2 per 100 per cada període d'un any, sense que mai excedeixi el 70 per cent.

b) En els usdefruits vitalicis, es considera que el valor és igual al 70 per cent del valor total del terreny si l'usufructuari té menys de vint anys, minorant, a mesura que l'edat augmenta, en la proporció de l'1 per cent menys per cada any més, amb el límit mínim del 10 per cent del valor total.

c) Si l'usdefruit constituït a favor d'una persona jurídica s'estableix per un termini superior a trenta anys o per temps indeterminat, s'ha de considerar fiscalment una transmissió de plena propietat subjecta a condició resolutòria.

B) Ús i estatge

El valor dels drets reals d'ús i estatge és el que resulta d'aplicar al 75 per cent del valor del terreny sobre el qual s'han imposar, les regles corresponents a la valoració dels usdefruits temporals o vitalicis, segons els casos.

C) Nua propietat

El valor del dret de la nua propietat s'ha de fixar d'acord amb la diferència entre el valor de l'usdefruit, ús o estatge i el valor cadastral del terreny.

D) Altres drets reals

Els drets reals no inclosos en apartats anteriors s'imputaran pel capital, preu o valor que les parts haguessin pactat en constituir-los, si fos igual o major que aquell resulti de la capitalització a l'interès legal de la renda o pensió anual, o aquest si aquell fos menor. En cap cas el valor així imputat no ha de ser superior al que tinguin determinat en el moment de la transmissió a l'efecte de l'Impost sobre Béns Immobles.

3. En la constitució o la transmissió del dret a elevar una o més plantes sobre un edifici o un terreny o del dret a construir sota el sòl, sense que això pressuposi l'existència d'un dret real de superfície, el valor de referència serà la part del valor cadastral que resulti del mòdul de proporcionalitat fixat en l'escriptura de transmissió o, si no n'hi ha, el que resulti d'establir la proporció corresponent entre la superfície o volum de les plantes per construir en el sòl o el subsòl i la totalitat de superfície o volum edificats un cop construïdes aquestes plantes.

En cas que no s'especifiqui el nombre de noves plantes, caldrà atènyer-se, per tal d'establir-ne la proporcionalitat, al volum màxim edificable segons el planejament vigent.

4. En els supòsits d'expropiació forçosa, el valor de referència serà la part del preu just que correspongui al valor del terreny, llevat que el valor cadastral assignat a l'esmentat terreny fos inferior; en aquest cas prevaldrà aquest últim sobre el preu just.

5. En cas de substitucions, reserves, fideïcomissos i institucions successòries del dret civil de Catalunya, cal aplicar les normes de tributació del dret d'usdefruit, llevat que l'adquirent tingui la facultat de disposar dels béns; en aquest supòsit, caldrà liquidar l'impost pel domini ple.

6. **La base imposable** es calcularà aplicant sobre el valor del terreny en el moment de la meritació, determinat d'acord amb allò establert en l'apartat referent al mètode objectiu de determinació de la base imposable, el coeficient que correspongui segons el període de generació de l'increment de valor establert en el quadre següent:

<u>Període de generació</u>	<u>Percentatge</u>
Inferior a 1 any	0,14%
1 any	0,13%
2 anys	0,15%
3 anys	0,16%
4 anys	0,17%
5 anys	0,17%
6 anys	0,16%
7 anys	0,12%
8 anys	0,10%
9 anys	0,09%
10 anys	0,08%
11 anys	0,08%
12 anys	0,08%
13 anys	0,08%
14 anys	0,10%
15 anys	0,12%
16 anys	0,16%
17 anys	0,20%
18 anys	0,26%
19 anys	0,27%
Igual o superior a 20 anys	0,28%

Atès que els coeficients màxims s'actualitzen anualment mitjançant norma de rang legal, si algun dels coeficients aprovats en aquesta ordenança resulta superior al nou coeficient màxim legal, serà d'aplicació directa el coeficient legal màxim, fins l'entrada en vigor de la modificació de l'ordenança en què es fixi un nou coeficient.

B) **Plusvàlua real**

Quan, a instància del subjecte passiu, dintre dels terminis previstos a l'article 13 d'aquesta Ordenança i conforme al procediment establert a l'article 104.5 del TRLRHL, es constati que l'import de l'increment de valor real és inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança, i el contribuent opti pel sistema de

determinació de la base imposable segons aquest increment de valor real, es prendrà com a base imposable l'import del dit increment de valor. L'opció exercitada no podrà ser modificada amb posterioritat, un cop finalitzat el termini d'autoliquidació, d'acord amb el que disposa l'article 119.3 LGT.

L'import de l'increment de valor obtingut pel subjecte passiu s'obtindrà per la diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, prenent en cada cas el més alt dels següents valors a comparar: el que consti en el títol que documenti l'operació o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària, documentació que haurà de ser aportada en el moment de l'autoliquidació.

Si l'adquisició o la transmissió hagués estat a títol lucratiu, per tal d'obtenir l'import de l'increment entre els valors des esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, es prendrà el més alt dels següents valors a comparar: el declarat a efectes de l'impost sobre successions i donacions o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.

Per determinar l'import de l'increment de valor no poden computar-se les despeses o els tributs que gravin les esmentades transmissions.

Quan es tracti de la transmissió d'un immoble en el qual hi hagi sòl i construcció, es prendrà com a valor del sòl a aquests efectes, el que resulti d'aplicar la proporció que representi en la data del meritament de l'impost el valor cadastral del terreny respecte del valor cadastral total, i aquesta proporció s'aplicarà tant al valor de transmissió com, en el seu cas, al valor d'adquisició.

Article 8è. Tipus de gravamen i quota tributària

La quota serà el resultat d'aplicar a la base imposable el següent tipus de gravamen :

1. Tipus de gravamen únic del 30%.
2. La quota tributària no pot ser superior a l'increment patrimonial realment obtingut pel subjecte passiu.

Article 9è. Meritació i generació

1. L'impost es merita:

- a) Quan es transmet la propietat del terreny, sia a títol oneros o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de la transmissió.
- b) Quan es constitueix o es transmet qualsevol dret real de gaudi limitatiu del domini, en la data en què tingui lloc la constitució o la transmissió.

2. El període de generació és el temps durant el qual s'ha fet palès l'increment de valor que grava l'impost. Per determinar-lo es prendran els anys complets transcorreguts entre la data de l'anterior adquisició del terreny de què es tracti o de la constitució o la transmissió igualment anterior d'un dret real de gaudi limitatiu del domini sobre aquest i la data de realització del nou fet imposable, sense considerar les fraccions d'any. En el cas que el període de generació sigui inferior a un any, es prorratejarà el coeficient anual tenint en compte el nombre de mesos complets, és a dir, sense tenir en compte les fraccions de mes.

3. Als efectes del que disposa l'apartat anterior, es considerarà com a data de la transmissió:

- a) En els actes o els contractes entre vius, la de l'atorgament del document públic i, quan es tracti de documents privats, la de la seva presentació davant l'Ajuntament.
- b) En les transmissions per causa de mort, la de defunció del causant.
- c) En les transmissions per subhastes judicials o administratives, la data del decret d'adjudicació que hagi esdevingut ferm.
- d) En les expropiacions forçoses, la data de l'acta de pagament i ocupació.
- e) En el supòsits de no subjecció, tret que per llei es disposi una altra cosa, per al càlcul del període de generació de l'increment de valor posat de manifest en una posterior transmissió del terreny, es prendrà com a data d'adquisició, als efectes d'allò disposat en el paràgraf anterior, aquella en què es va produir l'anterior meritació de l'impost.

Article 10è. Nul·litat de la transmissió

1. Quan es declari o es reconegui per resolució judicial o administrativa fermes que ha tingut lloc la nul·litat, la rescissió o la resolució de l'acte o el contracte determinant de la transmissió del terreny o de la constitució o la transmissió del dret real de gaudi sobre aquest, el subjecte passiu tindrà dret a la devolució de l'impost pagat, sempre que aquest acte o contracte no li hagués produït efectes lucratius i que reclami la devolució en el termini de 4 anys des que la resolució va ser ferma, entenent-se que existeix efecte lucratiu quan no es justifiqui que els interessats hagin d'efectuar les devolucions recíproques a què es refereix l'article 1.295 del Codi civil. Encara que l'acte o el contracte no hagin produït efectes lucratius, si la rescissió o la resolució es declara per incompliment de les obligacions del subjecte passiu de l'impost, no hi haurà lloc per a cap devolució.

Si el contracte queda sense efecte per acord mutu de les parts contractants, no s'escaurà la devolució de l'impost pagat i es considerarà com un acte nou sotmès a tributació. Com a tal mutu acord, s'estimarà l'avinença en acte de conciliació i l'assentiment a la demanda.

2. En els actes o els contractes en els quals hi hagi alguna condició, la seva qualificació es farà d'acord amb les prescripcions contingudes en el Codi civil. Si fos suspensiva, l'impost no es liquidarà fins que aquesta no es compleixi. Si la condició fos resolutòria, l'impost s'exigirà, a reserva, quan la condició es compleixi, de fer-se la devolució oportuna, segons la regla de l'apartat primer.

1. En casos de transmissió de terrenys adjudicats en reparcel·lacions, d'acord amb els preceptes de la Llei del sòl, com que suposa la subrogació, amb plena eficàcia real, de les antigues parcel·les per les noves, la data inicial del període impositiu serà la d'adquisició dels terrenys aportats a la reparcel·lació.

Article 11è. Règim de gestió

La gestió, la liquidació, la recaptació i la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària, serà competència de l'Ajuntament, i abastaran les funcions de reconeixement i denegació d'exempcions i bonificacions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució de recursos que s'interposin contra aquests actes i actuacions per l'assistència i la informació al contribuent referides a les matèries compreses en aquest apartat.

Article 12è. Règim de declaració

1. Els subjectes passius estaran obligats a presentar davant d'aquest Ajuntament l'autoliquidació de l'impost segons el model que aquest ha determinat, on es contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar la liquidació i formalitzar l'ingrés.

2. L'esmentada autoliquidació haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi la meritació de l'impost:

a) Quan es tracti d'actes entre vius, el termini serà de trenta dies hàbils.

b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

A l'autoliquidació s'hi adjuntaran inexcusablement còpia dels documents on constin els actes o els contractes que originen la imposició i qualsevol altre justificant, si és el cas, de les exempcions que els subjectes passius reclamin com a beneficiaris.

En cap cas s'exigirà autoliquidació quan es tracti del supòsit previst als paràgrafs segon i tercer de l'article 7.A.1.

La sol·licitud de pròrroga s'haurà de presentar dins el termini de sis mesos i, un cop concedida, el subjecte passiu haurà de satisfer els interessos de demora corresponents. No es concedirà la pròrroga quan la sol·licitud es presenti després d'haver transcorregut els primers sis mesos a comptar des de la data de defunció del causant.

3. Independentment del que es disposa en l'apartat segon d'aquest article, també estan obligats a comunicar a l'Ajuntament la realització del fet imposable en els mateixos terminis que els subjectes passius:

a) En els supòsits contemplats en la lletra a) de l'article 9 d'aquesta Ordenança, sempre que s'hagin produït per negoci jurídic entre vius, el donant o la persona que constitueix o que transmet el dret real de què es tracti.

b) En els supòsits contemplats en la lletra b) de l'article 9, l'adquirent o la persona a favor de la qual es constitueixi o es transmeti el dret real de què es tracti.

4. El Registre de la Propietat no practicarà la inscripció corresponent de cap document que contingui acte o contracte determinant de les obligacions tributàries per aquest impost, sense que s'acrediti prèviament haver presentat l'autoliquidació o, en el seu cas, la declaració de l'impost o la comunicació a que es refereix la lletra b) de l'apartat anterior.

5. Els notaris, per complir l'obligació de comunicar a l'Ajuntament una relació comprensiva de tots els documents que han autoritzat i que continguin els fets, els actes o els negocis jurídics que posin de relleu la realització del fet imposable d'aquest impost, remetran mensualment i per via telemàtica a la plataforma del Consell General del Notariat un índex informatitzat, el qual, una vegada processat i verificat, es posarà a disposició de l'Ajuntament perquè pugui obtenir-lo mitjançant comunicacions telemàtiques entre tots dos servidors. El mateix procediment es farà servir per comunicar a l'Ajuntament la relació dels documents privats comprensius dels mateixos fets, actes o negocis jurídics, que els hagin estat presentats per a coneixement i legitimació de firmes. El que es preveu en aquest apartat s'entén sense perjudici del deure general de col·laboració establert en la Llei general tributària.

Els notaris advertiran expressament els compareixents, en els documents que autoritzin, el termini dins el qual estan obligats a presentar declaració per l'impost, i les responsabilitats per la manca de presentació de declaracions.

Article 13è. Comprovació de les autoliquidacions

1.L'Administració comprovarà que l'autoliquidació s'hagi efectuat mitjançant l'aplicació correcta de les normes reguladores de l'impost, sense que puguin atribuir-se valors, bases o quotes diferents de les resultants d'aquestes normes.

2.L'Administració podrà comprovar els valors declarats per l'interessat o subjecte passiu als efectes del que es preveu als articles 104.5 i 107.5 del TRLRHL.

Article 14è. Inspecció i recaptació

1. Els subjectes passius, simultàniament a la presentació de l'autoliquidació, hauran d'ingressar l'import de la quota que en resulti, llevat del cas previst en l'apartat següent.

2. L'Ajuntament podrà ajornar o fraccionar el pagament de les autoliquidacions, prèvia sol·licitud dels subjectes passius formulada dins dels terminis previstos en l'article 12.2, d'acord amb el que preveu la Llei General Tributària i en les disposicions dictades per desenvolupar-la.

3. La inspecció i la recaptació de l'impost, en tot allò no previst en aquesta Ordenança, es realitzaran d'acord amb el que preveuen la Llei general tributària, les altres lleis reguladores de la matèria i les disposicions dictades per desenvolupar-les i, especialment, l'Ordenança Fiscal General.

Article 15è. Infraccions i sancions

En tot allò relatiu a la qualificació de les infraccions tributàries i a la determinació de les sancions que els corresponguin en cada cas, s'aplicarà el règim regulat en la Llei general tributària i en les disposicions que la complementen i la desenvolupen i, especialment, en l'Ordenança Fiscal General.

Disposició addicional.

Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final.

Aquesta Ordenança aprovada provisionalment pel Ple en sessió de data 15/03/2022, començarà a regir a partir de l'endemà de la publicació del text íntegre al BOP i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o la derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats seguiran vigents. L'acord aprovació definitiva ha estat publicat en el BOP núm.89 de 10 de maig de 2022

Vist i plau
L'Alcalde,

Antoni Navarro Robledo

Ho certifico
El Secretari

Alfons Conesa Pagès

ORDENANÇA FISCAL Núm. 5

TAXA PER EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS

Article 1. Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el que disposa en els articles 15 al 19 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per expedició de documents administratius, que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 57 de l'esmentat Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

Article 2. Fet imposable

1. El fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat administrativa desenvolupada amb motiu de la tramitació, a instància de part, de tota mena de documents que expedeixi i d'expedients de què entengui l'administració o autoritats municipals.

2. A aquests efectes, s'entendrà tramitada a instància de part qualsevol documentació administrativa que el particular hagi provocat o que redundi en el seu benefici, encara que no hagi existit sol·licitud expressa de l'interessat.

3. La tramitació de documents i expedients necessaris per al compliment d'obligacions fiscals no estar sotmesa a aquesta taxa, com tampoc no ho estaran les consultes tributàries, els expedients de devolució d'ingressos indeguts, els recursos administratius contra resolucions municipals de qualsevol classe i els relatius a la prestació de serveis o a la realització d'activitats de competència municipal, que estiguin gravats per una altra taxa municipal o pels que aquest Ajuntament exigeixi un preu públic.

Article 3. Subjecte passiu

Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 36 de la Llei General Tributària que sol·licitin, provoquin o en l'interès de les quals redundi la tramitació del document o expedient de què es tracti.

Article 4. Responsables

Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 41 i 42 de la Llei General Tributària.

Seràn responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 43 de la Llei General Tributària.

Article 5. Exempcions subjectives

Gaudiran d'exempció aquells contribuents en què concorrin alguna de les següents circumstàncies:

1. Haver estat declarades pobres per precepte legal.
2. Estar inscrites en el padró de beneficència com a pobres de solemnitat.
3. Haver obtingut el benefici judicial de pobresa, pel que fa als expedients que han de fer efecte, precisament, en el procediment judicial en el que hagin estat declarats pobres.
4. Estaran exemptes de l'impost les tarifes que es contempen en els punts 7.1, 7.2, 7.4 i 7.5 d'aquesta ordenança, quan sigui producte d'una demanda del propi Ajuntament o dels seus Organismes Autònoms.

Article 6. Quota tributària

1. La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa que s'assenyalarà segons la naturalesa dels documents o expedients que s'han de tramitar, d'acord amb la tarifa que conté l'article següent.

2. La quota de tarifa correspon a la tramitació completa, en cada instància, del document o expedient de què es tracti, des que s'inicia fins a la seva resolució final, inclosa la certificació i la notificació a l'interessat de l'acord recaigut.

3. Les quotes que en resulten de l'aplicació de les tarifes anteriors s'incrementaran en un 50 per cent quan els interessats sol·licitin amb caràcter d'urgència la tramitació dels expedients que motivin l'acreditament.

Article 7. Tarifa

7.1. Certificats	Import
Per cada certificat de documents municipals, llevat dels certificats del padró municipal d'habitants de l'any en curs	4,20 €
Per cada certificat de documents municipals que requereixin investigació en els arxius municipals	21,00 €
7.2. Fotocòpies	
Per cada fotocòpia DIN A4	0,10 €
Per cada fotocòpia DIN A4, a color	0,50 €
Per cada fotocòpia DIN A3	0,18 €
Per cada fotocòpia DIN A3, a color	1,00 €
7.3. Per expedició de plaques	
Per llicència d'obres	4,15 €
Per un guial permanent	17,50 €
Per una placa numeració edifici	20,00 €
7.4. Compulses	
La diligència de confrontament de documents per full	1,50 €
7.5. Altres expedients o documents	
Per qualsevol altre expedient o document no expressament tarifat	5,00 €
Drets examen oposicions. El personal laboral i funcionari de l'Ajuntament, així com la gent que demostrï que està a l'atur, no hauran de satisfer aquesta taxa per drets d'examen a oposicions municipals.	20,00 €
7.6. Serveis econòmics	
Certificat, informe de naturalesa tributària, o duplicat de rebut	1,50 €
7.7. Documents de l'arxiu municipal	
a) Serveis administratius especials	
1. Recerca d'informació específica en la documentació	27,50 €/hora
2. Subministrament de CD	0,60 €
3. Subministrament de DVD	1,00 €
b) Còpies per a ús privat	
1. Còpia digital de documentació	4,50 €
2. Impressió de fitxers de text digitalitzat	0,25 €
3. Impressió de fitxers en imatge en paper A4	0,60 €
4. Gravació d'audiovisuals	6,60 €
5. Còpies de fitxers de lliure disposició	gratuïta
c) Reproducció i comunicació pública de documents	
1. Reproducció i comunicació pública en qualsevol mitjà de qualsevol	45,00 €

tipus de mitjà de document administratiu del fons documental de l'Ajuntament de Llagostera, amb independència de la seva data i suport, o de documents d'altres fons	
2. Cessió de documentació original per a exposicions	45,00 €
7.8. Informes de la Policia Local	
Informes tècnics de la Policia Local sobre accidents, etc.	50,00 €

Article 8. Bonificacions de la quota

Només es concediran bonificacions en els imports de les quotes tributàries de l'apartat 7.7 "documents de l'arxiu municipal":

1. Ús privat. Reproducció a càrrec de la persona interessada exempció de taxes
2. Ús per a la docència i la recerca. exempció de les taxes del grup C
3. Ús públic sense ànim de lucre. exempció de les taxes del grup C

Article 9. Acreditament

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan es presenti la sol·licitud que inici la tramitació dels documents i expedients que estan sotmesos al tribut.

2. En els casos a què fa referència el número 2 de l'article 2n, l'acreditament es produeix quan s'esdevinguin les circumstàncies que provoquin l'actuació municipal d'ofici o quan aquesta s'iniciï sense sol·licitud prèvia de l'interessat per que redundi en benefici seu.

Article 10. Declaració i ingrés

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació amb la sol·licitud de la tramitació del document o l'expedient.

2. Els escrits rebuts pels conductes a què fa referència l'article 66 de la Llei de Procediment Administratiu, s'admetran provisionalment però no es podran cursar si no es fa efectiu el pagament, per la qual cosa es requerirà l'interessat perquè, en el termini de deu dies, aboni les quotes corresponents, amb l'avertiment que, passat aquest termini, si no ho fa es tindran els escrits per no presentats i la sol·licitud serà arxivada.

Article 11. Infraccions i sancions

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que disposa l'article 183 i següents de la Llei General Tributària.

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal entrarà en vigència el dia 1r. de gener de 1990, amb la seva publicació prèvia en forma legal, i continuarà vigent mentre no s'aprovi la seva modificació o la seva derogació expresses.

Diligència

Aquesta ordenança que consta d'onze articles fou aprovada inicialment pel Ple del dia 28 de setembre de 1989, publicada en el BOP núm. 170, de 8 de desembre de 1989.

La darrera modificació parcial fou aprovada definitivament pel Ple en sessió del dia 3 de novembre de 2021, publicada en el BOP núm. 249, de data 30 de desembre de 2021.

Vist i plau
L'Alcalde,

Antoni Navarro Robledo

Ho certifico
El Secretari

Alfons Conesa Pagès

ORDENANÇA FISCAL Núm. 6

TAXA PER LA LLICÈNCIA D'AUTOTAXI I ALTRES VEHICLES DE LLOGUER

Article 1. Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 19 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per la llicència d'autotaxis i altres vehicles de lloguer, que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 57 de l'esmentat Reial Decret Legislatiu 2/2004.

Article 2. Fet imposable

Constitueixen el fet imposable d'aquesta taxa la prestació dels serveis i la realització de les activitats que, en relació amb les llicències d'autotaxis i vehicles de lloguer a què fa referència el Reglament aprovat pel Reial Decret 763/1979, de 16 de març, s'assenyalen a continuació:

- a) Concessió i expedició de llicències.
- b) Autorització per a la transmissió de llicències, quan s'escaigui el seu atorgament, d'acord amb la legislació vigent.
- c) Autorització per a la substitució dels vehicles afectes a llicències, sigui aquest canvi de tipus voluntari o per imposició legal.

Article 3. Subjecte passiu

Estan obligats al pagament de la taxa en concepte de subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 36 de la Llei General Tributària, següents:

1. La persona o entitat a favor de la qual s'atorgui la concessió i l'expedició de la llicència o s'autoritzi la transmissió d'aquesta llicència.
2. El titular de la llicència el vehicle del qual es substitueixi o sigui objecte de revisió, bé sigui ordinària o extraordinària.

Article 4. Responsables

Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 41 i 42 de la Llei General Tributària.

Seràn responsables substituïts els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats o entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenjala l'article 43 de la Llei General Tributària.

Article 5. Quota tributària

La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa assenyalada segons la naturalesa del servei o activitat, d'acord amb la tarifa següent:

Concepte	Import
Concessió i expedició de llicències	242,00 €
Substitució de vehicles	37,00 €

Article 6. Exempcions i bonificacions

No es concedirà cap exempció ni bonificació en el pagament de la taxa.

Article 7. Acreditament

La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir en els casos que s'assenyalen en les lletres a), b) i c) de l'article 2n., en la data en què aquest Ajuntament concedeixi o expedeixi la llicència corresponent o autoritzi la seva transmissió, o que autoritzi la substitució del vehicle.

Article 8. Declaració i ingrés

1. La realització de les activitats i la prestació dels serveis sotmesos a aquesta taxa es realitzaran a instància de part.

2. Una vegada estiguin concedides les llicències o autoritzacions de què es tracti i s'hagin realitzat els serveis sol·licitats, totes les quotes seran objecte de liquidació per a ingrés directe i els contribuents procediran al seu pagament en el termini establert pel Reglament General de Recaptació.

Article 9. infraccions i sancions

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i a les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que disposen els articles 183 i següents de la Llei General Tributària.

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal entrarà en vigència el dia 1r. de gener de 1990, amb la seva publicació prèvia en forma legal, i continuarà vigent mentre no s'aprovi la seva modificació o derogació expresses.

Diligència

Aquesta ordenança que consta de nou articles, fou aprovada inicialment pel Ple el dia 28 de setembre de 1989, publicada en el BOP núm. 170, de 8 de desembre de 1989; i la última modificació fou aprovada pel Ple en sessió celebrada el dia 25 d'octubre de 2007, publicada en el BOP núm. 245, de 19 de desembre de 2007.

Vist i plau
L'Alcalde,

Antoni Navarro Robledo

Ho certifico
El Secretari

Alfons Conesa Pagès

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 7

TAXA PEL CONTROL I ALTRES ACTIVITATS SINGULARS DE LA POLICIA LOCAL

Article 1. Disposició general

A l'empara d'allò previst als articles 57 i 20 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa pel control i altres activitats singulars de la Policia Local que es regirà per aquesta ordenança fiscal.

Article 2. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable l'activitat realitzada per la Policia Local a la via pública, quan es refereixi, afecti o beneficiï de manera particular el subjecte passiu, llevat de les tasques de vigilància pública en general.
2. S'entén que el servei prestat per la Policia Local afecta o es refereix al subjecte passiu quan hagi estat motivat directament o indirectament per ell mateix, de manera que les seves actuacions obliguin la Policia Local a realitzar activitats o prestar serveis, i sempre que es tracti de serveis que no siguin de prestació obligatòria i gratuïta, tal com s'estableix a la normativa vigent.
3. En especial, es consideren fets imposables cadascun dels serveis o activitats següents:
 - 3.1. Preparació i/o direcció de les tasques de càrrega i descàrrega i treballs especials en zones no destinades a aquesta finalitat i per la dificultat o el caràcter perillós que representin per a la circulació.
 - 3.2. Operació d'habilitació d'espais d'estacionament quan per les dimensions dels vehicles, la seva càrrega o per qualsevol altra circumstància calgui fer-ho.
 - 3.3. Realització i direcció de les tasques d'interrupció de la circulació com a conseqüència d'operacions especials a la via pública a causa d':
 - a) Instal·lació temporal de grues mòbils.
 - b) Instal·lació temporal de maquinària pesant.
 - c) Instal·lació temporal de qualsevol altre element que per les seves dimensions o perillositat dificulti o interrompi la circulació.
 - d) Càrrega i descàrrega.
 - e) Qualsevol activitat que requereixi l'actuació de la Policia Local

Article 3. Obligació de contribuir

L'obligació de contribuir neix en el moment de la sol·licitud del permís corresponent. Tanmateix es merita la taxa en el moment que s'iniciï l'actuació o servei regulat a l'article 2 d'aquesta ordenança.

Article 4. Subjectes passius

Són subjectes passius d'aquesta taxa les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei general tributària que sol·liciten, es beneficien o resulten afectats per la prestació del servei.

Article 5. Tarifes

Concepte	Import
1.a. Tallament d'un sentit de circulació en carrers de 2 sentits	19,44 €
1.b. Tallament d'un sentit de circulació sense avís previ en carrers de 2 sentits	22,70 €
1.c. Tallament total d'un carrer	39,92 €
1.d. Tallament total d'un carrer sense avís previ	43,30 €
2. Prestació de serveis segons els agents necessaris . Per cada agent i hora o fracció:	
- en horari diürn (de les 7 a les 22 hores)	17,86 €
- en horari nocturn o festiu	25,95 €

Les tarifes de l'apartat 1 s'entenen per a una duració màxima de 3 hores i mínima de 20 minuts. Si es depassen de la duració màxima, cada hora o fracció incrementarà un 10%.

Article 6. Exempcions

Quedaran exemptes aquelles activitats d'interès social, esportiu o cultural organitzades per entitats municipals o en aquelles en què col·labori l'Ajuntament de Llagostera.

Article 7. Normes de gestió

1. Les persones interessades a rebre la prestació d'un servei, hauran de sol·licitar-lo com a mínim amb dos dies d'antelació.
Es consideren dies inhàbils els dissabtes i diumenges i les festes oficials.
2. Aquesta taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació.
Els subjectes passius presentaran l'imprès de l'autoliquidació, amb dos dies d'antelació a la data de prestació del servei sol·licitat, degudament emplenat juntament amb la sol·licitud de llicència o autorització que no es tramitarà sense que s'hagi efectuat l'ingrés corresponent a la Tresoreria Municipal o a les entitats col·laboradores autoritzades, tenint en compte que aquest termini es podrà modificar en els casos d'urgència justificada.
3. Si per raons alienes al subjecte passiu no s'iniciés la prestació del servei, aquest tindrà dret a la devolució del 80% de la quota ingressada.
4. El pagament de la taxa no perjudica ni atorga autorització fins que no s'obtingui el preceptiu i previ permís de la Policia Local. La prestació d'un servei no comporta drets adquirits per a altres situacions posteriors i iguals, o de característiques similars.

Article 8. Infraccions i sancions

En tot el que fa referència a la qualificació d'infraccions tributàries i a les sancions que corresponen en cada cas, caldrà tenir en compte el que disposen els articles 183 i següents de la Llei General Tributària i l'ordenança general de gestió, inspecció tributària i recaptació.

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal un cop aprovada pel Ple de l'Ajuntament, entrarà en vigor el mateix dia que es publiqui en el BOP, s'aplicarà a partir del dia 1 de gener del 2005 i tindrà vigència mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

Aprovació

La present ordenança fou aprovada provisionalment pel Ple en sessió del dia 27 d'octubre de 2004 i publicada en el BOP núm. 247, de 27 de desembre de 2004.

La darrera modificació parcial fou aprovada pel Ple en sessió del dia 28 d'octubre de 2020, publicada en el BOP núm.246, de data 23 de desembre de 2020

Vist i plau
L'Alcalde,

Antoni Navarro Robledo

Ho certifico
El Secretari

Alfons Conesa Pagès

ORDENANÇA FISCAL Núm. 8

TAXA DE CEMENTIRI MUNICIPAL

Article 1. Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 19 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la taxa de cementiri municipal, que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 57 de l'esmentat Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació dels serveis del cementiri municipal, com són: assignació d'espais per a enterraments, permisos de construcció de panteons o de sepultures, ocupació d'aquests panteons o sepultures, reducció, incineració, moviment de làpides, col·locació de làpides, reixes i guarniments, conservació dels espais destinats al descans dels difunts, i qualsevol altres que, de conformitat amb el que es preveu en el Reglament de Policia Sanitària Mortuòria, siguin convenients o s'autoritzi a instància de part.

Article 3. Subjectes passius

Són subjectes passius contribuents els sol·licitants de l'autorització o de la realització del servei i, si s'escau, els titulars de l'autorització concedida.

Article 4. Responsables

Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques o jurídiques a què es refereixen els articles 41 i 42 de la Llei General Tributària. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general en els supòsits i amb l'abast que assenyalava l'article 43 de la Llei General Tributària.

Article 5. Exempcions subjectives

Estaran exempts els serveis que es realitzin arran de:

- Els enterraments dels asilats procedents de la Beneficència, sempre que la conducció es verifiqui per compte dels establiments esmentats i sense cap pompa fúnebre pagada per la família dels finats.
- Els enterraments de cadàvers de pobres de solemnitat.
- Les inhumacions que ordeni l'autoritat judicial i que s'efectuïn en la fosa comuna.

Article 6. Quota tributària

La quota tributària es determinarà per aplicació de la tarifa següent:

Concepte	Import
Permís de làpida	
Permís i col·locació de làpides a un nínxol	77,36 €
Permís i col·locació de làpides a un columbari	58,01 €
Drets d'enterrament	
Drets inhumació/exhumació nínxol (làpida de 1 boca)	164,57 €

Drets inhumació/exhumació columbari	123,43 €
Drets inhumació nínxols (làpida de més de 1 boca), o panteó * Panteó: en cas de necessitar personal extra o maquinària extra es facturarà a part	221,73 €
Reducció de despulles i neteja del nínxol	100,52 €
Recollida i eliminació de residus	36,47 €
<u>Concessions i renovacions</u>	
Concessió nínxol nou per 50 anys	680,47 €
Concessió nínxol revertit (50 anys)	351,32 €
Concessió nínxol temporal per 4 anys (només nínxols revertits)	135,51 €
Concessió columbari per 50 anys	169,99 €
Renovació concessió nínxol (50 anys)	351,32 €
Renovació concessió columbari (50 anys)	89,79 €
<u>Cessions</u>	
Si es cedeix un nínxol buit, la concessionària paga	113,18 €
Si es cedeix un nínxol amb restes, la concessionària el neteja i no paga res	0,00 €
<u>Expedició de títols i traspàs de titularitat</u>	
Expedició de títol	13,79 €
Traspàs concessió títol	31,54 €
Traspàs concessió (titular difunt, inclou expedició de títol)	12,66 €
<u>Conservació anual</u>	
Quota anual de conservació, per cada nínxol	29,26 €
Quota anual de conservació, per cada columbari	22,29 €
Quota anual de conservació, per panteó	106,29 €

Article 7. Acreditament

La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï la realització dels serveis subjectes a gravamen, i s'entendrà, a aquests efectes, que l'esmentat inici es produeix quan aquests es sol·liciten.

Article 8. Declaració, liquidació i ingrés

1. Els subjectes passius sol·licitaran la prestació dels serveis de què es tracti. La sol·licitud de permís per a la construcció de mausoleus i panteons s'acompanyarà del projecte i la memòria corresponents, autoritzats per un facultatiu competent.

2. Cada servei serà objecte de liquidació individual i autònoma, que es notificarà, una vegada s'hagi realitzat aquest servei, per al seu ingrés directe en les arques municipals en la forma i els terminis que assenyala el Reglament General de Recaptació.

Article 9. Infraccions i sancions

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que disposen els articles 183 i següents de la Llei General Tributària.

Diligència.-Aquesta Ordenança fou aprovada inicialment pel Ple el dia 28 de setembre de 1989, publicada en el BOP núm. 170 del dia 8 de desembre de 1989, i la última modificació fou aprovada pel Ple en sessió celebrada el dia 24 d'octubre de 2017, publicada en el BOP. núm. 245, de 28 de desembre de 2017.

Vist i plau
L'Alcalde
Antoni Navarro Robledo

Ho certifico
El Secretari
Alfons Conesa Pagès

ORDENANÇA FISCAL Núm. 9

TAXA PER RECOLLIDA I TRACTAMENT D'ESCOMBRARIES

Article 1. Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 19 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per recollida d'escombraries, que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 57 de l'esmentada Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

Article 2. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa la prestació del servei de recollida, transport i posterior tractament o eliminació de residus municipals d'habitatges i locals o establiments on s'exerceixen activitats industrials, comercials, professionals, artístiques o de serveis.
2. Aquest servei és de caràcter general i de recepció i ús obligatori per a qualsevol habitatge, local o establiment que estigui situat en els llocs on es presti el servei, per la qual cosa la no utilització del servei no eximeix de l'obligació de contribuir.
3. Únicament es considerarà que no són susceptibles de rebre el servei de recollida domiciliària aquells immobles que hagin estat declarats en situació de ruïna d'acord amb allò que preveu el Reglament de disciplina urbanística.

Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària, que ocupin o utilitzin habitatges i locals situats dins el terme municipal, bé sigui a títol de propietat o d'usufructuari, d'habitant, d'arrendatari o, fins i tot, de precarista.
2. Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari dels habitatges o locals, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei.

Article 4. Responsables

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 41 i 42 de la Llei General Tributària.
2. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 43 de la Llei General Tributària.

Article 5. Exempcions

Gaudiran d'exempció subjectiva aquells contribuents que no tinguin cap mena de recurs econòmic segons informe dels Serveis Socials municipals .

Aquesta exempció serà de caràcter pregat.

Un cop concedida s'aplicarà de forma automàtica els exercicis posteriors mentre no variïn les condicions que van motivar el seu atorgament. La seva resolució serà competència d'Alcaldia.

Qualsevol circumstància que variï les condicions que van donar lloc a la concessió d'aquesta exempció s'haurà de comunicar a l'Ajuntament, sense perjudici de l'acció inspectora que li correspon.

Article 6. Base imposable i quota tributària

1. El cost real i presumible del servei, considerat en la seva globalitat, constituirà com a màxim la base imposable.

2. La quota tributària consistirà en una quantitat fixa per unitat de local, determinada en funció de la naturalesa i el destí de l'immoble.

3. La quota tributària resultant serà la següent:

	Quota total anual (€)
Per habitatge amb recollida PaP zona 1 (nucli, Llagostera Residencial, Canyera, Mata, Mont-Rei)	164,14
Per habitatge amb recollida PaP baixa freqüència zona 2 (veïnats de Cantallops, Creu de Serra, Ganix, la Mata, Pocafarina)	131,32
Per habitatge sense recollida PaP zona 3 (Font Bona i Selva Brava)	152,13
Per habitatge sense recollida PaP zona 2 (veïnats grans: Gaià, Bruguera, Panedes, Llobatera, Sant Llorenç)	130,40
Comerços de comestibles diversos (grans productors d'orgànica) - a l'engròs: grup 612 IAE	1.354,66
Comerços de comestibles diversos (mitjans productors d'orgànica) - al detall, tipologia a (superior o igual a 50m ²): grup 641, 642, 643 i 647 IAE	813,91
Comerços de comestibles diversos (petits productors d'orgànica) - al detall, tipologia b (inferior a 50m ²): grup 641, 642, 643 i 647	674,20
Supermercats: grup 661, epígrafs 647.3 i 647.4 IAE	1.352,38
Grans superfícies comercials	3.169,67
Altres comerços i magatzems (grans productors de residus no orgànics) - a l'engròs: grup 613, 614, 615, 617 i 619 IAE	854,29
Comerços i magatzems al detall (mitjans productors de residus no orgànics) - al detall, tipologia a (superior o igual a 50m ²): grup 644, 645, 646, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 659 i 662 IAE	439,90
Comerços i magatzems al detall (petits productors de residus no orgànics) - al detall, tipologia b (inferior a 50m ²): grup 644, 645, 646, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 659 i 662 IAE	337,10
Locals de negoci i professionals: grup 755, 756 i 631 - agrupació 83, 84 i 85 - divisió 9 - secció 2 ^a activitats professionals IAE	189,98
Bancs i caixes: agrupació 81 IAE	572,18
Bars, pubs i similars, de 50 m ² o més: grup 672, 673, 676 i 677 IAE	768,86
Bars, pubs i similars, de menys de 50 m ² : grup 672, 673, 676 i 677 IAE	585,80
Restaurants i fondes: grup 671 IAE	894,97
Establiments d'allotjament amb restaurant + a partir de 10 habit., per cada habitació de més	1.035,53 54,74
Establiments allotjament sense restaurant (per habitació)	54,74
Cinemes, balls i semblants	517,08
Locals sense ús específic	103,19
Activitats sense local (residus dipositats a deixalleria)	229,32
Comerços amb gestor privat sense recollida de residus municipal (taxa	103,19

	Quota total anual (€)
administrativa)	
Tallers i fàbriques fins a 150 m ²	164,14
Tallers i fàbriques fins a 150 m ² - en zona rústica	73,68
Tallers i fàbriques de més de 150 fins a 400 m ²	269,08
Tallers i fàbriques de més de 150 fins a 400 m ² - en zona rústica	149,03
Tallers i fàbriques de més de 400 m ²	404,89
Tallers i fàbriques de més de 400 m ² - en zona rústica	226,08
Habitatge d'ús turístic (activitat)	218,95
Duplicats i segones targetes d'usuari de la deixalleria	1,00
Duplicats i segons dispositius d'obertura de contenidors i àrees d'aportació	1,00

4. En el cas que en un mateix local comercial s'hi desenvolupin diverses activitats enquadrades en diferents epígrafs, s'aplicarà la quota tributària que correspon a l'activitat principal, excepte si les activitats són de titulars diferents.

5. La quota d'activitats sense local està destinada a autònoms que tinguin l'activitat professional en el mateix municipi i no disposin de local específic. Aquesta quota s'aplicarà per la prestació del servei exclusiu d'ús de la deixalleria per recollir i gestionar els residus municipals comercials generats per aquestes activitats, en les quantitats màximes de residus previstes a l'ordenança de gestió de residus. Per fer efectiu l'ús d'aquest servei s'haurà de sol·licitar a la deixalleria una targeta d'usuari.

6. En els supòsits en què el titular d'una activitat que generi residus comercials acreditat que ha lliurat tots els residus que genera o posseeix a un gestor autoritzat, d'acord amb el que disposa l'article 22 i següents del Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus, s'aplicarà com a taxa la quantitat prevista per a comerços amb gestor privat, sense distinció del tipus d'activitat o superfície del local (pels costos administratius de control de la gestió correcta dels residus comercials). Aquesta quota no cobreix cap tipus de servei de recollida de residus municipals. En el cas que l'acreditació no es realitzi o no sigui vàlida, s'aplicarà la quota específica per a la seva activitat i s'acollirà de forma automàtica al servei de recollida municipal.

7. En cas que un comerç amb gestor privat s'aculli a la recollida municipal de les fraccions resta i orgànica, li correspondrà el 40% de la taxa específica que correspon a la seva activitat.

8. Les quotes per a tallers i fàbriques segons superfície i situació del local corresponen al servei de recollida dels residus assimilables a domèstics. En cap cas, el servei de recollida de residus municipal recollirà o gestionarà residus industrials o els residus propis de la seva activitat que no siguin assimilables a residus domèstics; tant en la seva tipologia com en quantitat.

Article 7. Meritament

La taxa merita i neix l'obligació de contribuir des del moment en què s'iniciï la realització del servei, que hom entendreà iniciat, atesa la seva naturalesa de recepció obligatòria, quan el servei municipal de recollida i tractament d'escombraries estigui establert i en funcionament en els carrers o llocs on figurin els habitatges o locals, entenent-se utilitzat pels titulars d'habitatges i locals existents a la zona que cobreixi el servei.

Article 8. Declaració i ingrés

1. Dintre dels trenta dies hàbils següents a la data en què s'acrediti per primera vegada la taxa, els subjectes passius formalitzaran la seva inscripció en matrícula i presentaran, a aquest efecte, la declaració d'alta corresponent i ingressaran, simultàniament, la quota de l'impost.

2. Quan es conegui, d'ofici o per comunicació dels interessats, qualsevol variació de les dades que figuren a la matrícula, s'hi efectuaran les modificacions corresponents, prorratejant les altes i baixes per semestres a partir de la data en què es realitzi la declaració. El cobrament de les quotes s'efectuarà anualment, mitjançant un rebut.

Article 9. Bonificacions

1. Gaudiran d'una bonificació del 5% de la quota prevista les persones majors de 65 anys.

Per gaudir d'aquesta bonificació caldrà que la taxa es pagui pel domicili on es tingui la residència habitual, segons les dades del padró d'habitants. Restaran exclosos d'aquesta bonificació aquells que siguin propietaris de més d'un habitatge i/o altres béns immobles capaços de produir rendes.

La bonificació, s'aplicarà d'ofici per part del servei de recaptació municipal, sens perjudici d'aquelles rectificacions que es puguin sol·licitar.

2. Per ús de la deixalleria.

Gaudiran d'una bonificació del 5% de la quota de la taxa els subjectes passius persones físiques que tributin en la modalitat de quotes per habitatge (primers quatre punts de l'apartat 3 de l'article 6), i aquells veïns que utilitzin la deixalleria municipal per gestionar correctament els residus especials i/o voluminosos d'origen domiciliari d'acord amb el següent quadre i condicions:

	Aportacions anuals de residus especials	% bonificació
Per a totes les tipologies d'habitatge	10	5%

Llistat de residus bonificables (residus específics de deixalleria d'origen domiciliari):	
<ul style="list-style-type: none">- Poda i restes vegetals- Ferralla- Fusta- Matalassos- Electrodomèstics- Aparells electrònics- Mobles i objectes voluminosos: sofàs, armaris, portes, finestres, cadires, llits...- Pneumàtics- Esprais i aerosols- Restes de pintura i pots bruts	<ul style="list-style-type: none">- Dissolvents- Fitosanitaris- Medicaments- Cosmètics- Radiografies- Oli de cuina usat (oli vegetal)- Productes químics- Piles i bateries- Fluorescents i bombetes- Oli de motor (oli mineral)- Tònens i cartutxos de tinta- Altres residus que es considerin específics

Per acollir-se a aquesta bonificació s'haurà de sol·licitar a la deixalleria una targeta d'usuari d'adhesió a la campanya de gestió de residus especials i/o voluminosos, en la qual es certificaran exclusivament les entrades dels residus especificats a la taula anterior (no es comptabilitzarà més d'una aportació al dia). Es troben exclosos el materials de rebuig, la fracció orgànica, els residus recollits amb la recollida porta a porta o els contenidors de recollida

selectiva, la runa, els residus comercials, els industrials i tots aquells no admesos a la deixalleria.

La bonificació s'aplicarà d'ofici per part de l'Ajuntament a través de les dades que faciliti la deixalleria municipal dels subjectes passius adherits en la campanya, en relació a les aportacions anuals registrades.

3. Per participació en la campanya de compostatge casolà.

Els habitatges i les activitats econòmiques incloses a les classificacions de les taxes de restaurants, fondes i establiments d'allotjament amb o sense restaurant que es trobin inscrits en la campanya de compostatge casolà gaudiran d'una bonificació del 10% de la quota quan s'acrediti la realització de compostatge.

La bonificació s'aplicarà d'ofici per part del servei de recaptació municipal, un cop es comprovi l'efectiva realització del compostatge, sens perjudici d'aquelles rectificacions que es puguin sol·licitar.

Per acollir-se a aquesta bonificació s'haurà d'estar inscrit a la campanya de compostatge de l'Ajuntament de Llagostera, amb el compromís de facilitar la inspecció del tècnic municipal corresponent sobre l'efectiva realització del compostatge.

L'incompliment del compromís suposarà la revocació de la bonificació.

4. Per participació en la recollida selectiva.

Gaudiran d'una bonificació del 30% de la quota els habitatges que participin correctament en la recollida selectiva dels residus domèstics d'acord amb la següent taula:

	Bonificació 30%
Habitatges amb recollida PaP zona 1 (nucli, Llagostera Residencial, Canyera, Mata, Mont-Rei)	Número d'aportacions anuals mínimes*: 48 dies d'orgànica i 40 dies d'envasos lleugers
Habitatges amb recollida PaP baixa freqüència zona 2 (veïnats de Cantallops, Creu de Serra, Ganix, la Mata, Pocafarina)	Número d'aportacions anuals mínimes*: 35 dies d'orgànica i 25 dies d'envasos lleugers
Habitatges sense recollida PaP zona 3 (Font Bona i Selva Brava)	Número d'aportacions anuals mínimes**: 35 dies d'orgànica i 25 dies d'envasos lleugers
Habitatges sense recollida PaP zona 2 (veïnats grans: Gaià, Bruguera, Panedes, Llobatera, Sant Llorenç)	Número d'aportacions anuals mínimes**: 35 dies d'orgànica i 25 dies d'envasos lleugers

* S'entendrà com a aportació cada vegada que la persona usuària faci ús del cubell marró homologat per a la fracció orgànica i el cubell ambivalent (blanc) per a la fracció d'envasos lleugers, en la zona de recollida PaP.

** S'entendrà com a aportació cada vegada que faci ús del contenidor de la fracció orgànica (marró) i el contenidor de la fracció d'envasos lleugers (groc) en el cas dels habitatges que tenen el servei de recollida selectiva a través d'àrees d'aportació al carrer, amb un màxim d'una obertura al dia.

La bonificació no serà aplicable en els casos en què el subjecte passiu no arribi a les aportacions mínimes de recollida de les fraccions de selectiva (orgànica i envasos lleugers) indicats a la taula.

La bonificació s'aplicarà d'ofici per part de l'Ajuntament a través del llistat que faciliti l'àrea de Medi Ambient, que es calcula a partir de les dades recopilades des del servei de recollida de residus municipals.

En els habitatges adherits a la campanya de compostatge casolà de l'Ajuntament, per l'aplicació de les bonificacions anteriors no es comptabilitzarà el número de recollides de la fracció orgànica.

5. Per participació en la campanya "Compromís Residu Zero".

Els habitatges que no arribin a les aportacions mínimes d'alguna de les fraccions de recollida selectiva (FORM o envasos) per motius de generació mínima de residus, en aplicar criteris de prevenció d'envasos i residu zero, podran aconseguir una bonificació de fins al 30% de la taxa. Per fer-ho caldrà que prèviament s'adopti el "Compromís Residu Zero" i anualment el grau d'acompliment del Compromís serà avaluat per l'Àrea de Medi Ambient de l'Ajuntament de Llagostera mitjançant una ITR (Inspecció Tècnica de Residus) al domicili. L'Àrea definirà anualment les condicions per a l'assoliment de la bonificació. L'incompliment manifest o la mala fe en l'acompliment del Compromís serà sancionat amb 350 € i amb la impossibilitat de formar part del programa durant els següents 5 anys a la sanció. A aquesta bonificació no podran acollir-se els habitatges buits o desocupats.

6. Les bonificacions anteriors per a tots els habitatges es resumeixen en la següent taula, fins al màxim acumulable que es detalla:

	Bonificacions aplicables	Bonificació màxima acumulable
Per a totes les tipologies d'habitatge	30% participació recollida selectiva 30% Compromís Residu Zero 5% persones majors de 65 anys 10% compostatge casolà 5% ús deixalleria	40%

Les bonificacions aplicades a cada habitatge o activitat econòmica es retornaran a través de domiciliació bancària, de manera que els interessats hauran de facilitar el número de compte bancari que serà utilitzat exclusivament amb la finalitat de retornar l'import bonificable. En qualsevol cas, el termini per presentar reclamacions sobre les bonificacions finalitzarà el 15 de juny de l'any en què s'hagi hagut de rebre.

En el cas d'aplicació de la bonificació de la taxa de recollida d'escombraries en qualsevol de les quatre modalitats d'habitatge, siguin ocupats en règim de lloguer o per persones que no en siguin els seus propietaris, per tal que puguin gaudir de la bonificació s'haurà de sol·licitar a l'Ajuntament, acreditant que l'import de la taxa pel servei de recollida d'escombraries els ha estat repercutida per part del propietari de l'immoble.

7. A més, gaudiran d'una bonificació extraordinària del 10% de la quota els habitatges en què els ingressos de la unitat familiar siguin iguals o inferiors al 15.000 € en còmput anual. Restaran exclosos d'aquesta bonificació aquelles persones que siguin propietàries de més d'un habitatge i/o altres béns immobles capaços de produir rendes i les que no hagin obtingut l'any anterior una bonificació derivada de la correcta recollida selectiva.

La documentació requerida per comprovar el compliment de les condicions serà la següent:

- Certificat de convivència.
- Certificat de la pensió i declaració de renda de l'últim exercici.
- Certificat de la disminució, en el cas de pensionistes.

La data límit per a la sol·licitud d'aquesta bonificació serà el 30 de juny de l'any en curs.

8. Les noves activitats comercials incloses a les categories de comerç al detall que s'acullin en la seva totalitat al servei municipal gaudiran d'una bonificació del 20% de la quota durant els 3 primers anys d'activitat.

9. Aquells comerços que acreditin que fan venda a granel sense la utilització de bosses de plàstic o de recipients plàstics d'un sol ús gaudiran d'una bonificació del 20% de la taxa que li correspongui. Els requisits per accedir a aquesta bonificació seran fixats per l'Àrea de Medi Ambient de l'Ajuntament de Llagostera. Aquesta bonificació serà de caràcter pregat, i per a les comprovacions pertinents les activitats estaran obligades a facilitar la inspecció dels establiments per part del personal de l'Àrea de Medi Ambient de l'Ajuntament de Llagostera o en qui es delegués la inspecció.

10. Les bonificacions previstes en aquesta Ordenança no s'aplicaran en els casos que el subjecte passiu de la taxa cometí alguna infracció prevista a l'ordenança reguladora de la gestió de residus o en el Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus.”

Article 10 . Infraccions i sancions

En tot allò relatiu a la qualificació tributària i a les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que disposen els articles 183 i següents de la Llei General Tributària.

Diligència

Aquesta Ordenança, que consta de deu articles, fou aprovada inicialment pel Ple del dia 28 de setembre de 1989, publicada en el BOP núm. 170, de 8 de desembre de 1989.

La darrera modificació parcial fou aprovada definitivament pel Ple en sessió del dia 3 de novembre de 2021, publicada en el BOP núm. 249, de data 30 de desembre de 2021.

Vist i plau
L'Alcalde,

Antoni Navarro Robledo

Ho certifico
El Secretari

Alfons Conesa Pagès

ORDENANÇA FISCAL Núm. 10

TAXA PER RETIRADA DE VEHICLES ABANDONATS O ESTACIONATS DEFECTUOSAMENT O ABUSIVAMENT A LA VIA PUBLICA

Article 1. Fonament i naturalesa

En ús de les facultats atorgades per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 al 19 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la "taxa per retirada de vehicles abandonats o estacionats defectuosament o abusivament a la via pública", que es regeix per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'ajusten al que preveu l'article 578 de l'esmentat Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa la prestació del servei de retirada de vehicles, els conductors o propietaris dels quals, havent estat advertits per immobilitzar-los, no corregeixin la deficiència que ha motivat la mesura i la permanència d'un vehicle abandonat o estacionat abusivament a la via pública.

Article 3. Obligació de contribuir

L'obligació de contribuir neix per l'aplicació de l'article 292 del Codi de la Circulació i afecta qualsevol vehicle el conductor o propietari del qual, havent estat advertit a immobilitzar-lo per l'agent de circulació, no corregeix la deficiència causant de l'advertiment i la permanència d'un vehicle abandonat al carrer pel fet de trobar-se estacionat a la via pública de manera que impedeixi la circulació, hi signifiqui un perill o destorbi greument.

Article 4. Subjecte passiu

En són subjectes passius els propietaris dels vehicles retirats, que estan obligats a pagar les tarifes que s'assenyalen, amb independència de la multa que correspongui, segons la infracció comesa.

Article 5. Tarifes

Concepte	Per retirada i transport de cada vehicle	Per dipòsit i custòdia del vehicle
		Tarifa diària
Retirada de motocicletes, ciclomotors, tricicles i altres vehicles de característiques anàlogues	137,00 €	5,50 €
Retirada de vehicles de fins a 3.500 kg.	137,00 €	10,90€

Quan es vagi a realitzar el servei, i iniciats els treballs necessaris pel trasllat del vehicle als dipòsits municipals, i no es pugui consumir aquest per la presència del propietari, es percebrà el 60% de la tarifa.

Article 6. Normes de gestió i recaptació

El pagament de la taxa s'exigeix en el moment de la prestació del servei. L'impost de la taxa es far efectiva a l'oficina corresponent contra el lliurament d'un comprovant que dona l'Ajuntament mitjançant un sistema automàtic. Els imports recaptats s'ingressen diàriament

als comptes restringits oberts amb aquest objecte i es liquiden a la Tresoreria Municipal amb la periodicitat que determina l'Ajuntament.

Article 7. Infraccions i sancions

Els funcionaris municipals encarregats del cobrament a les oficines corresponents són responsables dels comprovants referits, amb la penalització conseqüent d'acord amb les disposicions legals vigents.

Disposició final

Aquesta Ordenança fiscal entrarà en vigor el dia de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província i començarà a aplicar-se a partir del dia 1r. de gener de 1990. El seu període de vigència es mantindrà fins que s'esdevinguin la seva modificació o derogació expresses.

Diligència

Aquesta Ordenança, que consta de set articles, fou aprovada inicialment pel Ple el dia 28 de setembre de 1989, publicada en el BOP núm. 170 del dia 8 de desembre de 1989.

La darrera modificació parcial fou aprovada definitivament pel Ple en sessió del dia 3 de novembre de 2021, publicada en el BOP núm. 249, de data 30 de desembre de 2021.

Vist i plau
L'Alcalde,

Antoni Navarro Robledo

Ho certifico
El Secretari

Alfons Conesa Pagès

ORDENANÇA FISCAL 11

REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES

Article 1. Naturalesa i fet imposable

1. L'impost sobre activitats econòmiques és un tribut directe de caràcter real, el fet imposable del qual està constituït per l'exercici en territori nacional d'activitats empresarials, professionals o artístiques, s'exerceixin o no en local determinat i es trobin o no especificades en les tarifes de l'impost.

2. Es considera que una activitat s'exerceix amb caràcter empresarial, professional o artístic, quan suposa l'ordenació per compte propi de mitjans de producció i de recursos humans, o d'un d'ambdós, amb la finalitat d'intervenir en la producció de béns o la distribució de béns o serveis.

3. Tenen la consideració d'activitats empresarials, a efectes d'aquest impost, les mineres, industrials, comercials i de serveis, classificades en la secció 1ª. de les tarifes, aprovades pel Reial Decret Legislatiu 1175/1990, de 28 de setembre.

4. Tenen la consideració d'activitats professionals les classificades en la secció 2a de les tarifes aprovades pel Reial Decret Legislatiu 1175/1990, de 28 de setembre, sempre que s'exerceixin per persones físiques. Quan una persona jurídica o una entitat de les previstes en l'article 36 de la Llei General Tributària exerceixi una activitat classificada en la secció 2a de les tarifes, haurà de matricular-se i tributar per l'activitat correlativa o anàloga de la secció 1a d'aquelles.

5. Tenen la consideració d'activitats artístiques les classificades en la secció 3a de les tarifes.

6. No té la consideració d'activitat econòmica la utilització de mitjans de transports propis, ni la reparació en tallers propis.

7. Per fixar l'exercici de les activitats en local determinat o no, s'estarà a allò que disposen els apartats 2 i 3 de la regla 5 de la Instrucció aprovada pel Reial Decret 1175/1990.

Article 2. No subjecció

No constitueix fet imposable en aquest impost l'exercici de les següents activitats:

a) L'alienació de béns integrats en l'actiu fix de les empreses que haguessin figurat degudament inventariats com a immobilitzats amb més de dos anys d'antelació a la data de transmetre's, i la venda de béns d'ús particular i privat del venedor, sempre que els hagués utilitzat durant igual període de temps.

b) La venda dels productes que es reben en pagament dels treballs personals o serveis professionals.

c) L'exposició d'articles amb la finalitat exclusiva de decoració o guarniment de l'establiment. Pel contrari, estarà subjecta a l'impost l'exposició d'articles per regalar als clients.

d) Quan es tracti de venda al detall, la realització d'un sol acte o operació aïllada.

Article 3. Subjecte passiu

1. Són subjectes passius d'aquest impost les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 36 de la Llei General Tributària, sempre que realitzin en territori nacional qualsevol de les activitats que originen el fet imposable.

2. Els subjectes passius estaran obligats a declarar un domicili fiscal. Quan un subjecte passiu canviï el seu domicili, estarà obligat a comunicar-ho a l'Administració competent, mitjançant declaració expressa a aquest efecte, sense que el canvi de domicili produeixi efectes davant l'Administració fins que no presenti l'esmentada declaració. No obstant, l'Administració podrà rectificar el domicili tributari dels subjectes passius mitjançant l'oportuna comprovació.

3. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger durant més de sis mesos de cada any natural, estaran obligats a designar un representant amb domicili al territori espanyol, als efectes de les seves relacions amb la Hisenda Pública.

Article 4. Responsables

1. Responen solidàriament de les obligacions tributàries totes les persones que siguin causants d'una infracció tributària o que col·laborin a cometre-la.
2. Els copartíceps o cotitulars de les Entitats jurídiques o econòmiques esmentades a l'article 36 de la Llei General Tributària respondran solidàriament, i en proporció a llurs respectives participacions, de les obligacions tributàries d'aquestes Entitats.
3. En el cas de societats o entitats dissoltes i liquidades, llurs obligacions tributàries pendents es transmetran als socis o als partíceps en el capital, que en respondran solidàriament i fins al límit del valor de la quota de liquidació que se'ls hagués adjudicat.
4. Els administradors de persones jurídiques que no van realitzar els actes de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries d'aquelles respondran subsidiàriament dels deutes següents
 - a) Quan s'ha comès una infracció tributària simple, de l'import de la sanció.
 - b) Quan s'ha comès una infracció tributària greu, de la totalitat del deute exigible.
5. En tot cas, els administradors seran responsables subsidiaris de les obligacions tributàries pendents de les persones jurídiques en el supòsit de cessament d'activitats.
6. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei General Tributària.

Article 5. Exercici de les activitats gravades

1. L'exercici de qualsevol activitat econòmica especificada en les tarifes aprovades pel Reial Decret Legislatiu 1175/90, de 28 de setembre, i el de qualsevol altra activitat de caràcter empresarial, professional o artístic no especificada, obligarà a presentar la corresponent declaració d'alta i a contribuir per aquest impost, llevat que el Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març o la Instrucció aprovada per l'esmentat Reial Decret Legislatiu 1175/90 disposi el contrari.
2. L'exercici de les activitats gravades es provarà per qualsevol mitjà admissible en dret i, en particular, pels considerats en l'article 3 del Codi de Comerç.

Article 6. Concepte de local

1. Als efectes d'aquest impost, es consideren locals les edificacions, les construccions i les instal·lacions i les superfícies, cobertes o sense cobrir, obertes o no al públic, que s'utilitzin per a qualsevol activitat empresarial o professional.
2. No té la consideració de local, a efectes d'aquest impost, allò que s'assenyala en l'apartat 1 de la regla 6a de la Instrucció.
3. Es consideraran locals separats aquells que enumera l'apartat 2 de la regla 6a esmentada.

Article 7. Quota

1. D'acord amb els preceptes del Reial Decret Legislatiu 2/2004, i a la vista de la Instrucció aprovada, la quota és la resultant d'aplicar a les tarifes de l'impost, calculades amb els elements tributaris especificats en la regla 14a de la Instrucció, el coeficient de ponderació en funció de la xifra neta de negocis i els coeficients que ponderen la situació física de l'establiment, atesa la categoria del carrer en el qual radiqui. El total del deute tributari és el resultat de sumar a la quota tributària incrementada pel coeficient de ponderació i, si s'escau, el coeficient de situació el recàrrec provincial previst en l'article 86 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

2. El coeficient de ponderació serà el següent:

Import net xifra de negocis (euros)	Coeficient
D'1.000.000,00 fins a 5.000.000,00.....	1,29
De 5.000.000,01 fins a 10.000.000,00.....	1,30
De 10.000.000,01 fins a 50.000.000,00.....	1,32
De 50.000.000,01 fins a 100.000.000,00.....	1,33
Més de 100.000.000,00.....	1,35
Sense xifra neta de negoci o activitat iniciada el 2002....	1,31

3. A més del coeficient anterior, i sobre les quotes incrementades per a la seva aplicació, s'estableix la següent escala de coeficients a raó de la categoria atorgada al carrer on radiqui l'establiment, d'acord amb la relació i les categories previstes al vialer annex:

Categoria	Coeficient de situació
1 ^a	1,2
2 ^a	1

4. Quan es tracti de locals confrontants a dues o més vies públiques, classificades en diverses categories, s'aplicarà la tarifa que correspongui a la via de categoria superior, sempre que en aquesta existeixi, encara que fos en forma de xamfrà, accés directe al local o al recinte.

Article 8. Període impositiu i meritament

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte quan es tracta de declaracions d'alta, que abastaran des de la data d'inici de l'activitat fins al final de l'any natural.

2. L'impost s'acredita el primer dia del període impositiu i les quotes seran irreductibles llevat quan, en els supòsits de declaració d'alta, el dia d'inici de l'activitat no coincideixi amb l'any natural; en aquest cas, les quotes es calcularan proporcionalment al nombre de trimestres naturals que restin per a finalitzar l'any, inclòs el del començament de l'exercici de l'activitat.

Tanmateix, i en cas de baixa per cessament en l'exercici de l'activitat, les quotes seran prorratejables per trimestres naturals, exclòs aquell en què es produeixi el dit cessament. A tal fi els subjectes passius podran sol·licitar la devolució de la part de la quota corresponent als trimestres naturals en els quals no s'hagués exercit l'activitat.

3. Tractant-se d'espectacles, quan les quotes estiguin establertes per actuacions aïllades, l'acreditament es produeix per la realització de cadascuna d'elles i caldrà presentar les corresponents declaracions.

Article 9. Gestió

1. L'impost es gestiona a partir de la seva matrícula. Aquesta matrícula es formarà per part de l'Administració Tributària de l'Estat pel que fa als tipus de quotes nacional i provincial, i per aquest Ajuntament o per l'entitat que tingui delegada aquesta facultat per l'Administració Tributària de l'Estat pel que fa a les quotes de tipus municipal, en virtut de l'assumpció per delegació de la gestió censal del tribut. La matrícula estarà constituïda per censos comprensius de tots els subjectes passius que exerceixin activitats econòmiques, agrupats en funció del tipus de quota, nacional, provincial o municipal, per la qual tributin i classificats per seccions, divisions, agrupacions, grups i epígrafs. La matrícula de cada exercici es tancarà a 31 de desembre de l'any anterior i incorporarà altes, variacions i baixes produïdes durant el dit any, per la qual cosa s'inclouran les declaracions de variació i baixes presentades fins al 31 de gener i que es refereixin a fets anteriors a 1 de gener.

2. La matrícula constarà, per cada subjecte passiu i activitat, de:

a) Les dades identificatives del subjecte passiu, número d'identificació fiscal, cognoms i nom per a les persones físiques, denominació social completa, i l'anagrama, si és el cas, per a les

persones jurídiques, i denominació per a les entitats a què es refereix l'article 36 de la Llei General Tributària.

b) L'adreça de l'activitat i el domicili fiscal del subjecte passiu.

c) La denominació de l'activitat, el grup o l'epígraf que hi correspon, els elements tributaris degudament quantificats i la quota resultant d'aplicar les tarifes de l'impost.

d) L'exempció sol·licitada o concedida o qualsevol altre benefici fiscal aplicable.

e) Quan es tracti de quotes municipals i el subjecte passiu disposi a més de locals situats en aquest municipi en els quals no s'exerceixi directament l'activitat, aquells a què es refereix la lletra h), de la lletra f), de l'apartat 1, de la regla 14a de la Instrucció de l'impost, els esmentats locals figuraran en la matrícula amb indicació de la seva superfície, situació i quota corresponent al resultat de l'aplicació de les tarifes de l'impost.

f) Quan es tracti de quotes municipals i el subjecte passiu disposi, exclusivament, de locals en els quals no s'exerceixi directament l'activitat, aquells a què es refereix la lletra h), de la lletra f), de l'apartat 1, de la regla 14a de la Instrucció de l'impost, figuraran en la matrícula corresponent, amb les dades identificatives del subjecte passiu, el seu domicili fiscal, l'activitat que exerceix, i la superfície, la situació i la quota de cada local. En aquest cas es farà constar en la matrícula que es tracta de quotes integrades exclusivament amb l'element tributari superfície

3. En la matrícula figurarà el recàrrec provincial.

4. La matrícula es posarà a disposició del públic en aquest Ajuntament des de l'1 al 15 d'abril.

5. La inclusió d'un subjecte passiu en la matrícula i la seva exclusió o l'alteració de qualsevol de les dades, són actes administratius contra els quals es pot interposar, en el cas que l'acte s'hagi dictat per aquesta Administració municipal o entitat que tingui delegada la gestió censal del Tribut, el recurs de reposició previst a l'article 14.2 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, i contra la resolució d'aquest, reclamació econòmicoadministrativa davant el tribunal corresponent.

6. Els subjectes passius de l'impost sobre activitats econòmiques estaran obligats a presentar declaració d'alta en la matrícula de l'impost, en el termini dels deu dies hàbils immediatament anteriors a l'inici de l'activitat. Es formularan separadament per a cada activitat, tal com disposa l'apartat 3 de la regla 10a de l'Instrucció de l'impost i comprendran, entre altres dades, totes les necessàries per a la qualificació de l'activitat, la determinació del grup o l'epígraf i la quantificació de la quota.

Quan es tributi per quota municipal i es disposi de locals en els quals no s'exerceixi directament l'activitat, als quals es refereix la lletra h), de la lletra f) de l'apartat 1 de la regla 14a de la Instrucció de l'impost, a més de la declaració a què es refereix el paràgraf anterior, es presentarà una declaració per cadascun dels locals citats, si bé en aquest cas a efectes de la liquidació posterior únicament es considerarà l'element tributari superfície.

7. Els subjectes passius estan obligats a presentar declaració comunicant les variacions d'ordre físic, econòmic o jurídic, en particular les variacions a les quals fa referència la regla 14.2 de la Instrucció, que es produeixin en l'exercici de les activitats gravades i que tinguin transcendència a efectes de la tributació per aquest impost. Cal presentar les declaracions de variacions en el termini d'un mes, a comptar des de la data en la qual es produí la circumstància que motiva la variació, i tindran efectes en la matrícula del període impositiu immediat següent.

8. Els subjectes passius de l'impost que cessin en l'exercici d'una activitat per la qual figurin inscrits en la matrícula, estaran obligats a presentar declaració de baixa en l'activitat. Aquestes

declaracions, cal presentar-les en el termini d'un mes a comptar des de la data en què es produí el cessament, i tindran efectes en la matrícula del període impositiu immediat següent.

9. Les declaracions d'alta, variació o baixa es presentaran davant aquesta Administració municipal o de l'entitat que tingui delegada la gestió censal del Tribut, en la forma i els models en què es determini.

Article 10. Règim de Gestió

La gestió, la liquidació, la inspecció i la recaptació i la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària, es realitzarà per aquest Ajuntament o entitat que tingui delegada la gestió censal, tributària i la inspecció del Tribut i comprendrà la formació dels censos de l'impost, la qualificació de les activitats econòmiques, l'assenyalament de les quotes de tarifa, l'elaboració de la matrícula i, en general, totes les funcions que integren la gestió censal de l'impost, en els termes assenyalats en el paràgraf primer de l'article 91.1 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i les funcions de concessió i denegació d'exempcions de caràcter pregat, amb sol·licitud prèvia del reconeixement del dit benefici fiscal en formular la corresponent declaració d'alta en la matrícula, la pràctica de les liquidacions, l'emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, la resolució dels recursos que s'interposin contra els dits actes i les actuacions per a la informació i l'assistència al contribuent per formular les corresponents declaracions.

Els subjectes passius presentaran la corresponent declaració en el termini dels deu dies hàbils immediatament anteriors a l'inici de l'activitat i en el model aprovat per l'Administració amb competència censal en l'àmbit del Tribut.

Article 11. Padrons

1. L'impost es gestiona a partir de la informació continguda en el padró i en la resta de documents expressius de les seves variacions elaborades per l'ens que realitza la gestió censal.

2. La recaptació de les quotes líquides es realitzarà mitjançant el sistema de padró fiscal anual, que, un cop aprovat, s'exposarà al públic durant el termini de quinze dies hàbils perquè els interessats puguin examinar-lo i, en el seu cas, formular les reclamacions oportunes. L'exposició al públic s'anunciarà al Butlletí Oficial de la Província i produirà els efectes de notificació de la liquidació a cadascun dels subjectes passius.

3. Finalitzat el període d'exposició pública, es podrà interposar el recurs de reposició regulat a l'article 14.2 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

4. El pagament de les quotes anuals de l'impost es realitzarà en el període de cobrament que fixi l'Ajuntament o l'Administració encarregada de la gestió, tot anunciant-lo per mitjà d'Edictes publicats al Butlletí Oficial de la Província, sense perjudici d'utilitzar altres mitjans de comunicació. En cap cas el període de pagament voluntari serà inferior a dos mesos.

Article 12. Exempcions i bonificacions

1. Estan exempts d'aquest impost:

a) L'estat, les comunitats autònomes i les entitats locals, i també els seus respectius organismes autònoms i entitats de dret públic anàlogues de les comunitats autònomes i entitats Locals.

b) Els subjectes passius que iniciïn l'activitat en territori nacional, durant els dos primers períodes impositius en els quals es desenvolupi la mateixa. No se considerarà inici d'activitat quan la mateixa s'hagi desenvolupat anteriorment sota un altra titularitat.

- c) Les persones físiques.
- d) Els subjectes passius de l'Impost sobre Societats, les societats civils i les entitats de l'article 36 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, que tinguin un import net de la xifra de negocis inferior a 1.000.000 d'euros; així com els subjectes passius de l'Impost sobre la Renda dels no residents que operin a Espanya a través d'establiment permanent amb una xifra neta de negocis inferior a 1.000.000 d'euros.
- e) Les entitats gestores de la Seguretat Social i de mutualitats de previsió social regulades per la Llei 30/1995, de 8 de novembre, d'Ordenació i Supervisió de les Assegurances Privades.
- f) Els organismes públics d'investigació, els establiments d'ensenyament en tots els seus graus finançats íntegrament amb fons de l'estat, de les comunitats autònomes o de les entitats locals, o per fundacions declarades benèfiques o d'utilitat pública, i els establiments d'ensenyament en tots els seus graus que, sense tenir ànim de lucre, estiguin en règim de concert educatiu, fins i tot si facilitessin als seus alumnes llibres o articles d'escriptori o els prestessin els serveis de mitja pensió o internat i encara que per excepció vinguin en el mateix establiment els productes dels tallers dedicats al dit ensenyament, sempre que l'import de la dita venda, sense utilitat per cap particular o tercera persona, es destini, exclusivament, a l'adquisició de matèries primeres o al sosteniment de l'establiment.
- g) Les associacions i les fundacions de disminuïts físics, psíquics i sensorials, sense ànim de lucre, per les activitats de caràcter pedagògic, científic, assistencial i d'ocupació que per l'ensenyament, l'educació, la rehabilitació i la tutela dels minusvàlids realitzin, encara que vinguin els productes dels tallers dedicats a les dites finalitats, sempre que l'import de la dita venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destini exclusivament a l'adquisició de matèries primeres o al sosteniment de l'establiment.
- h) La Creu Roja Espanyola.
- i) Els subjectes passius als quals els és d'aplicació l'exempció de l'impost en virtut de tractats o convenis internacionals.

2. Els beneficis regulats en les lletres b), f) i g) de l'apartat anterior tenen caràcter pregat, i es concediran, quan procedeixi, a instància de part.

3. Les cooperatives i les societats agràries de transformació gaudiran, en els termes establerts en la seva normativa específica, d'una bonificació del 95 per 100 de la quota i dels recàrrecs d'aquest impost.

4. Les fundacions i les associacions que compleixin els requisits establerts en el capítol I del títol II de la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de Règim fiscal de les entitats sense fins lucratius i del incentius fiscals al mecenatge, estaran exemptes de l'impost sobre activitats econòmiques per les activitats que constitueixin l'objecte social o la finalitat específica.

Article 13. Inspecció

La inspecció d'aquest impost és realitzada pel propi Ajuntament o per l'entitat que tingui delegada aquesta facultat per part de l'Administració Tributària de l'Estat, en el marc del corresponent acord de delegació i segons el Reglament General d'Inspecció de Tributs i les concordants i vigents ordenances general i fiscal.

Article 14. Infraccions i sancions

Les infraccions produïdes en l'àmbit del tribut es tipificaran i es sancionaran d'acord amb allò que disposen els articles 183 i següents de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Annex categories carrers

Carrers de categoria segona: Garbí, Gregal, Indústria, Llevant, Mestral, Ponent, Tramuntana i Xaloc.

Disposició final.

Aquesta ordenança fiscal, un cop aprovada pel Ple, començarà a regir el dia 1r. de gener de 2004, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o la derogació. En cas de modificació parcial els articles no modificats restaran vigents.

Diligència d'aprovació

Aquesta Ordenança fou aprovada inicialment pel Ple del dia 29 d'octubre de 2003 i definitivament pel Ple del dia 23 de desembre de 2003, i publicada en el BOP núm. 248, de 31 de desembre de 2003.

Vist i plau
L'Alcalde,

Antoni Navarro Robledo

Ho certifico
El Secretari

Alfons Conesa Pagès

ORDENANÇA FISCAL Núm. 12

TAXA PER CONNEXIÓ A LES XARXES D'AIGUA I CLAVEGUERAM

Article 1. Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 19 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per connexió a les xarxes d'aigua i clavegueram, que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 57 de l'esmentat Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa: l'activitat municipal, tècnica i administrativa, que tendeix a verificar si es donen les condicions necessàries per autoritzar la connexió a les xarxes municipals d'aigua i clavegueram.

Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 36 de la Llei General Tributària, el propietari, l'usufructuari o el titular del domini útil de la finca.
2. En tot cas, tindrà la consideració de subjecte passiu substituït de l'ocupant o usuari dels habitatges o locals el propietari d'aquests immobles, que podran repercutir, si s'escau, les quotes que s'han satisfet sobre els beneficiaris respectius del servei.

Article 4. Responsables

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu, les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 41 i 42 de la Llei General Tributària.
2. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 43 de la Llei General Tributària.

Article 5. Quota tributària

La quota tributària correspon a la concessió de la llicència o autorització de connexió a les xarxes municipals d'aigua i clavegueram. S'exigirà una sola vegada i consistirà en la quantitat fixa de 113,45 €

Article 6. Exempcions i bonificacions

No es concedirà cap exempció ni bonificació en l'exacció d'aquesta taxa.

Article 7. Acreditament

La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'inicia l'activitat municipal que constitueix el seu fet imposable, i s'entendrà que aquesta s'inicia:

- a) En la data de presentació de la corresponent sol·licitud de la llicència de connexió, si el subjecte passiu la formulava expressament.
- b) Des que té lloc la presa efectiva a les xarxes d'aigua i clavegueram municipals. L'acreditament per aquesta modalitat de la taxa es produirà amb independència que s'hagi obtingut o no la llicència de connexió i sense perjudici de l'inici de l'expedient administratiu que es pugui instruir per a la seva autorització.

Article 8. Declaració, liquidació i ingrés

El contribuent formularà la sol·licitud corresponent i, una vegada concedida la connexió, els serveis tributaris d'aquest Ajuntament practicaràn la liquidació que s'escaigui, la qual es notificarà per a ingrés directe en la forma i els terminis que fixa el Reglament General de Recaptació.

Disposició final

Aquesta Ordenança fiscal entrarà en vigor el mateix dia de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província, i serà aplicable a partir del dia 1r. de gener de 1990. El seu període de vigència es mantindrà fins que s'esdevinguin la seva modificació o derogació expresses.

Diligència

Aquesta Ordenança, fou aprovada inicialment pel Ple del dia 28 de setembre de 1989, publicada en el BOP. núm. 170, de 8 de desembre de 1989.

La darrera modificació parcial fou aprovada definitivament pel Ple en sessió del dia 24 d'octubre de 2017, publicada en el BOP núm.245, de data 28 de desembre de 2017.

Vist i plau
L'Alcalde,

Antoni Navarro Robledo

Ho certifico
El Secretari

Alfons Conesa Pagès

ORDENANÇA FISCAL Núm. 13
DE CONTRIBUCIONS ESPECIALS

CAPÍTOL I. FONAMENT LEGAL

Article 1. Fonament legal

Aquesta Ordenança Fiscal s'estableix a l'empara de les disposicions de l'article 106 en relació als 4.b) i 5.e.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i els articles 6.1 i 8.1a) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, 15 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

El seu objecte és desenvolupar i fixar el règim jurídic general aplicable a les Contribucions Especials, en aquest municipi, previst en els articles 28 al 37 ambdós inclosos, en el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

CAPÍTOL II.- FET IMPOSABLE

Article 2. Fet imposable

1. El fet imposable de les Contribucions Especials estarà constituït per l'obtenció per part del subjecte passiu d'un benefici o d'un augment de valor dels seus béns com a conseqüència de la realització d'obres públiques o de l'establiment o l'ampliació de serveis públics de caràcter municipal per aquest Ajuntament.

2. Les Contribucions Especials es fonamentaran en la simple realització de les obres o en l'establiment o l'ampliació dels serveis a què es refereix l'apartat anterior i la seva exacció serà independent del fet que unes i altres siguin utilitzades efectivament pels seus subjectes passius.

Article 3. Consideració d'obres i serveis

1. Als efectes d'allò que disposa l'article precedent, tindran la consideració d'obres i serveis municipals els següents:

a) Els que dintre l'àmbit de la seva competència realitzi o estableixi l'Ajuntament per atendre els fins que li són atribuïts. S'exclouen les seves obres realitzades a títol de propietari dels seus béns patrimonials.

b) Els que realitzi o estableixi l'Ajuntament per haver-hi estat atribuïts o delegats per altres Entitats Públiques, i també aquells que la titularitat dels quals, conforme a la Llei, hagués assumit.

c) Els que es realitzin o estableixin per part d'altres Entitats Públiques o pels concessionaris d'aquestes, amb aportacions econòmiques d'aquest Ajuntament.

2.- Les obres i serveis a què es refereix la lletra a) de l'apartat anterior conservaran el seu caràcter de municipals, encara que siguin realitzats o establerts per:

a) Organismes Autònoms municipals o Societat Mercantils, quan l'únic titular del seu capital sigui aquest Ajuntament.

b) Concessionaris amb aportacions d'aquest Ajuntament.

c) Associacions de contribuents.

3.- Les Contribucions especials municipals són tributs de caràcter finalista i el producte de la seva recaptació es destinarà, íntegrament, a sufragar les despeses de l'obra o de l'establiment o l'ampliació dels serveis per raó de les quals haguessin estat establertes o exigides.

Article 4. Obres i serveis determinants del fet imposable

L'Ajuntament podrà, potestativament, acordar la imposició i l'ordenació de les Contribucions Especials, sempre que es donin les circumstàncies conformadores del fet imposable establertes a l'article 2n. de la present Ordenança, entre d'altres i a títol merament orientatiu i no limitatiu:

- a) Per l'obertura de carrers i places i la primera pavimentació de les calçades.
- 2) Per la primera instal·lació, renovació, substitució de xarxes de distribució d'aigua, de xarxes de clavegueram i desguàs d'aigües residuals.
- 3) Per l'establiment i substitució de l'enllumenat públic i per la instal·lació de xarxes de distribució d'energia elèctrica.
- 4) Per l'eixamplament i noves alineacions dels carrers i les places obertes i pavimentades, i també la modificació de les rasants.
- 5) Per la substitució de calçades, voreres, absorbidors i boques de reg de les vies públiques urbanes.
- 6) Per l'establiment i ampliació dels serveis d'extinció d'incendis.
- 7) Per la construcció d'embassaments, canals i altres obres per al regatge de finques.
- 8) Per a la realització d'obres de captació, embassament, dipòsit, conducció i depuració d'aigües per a l'abastament.
- 9) Per la construcció d'estacions depuradores d'aigües residuals i col·lectors generals.
- 10) Per la plantació d'arbrat en carrers i places, i també per la construcció i l'ampliació de parcs i jardins que siguin d'interès per un determinat barri, zona o sector.
- 11) Per desmuntar, aplanar i construir murs de contenció.
- 12) Per la realització d'obres de dessecació i sanejament i de defensa de terrenys contra avingudes i inundacions, i també la regulació i desviació de cursos d'aigües.
- 13) Per la construcció de galeries subterrànies per a l'allotjament de xarxes i canonades de distribució d'aigua, gas i electricitat, i també perquè siguin utilitzades per xarxes de serveis de comunicació i informació.
- 14) Per a la realització o establiment o ampliació de qualsevol altres obres o serveis municipals.

CAPÍTOL III. EXEMPCIONS I BONIFICACIONS

Article 5. Exempcions i bonificacions

1.- No es reconeixeran en matèria de Contribucions Especials altres beneficis fiscals que els que vinguin establerts per disposicions amb caire de Llei posterior a la 39/88 o per Tractats o Convenis Internacionals.

2.- Els qui, en els casos a què es refereix l'apartat anterior, es considerin amb dret a un benefici fiscal ho faran constar així davant l'Ajuntament, amb menció expressa del precepte en què considerin emparat el seu dret.

3.- Quan es reconeixin beneficis fiscals en les Contribucions Especials, les quotes que haguessin pogut correspondre als beneficiaris o, en el seu cas, l'import de les bonificacions, no podran ser objecte de distribució entre la resta dels subjectes passius.

CAPÍTOL IV. SUBJECTES PASSIUS

Article 6. Consideració de subjectes passius

1.- Tindran la consideració de subjectes passius de les Contribucions Especials les persones físiques i jurídiques i també les entitats a què es refereix l'article 36 de la Llei General Tributària, especialment beneficiades per la realització de les obres o per l'establiment o l'ampliació dels serveis municipals que originen l'obligació de contribuir.

2.- Als efectes d'allò que disposa l'apartat anterior es consideraran persones especialment beneficiades:

- a) En les Contribucions Especials per realització d'obres o establiments o ampliació de serveis que afectin a béns immobles, els seus propietaris.
- 2) En les Contribucions especials per realització d'obres o establiment o ampliació de serveis a conseqüència d'explotacions empresarials, les persones o Entitats titulars d'aquestes.
- 3) En les Contribucions especials per l'establiment o ampliació dels serveis d'extinció d'incendis, a més dels propietaris dels béns afectats, les companyies d'assegurances que desenvolupin la seva activitat en aquesta branca, al terme municipal.
- 4) En les Contribucions especials per a construcció de galeries subterrànies, les Empreses subministradores que hagin d'utilitzar-les.

Article 7. Contribuents

1.- Sense perjudici, en el seu cas, d'allò que disposa l'apartat 3 de la Llei 12 de la present Ordenança, les Contribucions especials recauran directament sobre les persones naturals o jurídiques que apareguin al Registre de la Propietat com a propietàries o posseïdores dels béns immobles, o en el Registre Mercantil o en la matrícula de l'Impost sobre Activitats Econòmiques com a titulars de les explotacions o negocis afectats per les obres o serveis, en la data d'acabament de les obres o en la de començament de la prestació del servei.

2.- En els casos de règim de propietat horitzontal, la representació de la Comunitat de Propietaris facilitarà a l'Administració municipal el nom dels copropietaris i el seu coeficient de participació en la comunitat, a fi de procedir a la liquidació i notificació de les quotes individuals. En cas que no es faci així, s'entendrà com a acceptat que es liquidi o notifiqui una única quota, de la distribució de la qual se n'ocuparà la pròpia comunitat.

CAPÍTOL V. BASE IMPOSABLE

Article 8. Base imposable

1.- La base imposable de les Contribucions especials està constituïda, com a màxim, pel **90 per 100 del cost** que l'Ajuntament suporti per la realització de les obres o per l'establiment o ampliació dels serveis.

2.- El referit cost estarà integrat pels següents conceptes:

- a) El cost real dels treballs pericials, de redacció de projectes i de direcció d'obres, plans i programes tècnics.
- 2) L'import de les obres a realitzar o dels treballs d'establiment o ampliació dels serveis.
- 3) El valor dels terrenys que haguessin d'ocupar permanentment les obres o serveis, llevat que es tracti de béns d'ús públic, de terrenys cedits gratuïtament i obligatòria al Municipi, o el d'immobles cedits en els termes establerts a l'article 77 de la Llei de Patrimoni de l'Estat.
- 4) Les indemnitzacions procedents per l'enderrocament de construccions, destrucció de

plantacions, obres o instal·lacions, i també les que s'hagin d'abonar als arrendataris dels béns que hagin de ser enderrocats o ocupats.

5) L'interès del capital invertit en les obres o serveis quan l'Ajuntament hagi d'acudir al crèdit per a finançar la porció no coberta per contribucions especials o la cobertura per aquestes en cas de fraccionament general de les mateixes.

3.- El cost total pressupostat de les obres o serveis tindrà caràcter de simple previsió. Si el cost fos major o menor que el previst, es prendrà el cost real a efectes del càlcul de les quotes definitives corresponents.

4.- Quan es tracti d'obres o serveis a què es refereix l'article 3.1.c de la present Ordenança, o de les realitzades per concessionaris amb aportacions de l'Ajuntament a què es refereix l'apartat 2.b del mateix article, la base imposable de les contribucions especials es determinarà en funció de l'import d'aquestes aportacions, sense perjudici de les que puguin imposar altres Administracions Públiques per raó de la mateixa obra o servei. En tot cas, es respectarà el límit del 90 per 100 a què es refereix l'apartat primer d'aquest article.

5.- Als efectes de determinar la base imposable, s'entendrà per cost suportat per l'Ajuntament la quantitat resultant de restar a la xifra del cost total l'import de les subvencions o auxilis que s'obtinguin de l'Estat o Generalitat o de qualsevol altra persona o Entitat pública o privada. S'exceptua el cas que la persona o Entitat aportant de la subvenció o auxili tingui la condició de subjecte passiu, cas en el qual es procedirà de conformitat amb allò que s'indica a l'apartat 2 de l'article 10 de la present Ordenança.

Article 9. Determinació de la base imposable

La Corporació determinarà en l'acord d'ordenació concret el percentatge del cost de l'obra o servei a repartir entre els afectats, que constituirà en cada cas, la base imposable de la Contribució Especial de què es tracti, sempre amb el límit màxim del 90% a què es refereix l'article anterior. Aquest percentatge serà fixat per l'Ajuntament, i ponderarà la importància relativa de l'interès públic i dels interessos dels particulars que concorrin en l'obra i servei de què es tracti.

CAPÍTOL VI. QUOTA TRIBUTÀRIA

Article 10. Base de repartiment

1.- La base imposable de les Contribucions especials es repartirà entre els subjectes passius, i es tindrà en compte la classe i la naturalesa de les obres i serveis, amb subjecció a les següents regles:

a) Amb caràcter general s'aplicaran conjuntament o separada, com a mòduls de repartiment, els metres lineals de façana dels immobles, la seva superfície, el seu volum edificable i el valor cadastral a efectes de l'Impost sobre Béns Immobles.

2) Si es tracta de l'establiment o l'ampliació del servei d'extinció d'incendis, podran ser distribuïdes entre les Entitats o Societats que cobreixin el risc per béns situats en aquest municipi, proporcionalment a l'import de les primes recaptades l'any immediatament anterior. Si la quota exigible a cada subjecte passiu fos superior al 5 per 100 de l'import de les seves primes recaptades, l'excés es traslladarà als exercicis successius fins la seva total amortització.

3) En el cas de les obres a què es refereix l'article 4.m) de la present Ordenança, l'import total de les Contribucions Especials serà distribuït entre les companyies o empreses que hagin d'utilitzar-les en raó a l'espai reservat a cadascuna o en proporció a la seva secció total, encara que no les usin immediatament.

2.- En cas que la persona o entitat que tingui la condició de subjecte passiu de les Contribucions Especials atorgui una subvenció o auxili econòmic per a la realització de les obres o l'establiment o l'ampliació dels serveis municipals, l'import de tal subvenció o auxili es

destinarà, primerament, a compensar la seva quota i l'excés, si n'hi ha, s'aplicarà a reduir, a prorrata, la quota de la resta dels subjectes passius.

Article 11. Altres bases de repartiment

1.- A tota mena d'obres, quan a la diferència de cost per unitat en els diversos trams o seccions de l'obra o servei no correspongui anàloga diferència en el grau d'utilitat o benefici pels interessats, totes les parts del pla corresponent seran considerades en conjunt als efectes del repartiment, i en la seva conseqüència, per a la determinació de les quotes individuals no s'atendrà solament al cost especial del tram o secció que immediatament afecti cada contribuent.

2.- En el cas que l'import total de les contribucions especials es repartís tenint en compte els metres lineals de façana dels immobles, s'entendrà per finques amb façana a la via pública no només les edificades en coincidència amb l'alineació exterior d'illa, sinó també les construïdes en blocs aïllats, sigui quina sigui la seva situació respecte de la via pública que delimiti aquella illa o sigui objecte de l'obra; en conseqüència, la longitud de la façana es mesurarà, en tals casos, per la del solar de la finca, independentment de les circumstàncies de l'edificació, els patis oberts, les zones de jardí o els espais lliures.

3.- Quan dues façanes es trobin en una xamfrà o s'uneixin en corba, es considerarà als efectes de l'amidament de la longitud de la façana la meitat de la longitud del xamfrà o la meitat del desenvolupament de la corba, que se sumaran a les longituds de les façanes immediates.

CAPÍTOL VII. MERITACIÓ

Article 12. Meritació

1.- Les contribucions especials es meritaran en el moment en què les obres s'hagin executat o el servei hagi començat a prestar-se. Si les obres fossin fraccionables, la meritació es produirà per cada un dels subjectes passius des que s'hagin fet les corresponents a cada tram o fracció de l'obra.

2.- Sense perjudici d'allò que disposa l'apartat anterior, un cop aprovat l'acord concret d'imposició i ordenació, l'Ajuntament podrà exigir per endavant el pagament de les contribucions especials en funció de l'import del cost previst per l'any següent. No podrà exigir-se la bestreta d'una nova anualitat si no han estat fetes les obres per a les quals es va exigir la corresponent bestreta.

3.- El moment de la meritació de les contribucions especials es tindrà en compte als efectes de determinar la persona obligada al pagament de conformitat amb allò que disposa l'article 6 de la present ordenança, encara que en l'acord concret d'ordenació figuri com a subjecte passiu qui ho sigui amb referència a la data de la seva aprovació i que el mateix subjecte hagués pagat les quotes, de conformitat amb allò que disposa l'apartat 2 del present article. Quan la persona que figuri com a subjecte passiu en l'acord concret d'ordenació i li hagi estat notificat així, transmeti els drets sobre els béns o les explotacions que motiven la imposició en el període comprès entre l'aprovació de l'esmentat acord i el del naixement de la meritació, estarà obligada a donar compte a l'Administració municipal de la transmissió efectuada, dins del termini d'un mes des de la data d'aquesta, i, si no ho fes, aquesta Administració podrà dirigir l'acció per al cobrament contra qui figurava com a subjecte passiu en tal expedient.

4.- Un cop finalitzada la realització total o parcial de les obres, o iniciada la prestació del servei, es procedirà a assenyalar els subjectes passius, las bases de les quotes individualitzades definitives, i s'efectuaran les liquidacions que procedeixin i es compensaran com a entrega a compte els pagaments anticipats que s'haguessin efectuat. Aquest assenyalament definitiu serà realitzat pels òrgans competents de

l'Ajuntament, i s'ajustaran a les normes de l'acord concret d'ordenació del tribut per l'obra o servei de què es tracti.

5.- Si els pagaments anticipats haguessin estat efectuats per persones que no tenen la condició de subjectes passius en la data de la meritació del tribut o bé excedissin de la quota individual definitiva que els correspongui, l'Ajuntament practicarà d'ofici la pertinent devolució.

CAPÍTOL VIII. FRACCIONAMENTS I AJORNAMENTS

Article 13. Fraccionament i ajornament de les quotes

1.- Un cop determinada la quota a satisfer, l'Ajuntament podrà concedir, a sol·licitud del contribuent, el fraccionament o ajornament per un termini màxim de cinc anys, havent de garantir el pagament del deute tributari, que inclourà l'import de l'interès de demora de les quantitats ajornades, mitjançant hipoteca, prenda, aval bancari o una altra garantia suficient a satisfacció de la Corporació.

2.- La concessió del fraccionament o l'ajornament implicarà la conformitat del sol·licitant amb l'import total del deute tributari que li correspongui.

3.- La falta de pagament donarà a lloc a la pèrdua del benefici de fraccionament, amb expedició de certificació de descobert per la part pendent del pagament, els recàrrecs i els interessos corresponents.

4.- En qualsevol moment el contribuent podrà renunciar als beneficis d'ajornament o fraccionament, mitjançant ingrés de la quota o de la part del mateix pendent de pagament i també dels interessos vençuts, i es cancel·larà la garantia constituïda.

CAPÍTOL IX. IMPOSICIÓ I ORDENACIÓ

Article 14. Imposició

L'exacció de les contribucions especials necessitarà la prèvia adopció per l'Ajuntament de l'acord d'imposició en cada cas concret.

Article 15. Ordenació

1.- L'acord relatiu a la realització d'una obra o a l'establiment o l'ampliació d'un servei que s'hagi de costejar mitjançant contribucions especials no podrà executar-se fins que s'hagi aprovat l'ordenació concreta d'aquestes.

2.- L'acord d'ordenació o ordenança reguladora serà d'inexcusable adopció i contindrà la determinació del cost previ de les obres i serveis, de la quantitat a repartir entre els beneficiaris i dels criteris de repartiment. L'acord d'ordenació concret o ordenança reguladora es remetrà en la resta de qüestions a la present Ordenança de Contribucions Especials.

3.- Un cop adoptat l'acord concret d'ordenació de contribucions especials, i determinades les quotes a satisfer, aquestes seran notificades individualment a cada subjecte passiu, si aquest o el seu domicili fossin coneguts, i, si no, per edictes. Els interessats podran formular recurs de reposició davant l'Ajuntament, que podrà versar sobre la procedència de les Contribucions especials, el percentatge del cost que hagin de satisfer les persones especialment beneficiades o les quotes assignades.

Article 16. Col·laboració amb altres ens locals

1.- Quan l'Ajuntament col·labori amb altres Entitats locals en la realització o l'establiment o l'ampliació de serveis i sempre que s'imposin contribucions especials, s'observaran les següents regles:

a) Cada Entitat conservarà les seves competències respectives en ordre als acords d'imposició i ordenació concrets.

b) Si alguna de les Entitats realitzés les obres o establís o ampliés els serveis amb la col·laboració econòmica de l'altra, correspondrà a la primera la gestió i recaptació de la contribució especial, sense perjudici d'allò que disposa la lletra a) anterior.

2.- En el supòsit que l'acord concret d'ordenació no fos aprovat per una d'aquestes Entitats, quedarà sense efecte l'actuació comú, i adoptarà separatament cadascuna d'elles les decisions que procedeixin.

Article 17. Delegació d'atribucions

En el cas de delegació d'obres o establiment o ampliació de serveis que s'hagin de finançar mitjançant contribucions especials, les facultats d'imposició i ordenació podran correspondre a l'ens delegat, en els termes de la pròpia delegació, sense perjudici del que preveu l'article 132 de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

CAPITOL V. COL.LABORACIÓ CIUTADANA.

Article 18. Col·laboració per iniciativa ciutadana

Els propietaris o els titulars afectats podran constituir-se en Associació administrativa de contribuents i promoure la realització d'obres o l'establiment o l'ampliació de serveis, comproment-se a sufragar la part que correspongui aportar a l'Ajuntament, a més de la que els pertorqui, quan la situació financera municipal no permeti destinar-hi recursos.

Article 19. Col·laboració en iniciativa municipal

1.- Els propietaris o titulars afectats per la realització de les obres o l'establiment o l'ampliació de serveis promoguts per l'Ajuntament podran constituir-se en Associacions administratives de contribuents en el període d'exposició al públic de l'acord d'ordenació de les contribucions especials.

2.- Per a la constitució de les Associacions administratives de contribuents a què es refereix l'article anterior, l'acord s'haurà de prendre per la majoria absoluta dels afectats, sempre que representin, almenys, els dos terços de les quotes que s'hagin de satisfer.

CAPÍTOL VI. RECAPTACIÓ I INSPECCIÓ

Article 20. Recaptació

Per a la recaptació de les contribucions especials es procedirà segons el que estableix pels ingressos directes l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació.

Article 21. Infraccions i sancions

1.- En tot allò relatiu a infraccions tributàries i a la seva qualificació, i també de les sancions que hi corresponguin en cada cas, s'aplicaran les normes contingudes a l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació.

2.- La imposició de sancions no suspèn, en cap cas, la liquidació i el cobrament de les quotes liquidades no prescrites.

CAPÍTOL XII. REMISSIÓ NORMATIVA

Article 22. Remissió normativa

En tot allò que no estigui especialment previst en aquesta Ordenança s'aplicarà l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, la Llei General Tributària i disposicions que les desenvolupin i complementin.

Disposició final

Aquesta Ordenança entrarà en vigència prèvia publicació del seu text íntegre en el BOP. el dia 1 de gener de 1990 i continuarà vigent mentre no s'aprovi la seva modificació o derogació expresses.

Diligència

Aquesta Ordenança fou aprovada inicialment pel Ple del dia 28 de setembre de 1989, exposada al públic mitjançant edicte que es va inserir en el BOP núm. 138 del dia 17 d'octubre de 1989, i en el tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament i publicada en el BOP núm. 170 del dia 8 de desembre de 1989.

Vist i plau
L'Alcalde,

Antoni Navarro Robledo

Ho certifico
El Secretari

Alfons Conesa Pagès

ORDENANÇA FISCAL Núm. 14

REGLAMENTACIÓ GENERAL DELS PREUS PÚBLICS MUNICIPALS

Article 1.

L'establiment, fixació, gestió i cobrament dels preus públics es regeixen per Capítol VI del Títol I de la Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i altres normes concordants sobre Hisendes Locals i, supletòriament, per la Llei 8/1987, de 15 d'abril i en allò que no preveuen els textos anteriors, són d'aplicació les previsions d'aquesta Ordenança.

Article 2.

Tenen la consideració de preus públics les contraprestacions patrimonials per la prestació de serveis públics o la realització d'activitats administratives de competència municipal en els quals concorrin les circumstàncies següents:

- a) Que siguin de sol·licitud o recepció voluntària per als administrats.
- b) Que el sector privat presti o realitzi el mateix servei o activitat dins el terme municipal.

OBLIGATS AL PAGAMENT

Article 3.

Estan solidàriament obligats al pagament:

Els qui han sol·licitat la prestació del servei sempre que no s'esdevingui la circumstància prevista en el paràgraf 2 de l'article 8.

b) Els qui gaudeixen o utilitzen els serveis o activitats pels quals cal satisfer preus públics, encara que no hagin demanat la corresponent concessió, llicència, autorització o prestació.

Article 4.

El pagament de preus públics per serveis efectuats i no prèviament autoritzats o que ultrapassessin els límits de l'autorització, no comporten la legalització de les utilitzacions o prestacions no autoritzats i és compatible amb la suspensió de la prestació del servei i amb les sancions o altres mesures que correspongui.

NAIXEMENT DE L'OBLIGACIÓ

Article 5.

L'obligació de pagar el preu públic neix amb l'inici de la prestació del servei o la pràctica de l'activitat.

També neix l'obligació en el moment d'utilitzar un servei públic o activitat, encara que no hagi estat autoritzat.

Article 6.

L'Ajuntament podrà exigir el dipòsit previ de l'import total o parcial.

Quan, per causes que no són imputables a l'obligat al pagament del preu, el servei públic, l'activitat administrativa no es presti o no es practiqui, l'import esmentat es retorna a qui ha fet el dipòsit.

Article 7.

Per al pagament del preu públic, l'Ajuntament pot establir períodes de venciment, mitjançant el reglament del mateix servei o per acords de caràcter general.

Si hom no ho hagués establert explícitament, en cas que es tracti de prestació de serveis de tracte successiu, el venciment ser l'últim dia del trimestre natural; en tot altre supòsit, si el cobrament s'ha d'efectuar per ingrés directe, el venciment es produeix en el moment de la notificació; en altres casos, en el moment del requeriment del pagament.

GESTIÓ DELS PREUS PÚBLICS

Article 8.

L'Administració pot exigir dels usuaris totes les declaracions o aportacions de dades que consideri necessàries per conèixer el grau real d'utilització dels serveis o les activitats i fer les comprovacions oportunes.

En el cas que els usuaris no facilitin les dades esmentades o que impedeixin les comprovacions, l'administració municipal pot efectuar les liquidacions per estimació, partint de les dades que posseeixi i de l'aplicació dels índexs adients.

Article 9.

L'administració municipal pot suspendre, salvat que existeixin normes específiques que ho prohibeixin, la prestació del servei o l'activitat quan els qui estan obligats al pagament incompleixin l'obligació d'aportar les declaracions o les dades sol·licitades, quan obstaculitzin les comprovacions, o quan no satisfacin les quotes vençudes, sense perjudici d'exigir el pagament dels preus acreditats.

Article 10.

Quan els preus no siguin satisfets en el venciment que els correspongui, l'administració municipal els pot exigir mitjançant el procediment administratiu de constrenyiment, conformement a la normativa vigent.

Article 11.

En el que no preveu expressament aquesta Ordenança, l'administració i el cobrament dels preus públics s'han de fer de conformitat amb el que preveuen la Llei de taxes i preus públics, la Llei general pressupostària, i altres normes que hi siguin aplicables.

ESTABLIMENT I FIXACIÓ DELS PREUS PÚBLICS

Article 12.

L'Ajuntament en Ple, amb l'aprovació d'aquesta reglamentació fa ús d'allò que estableix l'article 23.2.b) de la Llei 7/1985, i l'article 47 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i delega l'establiment o la modificació dels preus públics a la Comissió de Govern. Malgrat això, l'Ajuntament pot atribuir als seus organismes autònoms la fixació dels preus públics, establerts per la mateixa corporació, corresponents als serveis o activitats a càrrec dels organismes esmentats, excepte quan els preus no en cobreixin el cost. Aquesta atribució també es podrà fer, i en els mateixos termes, envers els consorcis, tret que hi hagi una indicació diferent en els seus Estatuts."

Els Organismes Autònoms i els Consorcis han d'enviar a l'Ajuntament una còpia de la proposta i de l'estat econòmic d'on es desprengui que els preus públics cobreixen el cost del servei.

En ambdós supòsits, llevat que expressament s'indiqui el contrari, les tarifes dels preus públics no comprenen l'impost sobre el valor afegit (IVA), que s'hi fa repercutir d'acord amb la normativa que el regula.

Article 13.

Els preus públics derivats de prestacions de serveis o activitats concertats amb administracions públiques, entitats o institucions de dret públic o privat, seran els que incloguin els convenis esmentats. En absència de Conveni o concert, seran els del quadre tarifari aprovat per l'Ajuntament.

Article 14.

L'import dels preus públics per la prestació dels serveis o la realització d'activitats ha de satisfer, com a mínim, el cost del servei prestat o de l'activitat realitzada, sens perjudici del que preveu l'article següent.

Article 15.

Quan hi hagi raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic que ho aconsellin, l'Ajuntament pot fixar preus públics per sota del límit que preveu l'article anterior. Si és el cas, caldrà consignar en els pressupostos municipals les dotacions oportunes per a la cobertura de la diferència resultant.

Article 16.

Les tarifes es poden graduar per les raons esmentades a l'article anterior, inclosa la capacitat econòmica dels obligats al pagament, a part de les que deriven de les conveniències del mateix servei o activitat (com la quantia o la intensitat de la utilització, l'època o el moment en què es produeix, etc) i es pot arribar, en casos justificats, a la gratuïtat d'aquest servei o activitat.

Article 17.

En tot expedient d'ordenació de preus públics ha de figurar l'estudi econòmic corresponent.

Els acords d'establiment i ordenació de preus públics no tenen naturalesa d'ordenança. Un cop adoptats, han de ser publicats al BOP i al tauler d'anuncis de la casa consistorial. La publicació al BOP determinarà la seva eficàcia immediata, llevat que l'acord mateix ho disposi altrament.

Article 18.

No es pot exigir preus públics per cap dels serveis o activitats següents:

- A) Abastament d'aigua en fonts públiques.
- B) Enllumenat de vies públiques.
- C) Vigilància pública en general.
- D) Protecció Civil.
- E) Neteja de la via pública.
- F) Ensenyament en els nivells d'educació preescolar i educació general bàsica.

Vigència

Aquesta reglamentació entrarà en vigència l'endemà del dia de la seva publicació íntegra en el BOP i mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

Diligència

Aquesta reglamentació va ser aprovada inicialment pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada el dia 28 de setembre de 1989, publicada en el BOP. núm. 170, de 8 de desembre de 1991, la última modificació el Ple dels dies 17 de novembre i 30 de desembre de 1999, publicada en el BOP núm. 146 de 20 de novembre de 1999 i BOP núm. 168, de 31 de desembre de 1999.

Vist i plau
L'Alcalde,

Antoni Navarro Robledo

Ho certifico
El Secretari,

Alfons Conesa Pagès

ORDENANÇA FISCAL Núm. 15

TAXA PEL REGISTRE I RECOLLIDA D'ANIMALS DE COMPANYIA

Article 1. Fonament legal i objecte

A l'empara del que determinen els articles 106 en relació als 4 b) i 5 E c) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, 6.1 i 8.1 a) i b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, seguint el que disposen els articles 15 a 19, d'acord amb l'article 57 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i a fi de donar compliment al que disposen el Decret 328/1998 de 24 de desembre (DOGC núm. 2.798, de 4 de gener); Decret 6/1999 de 25 de gener (DOGC núm. 2.877 d'1 de febrer) i Llei 10/1999, de 30 de juliol (DOGC núm. 2.948 de 9 d'agost), s'estableix la present Ordenança.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa l'activitat Municipal del Registre, control i subministrament de plaques i recollida dels animals de companyia de les dependències municipals fins les 48 h. des del seu ingrés.

Article 3. Obligació de contribuir

Són subjectes passius i per tant obligats al pagament de la taxa els propietaris i posseïdors d'animals de companyia, la declaració i inscripció dels quals al Cens Municipal es declara obligatòria.

Article 4. Responsables tributaris

- 4.1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques o jurídiques a què fan referència els articles 41 i 42 de la Llei General Tributària.
- 4.2. Seran responsables subsidiaris els administradors de les Societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyalava l'article 43 de la Llei General Tributària.

Article 5. Exempcions i bonificacions

Sense perjudici del que estableix l'article 24.3 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, no es concediran exempcions, reduccions o bonificacions, llevat dels:

- a) Gossos guia de persones invidents, a favor de l'Estat, Generalitat de Catalunya i altres ens públics territorials.
- b) Animals que es trobin en acollida temporal a través de persones voluntàries d'entitats protectores d'animals de companyia.
- c) Animals que pertanyin a persones majors de 65 anys que visquin soles o a famílies on hi convisquin persones amb algun trastorn a qui els animals aportin una millora en la qualitat de vida.

Per gaudir d'aquesta bonificació s'haurà de presentar davant la hisenda municipal la següent documentació:

- En el cas de les persones majors de 65 anys, certificat de convivència.
- En el cas de les famílies on hi conviuguin persones amb algun trastorn a qui els animals aportin una millora en la qualitat de vida, document acreditatiu emès per un especialista.

La bonificació, que tindrà caràcter pregat, s'aplicarà mentre no variïn les circumstàncies familiars. Les persones contribuents hauran de comunicar qualsevol modificació a l'Ajuntament.

Article 6. Quota tributària

La quota tributària es determinarà per aplicació de la tarifa següent:

Concepte	Import
Drets de tinença per cada gos i any	7,50 €
Drets de tinença per cada gat o fura i any	3,00 €
Tramitació o renovació de la llicència de gossos perillosos	50,00 €
Recollida d'animals de companyia (si la recollida es fa dintre de les 6h següents a l'entrada de l'animal).	10,00 €
Recollida d'animals de companyia (si la recollida es fa entre les 6h i les 24h següents a l'entrada de l'animal).	60,00 €
Recollida d'animals de companyia (si la recollida es fa passades les 24h següents a l'entrada de l'animal).	80,00 €
Placa	4,50 €

Article 7. Administració i cobrament

Tots els propietaris i posseïdors d'animals de companyia estan obligats a formular la corresponent declaració dels que posseeixin, amb les dades necessàries per a la seva inscripció al Registre, d'acord amb la normativa vigent, de la qual es lliurarà l'oportú resguard, que s'haurà de guardar i posar a disposició dels Agents de l'Autoritat.

Els animals inscrits seran considerats com a documentats i se'ls aplicarà per tant el disposat per les normes vigents.

Article 8. Padró anual

Anualment es formarà un Padró on figuraran els contribuents afectats i les quotes respectives que els corresponen d'acord amb la present Ordenança, que serà exposat al públic, per termini de 15 dies hàbils, als efectes d'examen i reclamacions i, una vegada resoltes, quedarà aprovat amb caràcter definitiu el Padró que servirà de base per al document cobratori.

Article 9. Baixes

Les baixes hauran de presentar-se abans de finalitzar l'exercici econòmic, per sortir efectes en el proper, ja que la taxa és considerada indivisible. De no presentar-se, seguiran subjectes al pagament de la taxa.

Article 10. Altes

Les altes que es produeixin dintre de l'exercici tindran efecte des de la data del naixement de l'obligació de contribuir i per l'Administració dels elements essencials de la liquidació, recursos a què tenen dret i lloc, terminis i forma de pagament de la taxa que es farà d'una sola vegada al presentar la corresponent declaració d'alta o bé d'ofici, per la seva totalitat, ja que la taxa no és divisible.

Del pagament de la taxa es lliurarà el corresponent rebut.

Article 11. Identificació

Els animals censats hauran de portar al collar la placa d'identificació, que serà lliurada, amb les dades reglamentàries.

Article 12.

Els animals recollits seran ingressats fins a un màxim de 48h al dipòsit municipal i no podran recollir-se o retirar-se pels seus propietaris o posseïdors, sense el previ pagament dels drets corresponents.

Article 13.

Les quotes liquidades i no pagades dintre dels terminis legals de voluntària, es faran efectives per la via de constrenyiment.

Article 14. Partides fallides

Es consideraran partides fallides aquelles quotes que no s'hagin pogut fer efectives pel procediment de constrenyiment, per a la qual declaració es formalitzarà l'oportú expedient, d'acord amb el que disposa el vigent Reglament General de Recaptació.

Article 15. Infraccions i sancions

En tot el relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i reglamentàries, així com de les sancions que a les mateixes corresponen a cada cas, s'estarà al que disposen els articles 77 i següents de la Llei General Tributària i normes vigents sobre animals de companyia.

Vigència

La present Ordenança fiscal entrarà en vigor des de l'endemà de la seva publicació íntegra en el Butlletí Oficial de la Província de Girona i fins que s'acordi la seva modificació o derogació.

Aprovació

La present Ordenança fiscal, que consta que quinze articles, va ser aprovada provisionalment per l'Ajuntament en Ple en sessió del dia 29 de març del 2000 i publicada en el BOP núm. 159, de 31 d'octubre de 2000, modificada i aprovada pel Ple en sessió celebrada el dia 3 de novembre de 2021, publicada en el BOP. núm. 249, de 30 de desembre de 2021.

Vist i plau
L'Alcalde,

Antoni Navarro Robledo

Ho certifico
El Secretari,

Alfons Conesa Pagès

ORDENANÇA FISCAL Núm. 16

TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS D'INTERVENCIÓ ADMINISTRATIVA EN L'ACTIVITAT DELS CIUTADANS I LES EMPRESES SOTMESA A PRÈVIA AUTORITZACIÓ, L·LICÈNCIA, COMUNICACIÓ PRÈVIA O DECLARACIÓ DE RESPONSABLE I PELS CONTROLS POSTERIORS A L'INICI DE LES ACTIVITATS

Article 1. Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases del règim local, i a l'empara del previst als articles 57 i 20.4.i) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, l'Ajuntament estableix la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses amb subjecció a prèvia autorització, llicència, comunicació prèvia o declaració responsable, i pels controls posteriors a l'inici de les activitats

Article 2. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa l'activitat municipal, tant tècnica com administrativa, que tendeix a verificar i comprovar si les activitats i instal·lacions que es desenvolupin o realitzin en el terme municipal de Llagostera s'ajusten a l'ordenament jurídic vigent, d'acord amb les facultats d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses conferides als ajuntaments per l'article 84 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, per la normativa reguladora de les activitats amb incidència ambiental, per la normativa reguladora dels espectacles públics i les activitats recreatives i per la resta de normativa general o sectorial i les ordenances municipals que confereixen potestats d'intervenció a aquest Ajuntament per a la prevenció i control de les activitats dels ciutadans i les empreses.

Tindran la consideració d'establiment les edificacions, les construccions, les instal·lacions i també les superfícies cobertes o sense cobrir, obertes o no al públic, que s'utilitzin per a qualsevol activitat empresarial, fins i tot aquelles de caràcter auxiliar o complementari, es comuniquin o no amb l'establiment principal.

No obstant això, i pel que fa a les activitats agrícoles i/o ramaderes, tindran la consideració d'establiment les edificacions, les construccions, les instal·lacions i també les superfícies cobertes per al funcionament de les quals sigui preceptiva la corresponent autorització, llicència o comunicació prèvia.

2. Concretament, constitueix el fet imposable de la taxa la prestació dels serveis que s'especifiquen a les tarifes contingudes a l'article 6 d'aquesta ordenança.

3. Estan subjectes a aquesta taxa :

- a) Les autoritzacions, les llicències, els permisos ambientals i les comunicacions prèvies per al primer establiment de les activitats i la legalització de les existents.
- b) Les transmissions de les activitats.
- c) Les ampliacions de superfície d'una mateixa activitat.
- d) Les ampliacions d'activitats dintre d'un mateix establiment.
- e) Les dues ampliacions anteriors conjuntes.
- f) Les revisions periòdiques de les autoritzacions, les llicències i els permisos ambientals.
- g) Els controls regulars mediambientals de les activitats.
- h) L'adequació de les activitats, en el seu dia legalitzades, a la normativa vigent.

Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, titulars de l'activitat i/o instal·lació que fonamenti la intervenció de l'administració municipal.

2. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger durant més de sis mesos de cada any natural, estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol i a comunicar la designació a l'Ajuntament.

Article 4. Responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

Article 5. Beneficis fiscals

Gaudiran d'exempció els subjectes passius quan l'activitat principal per a la qual es tramiti la llicència, l'autorització o la comunicació, afavoreixi l'estalvi energètic, la utilització d'energies renovables, l'ús eficaç de l'aigua, l'aïllament acústic o que elimini la instal·lació de PVC.

Article 6. Quota tributària i tarifes

La quota tributària es determinarà segons la superfície de l'establiment aplicant les següents tarifes :

1. Activitats subjectes al règim de llicència ambiental o llicència d'espectacles públics i activitats recreatives d'acord amb la Llei 20/2009 o el Decret 112/2010.

a) Fins a 50 m2	400,50 €
b) per cada m2 d'excés	1,58 €
* Fins a un màxim total de 2.500 €	

2. Activitats subjectes al règim d'autorització ambiental

Tributaran el 60% de les tarifes d'aplicació a les activitats de l'apartat 1 d'aquest article (fins a un màxim de 1.500 €).

3. Tramitació del procediment de comprovació de la comunicació prèvia o declaració de responsable per l'obertura d'establiments industrials, mercantils, comercials o professionals d'activitats amb incidència ambiental, inclosos els establiments destinats a activitats de restauració, espectacles públics i activitats recreatives.

a) Fins a 50 m2	167,90 €
b) de 51 a 300 m2	291,50 €
c) de més de 300 m2	474,00 €

4. Tramitació del procediment de comprovació de la comunicació prèvia o declaració de responsable per l'obertura d'establiments industrials, mercantils, comercials o professionals d'activitats sense incidència ambiental i sense espectacles.

Tributaran el 60% de les tarifes d'aplicació a les activitats de l'apartat 3 d'aquest article.

Article 7. Revisió, adequació, legalització i control d'autorització, llicència i permisos ambientals

a) La revisió periòdica o anticipada de les activitats subjectes a autorització ambiental (8anys, Annex I.1 i 12 anys Annex I.2) acompanyada d'una avaluació ambiental, total o parcial, verificada per una entitat col·laboradora de l'Administració ambiental, tributarà 100,00 €.

b) La llicència ambiental d'una activitat de l'annex II que està subjecta a la revisió periòdica que determina la legislació sectorial en matèria d'aigua, aire o residus, acompanyada d'una avaluació ambiental, total o parcial, verificada per una entitat col·laboradora de l'Administració ambiental, tributarà 100,00 €.

c) El control mediambiental de les activitats subjectes al règim d'autorització ambiental (annex I), de llicència ambiental (annex II i IV) i de les activitats sotmeses a comunicació tributaran:

c1. Quan el control el duen a terme els tècnics municipals, el 25% de les tarifes establertes a l'article 6.1.

c2. Quan el control el realitza una entitat col·laboradora de l'Administració ambiental: 100,00€

d) L'adequació de les activitats existents degudament legalitzades a la normativa vigent tributaran el 25% de les tarifes establertes a l'article 6.1.

e) Els interessats en la concessió d'una llicència o comunicació podran presentar prèviament a la petició una sol·licitud de consulta sobre l'emplaçament, els requisits o els límits que calguin per a l'exercici de l'activitat, acreditant-se una quota de 45,30 €.

f) La primera visita tècnica de comprovació per a l'obtenció de l'obertura de l'activitat no acreditarà cap quota addicional.

g) Les segones i les següents visites acreditaran la quota addicional 102,00 €.

h) Els canvis d'activitat en un mateix local tributaran com si es tractés d'una primera obertura.

i) La introducció de noves activitats en un mateix local tributaran el 50% de la quota corresponent a la primera obertura. No obstant això, per a les activitats ramaderes, en el cas que augmentin els caps de bestiar sense augment de superfície, tributaran un 25% de la quota corresponent.

j) Les ampliacions de locals o establiments sense canvi o introducció d'una nova activitat tributaran el 50% de la quota corresponent a la primera obertura.

k) Les reformes dels establiments que impliquin alteracions en la superfície tributaran com una obertura d'acord amb la seva classificació.

l) En cas d'obertura temporal per motius de trasllat per obres o reformes per un període inferior a un mes, la quota tributària serà de 119,50 €.

m) En cas d'obertura temporal per motius diferents als previstos a l'apartat anterior i per un període inferior a sis mesos, la quota serà el 50% de la corresponent a la primera obertura.

Article 8. Canvi de titularitat i transmissions

Els canvis de titularitat o transmissions tributaran segons es tracti d'activitats subjectes al règim d'autorització, llicència o comunicació, en aplicació de les següents tarifes:

- Autorització ambiental	217,00 €
- Llicència ambiental	217,00 €
- Comunicació	132,00 €

Article 9. Acreditament

La taxa s'acredita i, per tant, neix l'obligació de contribuir en el moment d'iniciar-se l'activitat municipal amb la corresponent incoació de l'expedient. A aquest efecte es considerarà iniciada l'activitat municipal en el moment de la presentació de la sol·licitud de la llicència.

En el cas d'obertura d'establiments o exercici d'activitats sense haver obtingut la preceptiva llicència, es considerarà acreditada la taxa en el moment de l'inici de l'obertura o de l'exercici de l'activitat.

Article 10. Règim de declaració i ingress

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació, de manera que simultàniament a la sol·licitud de la llicència, els subjectes passius hauran d'efectuar l'ingrés de l'import total del deute tributari.

2. Efectuades les comprovacions oportunes per l'Administració, es practicarà la liquidació definitiva que es notificarà en forma a l'interessat exigint o retornant, si s'escau, la quantitat del deute procedent.

3. Mentre no hi hagi acord municipal concedint la llicència o l'assabentat, els interessats podran desistir de la seva petició, verbalment o per escrit, i en aquest cas, el deute tributari quedarà reduït al 25% del que li correspondria si s'hagués concedit la llicència.

4. Una vegada atorgada la llicència, en cas que els interessats formulin verbalment o per escrit, la renúncia, no es procedirà a la devolució de les quotes ingressades.

5. En cas de denegació de la llicència, la quota serà del 50% de la que li correspondria si s'hagués concedit la llicència.

6. El pagament dels drets per llicència d'obertura no suposarà mai per si mateix la legalització de l'exercici de l'activitat, el qual estarà sempre subordinat a l'obtenció de la llicència i al compliment de totes les condicions i els requisits tècnics que l'Administració imposi.

7. Quan l'atorgament d'una llicència d'obres quedi especialment condicionat a la prèvia obtenció de la llicència d'activitat o l'assabentat, es concedirà, prèvia sol·licitud de l'interessat, la devolució de la quantitat ingressada per la taxa per llicència d'obertura acreditada quan, havent transcorregut el termini de duració de la llicència d'obres o el de la seva pròrroga, l'interessat:

- a) O bé prevegi que l'activitat a exercir en el local no es realitzarà.
- b) O bé hagi canviat l'activitat en el mateix local.

Article 11. Recaptació, inspecció, infraccions i sancions

La recaptació, la inspecció, les infraccions i les sancions es regularan per les disposicions contingudes en l'Ordenança Fiscal General.

Disposicions Addicionals

1. Aquells establiments que, amb motiu d'un canvi de titularitat, facin reformes o millores relatives a la supressió de barreres arquitectòniques, gaudiran d'una reducció del 90% de la quota que els correspongui, segons la classificació de l'activitat.

2. Aquells establiments que, amb motiu d'una ampliació del local, incorporin mesures relatives a la supressió de barreres arquitectòniques, gaudiran d'una reducció del 50% de la quota que els correspongui segons la classificació de l'activitat.

3. Els preceptes d'aquesta ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació estatal i autonòmica, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, amb el mateix sentit i abast, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

4. Les adaptacions, les ampliacions o les modificacions dels annexos de la Llei 20/2009 que es portin a terme per via legal o reglamentària es consideraran, a tots els efectes, automàticament incorporades al contingut de la present ordenança i, així mateix, al contingut i a l'àmbit d'aplicació dels annexos a què aquesta es remet o fa referència. Aquesta previsió s'entén referida en tot cas als annexos I.1, I.2, I.3, II, III i IV de la Llei 20/2009.

5. També s'hauran de considerar incorporades a la present ordenança les disposicions o les prescripcions derivades de la reglamentació que dicti la Generalitat de Catalunya en desplegament de la Llei 20/2009, incloent-hi les normes, els criteris o les directrius formalitzats a través d'annexos o nomenclàtors.

Diligència

Aquesta Ordenança fou aprovada inicialment pel Ple del dia 27 d'octubre de 2010, exposada al públic mitjançant edicte que es va inserir en el BOP. núm. 164, de 3 de novembre de 2010 i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i la seva aprovació definitiva fou acordada pel Ple en sessió del dia 22 de desembre de 2010, publicada en el BOP núm. 247, de 28 de desembre de 2010. La darrera modificació fou aprovada pel Ple del dia 23 d'octubre de 2019 i publicada en el BOP núm. 244, de 23 de desembre de 2019.

Vist i plau
L'Alcalde,
Antoni Navarro Robledo

Ho certifico
El Secretari
Alfons Conesa Pagès

ORDENANÇA Núm. 17

IMMOBILITZACIÓ DE VEHICLES A MOTOR A LES VIES PÚBLIQUES

OBJECTE

Article 1.

L'objecte d'aquesta ordenança es la immobilització de vehicles a motor a les vies públiques, per procediments mecànics, en els casos i situacions que hi són previstos.

ÀMBIT D'ACTUACIÓ

Article 2.

1. Quan un vehicle es trobi estacionat de forma antireglamentària, sense pertorbar greument la circulació, i el seu conductor no es trobi present, o tot i estant-hi, es negui a retirar-lo, la Policia Municipal podrà immobilitzar-lo per mitjà d'un procediment mecànic que l'impedeixi circular.
2. La immobilització es suspèn a l'acte si el conductor o una altra persona autoritzada compareix i adopta les mesures convenients per tal d'impedir la situació que justificava la immobilització.

Article 3.

A títol enunciatiu podran ser considerants casos en què a les zones urbanes està justificada la mesura prevista a l'article anterior, els següents:

- I. Estacionaments prohibits que no pertorbin greument la circulació de vehicles.
- II. Estacionament parcial o total o voreres, passeigs i andanes, en les quals no s'impedeixi totalment la circulació dels vianants.
- III. Estacionament en zona horària limitada, infringint els preceptes que la regulin.
- IV. Qualsevol altre tipus de supòsits previstos a l'apartat 292 bis del Codi de la Circulació.

Article 5.

1. El conductor del vehicle i subsidiàriament el titular, amb excepció dels casos d'utilització il·legítima, hauran d'efectuar el pagament de les despeses originades, que seran:

Concepte	Import
Motocicletes i ciclomotors	22,30 €
Turismes i furgonetes.	44,60 €
Camions i autocars	78,00 €

2. Tot això, independentment de l'expedició de la corresponent denuncia per la infracció comesa.

Article 6è.-

1. Quan un vehicle resti immobilitzat més de 24 hores serà traslladat al dipòsit municipal de vehicles per la grua municipal, originant-se les despeses assenyalades al respecte.
2. Procedirà, igualment, la retirada del vehicle de la via pública i el seu dipòsit en els casos relacionats a l'article 292.II i III del Codi normatiu abans esmentat.

Article 7.

L'àmbit d'aplicació de la present ordenança s'estén a tot el terme municipal de Llagostera.

INTERPRETACIÓ**Article 8.**

1. L'Ajuntament podrà emanar disposicions interpretatives i aclaridores d'aquesta Ordenança.

2. Les normes contingudes en aquesta Ordenança s'interpretaran d'acord amb els criteris admesos en dret. Mentre els termes emprats no siguin definits per l'ordenament de policia i bon govern, s'entendran conforme al seu sentit jurídic, tècnic o usual, segons s'escaigui.

Article 9. Vigència

Aquesta Ordenança entrarà en vigor després d'haver transcorregut el termini de quinze dies hàbils a partir de la seva publicació íntegra al Butlletí Oficial de la Província com a conseqüència de la seva aprovació definitiva, de conformitat amb l'article 196 del Reglament d'Organització, Règim Jurídic i Funcionament dels ens locals, i continuarà vigent mentre no s'acordi derogar-la o modificar-la.

Disposició final

En tot el no previst i que no contradigui l'Ordenança serà d'aplicació el Codi de Circulació i Legislació Complementària Bàsica, la Llei de Règim Local, i altres disposicions de rang superior.

Queden derogades totes les disposicions que s'oposin a l'establert en la present Ordenança.

Aprovació

La present ordenança que consta de 9 articles fou aprovada per l'Ajuntament en Ple en sessió celebrada el dia 30 de juliol de 1991, publicada en el BOP núm. 134 de 24 d'octubre.

La darrera modificació parcial fou aprovada definitivament pel Ple en sessió del dia 24 d'octubre de 2017, publicada en el BOP núm.245, de data 28 de desembre de 2017.

Vist i plau
L'Alcalde,

Antoni Navarro Robledo

Ho certifico
El Secretari,

Alfons Conesa Pagès

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 18

TAXA PER ESTACIONAMENT LIMITAT DE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA EN LES VIES PÚBLIQUES DEL MUNICIPI

Article 1. Fonament i naturalesa

D'acord amb el que preveuen els articles 57 i 20.3 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, en relació amb els seus articles 15 a 19, aquest Ajuntament estableix la taxa per estacionament limitat de vehicles de tracció mecànica en les vies públiques municipals.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa l'aprofitament especial del domini públic local, que es produeix quan s'estacionen vehicles de tracció mecànica dintre de les zones de les vies públiques municipals determinades per la Junta de Govern Local.

Als efectes d'exigibilitat de la taxa, s'entendrà per estacionament tota immobilització d'un vehicle que excedeixi de dos minuts, sempre que no estigui motivada per imperatius de la circulació.

Article 3. Subjecte passiu

Són subjectes passius de les taxes els conductors de vehicles estacionats en les zones de les vies públiques reservades a aquest efecte.

Quan s'ignori la titularitat del conductor es liquidarà la taxa al titular del permís de circulació.

Article 4. Quota tributària

4.1.a. L'horari subjecte a l'estacionament limitat i controlat serà el següent:

- de dilluns a dissabte, de 10,00 a 13,00 hores i de 17,00 a 20,00 hores
- diumenges i festius: exempt

4.1.b. Els preus a satisfer seran els següents:

Fins a 30 minuts (mínim)	0,15 €
Fins a 60 minuts	0,60 €
Fins a 120 minuts (màxim)	1,20 €

Anul·lació de denúncia per excedir del temps limitat o no tenir comprovant: 3,00 €

4.2. Amb acord previ de la Junta de Govern Local, es podran establir convenis quant als rebuts d'estacionament amb els residents i els comerciants i altres entitats especialment interessades o representatives de sectors afectats per l'establiment de la zona blava.

Article 5. Exempcions

No està subjecte a la taxa regulada en aquesta ordenança l'estacionament dels vehicles següents:

- a) Els vehicles estacionats en zones reservades per la seva categoria o activitat.
- b) Els vehicles autotaxis quan el conductor hi sigui present.
- c) Els vehicles en servei oficial.
- d) Els vehicles destinats a l'assistència sanitària que pertanyin a la Seguretat Social o a la Creu Roja i les ambulàncies.
- e) Els vehicles dels bombers o altre servei públic en exercici de les seves funcions.
- 6) Els vehicles que són propietat de minusvàlids, quan tinguin l'autorització especial.

Article 6. Normes de gestió

El manteniment de les zones reservades a estacionament correspon al concessionari, el qual també haurà d'adoptar les mesures oportunes per a la correcta expedició de comprovants acreditatius del pagament i controlar l'incompliment de les obligacions dels conductors que han estacionat els seus vehicles.

Article 7. Acreditament

La taxa s'acredita quan s'efectua l'estacionament a les zones de les vies públiques reservades a aquest efecte.

Article 8. Període impositiu

El període impositiu coincideix amb el temps d'estacionament, el qual no pot excedir de 90 minuts.

Article 9. Règim de declaració i ingrés

La taxa s'haurà d'abonar en el moment de l'inici de l'estacionament. El pagament s'efectuarà en les màquines expenedores de bitllets acreditatius del pagament realitzat, instal·lades a les vies públiques. Durant el temps d'estacionament aquest bitllet haurà de figurar a la part interior del parabrises, de forma totalment visible des de l'exterior.

Tant el pagament de la tarifa com, eventualment, el de les sancions serà exigible per la via de constrenyiment.

Aprovació i vigència

La present ordenança entrarà en vigor l'endemà de la publicació en el BOP i seguirà vigent mentre no s'acordi modificar-la o derogar-la.

Diligència

Aquesta ordenança va ser aprovada inicialment pel Ple de l'Ajuntament en sessió del dia 23 de febrer de 2005 i publicada en el BOP núm. 76, de 21 d'abril de 2005, modificada pel Ple en sessió del dia 31 de maig de 2006 i publicada en el BOP núm. 114, de 15 .06.2006.

Vist i plau
L'Alcalde,

Antoni Navarro Robledo

Ho certifico
El Secretari,

Alfons Conesa Pagès

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 19
TAXA PEL SERVEI DE CLAVEGUERAM

Article 1. Disposició general

D'acord amb el que preveuen els articles 20 a 27, inclosos del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, s'estableix la taxa de clavegueram i vigilància especial de clavegueres.

Article 2. Fet imposable

El fet imposable està determinat per la prestació del servei de vigilància, conservació i neteja de la xarxa de clavegueres i de les fosses sèptiques que tècnicament es justifiquin.

Article 3. Obligació de contribuir

L'obligació de contribuir neix per la prestació del servei esmentat, considerat com annex indispensable a l'ús dels estatges i locals, i per la possibilitat d'abocament de les aigües residuals a la xarxa municipal de clavegueram.

Article 4. Subjectes passius

1. Són subjectes passius d'aquesta taxa, en concepte de contribuents, les persones naturals o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària que resultin beneficiades per la prestació del servei, pel fet d'ocupar o utilitzar els habitatges, locals o establiments situats en els llocs on es presti efectivament el servei, sigui a títol de propietari, d'usufructuari, d'arrendatari o qualsevol altre.

2. S'entendrà que ocupen o utilitzen els habitatges, locals o establiments aquells que figuren com a titulars de contractes de subministrament d'aigua potable o com a titulars d'establiments on s'exerceixen activitats comercials, industrials, professionals, artístiques o de serveis.

3. En qualsevol cas el propietari dels béns immobles afectat pel servei tindrà la condició de substituït del contribuent.

Article 5. Quota tributària

La quota tributària que s'exigirà per la prestació del servei de clavegueram es calcularà tenint en compte el volum d'aigua consumit, mesurat per comptador.

Aquestes magnituds tenen caràcter de mínims, reservant-se l'Ajuntament el dret d'inspecció per a una millor determinació del consum real.

L'import de les tarifes es considera sobre la base de les tarifes vigents abans d'impostos.

Article 6. Tarifes

TARIFES DE CLAVEGUERAM	EUR/m3
ÚS DOMÈSTIC	
Fins a 18 m3/unitat consum/trim	0,1157
De 36 m3/unitat consum/trim	0,2660
De 54 m3/unitat consum/trim	0,4172
Excès de 54 m3/unitat consum/trim	0,5746
ÚS NO DOMÈSTIC	
Fins a 18 m3/unitat consum/trim	0,1450
De 36 m3/unitat consum/trim	0,3334
De 54 m3/unitat consum/trim	0,5228
Excès de 54 m3/unitat consum/trim	0,7202
ÚS INCENDIS	
Bloc únic m3/unitat consum/mes	0,3334
QUOTA FIXA SERVEI	
ÚS DOMÈSTIC	
Comptadors de 13 mm o menys	1,54
Comptadors de 15 mm	1,98
Comptadors de 20 mm	3,67
ÚS NO DOMÈSTIC	
Comptadors de 13 mm o menys	1,98
Comptadors de 15 mm	2,87
Comptadors de 20 mm	4,77
Comptadors de 25 mm	8,12
Comptadors de 30 mm	13,81
Comptadors de 40 mm	16,80
Comptadors de 50 mm	25,69
Comptadors de 65 mm	39,53
Comptadors de 80 mm	55,34
Comptadors de 10 mm	79,05
Comptadors de 125 mm	118,58
CLAVEGUERAM LA MATA	2,34

Article 7. Declaració

L'alta en padró serà simultània a la contractació del servei d'aigua, que serà notificada a l'Ajuntament per la companyia subministradora.

Pels immobles que no tinguin connexió al servei d'aigua potable, s'haurà de presentar alta expressa a la Secció de Gestió Tributària per part dels propietaris dels mateixos.

Article 8. Recaptació

1. Pels abonats al servei d'aigua la recaptació en període voluntari es realitzarà, per les companyies subministradores, en base al padró estimat segons els consums anteriors i les variacions de les tarifes d'aigua, modificat en base als consums reals de cada període.

2. Pels nous usuaris de la xarxa d'aigua potable i en els que no es realitzi el servei de subministrament d'aigua, es confeccionarà el corresponent padró.

3. La recaptació es podrà realitzar per rebut separat o en unitat de rebut amb la facturació del subministrament d'aigua. En aquesta última modalitat, la quota de la taxa figurarà com a concepte independent del consum d'aigua, i en nota al peu es consignarà l'aclariment a l'usuari sobre el concepte i l'autorització de l'esmentada taxa.

4. Si el titular beneficiari del contracte de subministrament de la xarxa domiciliària de l'aigua no satisfà la quota de la taxa a l'empresa subministradora, aquesta en donarà compte a l'Administració Municipal en la forma deguda, la qual iniciarà el corresponent procediment d'apressament previst en el Reglament General de Recaptació.

Article 9. Dret supletori

En tot allò no previst regeix l'Ordenança Fiscal General.

Aprovació i vigència

La present ordenança entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2002 i seguirà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

Diligència

Aquesta Ordenança fou aprovada definitivament pel Ple en sessió celebrada el dia 19 de desembre de 2001 i publicada en el BOP núm. 248, de 31 de desembre de 2001.

La darrera modificació parcial fou aprovada definitivament pel Ple en sessió del dia 30 de juliol de 2014, publicada en el BOP núm. 186, de data 30/09/2014.

Vist i plau
L'Alcalde,

Fermí Santamaria Molero

Ho certifico
El Secretari,

Alfons Conesa Pagès

ORDENANÇA Núm. 20

ORDENANÇA FISCAL GENERAL DE GESTIÓ, INSPECCIÓ I RECAPTACIÓ

CAPÍTOL I. PRINCIPIS GENERALS

Article 1.- Naturalesa de l'ordenança

- 1.1. La present Ordenança Fiscal General conté les normes comunes, que són considerades part integrant de les Ordenances Fiscals específiques, reguladores de cada tribut o recursos de dret públic en tot el que estigui expressament regulat.
- 1.2. El seu fonament legal és el previst en l'article 4 i 106.2 de la Llei 7/85, de 2 d'abril.

Article 2.- Naturalesa i Fonament de les Ordenances Fiscals Específiques

- 2.1. Tot tribut municipal o preu públic serà establert i regulat mitjançant una Ordenança Fiscal específica, que tindrà per fonament legal i per normativa supletòria les següents normes:
 - a) La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i la Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, i disposicions que les desenvolupen.
 - b) La Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, en la seva redacció vigent, de la qual són supletòries la Llei General Pressupostària i la Llei de Procediment Administratiu.
 - 3) El Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, en el marc de l'anterior legislació bàsica i conforme a ella.
 - d) La Llei 8/1989, de 13 d'abril, reguladora de Taxes i Preus Públics.
- 2.2. Complementen el marc del dret supletori de la present Ordenança les normes reglamentàries de desenvolupament de la legislació anterior, en especial: El Reglament General de Recaptació i Comptabilitat, l'Estatut Orgànic de la Funció Recaptatòria i El Reglament d'Inspecció.

Article 3.- Àmbit d'aplicació

- 3.1. Les ordenances s'aplicaran en el terme municipal conforme als principis de residència efectiva i de territorialitat.
- 3.2. Excepte que l'Ordenança especifiqui i prevegi una altra cosa, les Ordenances Fiscals entraran en vigor a partir de la publicació del text íntegre en el Butlletí Oficial de la Província.

Article 4.- Beneficis Fiscals

- 4.1. Les exempcions, bonificacions i reduccions s'interpretaran en sentit restrictiu.
- 4.2. Quan en les respectives Ordenances es declari, a algú amb dret a exempció o bonificació, aquest benefici no s'estén a la persona que, sigui quina sigui la seva relació amb l'exempt, tinguin personalitat pròpia i independent i no tinguin reconeguda per llei exempció o bonificació.

CAPÍTOL II. SUBJECTES PASSIUS

Article 5. Subjectes obligats al pagament.

- 5.1. Les persones físiques o jurídiques obligades al pagament d'una exacció ho seran per algun d'aquests conceptes:

- a) Subjecte passiu, sigui com a contribuent o substitut.
 - b) Responsable, sigui subsidiari o solidari, com a successor en la titularitat de béns afectes per la Llei al pagament del deute tributari.
- 5.2. Els obligats davant l'Administració municipal per deutes tributaris respondran del pagament d'aquests amb tots els seus béns presents i futurs, a excepció de les limitacions establertes per la Llei.
- 5.3. Els obligats per un deute tributari tindran responsabilitat solidària, a excepció de precepte exprés en contra de la Llei.”

Article 6. Obligacions del subjecte passiu

6.1. El subjecte passiu és obligat a :

- 1. Pagar el deute tributari.
- 2. Formular tantes obligacions, declaracions i comunicacions com s'exigeixin per cada tribut.
- 3. Tenir a disposició de l'Administració municipal els llibres de comptabilitat, de registre i altres documents que hagi de dur i conservar el subjecte passiu d'acord amb la Llei, segons estableixi en cada cas l'ordenança corresponent.
- 4. Facilitar la pràctica d'inspeccions i comprovacions.
- 5. Proporcionar a l'Administració municipal les dades, els informes, els antecedents i els justificants que tinguin relació amb el fet imposable.

Article 7. Responsables subsidiaris

- 7.1. Seran responsables subsidiaris, ultra els determinants en la Llei, els propietaris, arrendataris o sots-arrendataris cedents dels locals on es celebrin espectacles públics per les obligacions tributàries dels seus empresaris.
- 7.2. En els casos de responsabilitat subsidiària serà inexcusable la declaració prèvia d'insolvència del subjecte passiu mitjançant acte administratiu de derivació de responsabilitat, sense perjudici de les mesures cautelars que abans d'aquesta declaració pugui adoptar l'Alcaldia d'acord amb les prevencions reglamentàries establertes.
- 7.3. Si la declaració de responsabilitat subsidiària es derivés únicament de la fal·làcia del contribuent o del compliment de l'esdeveniment, determinant de l'exigibilitat de l'obligació subsidiària a ell no imputable, es requerirà el responsable subsidiari perquè en el termini de quinze dies satisfaci l'import del descobert, sense interessos legals de demora, recàrrecs ni despeses produïdes en el procediment executiu, que li serà totalment exigit en el cas que no verifiqui el pagament en el termini establert.
- 7.4. En el cas que la declaració de responsabilitat subsidiària la produís l'incompliment degut al responsable de les obligacions que per qualsevol concepte li imposi l'Ordenança de l'exacció, es notificarà a l'interessat la declaració de responsabilitat subsidiària i se'l requerirà perquè en el termini de vuit satisfaci l'ingrés del descobert, l'interès de demora, els recàrrecs i les despeses, amb l'avertiment que si no ho aconsegueix, li serà exigit per via d'apressament.

Article 8. Responsables solidaris

- 8.1. Ultra els casos previstos en la Llei, l'aval implicarà sempre obligació solidària.
- 8.2. La solidaritat en el pagament d'una obligació tributària autoritza l'Administració per exercir íntegrament la seva acció contra qualsevol de les persones obligades.
- 8.3. La solidaritat arriba tant a la quota com a la resta dels conceptes que integren el deute tributari i, si s'escau, a les dependents del procediment d'apressament.

8.4. El deutor solidari només podrà utilitzar les exempcions que es derivin de la naturalesa de l'obligació i les que siguin personals. De les que personalment corresponguin a d'altres, només podrà servir-se'n en la part del deute de què aquests fossin responsables.

Article 9. Successors del deute tributari

9.1. Els adquirents de béns afectes al deute tributari i els successors en l'exercici d'exploracions o activitats econòmiques respondran d'aquests, sense perjudici d'allò que disposa el núm. 2 de l'article 7è. d'aquesta Ordenança, per derivació legal de l'acció tributària.

9.2. Quan els subjectes passius incursos en multa morin abans que fos liquidada la sanció mitjançant acte administratiu ferm, els seus hereus o successors quedaran exonerats de l'esmentada responsabilitat sense perjudici de la sanció que se'ls pugui imposar, per la seva pròpia responsabilitat, quan no presentin els documents necessaris per a la liquidació o no satisfacin el pagament dintre dels quinze dies següents al requeriment que, amb tal objecte, els adreci l'Administració.

9.3. La responsabilitat de l'adquirent per actes "intervivos" no eximeix el transmissor de l'obligació de pagament.

Article 10. Representants

10.1. Els subjectes passius podran actuar per mitjà de representant, amb el qual s'entendran les successives actuacions administratives, si no es fa manifestació en contra.

10.2. Per interposar reclamacions, en qualsevol de les seves instàncies, i renunciar a drets en nom d'un subjecte passiu, haurà d'acreditar-se la representació amb poder bastant, mitjançant document públic o privat amb firma legitimada notarialment o compareixença davant l'òrgan administratiu competent. Per als actes de tràmit es presumirà concedida la representació.

10.3. La falta o insuficiència del poder no impedirà que es tingui per realitzat l'acte de què es tracti, sempre que s'acompanyi aquell o es corregeixi el defecte dins el termini de deu dies.

Article 11. Domicili fiscal

11.1. Els subjectes passius han de declarar el seu domicili tributari. A tots els efectes s'estimarà subsistent l'últim domicili consignat per aquells, en qualsevol document de naturalesa tributària, mentre que no donin coneixement d'altre domicili a l'Ajuntament o aquest no ho rectifiqui mitjançant la comprovació pertinent.

11.2. Per als empadronats en el municipi el seu domicili serà el que figura en el Padró. Els subjectes passius que visquin fora del municipi hauran de declarar un domicili per notificacions en el terme municipal i, si no ho han fet, s'entén vàlida la notificació feta a qualsevol dels seus establiments, finques, o lloc on s'hagi produït el fet imposable.

Article 12. Residència

12.1. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger durant més de sis mesos de cada any natural vindran obligats a designar un representant amb domicili en el municipi.

12.2. Les persones jurídiques residents a l'estranger que desenvolupin activitats en el municipi tindran el seu domicili fiscal en el lloc en què radiqui l'efectiva gestió administrativa i la direcció dels seus negocis.

CAPÍTOL III. GESTIÓ

Article 13. El fet imposable

Constituirà el fet imposable algun dels següents supòsits:

13.1. En les taxes, la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic, la prestació de serveis o la realització d'activitats en règim de dret públic que es refereixin, afectin o beneficiïn de manera particular el subjecte passiu, quan es produeixi qualsevol de les circumstàncies següents :

- Que no siguin de sol·licitud voluntària per als administrats. A aquests efectes, no es considera voluntària la sol·licitud per part dels administrats :
 - Quan estigui imposada per disposicions legals o reglamentàries.
 - Quan els béns, els serveis o les activitats requerits siguin imprescindibles per a la vida privada o social del sol·licitant.
- Que no els presti o els realitzi el sector privat, tant si està establerta com si no la seva reserva a favor del sector públic conformement a la normativa vigent.

13.2. En les contribucions especials, l'obtenció per al subjecte passiu d'un benefici o d'un augment de valor dels seus béns com a conseqüència de la realització d'obres públiques o de l'establiment o ampliació de serveis públics, de caràcter local, per les Entitats respectives.

13.3. En els impostos, l'específic que expressament prevegi cada Ordenança Fiscal, o la norma en què es fonamenta.

13.4. En els preus públics, les contraprestacions pecuniàries que es satisfacin per la prestació de serveis o la realització d'activitats efectuades en règim de dret públic, quan aquests serveis o aquestes activitats els presti també el sector privat o siguin de sol·licitud voluntària per part dels administrats.

Article 14. Naixement de l'obligació de contribuir

En el moment de la realització del fet imposable naixerà el dret de l'Ajuntament a liquidar i/o l'obligació tributària.

Quan el fet imposable es perllongui més enllà del primer període determinant en les bases i tarifes, l'obligació de contribuir renaixerà a cada inici del període següent.

Article 15. Determinació de les bases imposables

15.1. L'Ordenança Fiscal reguladora de cada exacció establirà els mitjans i mètodes per determinar la base imposable dintre dels següents règims:

- 15.1.a) Estimació directa.
- 15.1.b) Estimació objectiva.

15.2. En l'Ordenança pròpia de cada exacció s'establirà els mitjans i els mètodes per determinar la base de gravamen dintre dels règims d'estimació directa i objectiva.

15.3. Les bases són determinades mitjançant unitats de mesura o d'objecte. Les fraccions d'aquestes es computaran elevades a la unitat.

15.4. Si les bases són referides a la via pública s'entendran referides a les dimensions del sòl o de la projecció sobre aquest.

Article 16. Tarifes.

- 16.1. Les tarifes de les diverses exaccions podran dividir-se en epígrafs, conceptes i classes. Quan la seva complexitat ho exigeixi es desdoblaran per a la seva millor fixesa i claredat.
- 16.2. Les tarifes referides a vies públiques seran aplicades d'acord amb la classificació que es faci per categories o grups als efectes d'aplicació i cobrament de les exaccions municipals.
- 16.3. La classificació de les vies públiques correspon a la Comissió Municipal de Govern o a l'Alcalde-President.

Article 17. Deute tributari.

- 17.1. El deute tributari estarà constituït especialment per la quota que anirà a càrrec del subjecte passiu.
- 17.2. Formaran també part, si s'escau, del deute tributari:
 - 17.2.a) Els recàrrecs exigibles legalment sobre les bases o quotes.
 - 17.2.b) L'interès de demora, serà el legal del diner.
 - 17.2.c) El recàrrec d'apressament.
 - 17.2.d) Les sancions pecuniàries.

Article 18. Liquidacions tributàries.

- 18.1. Les liquidacions, tant d'ingrés directe com de rebuts, seran practicades per l'oficina de Rendes i Exaccions i aprovades per l'Alcaldia o òrgan en qui delegui.
- 18.2. En els casos d'autoliquidació, aquesta anirà a càrrec del contribuent, sense perjudici de l'assistència tècnica que pugui facilitar el personal de l'Ajuntament, i serà simultània a l'ingrés.
- 18.3. En tot document liquidatori s'expressarà l'Ordenança Fiscal aplicada, la tarifa, l'epígraf i el concepte de què es tracti i els elements integrants de la liquidació.
- 18.4. L'Alcaldia disposarà les taxes en les quals s'ha d'aplicar el dipòsit previ.
- 18.5. Sempre que es demani un servei a instància de part, s'aplicarà el dipòsit previ de la taxa corresponent, requisit sense el qual no prosperarà cap petició.
- 18.6. El mínim exempt de liquidar quan calgui notificació prèvia serà de 3,00 €.

Article 19. Declaracions.

- 19.1. L'Administració Municipal pot fer aportar declaracions i dades, sempre que siguin necessàries per la liquidació d'un tribut o per la seva comprovació.
- 19.2. Les altes presentades pels interessats, o descobertes per la inspecció municipal, tindran efecte des de la data en què neixi l'obligació de contribuir, i seran incorporades al padró del període següent, independentment de la liquidació dels períodes intermedis.
- 19.3. Les baixes hauran de ser formulades pels subjectes passius, seran comprovades per la inspecció i, si aquesta dóna el seu informe favorable, tindran efectes a partir del període següent al que foren presentades.
- 19.4. En les autoliquidacions per l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys i en l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, es sol·licitarà amb caràcter general l'últim rebut de l'Impost sobre Béns Immobles.

Article 20. Padrons, matrícules i registres

- 20.1. Seran objecte de padrons els tributs en què, per la seva naturalesa, es produeixi continuïtat del fet imposable.
- 20.2. Contingut: Hauran de contenir, ultra les dades específiques que cada un d'ells requereix segons les característiques de l'exacció:
 - a) Nom, cognoms, domicili del subjecte passiu.

- b) Objecte de l'exacció.
 - c) Base imposable.
 - 4) Tipus de gravamen.
 - e) Quota assignada.
 - 6) Deute tributari.
- 20.3. Pels rebuts de cobrament periòdic es confeccionaran anualment els padrons corresponents i es sotmetran a l'aprovació de l'Alcaldia, o de la Comissió de Govern si ho té delegat.
En l'acord d'aprovació es fixarà l'inici dels terminis de pagament en període voluntari. En cap cas serà inferior a dos mesos.
- 20.4. Una vegada aprovat el padró s'exposarà al públic per al seu examen i les reclamacions per part dels interessats.
- 20.5. Es podrà presentar, davant l'Alcaldia o la Comissió de Govern, recurs contenciós-administratiu en el termini de dos mesos a comptar des de la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província.
- 20.6. L'exposició al públic dels padrons, amb els requisits legals, tindrà tots els efectes propis de la notificació.

Article 21. Autoliquidacions.

- 21.1. El sistema d'autoliquidació s'aplicarà quan el dret de la Hisenda Local es manifesta com a conseqüència d'una declaració obligatòria del subjecte passiu indicadora de l'existència d'un supòsit de fet que determina l'obligació de contribuir.
Simultàniament a la declaració que incorporarà els elements de la relació tributària imprescindibles per a practicar la liquidació, s'efectuarà l'ingrés corresponent que tindrà el caràcter de provisional, subjecte a comprovació.
L'Alcaldia disposarà els tributs en els quals s'hagi d'exigir l'autoliquidació.
- 21.2. L'autoliquidació serà obligatòria en l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys, en l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i en l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica. Hauran d'efectuar-se les dites autoliquidacions en els terminis establerts en les Ordenances Fiscals específiques de cada tribut.
- 21.3. Als efectes de presentació d'autoliquidació, s'utilitzarà obligatòriament el model facilitat per l'Administració al qual s'acompanyaran els documents necessaris per la liquidació del tribut.

Article 22. Dipòsit previ

- 22.1. D'acord amb el que disposa l'article 26.a) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, l'Alcalde podrà exigir el dipòsit previ per a totes les taxes establertes ja sigui per la prestació d'un servei o l'exercici d'una activitat, a excepció que en l'Ordenança pròpia de cada taxa s'assenyali expressament el contrari.
- 22.2. L'interessat a sol·licitar el servei, l'autorització o la llicència de què es tracti es dirigirà a l'oficina de Gestió Tributària on s'efectuarà el càlcul de l'import del dipòsit previ que en aplicació de l'Ordenança respectiva correspongui, i procedirà a la liquidació i al pagament de la quantitat resultant, que tindrà el caràcter de pagament a compte i serà requisit indispensable per tramitar la sol·licitud.
Les oficines no acceptaran a tràmit cap petició si no va acompanyada del justificant d'haver realitzat el dipòsit previ, i es requerirà als interessats perquè, en el termini de deu dies, efectuin el dipòsit previ corresponent, amb apercibiment que, transcorregut aquest termini sense efectuar-lo, les peticions es consideraran no presentades i seran arxivades.

- 22.3. En el document cobratori que faciliti l'Administració, s'expressarà l'Ordenança Fiscal aplicada, la tarifa, l'epígraf i el concepte de què es tracti, i els elements integrants de la liquidació. A aquests efectes l'interessat haurà de facilitar totes aquelles dades materials o jurídiques necessàries per a procedir al càlcul i determinació de la quota que en cada cas resulti d'aplicar la taxa respectiva; tot això, sense perjudici de la comprovació per part de l'administració de tot document liquidatori. Se'n lliurarà una còpia a l'interessat, degudament autenticada, com a justificant de pagament i una altra s'adjuntarà a la sol·licitud i formarà part de l'expedient.
- 22.4. L'oficina competent tramitarà la sol·licitud i proposarà la liquidació definitiva de la taxa i determinarà, si s'escau:
- a) La procedència d'una liquidació complementaria, que es tramitarà com a ingrès directe.
 - b) La procedència de devolució per ingrès indegut.
 - c) La correcció de la liquidació objecte dl dipòsit previ.
- 22.5. L'òrgan competent resoldrà simultàniament l'acord de concessió o denegació de la petició, l'autorització o la llicència i la liquidació definitiva que correspongui. El mateix acte resoldrà la devolució de la quantitat objecte del dipòsit previ que resulti indegut.
- 22.6. La renúncia o desestimació de l'interessat presentats formalment amb anterioritat a la concessió o atorgament de l'autorització o la llicència acreditarà el % de la quota i, conseqüentment, es retornarà d'ofici la part sobrant satisfeta.
La renúncia de l'interessat un cop concedida l'autorització o la llicència no donarà lloc a reducció de la quota.

Article 23. Devolució d'ingressos indeguts.

- 23.1. Quan de la resolució d'un expedient resulti un ingrès indegut, l'Oficina de Rendes i Exaccions procedirà a instruir les diligències de devolució, que consistiran en l'expedició d'una certificació en la qual s'acrediti la quantitat a retornar, i ho notificarà a la Intervenció, junt amb el justificant original de l'ingrès corresponent. En cas de pèrdua del justificant original de l'ingrès es substituirà per una certificació que haurà de sol·licitar la part interessada.
- 23.2. La intervenció expedirà el manament de pagament a nom de la persona o entitat a qui correspongui l'ingrès, comptabilitzant-lo com a minoració del concepte d'ingrès del pressupost de l'exercici concret, sempre que existeixi recaptació suficient.
- 23.3. Quan es tracti de devolució de tributs suprimits, l'Alcalde-President, com a ordenador de pagament, podrà disposar que la devolució s'efectuï amb càrrec de Pressupost de despeses, si existeix consignació adequada i suficient, i, en cas contrari, s'iniciarà l'expedient per l'obtenció d'un suplement de crèdit o crèdit extraordinari.

Article. 24. Baixes justificades.

- 24.1. Si a conseqüència de les operacions de gestió, o per resolució de recursos, procedís l'anul·lació per qualsevol causa dels valors carregats als recaptadors, les oficines gestores trametan els expedients oportuns per procedir a la baixa dels valors.
- 24.2. L'oficina de Rendes i Exaccions, quan hagi rebut la còpia dels expedients tramitats per les Oficines Gestores, cursarà la relació de baixes rebudes a la Tresoreria a l'objecte que aquesta oficina complimenti la factura de data escaient i procedeixi a la inutilització dels valors i posteriorment ho trameti a les Oficines gestores per a la seva justificació en els expedients corresponents.
- 24.3. Si el recaptador constata l'existència dels rebuts improcedents a les llistes cobratòries, perquè corresponguin a expedients d'insolvència ja tramitats o per altres motius, ho farà avinent a la Tresoreria dintre del període voluntari de cobrament per tal de promoure la baixa, prèviament a l'expedient oportú en què es justifiqui la improcedència.

Article 25. Delegació de la gestió tributària.

25.1. D'acord amb el que disposa l'article 7 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, l'Ajuntament en Ple podrà delegar en la Comunitat Autònoma o en altres Entitats Locals en què estigui integrada, les facultats de gestió, liquidació, inspecció i recaptació tributàries regulades en la present Ordenança Fiscal.

CAPÍTOL IV. INSPECCIÓ TRIBUTÀRIA

Article 26. Inspecció municipal.

Constitueixen la inspecció tributària d'aquest ajuntament els òrgans de l'Administració Municipal, o d'altre ens supramunicipal al qual s'hagi delegat aquesta facultat, que tenen encomanada la funció de comprovar la situació tributària dels distints subjectes passius i altres obligats tributaris amb la finalitat de verificar el compliment exacte de les seves obligacions i deures vers la Hisenda Pública municipal, procedint, si s'escau, a la regularització corresponent.

Article 27. Funcions de la inspecció.

Correspon a la Inspecció tributària municipal:

- a) La investigació dels fets imposables pel descobriment dels que ignori l'Administració municipal,
- b) La integració definitiva de les bases tributàries, mitjançant l'anàlisi i avaluació, d'aquestes en els seus distints règims de determinació o estimació, i la comprovació de les declaracions-liquidacions, per a determinar la seva veracitat i la correcta aplicació de les normes, establint l'import dels deutes tributaris corresponents.
- c) Comprovar l'exactitud dels deutes tributaris ingressats en virtut de declaracions-documentos d'ingrés.
- d) Practicar les liquidacions tributàries que resultin de les actuacions de comprovació i investigació.
- e) Realitzar, per pròpia iniciativa o a sol·licitud dels altres òrgans de l'Administració municipal, aquelles actuacions inquisitives o d'informació que s'hagin d'efectuar prop dels particulars o d'altres organismes que directament o indirectament condueixin a l'aplicació dels tributs.
- f) La informació als subjectes passius i altres obligats tributaris sobre les normes fiscals vigents en aquest municipi i de l'abast dels drets i obligacions que se'n deriven.
- g) Les altres funcions que, d'acord amb el que estableix la legislació aplicable, se li encomanin.

Article 29. Liquidacions tributàries derivades de les actes d'inspecció.

29.1. Correspondrà a l'òrgan municipal competent dictar els actes administratius de liquidació tributària que procedeixin com a conseqüència de les actuacions de la inspecció.

29.2. Els recursos de reposició que procedeixin, es presentaran davant l'òrgan que ha dictat l'acte, de conformitat amb el que disposa l'article 14.2 de l'esmentat Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

Article 30. Actes i documents.

L'Ajuntament o l'ens supramunicipal delegat establirà els models d'actes i altres documents necessaris per a la inspecció tributària municipal.

Article 31. Entrada i reconeixement de finques.

Correspondrà a l'Alcalde o President de l'ens supramunicipal delegat, expedir i signar

l'autorització escrita a què es refereix l'apartat 2 de l'article 39 del Reglament General d'Inspecció Tributària

Article 32. Plans d'inspecció.

- 32.1. L'Ajuntament, dins l'àmbit de les seves competències, o, si s'escau, l'ens supramunicipal delegat, podrà planificar la inspecció d'aquest municipi, sens perjudici de les fórmules de col·laboració que, de conformitat amb la normativa vigent, puguin establir-se amb l'Administració de l'Estat, de la Generalitat o d'altres Administracions Tributàries.
- 32.2. Correspondrà a l'òrgan competent en matèria de gestió tributària l'aprovació dels plans municipals d'inspecció i d'altres fórmules de col·laboració que puguin establir-se.

Article 33. Remissió normativa.

Les funcions, facultats, actuacions, procediments i documents de la inspecció tributària municipal, s'ajustarà al que estableix la Llei General Tributària, el Reglament General de la Inspecció de Tributs i les altres normes que resultin d'aplicació, dins d'àmbit de les seves competències.

CAPÍTOL V. RECAPTACIÓ

Article 34. Disposició general.

- 34.1. La gestió recaptatòria consisteix en l'exercici de la funció administrativa encaminada a la realització dels crèdits tributaris i altres de dret públic a favor de l'Ajuntament i dels seus Organismes Autònoms.
- 34.2. Tota liquidació reglamentàriament notificada al subjecte passiu constitueix l'obligació de satisfer el deute tributari.

Article 35. Règim legal remissió normativa.

- 35.1. La recaptació municipal es regirà:
- a) Per la Llei General Tributària i altres lleis de l'Estat reguladores de la matèria, així com per les disposicions dictades pel seu desenvolupament.
 - b) Per les normes que regulen cada tribut i altres ingressos de dret públic.
 - c) Pel present Capítol d'aquesta Ordenança General.
- 35.2. En defecte de disposició expressa, regirà el Reglament General de Recaptació.

Article 36. Períodes de recaptació

- 36.1. La recaptació es realitzarà en:
- a) Període voluntari.
 - b) Període executiu.
- 36.2. En període voluntari, els obligats al pagament faran efectives els seus deutes dins els terminis assenyalats en els articles.
- 36.3. En període executiu, la recaptació s'efectuarà per via de constreyniment sobre el patrimoni de l'obligat que no hagi pagat el deute en període voluntari.

Article 37. Atribucions.

- 37.1. La facultat recaptatòria, tant en període voluntari com en executiu, s'atribueix en els òrgans competents de l'Administració municipal, sens perjudici de les delegacions que l'Ajuntament pugui efectuar al Consell Comarcal o a la Diputació provincial o a un altre ens supramunicipal.

- 37.2. Correspon a l'Alcalde o Tinent d'Alcalde en que delegui la superior direcció de la recaptació municipal.
- 37.3. Correspon a la Tresoreria municipal la prefectura dels serveis recaptatoris, en els termes establerts en l'article 5è. Apartat 3 del real Decret 1174/1987, de 18 de setembre.
- 37.4. Cas de delegació de la facultat recaptatòria en un altre ens supramunicipal, les competències abans esmentades ens s'atribuirien exclusivament els òrgans corresponents de l'ens delegat, dins els límits i amb els termes de la delegació.
- 37.5. Prèvia sol·licitud del President de la Corporació, les actuacions que hagin d'efectuar-se fora del territori del respectiu ens local en relació a la recaptació, seran practicades pels òrgans competents de la Generalitat, quan hagin de realitzar-se a Catalunya, i pels òrgans competents de l'estat quan hagin de realitzar-se fora de l'àmbit territorial de la Comunitat Autònoma.
- 37.6. El president de la Corporació podrà sol·licitar de les autoritats governatives protecció i auxili quan ho consideri necessari, pel normal exercici de les facultats recaptatòries.

SECCIÓ 2ª. MITJANS DE PAGAMENT

Article 38. Formes de pagament.

- 38.1. El pagament de deutes tributaris i no tributaris s'haurà de realitzar en efectiu.
- 38.2. Excepcionalment, quan així ho disposin les normes reguladores de l'exacció, es pagaran mitjançant efectes timbrats que expedeixi la Corporació. Només quan expressament es disposi per Llei podran admetre's els pagaments en espècies.
- 38.3. Els pagaments dels deutes tributaris que s'hagin de realitzar en efectiu, es faran amb algun dels següents mitjans:
 - a) Diners de curs legal.
 - b) Xec.
 - c) Transferència entitats financeres.
 - d) Autorització de càrrec en compte corrent o llibreta d'estalvis, mitjançant domiciliació bancària.
 - e) Gir postal telegràfic
 - f) Qualsevol altre mitjà de pagament legalment acceptat que autoritzi l'Alcaldia per decret.
- 38.4. Llevat els diners de curs legal i els xecs, l'ús dels quals pot ser simultani, per satisfer un mateix deute no es podran emprar simultàniament diversos mitjans de pagament; elegit un dels admesos, l'import d'aquest ha de correspondre al total del deute.

Article 39. Xecs.

- 39.1. Es podran utilitzar els xecs com a mitjà de pagament dels deutes en les condicions establertes en el vigent Reglament General de Recaptació normes complementàries i subsidiàries.
- 39.2. Els xecs hauran de ser normatius i creuats a favor de l'ens recaptatori.

Article 40. Transferència entitats financeres

Com a sistema regular d'ingrés a la Hisenda Municipal els contribuents podran utilitzar les transferències bancàries, la qual modalitat s'ajustarà a les següents condicions:

- a) En els casos de declaracions-liquidacions tributàries o no tributàries amb ingrés immediat, o en les liquidacions degudament notificades al contribuent i per l'import total del deute.

- b) Els mandats de transferència hauran de realitzar-se mitjançant els Bancs, les Caixes d'Estalvis o els banquers que figurin degudament inscrits en el Registre corresponent, pel seu abonament al compte corrent que assenyali l'administració recaptatòria.
- c) El mandat de transferència podrà referir-se a diversos conceptes impositius, però haurà d'expressar-se el concepte o conceptes al compte corrent que assenyali l'Administració recaptatòria.
- d) Simultàniament a l'ordre de transferència els contribuents enviaran els servei de recaptació municipal o de l'ens delegat les declaracions que calguin o la còpia de la liquidació notificada, o la referència del rebut o rebuts que correspongui, expressant-hi la data de la transferència, el seu import, l'entitat bancària utilitzada per a l'operació, o s'adjuntarà fotocòpia del resguard justificatiu expedit per l'entitat financera mandatària. La tramesa de l'esmentada documentació es realitzarà per correu administratiu o en altres formes admeses per la Llei de Procediment Administratiu.
- e) Els ingressos realitzats per transferència bancària seran imputat, a tots els efectes, a partir de la data en què siguin abonats en el compte a què al·ludeix l'apartat b), sempre que el contribuent s'hagi ajustat a les presents condicions i es verifiqui l'ordre de transferència dintre del termini voluntari de pagament.
- f) L'Administració municipal, una vegada rebut l'import de la transferència i la documentació a què es refereix l'apartat d), tornarà al contribuent la declaració amb la diligència de pagament o l'exemplar de la notificació amb el document acreditatiu del seu pagament, en el qual es farà constar que s'ha realitzat per transferència bancària.
- g) Quan un contribuent que hagi incorregut en demora ordeni una transferència pel principal del deute no queda eximit del recàrrec, les sancions i els interessos en que hagi pogut incórrer; l'import es considerarà compte del total a ingressar i es continuarà el procediment executiu per la quantitat que resti pendent.
- h) L'import de les transferències en què fos impossible identificar el concepte o conceptes tributaris, bé per omissió de les dades establertes o per error, bé per manca de tramesa dintre del termini de les corresponents declaracions o notificacions, serà tornat al contribuent o a l'entitat expedidora.
- i) Les comissions bancàries i totes les altres despeses que ocasioni el servei de transferència, o les seves reexpedicions, aniran a càrrec dels respectius contribuents.

Article 41. Domiciliació bancària.

- 41.1. Per a una millor gestió recaptatòria i alhora un millor servei als contribuents, aquests podran domiciliar el pagament des seus rebuts a través d'Entitats Bancàries.
- 41.2. Les domiciliacions bancàries hauran de reunir les següents condicions:
 - a) Per a una millor gestió recaptatòria i alhora un millor servei als contribuents, aquests podran domiciliar el pagament dels seus rebuts a través d'Entitats Bancàries.
 - b) Els autoritzants hauran de tenir plena capacitat i competència per a subscriure la domiciliació bancària i l'òrgan recaptatori formularà el càrrec sens perjudici de tercers.
 - 3) S'hauran de formalitzar en imprès establert per l'òrgan recaptador, en el qual constarà, com a mínim, la identificació dels autoritzants, el número de compte corrent o llibreta d'estalvis i el banc o caixa d'estalvis contra el qual s'autoritza carregar el deute o deutes.
 - 4) La domiciliació bancària s'adreçarà a l'entitat financera autoritzada segons el punt anterior i a l'òrgan recaptatori corresponent.
- 41.3. Llevat que es faci constar expressament el concepte i/o el període que s'autoritza, s'entendrà que la domiciliació és vàlida per a tots els deutes i en els successius períodes, per temps indefinit.

- 41.4. La domiciliació podrà ser revocada pels autoritzants mitjançant escrit adreçat a l'òrgan recaptatori i a l'entitat bancària.
- 41.5. El càrrec de rebuts en el compte corrent o la llibreta d'estalvis en què s'hagin domiciliat no podrà efectuar-se amb una antelació superior a 30 dies des de la data en què finalitzi el període d'ingrés voluntari.

Article 42. Gir postal.

- 42.1. Els pagaments en efectiu poden fer-se, així mateix, mitjançant gir postal o telegràfic.
- 42.2. Els contribuents, al mateix temps que fan la imposició del gir, han de trametre a l'Administració recaptatòria la documentació a que es refereix l'article 40 d) anterior.
- 42.3. Els pagaments efectuats per gir postal s'entendran a tots els efectes realitzats en la data en què el gir s'ha imposat.

SECCIÓ 3ª. ELS JUSTIFICANTS DE PAGAMENT

Article 43. Justificants de pagament.

- 43.1. El qui pagui en deute municipal tindrà dret que se li lliuri un justificant del pagament realitzat.
- 43.2. Els tipus i els requisits que han de tenir els justificants de pagament seran els que determina el Reglament General de Recaptació vigent, sens perjudici que l'Administració municipal, dins l'àmbit de les seves competències, pugui establir-ne d'altres.

SECCIÓ 4ª. GARANTIES DEL PAGAMENT

Article 44. Garanties del pagament

- 44.1. Els crèdits en favor de la Hisenda municipal estan garantits en la forma que es determina en el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, la Llei General Pressupostària, la Llei General Tributària, el Reglament General de Recaptació i les altres normes aplicables.

SECCIÓ 5ª. AJORNAMENTS I FRACCIONAMENTS DEL PAGAMENT

Article 45. Normes generals.

- 45.1. L'administració municipal podrà discrecionalment ajornar i/o fraccionar el pagament de deutes tributaris i no tributaris.
- 45.2. Les formes, les condicions i els procediments per atorgar els ajornaments i fraccionaments seran les que estableix el Reglament General de Recaptació vigent i les altres normes que siguin d'aplicació.

Article 46. Competències.

- 46.1. Correspon a l'Alcalde atorgar els ajornaments o fraccionaments de deutes municipals que superin l'exercici econòmic, sempre que el pla de disposició de Fons de la Tresoreria ho permeti.
- 46.2. L'Alcalde delega en el servei de recaptació atorgar els ajornaments o fraccionaments de deutes municipals quan el deute total quedi liquidat dins el mateix exercici econòmic, d'acord amb els requisits previstos en aquesta ordenança.

Article 47. Garanties.

47.1 El peticionari de l'ajornament o fraccionament haurà de constituir garantia en la forma legalment establerta.

47.2 En casos molt qualificables i excepcionals, podrà adoptar-se acord motivat d'ajornament o fraccionament de deutes, sense prestació de cap garantia, quan el sol·licitant al·legui i justifiqui la impossibilitat de prestar-la.

SECCIÓ 6ª. ALTRES FORMES D'EXTINCIÓ DELS DEUTES

Article 48. Compensació

En la forma legalment establerta, correspondrà a l'òrgan competent de l'Administració local autoritzar la compensació de deutes a favor de la Corporació que es trobin en fase de recaptació, tant voluntàriament com executivament, amb els crèdits reconeguts a favor del deutor.

SECCIÓ 7ª. RECAPTACIÓ EN PERÍODE VOLUNTARI

Article 49. Formes d'ingrés en voluntària.

Les formes d'ingrés en període voluntari poden ser:

- a) Ingré directe
- b) Ingré periòdic per rebut.

Article 50. Ingré directe

50.1. Són els deutes que es liquiden i es notifiquen de forma individualitzada, poden ser:

- a) Ingré a compte per dipòsit previ.
- b) Per ingré simultani a la declaració-liquidació
- c) Per ingré simultani a l'inici de la prestació d'un servei o a la realització d'una activitat.
- d) Qualsevol altra liquidació que es notifiqui de forma individualitza.

50.2. El dipòsit previ tindrà el caràcter de a compte de la liquidació practicada per l'oficina gestora.

50.3. Tanmateix, quan una agrupació de contribuents hagi sol·licitat de l'Ajuntament el règim de conveni, l'ingré de les quotes previstes a les Ordenances municipals respectives seran a compte de la quota que es fixi en l'aprovació del conveni, i subsistirà l'obligació de presentar declaració, i, si s'escau, l'ingré dintre dels terminis assenyalats.

50.4. El cobrament per ingré simultani es farà quan així ho disposi expressament l'ordenança reguladora del tribut o la reglamentació objecte del deute.

Article 51 Terminis per l'ingré directe

Llevat que la Llei o l'Ordenança Fiscal o Reglamentació corresponent en disposi un altre, el termini per l'ingré directe n període voluntari de les liquidacions de deutes notificades individualment serà e següent:

- a) Les notificades entre els dies 1 i 15 de cada més, des de la data de notificació fins al dia 20 del mes següent o immediat hàbil posterior.
- b) Les notificades entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de la notificació fins al dia 20 del mes següent o immediat hàbil posterior.

Article 52. Ingré periòdic per rebut.

52.1 Els deutes que es meriten periòdicament es realitzaran per rebut, llevat que l'Ordenança Fiscal corresponent disposi una altra cosa.

- 52.2 Anualment es formarà un padró fiscal o matrícula de conformitat amb el que preveu l'article 20 de la present Ordenança.
- 52.3 Es publicaran els edictes corresponents en el BOP i s'exposaran en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, i si s'escau, en l'ens supramunicipal delegat, que tindran els efectes de notificació col·lectiva. Tanmateix, podran divulgar-se pels mitjans de comunicació que es considerin més adients.
- 52.4 L'edecte de notificació col·lectiva haurà de contenir, almenys:
- a) El termini de l'ingrés
 - b) Les modalitats d'ingrés admeses
 - c) El lloc, els dies i les hores en què es pot efectuar el pagament.
 - d) L'advertiment que, transcorregut el termini d'ingrés fixat, els rebuts seran exigits pel procediment de constrenyiment i meritaren els recàrrecs i interessos de demora i, si s'escau, les costes que produeixin.
- 52.5 En tot cas, la notificació col·lectiva sempre podrà ser substituïda per notificacions individuals.

Article 53. Terminis d'ingrés periòdic per rebut.

- 53.1. Correspon a l'Alcaldia o òrgan a qui delegui, previ informe de Tresoreria municipal, fixa anualment el calendari del contribuent en el qual es determinaran tots els terminis d'ingrés periòdic per rebut.
- 53.2. En defecte de l'anterior resolució, regiran els següents terminis:
- a) Primer període de cobrament:
Del 16 de març al 15 de maig o immediat hàbil posterior.
S'inclouran totes les exaccions periòdiques tributàries i no tributàries, llevat les que s'esmenten en el següent període.
 - b) Segon període de cobrament:
Del 16 de setembre al 15 de novembre o immediat hàbil posterior.
S'inclourà l'Impost sobre Béns Immobles i l'Impost sobre Activitats Econòmiques.

Article 54 Conseqüències del no pagament en període voluntari

Tots els deutes pendents una vegada finalitzada el període voluntari, incorreran de forma automàtica en el recàrrec de constrenyiment del 20% i, des de l'endemà de l'últim dia hàbil per a fer-les efectives en període voluntari, meritaren els interessos de demora al tant % legalment establert, a més de l'obligació del deutor d'assumir els costos que es derivin del procediment executiu.

SECCIÓ 8ª. RECAPTACIÓ EN VIA DE CONSTRENYIMENT

Article 55. Facultat d'utilitzar la via de constrenyiment.

L'administració municipal o, si s'escau, l'Administració aupramunicipal delegada. Tindrà plena capacitat per utilitzar la via administrativa de constrenyiment per a la recaptació executiva dels deutes de dret públic a favor dels ens locals, ostentarà les prerrogatives establertes legalment per la hisenda de l'Estat i actuarà de conformitat amb els procediments administratius corresponents.

Article 56. Títols per l'execució.

- 56.1. Tindran el caràcter de títols acreditatius del crèdit, als efectes de despatxar l'execució per la via administrativa de constrenyiment:

- a) Les certificacions de descobert individuals o col·lectives, pels deutes d'ingrés directe vençuts i pendents de cobrament.
 - b) Les certificacions de descobert col·lectives o relacions certificades de deutors, pels deutes d'ingrés periòdic per rebut, que hagin quedat pendents de cobrament una vegada finalitzat el període voluntari.
- 56.2. Els esmentats títols contindran les dades que determina el Reglament General de Recaptació i tindran la mateix força executiva que la sentència judicial per a procedir contra els béns i drets dels deutors.

Article 57. Expedició dels títols

- 57.1. Finalitzat el termini d'ingrés en període voluntari, s'expediran els títols a que es refereix l'article anterior, en els quals s'inclouran tots els deutes a favor de la Hisenda municipal que hagin quedat pendents de cobrament.
- 57.2. Correspon a la Intervenció municipal o, a la supramunicipal delegada, expedir les certificacions de descobert dels deutes d'ingrés periòdic per rebut pendents.
- 57.3. Correspon a la Recaptació municipal o, la supramunicipal delegada, expedir les certificacions de descobert o relacions certificades dels deutors dels deutes d'ingrés periòdic per rebut pendents.

Article 58. Providència de constrenyiment

- 58.1. La providència de constrenyiment inicia l'execució contra el patrimoni del deutor en virtut dels títols a què es refereixen els articles anteriors.
- 58.2. L'òrgan competent per a dictar-la és la Tresoreria de l'ens que hagi assumit les facultats de recaptació.
- 58.3. La providència de constrenyiment es notificarà als interessats, d'acord amb el que estableix el Reglament General de Recaptació o les normes que el substitueixin o el complementin.

Article 59. Terminis d'ingrés en executiva.

- 59.1. El termini d'ingrés dels deutes resultants de les liquidacions sotmeses a la via de constrenyiment seran els següents:
- a) Les notificacions entre els dies 1 i 15 de cada mes, fins el dia 20 del mateix mes o, si aquest és festiu, fins l'immediat hàbil posterior.
 - b) Les notificades entre els dies 16 i últim de cada mes, fins l dia 5 del mes següent, o immediat hàbil posterior.

Article 60. Càlcul de recàrrec, interessos i costos.

El recàrrec de constrenyiment, els interessos de demora i els costos que es derivin del procediment executiu es calcularan de conformitat amb el que disposen les normes, formaran part del deute.

Article 61. Providència d'embargament

Transcorregut el termini assenyalat en l'article 59, sense haver-se efectuat l'ingrés requerit, el Recaptador municipal, o l'ens supramunicipal delegat, dictarà providència ordenant l'embargament de béns i drets en quantitat suficient, al seu judici, per a cobrir l'import del principal del deute i el recàrrec, els interessos i els costos que amb posterioritat a l'acte administratiu primitiu s'hagin causat i es causin.

Article 62. Embargament de béns

Per a l'execució de l'embargament de béns i drets dels deutors es seguirà l'ordre i el

procediment que estableix el Reglament General de Recaptació o, si s'escau, les normes que el substitueixin o el complementin.

Article 63. Alienació dels béns embargats.

- 63.1. Es seguirà el que disposa el Reglament General de Recaptació vigent o les normes complementàries o substitutòries que s'estableixin.
- 63.2. Correspon el Tresorer de l'ens que té assumides les facultats de recaptació autoritzar la subhasta de béns embargats.

Article 64. Aixecament de l'embargament de béns.

- 64.1. Qualsevol moment abans de l'adjudicació dels béns els deutors podran alliberar els béns embargats pagant la totalitat del deute, que inclourà el principal, el recàrrec, els interessos i els costos meritats fins al moment i els del procediment posterior.
- 64.2. Tanmateix, cobert l'import total del deute amb el producte de l'adjudicació de béns efectuada, si s'escau, s'aixecarà l'embargament dels altres béns no alienats i e procedirà a posar a disposició del deutor el saldo que resulti al seu favor.

SECCIÓ 9ª CRÈDITS INCOBRABLES

Article 65. Concepte i efectes.

- 65.1. Són crèdits incobrables aquells que no puguin fer-se efectius en el procediment de recaptació perquè resultin fallit els obligats al pagament i altres responsables, si n'hi hagués.
- 65.2. La declaració de crèdit incobrable motivarà la baixa en els comptes del crèdit, sens perjudici de les accions que pugui exercir l'Ajuntament, de conformitat amb les normes que siguin d'aplicació.

Article 66. Declaració de crèdit incobrable

- 66.1. Es seguirà el procediment i les actuacions previstes en el Reglament General de Recaptació i les altres normes aplicables.
- 66.2. Els expedients seran tramitats per l'Administració que tingui assumides les facultats de recaptació i hauran de ser informats per Inspecció Tributària municipal.
- 66.3. Correspon a l'òrgan competent de l'ens local que tingui atribuïda la gestió tributària, prèvia fiscalització de la Intervenció, resoldre l'expedient.
- 66.4. En el cas que les facultats de gestió, inspecció, recaptació i revisió estiguin delegades en un altre ens supramunicipal, correspondrà a aquest resoldre l'expedient abans esmentat, però, en tot cas, haurà de constar-hi preceptivament l'informe de l'Ajuntament.

SECCIÓ 10ª. FINALITZACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONSTRENYIMENT

Article 67. Finalització de l'expedient

- 67.1. Quan en el procediment esmentat en via de constrenyiment resultin els debits perseguits en el seu import total i els costos, es declararà finalitzat i restarà ultimat l'expedient.
- 67.2. Quan l'import obtingut sigui insuficient s'aplicarà el que disposa el Reglament General de Recaptació.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL

1. De conformitat amb el que disposen els articles 7 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i 42 del Decret Legislatiu

4/2003, text refós de la Llei d'organització comarcal de Catalunya, l'Ajuntament podrà delegar en la Comarca llurs facultats tributàries de gestió, inspecció, recaptació i revisió, sens perjudici de les delegacions i altres administracions públiques.

2. Correspon al Ple adoptar l'acord de delegació, que haurà de fixar l'abast i contingut d'aquesta.
3. Acceptada la delegació per part de l'ens supramunicipal delegat es farà pública, mitjançant edictes que es publicaran en el BOP i en el DOGC, per a general coneixement.
4. Per l'exercici de les facultats delegades haurà d'ajustar-se als procediments, tràmits i mesures en general jurídiques o tècniques relatives a la gestió tributària que estableix la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i supletòriament la Llei General Tributària, l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació de l'ens delegat i supletòriament la present Ordenança, a més de les normes reglamentàries que siguin d'aplicació.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta Ordenança entrarà en vigència, prèvia publicació del seu text íntegre en el BOP, el dia 1 de gener de 1990 i continuarà vigent mentre no s'aprovi la seva modificació o derogació.

Diligència

Aquesta Ordenança fou aprovada inicialment pel Ple el dia 28 de setembre de 1989; exposada al públic mitjançant edicte que es va inserir n el BOP núm. 138 del 17 d'octubre de 1989, i en el tauló d'anuncis d'aquest Ajuntament i publicada en el BOP núm. 170 de 8 de desembre de 1989, i modificada pel Ple del dia 30 de desembre de 1999, publicada en el BOP núm. 168 de 31 de desembre de 1999.

La darrera modificació fou aprovada pel Ple del dia 24 d'octubre de 2012, publicada en el BOP núm. 246. de 27 de desembre de 2012.

Vist i plau
L'Alcalde,

Antoni Navarro Robledo

Ho certifico
El Secretari,

Alfons Conesa Pagès

ORDENANÇA FISCAL Núm. 21

TAXA PER EXPEDICIÓ DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

Article 1. Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 19 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per llicències urbanístiques, que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 57 de l'esmentat Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa, l'activitat municipal, tècnica i administrativa, que tendeixi a la verificació de que els actes d'edificació i ús del sòl, així com els instruments de planejament i gestió urbanística, emissió d'informes urbanístics i expedició de documentació administrativa de contingut urbanístic a instància de part a què es refereix el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agos, pel que s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, que s'hagin de realitzar en el terme municipal, perquè s'ajustin a les normes urbanístiques d'edificació i policia previstes en l'esmentada normativa legal, a la reglamentària de desenvolupament i al planejament urbanístic.

Article 3. Subjecte passiu

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35 de la Llei General Tributària, que siguin propietaris o posseïdors o, si s'escau, arrendataris dels immobles en què es realitzin les construccions o instal·lacions o s'executin les obres.

2. En tot cas tindran la condició de substituïts del contribuent els constructors i els contractistes de les obres.

Article 4. Responsables

Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereix l'article 41 de la Llei General Tributària.

Seràn responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyalen els articles 43 de la Llei General Tributària.

Article 5. Tarifes

- Llicències urbanístiques d'obra major (nova planta, reforma o enderroc subjectes a la presentació de projectes, plànols o croquis tècnic) pagaran la taxa segons pressupost de l'obra, d'acord amb el següent escalonat:

Pressupost d'obra fins a 6.000 Euros	80 €
Pressupost d'obra de a 6.000 Euros fins a 31.100 Euros	165 €
Pressupost d'obra de 31.101 Euros fins a 62.200 Euros	210 €
Pressupost d'obra de 62.201 Euros fins a 150.000 Euros	250 €
Pressupost d'obra de 150.001 Euros fins a 300.000 Euros	340 €

Pressupost d'obra de 300.001 Euros fins a 600.000 Euros	500 €
Pressupost d'obra de mes de 600.000 Euros	1.000 €

Pròrroga de llicències, es cobrarà la tarifa que correspongui en funció del pressupost i les característiques de l'obra pendent d'executar.

- Llicències urbanístiques d'obra menor:

Pressupost d'obra fins a 622 Euros	10 €
Pressupost d'obra de 622 a 3.110 Euros	20 €
Pressupost d'obra de 3.111 a 6.220 Euros	30 €
Pressupost d'obra superior a 6.220 Euros	40 €

- Altres llicències urbanístiques i actuacions aïllades de control:

Modificacions de llicències d'obres majors	125 €
Llicències de primera ocupació o utilització (per cada habitatge o local)	75 €
Llicències de parcel·lació o declaració de la seva innecessarietat	210 €
Constitució o modificació de règim de propietat horitzontal	210 €
Obres o usos provisionals	150 €
Obertura de rases a la via pública	80 €
Instal·lacions de grues torre	80 €
Instal·lació de rètols / tendals / marquesines, per unitat	80 €
Inspecció tècnica aïllades de control sobre obres o altres activitats subjectes a llicències urbanística que s'estiguin realitzant sense llicència, contra la llicència concedida o diferents a la comunicació realitzada	
a).- Per cada inspecció sobre obres major o altres activitats	125 €
b).- Per cada inspecció sobre obres menors	75 €
Certificat de règim o d'aprofitament urbanístic	115 €
Per cada altre certificació de serveis urbanístic a instància de part	60 €
Informe urbanístic sobre qualsevol altre extrem puntual d'una figura de Planejament	60 €
Reajustament d'alineacions i rasants	60 €

- Instruments de planejament i gestió

Modificació puntual de planejament general	600 €
Pla Parcial de delimitació, per Ha	300 €
Pla Parcial urbanístic, per Ha	300 €
Pla de Millora urbana en sòl urbà no consolidat, per Ha (mínim 650 €)	300 €
Pla de Millora urbana en sòl urbà consolidat	250 €
Pla Especial	500 €
Tramitació del procediments de l'article 48 del Decret Legislatiu 1/2005	400 €

Modificació d'instruments de planejament	150 €
Projectes de bases i estatuts de juntes de compensació i entitats urbanístiques col·laboradores	600 €
Modificació de projectes de bases i estatuts	150 €
Projectes de reparcel·lació, per Ha de sòl subjecte (mínim 200 Euros)	75 €
Modificació de projecte de reparcel·lació i tramitació d'operacions jurídiques complementaries	150 €
Projectes d'urbanització en execució de pla parcial	500 €
Projecte d'urbanització en execució de pla de millora o polígon d'actuació	350 €
Projecte d'urbanització en execució d'actuacions aïllades	200 €
Modificació de projecte d'urbanització	150 €

Article 6. Acreditament

1. La taxa es merita i neix l'obligació de contribuir quan s'inicia l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes, hom entendreà iniciada aquesta activitat en la data de la presentació de la sol·licitud de tramitació de la llicència urbanística, instrument de planejament o gestió, emissió d'informe o expedició de document corresponent, si el subjecte passiu la formula expressament.

2. Quan les obres s'hagin iniciat o executat sense haver obtingut la llicència corresponent, la taxa es meritara quan s'inicia efectivament l'activitat municipal que porti a determinar si l'obra en qüestió és autoritzable o no, independentment de l'inici de l'expedient administratiu que pugui instruir-se per a l'autorització d'aquestes obres o la seva demolició, en el cas que no fossin autoritzables.

3. Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, no l'afectaran de cap manera la denegació o desestimació de la sol·licitud o la seva concessió condicionada a la modificació del projecte presentat, o la renúncia o desistiment dels sol·licitant després que se li hagi concedit la llicència, ni la caducitat de l'expedient o de la llicència, llevat del cas específic assenyalat a l'article 26.3 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

4. En cas de desistiment de la sol·licitud, sempre i quan s'hagi practicat alguna actuació administrativa, es liquidarà el 50% dels drets que correspondrien a aquest.

Article 7. Bases de liquidació

7.1. Tota persona o entitat que intenti realitzar qualsevol obra o construcció, haurà de sol·licitar el corresponent permís o llicència a l'Ajuntament, el qual l'expedirà i assenyalara, a cada cas, les condicions en què ha d'efectuar-se.

7.2. Els drets establerts en aquesta tarifa (permís o llicència d'obres) es liquidaran al departament d'obres, abans de la concessió del permís corresponent.

7.3. En relació a la resta de tarifes el Departament d'Urbanisme practicara la corresponent liquidació.

Article 8. Exempcions i bonificacions

Queden exemptes de la present taxa revocar, repicar, aplacar i pintar qualsevol elements de la façana i la reconstrucció de ràfecs, sempre que s'acrediti que contribueixen a la conservació de l'edifici.

S' aplicarà una bonificació del 95%, per l' expedició de llicències que vagin en la línia de l' aprofitament tèrmic i solar per l'autoconsum.

Article 9. Caducitat

Les llicències d'obres caducaran, en tot cas i sense dret a devolució del que es va satisfer per drets o taxes, quan les obres no hagin començat dintre del termini establert en la pròpia llicència tot seguint les prescripcions establertes a l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost ,refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística.

Disposició final

La present ordenança, una vegada aprovada, entrarà en vigor l'u de gener de 1998 i continuarà vigent mentre no s'acordi la seva derogació o modificació.

Diligència

Aquesta ordenança fou aprovada provisionalment pel Ple de l'Ajuntament del dia 29 d'octubre de 1997, publicada en el BOP núm. 149, de 13 de novembre de 1997 i aprovada definitivament pel Ple del dia 23 de desembre de 1997.

La darrera modificació parcial fou aprovada definitivament pel Ple en sessió del dia 23 d'octubre de 2019, publicada en el BOP núm. 244, de data 23 de desembre de 2019.

Vist i plau
L'Alcalde,

Antoni Navarro Robledo

Ho certifico
El Secretari,

Alfons Conesa Pagès

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 22

TAXA PER L'OCUPACIÓ DE TERRENYS D'ÚS PÚBLIC AMB MERCADERIES, MATERIALS DE CONSTRUCCIÓ, RUNES, TANQUES, PUNTALS, ESTINTOLS, BASTIDES I ALTRES INSTAL·LACIONS ANÀLOGUES

Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.3g del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues que es regirà per la present Ordenança fiscal.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues, que s'especifica en l'article 6 d'aquesta Ordenança.

Article 3. Subjectes passius

Són subjectes passius les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35 de la Llei General Tributària a favor de les quals s'atorguin les llicències, o els qui es beneficiïn de l'aprofitament, si és que es va procedir sense l'autorització corresponent.

Article 4. Responsables

1. Responen solidàriament de les obligacions tributàries totes les persones que siguin causants d'una infracció tributària o que col·laborin a cometre-la.

2. Els coparticipants o cotitulars de les Entitats jurídiques o econòmiques a què es refereix l'article 35 de la Llei General Tributària respondran solidàriament en proporció a les seves respectives participacions de les obligacions tributàries d'aquestes Entitats.

3. En el cas de societats o entitats dissoltes i liquidades, les seves obligacions tributàries pendents es transmetran als socis o partícips en el capital, que respondran d'elles solidàriament i fins el límit del valor de la quota de liquidació que se'ls hagués adjudicat.

4. Els administradors de persones jurídiques que no van realitzar els actes de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries d'aquelles respondran subsidiàriament dels deutes següents:

- a) Quan s'ha comès una infracció tributària simple, de l'import de la sanció.
- b) Quan s'ha comès una infracció tributària greu, de la totalitat del deute exigible.
- c) En supòsits de cessament de les activitats de la societat, de l'import de les obligacions tributàries pendents en la data de cessament.

5. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei General Tributària.

6. Les taxes liquidades a persones físiques i jurídiques que hagin sol·licitat la llicència per a gaudir dels aprofitaments especials en exercici d'exploracions i activitats econòmiques, podran exigir-se a les persones que succeeixin al deutor en l'exercici de l'activitat econòmica.

7. L'interessat que pretengui adquirir la titularitat de l'activitat econòmica, prèvia conformitat del titular actual, podrà sol·licitar de l'Ajuntament certificació dels deutes per taxes dimanants de l'exercici de l'exploració esmentada. Cas que la certificació s'expedeixi amb contingut negatiu, el Sol·licitant restarà exempt de responsabilitat pels deutes existents en la data d'adquisició de l'exploració econòmica.

Article 5. Beneficis fiscals

1. L'Estat, les Comunitats Autònoms i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a l'ocupació de l'ús públic local amb els materials descrits a l'article 1 necessaris per als serveis públics (de comunicacions que exploten directament) i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.

2. No s'aplicarà bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute.

3. Exoneració de les taxes públiques que siguin aplicables per la utilització privada temporal de la via pública per raó d'instal·lació de bastides, ponts volants, grues, contenidors i altres elements mobles necessaris per a la realització de les obres de rehabilitació de façanes.

Article 6. Quota tributària

La quota a satisfer per aquesta taxa és de **0,220 €/m2/dia**

Article 7. Acreditament

1. La taxa s'acreditarà quan s'iniciï la utilització privativa o l'aprofitament especial, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència, si la mateixa fou sol·licitada.

2. Quan s'ha produït l'ús privatiu o aprofitament especial sense sol·licitar llicència, l'acreditament de la taxa té lloc en el moment de l'inici d'aquest aprofitament.

Article 8. Període impositiu

El període impositiu és el temps durant el qual s'ha efectuat el gaudiment de l'aprofitament especial.

Article 9. Règim de declaració i d'ingrés

1. Les quantitats exigibles d'acord amb la tarifa es liquidaran per cada aprofitament sol·licitat.

2. Les persones o entitats interessades en la concessió d'aprofitaments regulats en aquesta ordenança hauran de sol·licitar prèviament la llicència corresponent, i formular una declaració on hi consti la superfície de l'aprofitament. S'hi acompanyarà un plànol detallat de la superfície que es pretén ocupar i de la seva situació en el municipi.

Els serveis tècnics municipals comprovaran les declaracions que han formulat els interessats, i les autoritzacions es concediran si no es troben diferències amb les peticions de llicències; si n'hi havia, aquestes es notificaran als interessats i es liquidarà segons l'informe d'aquests.

Disposició final

La present Ordenança fiscal, un cop aprovada definitivament, entrarà en vigor l'1 de gener de 1999 i es mantindrà vigent fins la seva modificació o derogació expressa.

Diligència

Aquesta Ordenança fou aprovada inicialment pel Ple en sessió celebrada el dia 11 de novembre de 1998, publicada en el BOP. núm. 146, de 17 de novembre de 1998 i l'aprovació definitiva en el BOP núm. 168, de 31 de desembre de 1998.

La darrera modificació parcial fou aprovada definitivament pel Ple en sessió del dia 23 d'octubre de 2019, publicada en el BOP núm. 244, de data 23 de desembre de 2019.

Vist i plau
L'Alcalde,

Antoni Navarro Robledo

Ho certifico
El Secretari,

Alfons Conesa Pagès

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 23

TAXA PER L'OCUPACIÓ DE TERRENYS D'ÚS PÚBLIC AMB TAULES I CADIRES AMB FINALITAT LUCRATIVA

Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.3.l del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa que es regirà per la present Ordenança fiscal.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa l'aprofitament especial del domini públic local que té lloc mitjançant l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa, en els supòsits previstos a l'article 6 d'aquesta Ordenança.

Article 3. Subjectes passius

Són subjectes passius les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35 de la Llei General Tributària a favor de les quals s'atorguin les llicències, o els qui es beneficiïn de l'aprofitament, si és que es va procedir sense l'autorització corresponent.

Article 4. Responsables

1. Responen solidàriament de les obligacions tributàries totes les persones que siguin causants d'una infracció tributària o que col·laborin a cometre-la.

2. Els coparticipants o cotitulars de les Entitats jurídiques o econòmiques a què es refereix l'article 35 de la Llei General Tributària respondran solidàriament en proporció a les seves respectives participacions de les obligacions tributàries d'aquestes Entitats.

3. En el cas de societats o entitats dissoltes i liquidades, les seves obligacions tributàries pendents es transmetran als socis o participants en el capital, que respondran d'elles solidàriament i fins el límit del valor de la quota de liquidació que se'ls hagués adjudicat.

4. Els administradors de persones jurídiques que no van realitzar els actes de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries d'aquelles respondran subsidiàriament dels deutes següents:

- a) Quan s'ha comès una infracció tributària simple, de l'import de la sanció.
- b) Quan s'ha comès una infracció tributària greu, de la totalitat del deute exigible.
- c) En supòsits de cessament de les activitats de la societat, de l'import de les obligacions tributàries pendents en la data de cessament.

5. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei General Tributària.

6. Les taxes liquidades a persones físiques i jurídiques que hagin sol·licitat la llicència per a gaudir dels aprofitaments especials en exercici d'explotacions i activitats econòmiques, podran exigir-se a les persones que succeeixin al deutor en l'exercici de l'activitat econòmica.

7. L'interessat que pretengui adquirir la titularitat de l'activitat econòmica, prèvia conformitat del titular actual, podrà sol·licitar de l'Ajuntament certificació dels deutes per taxes dimanants de l'exercici de l'explotació esmentada. Cas que la certificació s'expedeixi amb contingut negatiu, el Sol·licitant restarà exempt de responsabilitat pels deutes existents en la data d'adquisició de l'explotació econòmica.

Article 5. Beneficis fiscals

1. L'Estat, les Comunitats Autònoms i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a l'ocupació de l'ús públic local amb els materials descrits a l'article 1 necessaris per als serveis públics de comunicacions que exploten directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.

2. No s'aplicarà bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute.

Article 6. Quota tributària

La quota a satisfer per aquesta taxa és la següent:

6.1. Taxa administrativa..... 80,00€

6.2. Taxa per ocupació del domini públic:

Temporalitat de la llicència	Per espai ocupat per la terrassa:
Semestral	27,0 €/m ²
Anual	36,5 €/m ²

Article 7. Acreditament

1. La taxa s'acreditarà quan s'iniciï el gaudiment de l'aprofitament especial, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència, si la mateixa fou sol·licitada.

2. Quan s'ha produït el gaudiment de l'aprofitament especial sense sol·licitar llicència, l'acreditament de la taxa té lloc en el moment de l'inici d'aquest aprofitament.

Article 8. Període impositiu

El període impositiu serà el temps durant el qual s'ha autoritzat l'ocupació de la via pública mitjançant taules i cadires amb finalitat lucrativa o que s'ha gaudit sense llicència.

Article 9. Règim de declaració i ingrés

1. Les quantitats exigibles d'acord amb la tarifa es liquidaran per cada aprofitament sol·licitat o realitzat.

2. Les persones o entitats interessades en la concessió d'aprofitaments regulats en aquesta ordenança hauran de sol·licitar prèviament la llicència corresponent i formular una declaració on hi costi la quantitat de taules que s'instal·laran.

Els serveis tècnics de l'Ajuntament comprovaran les declaracions que han formulat els interessats, i les autoritzacions es concediran si no es troben diferències amb les peticions de les llicències; si n'hi havia, aquestes es notificaran als interessats i es liquidarà segons l'informe d'aquests.

Disposició final

La present Ordenança fiscal, un cop aprovada definitivament, entrarà en vigor l'1 de gener de 1999 i es mantindrà vigent fins la seva modificació o derogació expressa.

Diligència

Aquesta Ordenança fou aprovada inicialment pel Ple en sessió celebrada el dia 11 de novembre de 1998, publicada en el BOP núm. 146, de 17 de novembre de 1998 i l'aprovació definitiva en el BOP núm. 168, de 31 de desembre de 1998.

La darrera modificació parcial fou aprovada definitivament pel Ple en sessió del dia 3 de novembre de 2021, publicada en el BOP núm. 249, de data 30 de desembre de 2021.

Vist i plau
L'Alcalde,
Antoni Navarro Robledo

Ho certifico
El Secretari,
Alfons Conesa Pagès

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 24

TAXA PER PARADES, BARRAQUES, CASETES DE VENDA, ESPECTACLES O ATRACCIONS SITUATS EN TERRENYS D'US PÚBLIC I ACTIVITATS AMBULANTS

Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.3.n del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'us públic i activitats ambulants que es regirà per la present Ordenança fiscal.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa l'aprofitament especial del domini públic local que beneficia de mode particular els subjectes passius i que es produeix per la instal·lació de parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i activitats ambulants, així com els caixers automàtics de què se serveixen les entitats financeres per prestar els seus serveis en les façanes dels immobles, amb accés directe des de la via pública.

Article 3. Subjectes passius

Són subjectes passius de les taxes les persones físiques o jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35 de la Llei General Tributària a favor de les quals s'atorguin les llicències per a gaudir dels aprofitaments especials que constitueixin el fet imposable d'aquesta taxa.

Els subjectes passius que resideixin a l'estranger estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol i a comunicar la designació a l'Ajuntament.

Article 4. Responsables

Responen solidàriament de les obligacions tributàries totes les persones que siguin causants d'una infracció tributària o que col·laborin a cometre-la.

Els coparticipants o cotitulars de les Entitats jurídiques o econòmiques a què es refereix l'article 35 de la Llei General Tributària respondran solidàriament en proporció a les seves respectives participacions de les obligacions tributàries d'aquestes Entitats.

1. En el cas de societats o entitats dissoltes i liquidades, les seves obligacions tributàries pendents es transmetran als socis o partícips en el capital, que respondran d'elles solidàriament i fins el límit del valor de la quota de liquidació que se'ls hagués adjudicat.

2. Els administradors de persones jurídiques que no van realitzar els actes de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries d'aquelles respondran subsidiàriament dels deutes següents:

a) Quan s'ha comès una infracció tributària simple, de l'import de la sanció.

b) Quan s'ha comès una infracció tributària greu, de la totalitat del deute exigible.

c) En supòsits de cessament de les activitats de la societat, de l'import de les obligacions tributàries pendents en la data de cessament.

La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei General Tributària.

3. Les taxes liquidades a persones físiques i jurídiques que hagin sol·licitat la llicència per a gaudir dels aprofitaments especials en exercici d'explotacions i activitats econòmiques, podran exigir-se a les persones que succeeixin al deutor en l'exercici de l'activitat econòmica.

4. L'interessat que pretengui adquirir la titularitat de l'activitat econòmica, prèvia conformitat del titular actual, podrà sol·licitar de l'Ajuntament certificació dels deutes per taxes dimanants de l'exercici de l'explotació esmentada. Cas que la certificació s'expedeixi amb contingut negatiu, el Sol·licitant restarà exempt de responsabilitat pels deutes existents en la data d'adquisició de l'explotació econòmica.

Article 5. Beneficis fiscals

L'Estat, les Comunitats Autònoms i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a procedir als aprofitaments especials referits a l'article 1 d'aquesta Ordenança, necessaris per als serveis públics de comunicacions que exploten directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.

No s'aplicarà bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute, excepte en el cas de la tarifa primera b) i c.4) que no s'exigiran a les associacions sense ànim de lucre d'abast municipal, i excepte en els casos de la tarifa c) que no s'exigiran a activitats que tinguin per objectiu fomentar la dinamització econòmica i comercial dins una programació d'activitats organitzades per una àrea de l'Ajuntament de Llagostera.

Article 6. Quota tributària

1. La quota a satisfer per aquesta taxa s'obté de l'aplicació de les tarifes contingudes als apartats següents:

Tarifa primera. Aprofitaments generals

a) Llicència per a l'ocupació de terrenys destinats a espectacles, circs i teatres	120 €/dia
b) Llocs de venda en festes i fires tradicionals o temàtiques (flors, roses i llibres, avets, figures de pessebre, castanyes i similars). Per m2 o fracció i dia	1,25 €/dia
c) Festa Major i altres períodes	
c.1) Llicència per a l'ocupació de terrenys destinats a atraccions (gronxadors, aparells voladors, cavallets, cotxes de xoc) i en general, qualsevol mena d'aparells de moviment i similars iguals o superiors a 100 m2. Per cada m2 o fracció i dia	0,60 €
c.2) Llicència per a l'ocupació de terrenys destinats a atraccions (gronxadors, aparells voladors, cavallets, cotxes de xoc) i en general, qualsevol mena d'aparells de moviment i similars inferiors a 100 m2. Per cada m2 o fracció i dia	0,80 €
c.3) Llicència per a l'ocupació de terrenys destinats a tómboles, rifles, casetes de tir, pesca, vendes ràpides i similars. Per m2 o fracció i dia	1,30 €
c.4) Llicència per a l'ocupació de terrenys destinats amb camions, vehicles o tendals per a la venda d'entrepans, hamburgueses, xocolates, refrescos, begudes, xocolateria, patates i massa fregida. Per m2 o fracció i dia	1,25 €
c.5) Llicència per ocupació de terrenys destinats a la instal·lació de casetes o parades per a la venda de joguines, ceràmiques, llumeneres, bijuteria i anàlegs. Per m2 o fracció i dia	1,25 €
d) Casetes de pirotècnia. Per m2 i dia	1,60 €
e) Per l'ocupació de la via pública o terrenys d'ús públic per a rodatges de pel·lícules, documentals, sèries, publicitat o altres filmacions.	24 €/hora

- L'Ajuntament podrà limitar el nombre d'atraccions o parades de qualsevol tipus.
- Quan per a l'autorització de la utilització privativa s'utilitzin procediments de licitació pública, l'import de la taxa vindrà determinat pel valor econòmic de la proposició sobre la que recaigui la concessió, autorització o adjudicació
- A fi de garantir que els llocs es deixin en perfecte estat de neteja i conservació, es podrà demanar la constitució d'un dipòsit que es podrà un cop retirada l'atracció i comprovat el bon estat de les instal·lacions. En el cas de circs, teatres o altres activitats a que s'autoritzi la col·locació d'elements a la ciutat, la fiança cobreix igualment el compromís de retirar tota la publicitat.

Import o dipòsit:

Circs o teatres	300 €
Atraccions, bars, tómboles	120 €

- Les parades no es podran subarrendar a tercers.

Tarifa segona. Mercats setmanals

Llocs fixos o eventuals	0,792 Euros/ml./dia
-------------------------	---------------------

Tarifa tercera. Caixers automàtics d'entitats financeres

Llicència per establir caixers automàtics en les façanes dels immobles, amb accés directe des de la via pública, 1.000 € per any.

Tarifa quarta. Altres instal·lacions

Llicència per establir aparells automàtics que s'accionen per monedes, per a entreteniment, esbarjo o venda, 12 € per semestre i m2 o fracció.

Article 7. Acreditament

1. La taxa s'acreditarà quan s'iniciï aprofitament especial, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència, si la mateixa fou sol·licitada.

2. Sense perjudici del previst en el punt anterior, serà precís dipositar l'import de la taxa amb caràcter previ a l'atorgament de l'autorització per a procedir a les instal·lacions de les quals derivin els aprofitaments especials regulats en aquesta Ordenança.

3. Quan s'ha produït l'aprofitament especial sense sol·licitar llicència, l'acreditament de la taxa té lloc en el moment de l'inici d'aquest aprofitament.

4. En els supòsits d'ocupacions del domini públic que s'estenguin a varis exercicis, l'acreditament tindrà lloc l'u de gener de cada any, excepte en els supòsits d'inici o cessament en l'ocupació.

Article 8. Període impositiu

L'acreditament de la taxa tindrà lloc l'1 de gener i l'1 de juliol de cada any i el període impositiu comprendrà el semestre posterior, excepte en els supòsits que la llicència atorgui un període diferent.

1. Quan l'ocupació de les vies públiques mitjançant els elements referits a l'article 1 hagi de durar menys d'un any, el període impositiu coincidirà amb aquell determinat en la llicència municipal. A efectes de la determinació de la taxa, es tindran en compte els mòduls establerts a l'article 6.
2. Quan la duració temporal de la instal·lació s'estengui a varis exercicis, el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la utilització privativa o aprofitament especial. En aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.
3. Respecte al prorrateig s'estarà al previst a l'Ordenança General.
4. Si no s'autoritza la instal·lació sol·licitada, o per causes no imputables al subjecte passiu no es poden realitzar els aprofitaments especials, procedirà la devolució de la taxa satisfeta.

Article 9. Règim de declaració i ingrés

1. Les quantitats exigibles d'acord amb la tarifa es liquidaran per cada aprofitament sol·licitat.
2. Les persones o entitats interessades en la concessió d'aprofitaments regulats en aquesta ordenança hauran de sol·licitar prèviament la llicència corresponent, i formular una declaració on hi consti la superfície de l'aprofitament.
3. Els serveis tècnics municipals les declaracions que han formulat els interessats, i les autoritzacions es concediran si no es troben diferències amb les peticions de llicències; si n'hi havia, aquestes es notificaran als interessats i es liquidarà segons l'informe d'aquests.

Article 10. Notificacions de les taxes

En supòsits d'aprofitaments especials continuats que s'estenguin a varis exercicis, la primera liquidació té caràcter periòdic i es notificarà personalment al sol·licitant. La taxa d'exercicis successius es notificarà col·lectivament, mitjançant l'exposició pública del padró en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament.

Els períodes de cobrament s'anunciaran mitjançant publicació en el Butlletí Oficial de la Província.

Disposició final

La present Ordenança fiscal, un cop aprovada definitivament, entrarà en vigor l'1 de gener de 1999 i es mantindrà vigent fins la seva modificació o derogació expressa.

Diligència

Aquesta Ordenança fou aprovada inicialment pel Ple en sessió celebrada el dia 11 de novembre de 1998, publicada en el BOP núm. 146, de 17 de novembre de 1998 i l'aprovació definitiva en el BOP núm. 168, de 31 de desembre de 1998.

La darrera modificació parcial fou aprovada definitivament pel Ple en sessió del dia 28 d'octubre de 2020, publicada en el BOP núm. 246, de data 23 de desembre de 2020.

Vist i plau
L'Alcalde,

Antoni Navarro Robledo

Ho certifico
El Secretari,

Alfons Conesa Pagès

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 25

TAXA PER LES ENTRADES DE VEHICLES A TRAVÉS DE LES VORERES I LES RESERVES DE VIA PÚBLICA PER A APARCAMENT, CARREGA I DESCARREGA DE MERCADERIES DE QUALSEVOL MENA

Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.3 h del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena que es regirà per la present Ordenança fiscal.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa l'aprofitament especial que té lloc per l'entrada de vehicles a través de les voreres i la reserva de via pública per a aparcaments exclusius, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena, especificat en les tarifes contingudes a l'article 6 d'aquesta Ordenança.

Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35 de la Llei General Tributària, a favor de les quals s'atorguen les llicències per a gaudir de l'aprofitament especial, o els qui es beneficiïn de l'aprofitament, si es va procedir al gaudiment sense l'oportuna autorització.

2. En les taxes establertes per entrades de vehicles o carruatges a través de les voreres, tindran la condició de substituïts del contribuent els propietaris de les finques i locals a que donin accés aquestes entrades de vehicles, els qui podran repercutir, en el seu cas, les quotes sobre els respectius beneficiaris.

Article 4. Responsables

1.- Responen solidàriament de les obligacions tributàries totes les persones que siguin causants d'una infracció tributària o que col·laborin a cometre-la.

2.- Els coparticipants o cotitulars de les Entitats jurídiques o econòmiques a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària respondran solidàriament en proporció a les seves respectives participacions de les obligacions tributàries d'aquestes Entitats.

3.- En el cas de societats o entitats dissoltes i liquidades, les seves obligacions tributàries pendents es transmetran als socis o partícips en el capital, que respondran d'elles solidàriament i fins el límit del valor de la quota de liquidació que se'ls hagués adjudicat.

4.- Els administradors de persones jurídiques que no van realitzar els actes de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries d'aquelles respondran subsidiàriament dels deutes següents:

a) Quan s'ha comès una infracció tributària simple, de l'import de la sanció.

b) Quan s'ha comès una infracció tributària greu, de la totalitat del deute exigible.

c) En supòsits de cessament de les activitats de la societat, de l'import de les obligacions tributàries pendents en la data de cessament.

5.- La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei General Tributària.

6.- Les taxes liquidades a persones físiques i jurídiques que hagin sol·licitat la llicència per a gaudir dels aprofitaments especials en exercici d'explotacions i activitats econòmiques, podran exigir-se a les persones que succeeixin al deutor en l'exercici de l'activitat econòmica.

7.- L'interessat que pretengui adquirir la titularitat de l'activitat econòmica, prèvia conformitat del titular actual, podrà sol·licitar de l'Ajuntament certificació dels deutes per taxes dimanants de l'exercici de l'explotació esmentada. Cas que la certificació s'expedeixi amb contingut negatiu, el Sol·licitant restarà exempt de responsabilitat pels deutes existents en la data d'adquisició de l'explotació econòmica.

Article 5. Beneficis fiscals

1.L'Estat, les Comunitats Autònoms i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a gaudir dels aprofitaments especials referits a l'article 1 d'aquesta Ordenança, sempre que siguin necessaris per als serveis públics de comunicacions que exploten directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.

2. No s'aplicarà bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute.

Article 6. Quota tributària

1.La quantia de la taxa és la següent:

Per cada entrada amb placa de gual permanent	19,61 €/m.l.
Per cada entrada sense placa de gual	6,57 €/m.l.
Per cada metre lineal de línia groga que calgui pintar o repintar	7,00 m.l.

L'entrada de gual permanent donarà dret a aparcar davant de la placa de gual, per la qual cosa els vehicles que tinguin aquest dret hauran de col·locar-hi el corresponent distintiu, que facilitarà l'Ajuntament.

2. La delimitació de caràcter extraordinari de les entrades de vehicles a la via pública per facilitar la maniobra d'accés a les mateixes es realitzarà mitjançant línia groga i s'autoritzarà prèvia petició de la persona interessada i amb l'informe favorable de la policia local, on s'especifiquin els metres lineals totals de la delimitació de l'espai.

L'acondiciament de l'espai l'efectuarà l'Ajuntament o l'empresa contractada per aquest, i el cost l'assumirà la persona sol·licitant d'acord amb la taxa fixada en l'apartat 1 d'aquest article.

A efectes fiscals la taxa de gual a abonar serà pels metres lineals de línia groga autoritzats per l'entrada del gual i s'aplicarà l'augment en el moment en què s'iniciï l'aprofitament especial

Article 7. Acreditament

La taxa s'acreditarà quan s'iniciï l'aprofitament especial, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència, si la mateixa fou sol·licitada.

Article 8. Període impositiu

1.L'acreditament de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la utilització privativa o aprofitament especial, en què s'aplicarà el previst en els apartats següents:

-Quan s'iniciï l'activitat en el primer semestre, s'abonarà en concepte de taxa corresponent a aquell exercici la quota íntegra. Si l'inici de l'activitat té lloc en el segon semestre de l'exercici es liquidarà la meitat de la quota anual.

-Si es cessa en l'activitat o es canvia de tarifa durant el primer semestre de l'exercici procedirà la devolució parcial de la quota (la meitat). Si el cessament té lloc en el segon semestre, no procedirà retornar cap quantitat.

Article 9. Règim de declaració i ingrés

1. Les quantitats exigibles d'acord amb la tarifa es notificaran i liquidaran segons l'aprofitament especial. En la sol·licitud s'adjuntarà plànol detallat de l'aprofitament i es declararan les característiques del mateix.

2. Tractant-se d'aprofitaments especials que es realitzen al llarg de varis exercicis, el pagament de la taxa s'efectuarà en el primer trimestre de cada any. Amb la finalitat de facilitar el pagament, l'Ajuntament remetrà al domicili del subjecte passiu un document apte per a permetre el pagament en entitat bancària col·laboradora.

No obstant, la no recepció del document de pagament esmentat no invalida l'obligació de satisfer la taxa en el període determinat per l'Ajuntament en el seu calendari fiscal.

3. El subjecte passiu podrà sol·licitar la domiciliació del pagament de la taxa; en aquest cas, s'ordenarà el càrrec en compte bancari durant l'última desena del període de pagament voluntari.

Article 10. Notificacions de les taxes

En supòsits d'aprofitaments especials continuats que s'estenguin a varis exercicis, la primera liquidació té caràcter periòdic, es notificarà personalment al sol·licitant juntament amb l'alta en el registre de contribuents. La taxa d'exercicis successius es notificarà col·lectivament, mitjançant l'exposició pública del padró en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, pel període que es publicarà en el Butlletí Oficial de la Província.

Disposició final

La present Ordenança fiscal, un cop aprovada definitivament, entrarà en vigor l'1 de gener de 1999 i es mantindrà vigent fins la seva modificació o derogació expressa.

Diligència

Aquesta Ordenança fou aprovada inicialment pel Ple en sessió celebrada el dia 11 de novembre de 1998, publicada en el BOP núm. 146, de 17 de novembre de 1998 i l'aprovació definitiva en el BOP núm. 168, de 31 de desembre de 1998.

La darrera modificació parcial fou aprovada definitivament pel Ple en sessió del dia 23 d'octubre de 2019, publicada en el BOP núm. 244, de data 23 de desembre de 2019.

Vist i plau
L'Alcalde,

Antoni Navarro Robleo

Ho certifico
El Secretari,

Alfons Conesa Pagès

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 26

TAXA PER APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL, A FAVOR D'EMPRESSES EXPLOTADORES DE SERVEIS DE SUBMINISTRAMENTS D'INTERÈS GENERAL

Article 1r . Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57, 20 i 24.1 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, es regula la taxa per utilització privativa o aprofitaments especials constituïts en el sòl, subsòl o volada de les vies públiques municipals, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments que resultin d'interès general o afectin a la generalitat o a una part important del veïnat, que es regirà per la present Ordenança fiscal.

Article 2n. Fet imposable i supòsits de no subjecció

1. Constitueix el fet imposable de la taxa el gaudiment de la utilització privativa, o els aprofitaments especials constituïts en el sòl, subsòl o volada de les vies públiques municipals, a favor d'empreses o entitats que utilitzen el domini públic per a prestar els serveis de subministraments que resultin d'interès general o afectin la generalitat o una part important del veïnat.

2. L'aprofitament especial del domini públic es produirà sempre que per a la prestació del servei de subministrament calgui utilitzar antenes, instal·lacions o xarxes que materialment ocupen el sòl, subsòl o volada de les vies públiques municipals, amb independència de qui sigui el titular de les xarxes.

3. En particular, es comprendran entre els serveis referits als apartats anteriors, els subministraments d'aigua, gas, electricitat, i altres mitjans de comunicació que es prestin, total o parcialment, a través de xarxes i antenes que ocupen el domini públic municipal.

4. El pagament de la taxa regulada en aquesta Ordenança suposa l'exclusió expressa de l'exacció d'altres taxes derivades de la utilització privativa o l'aprofitament especial constituït en el sòl, subsòl o vol de les vies públiques municipals, necessàries per a la prestació dels serveis de subministraments d'interès general.

5. L'Empresa "Telefónica de España S.A.U", a la qual va cedir Telefónica SA els diferents títols habilitants relatius a serveis de telecomunicacions bàsiques a Espanya, no haurà de satisfer la taxa perquè el seu import queda englobat en la compensació de l'1,9% dels seus ingressos bruts que satisfà a aquest Ajuntament.

Les restants empreses del "Grup Telefónica" estan subjectes al pagament de la taxa regulada en aquesta ordenança.

6. No estaran subjectes a la taxa regulada per la present Ordenança les empreses o entitats que utilitzen el domini públic per a prestar els serveis de comunicacions electròniques, quan no siguin titulars de les instal·lacions.

Article 3r. Subjectes passius

Són subjectes passius les empreses o entitats explotadores de serveis de subministrament que resultin d'interès general o afectin a la generalitat o a una part important del veïnat tals com les de proveïment d'aigua, subministrament de gas, electricitat, i altres d'anàlogues, independentment del seu caràcter públic o privat.

A aquests efectes, s'inclouen entre les empreses explotadores dels dits serveis les empreses distribuïdores i comercialitzadores dels mateixos.

També seran subjectes passius les empreses que exploten xarxes de comunicació electrònica mitjançant sistemes de fibra òptica, televisió per cable o qualsevol altra tècnica quan siguin titulars de les mateixes.

2. Als efectes de la taxa aquí regulada, tenen la consideració de subjectes passius les empreses o entitats explotadores de serveis a què es refereix l'apartat anterior que són titulars de les corresponents xarxes a través de les quals s'efectuin els subministraments.

3. Les empreses titulars de les xarxes físiques, a les quals no els resulti aplicable el que es preveu als apartats anteriors, estan subjectes a la taxa per ocupacions del sòl, el subsòl i la volada de la via pública, regulada en l'Ordenança fiscal corresponent.

Article 4t . Successors i responsables

1. Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades es transmetran als socis, copartícips o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins els límits següents:

- a) Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.
- b) Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.

2. Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils, en supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que succeeixin, o siguin beneficiàries de l'operació.

3. Les obligacions tributàries pendents de les fundacions, o entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en cas de dissolució de les mateixes, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partícips o cotitulars de dites entitats.

4. Les sancions que procedeixin per les infraccions comeses per les societats i entitats a les quals es refereixen els apartats anteriors s'exigiran als successors d'aquelles, fins el límit del valor de la quota de liquidació que els correspongui.

5. Respondran solidàriament del deute tributari les persones següents o entitats:

- a) Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.
- b) Els partícips o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en proporció a les seves respectives participacions.
- c) Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries contretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici.

S'exceptuen de responsabilitat les adquisicions efectuades en un procediment concursal.

6. Respondran subsidiàriament del deute tributari:

a) els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries fins els límits següents:

- Quan s'ha comès infraccions tributàries respondran del deute tributari pendent i de les sancions.
- En supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributàries meritades, que es trobin pendents en la data de cessament, sempre que no haguessin fet el necessari per al seu pagament o haguessin pres mesures causants de la manca de pagament.

b) Els integrants de l'administració concursal i els liquidadors de societats i entitats que no haguessin realitzat les gestions necessàries per al compliment de les obligacions tributàries acreditades amb anterioritat.

7. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei general tributària.

Article 5è. Altres serveis diferents de la telefonia mòbil. Base imposable i quota tributària

1. Quan el subjecte passiu sigui titular de la xarxa que ocupa el sòl, subsòl o volada de les vies públiques, mitjançant la qual es produeix el gaudiment de l'aprofitament especial del domini públic local, la base imposable està constituïda per la xifra d'ingressos bruts procedents de la facturació que obtinguin anualment en el terme municipal les empreses o entitats assenyalades en l'article 3 d'aquesta Ordenança.

2. Quan per al gaudiment de l'aprofitament especial a què es refereix l'apartat anterior, el subjecte passiu hagi utilitzat xarxes alienes, la base imposable de la taxa està constituïda per la xifra d'ingressos bruts obtinguts anualment en el terme municipal minorada en les quantitats que hagi d'abonar al propietari de la xarxa, per l'ús de la mateixa.

3. Als efectes dels apartats anteriors, tenen la consideració d'ingressos bruts procedents de la facturació aquells que, essent imputables a cada entitat, hagin estat obtinguts per la mateixa com a contraprestació pels serveis prestats en aquest terme municipal, en desenvolupament de l'activitat ordinària; només s'exclouran els ingressos originats per fets o activitats extraordinàries.

A títol enunciatiu, tenen la consideració d'ingressos bruts les facturacions pels conceptes següents:

- a) Subministraments o serveis d'interès general, propis de l'activitat de l'empresa que corresponen a consums dels abonats efectuats en el Municipi.
- b) Serveis prestats als consumidors necessaris per a la recepció del subministrament o servei d'interès general propi de l'objecte de l'empresa, incloent-hi els enllaços a la xarxa, posada en marxa, conservació, modificació, connexió, desconexió i substitució dels comptadors o instal·lacions propietat de l'empresa.
- c) Lloguers, canons, o drets d'interconnexió percebuts d'altres empreses subministradores de serveis que utilitzin la xarxa de l'entitat que té la condició de subjecte passiu.
- d) Lloguers que han de pagar els consumidors per l'ús dels comptadors, o altres mitjans emprats en la prestació del subministrament o servei.
- e) Altres ingressos que es facturin pels serveis resultants de l'activitat pròpia de les empreses subministradores.

4. No s'inclouran entre els ingressos bruts, a aquests efectes, els impostos indirectes que graven els serveis prestats ni les partides o quantitats cobrades per compte de tercers que no constitueixin un ingrés propi de l'entitat que és subjecte passiu de la taxa. Així mateix, no s'inclouran entre els ingressos bruts procedents de la facturació les quantitats percebudes per aquells serveis de subministrament que vagin a ser utilitzats en aquelles instal·lacions que es trobin inscrites en la secció 1.a o 2.a del Registre administratiu d'instal·lacions de producció d'energia elèctrica del Ministeri corresponent, com a matèria primera necessària per a la generació d'energia susceptible de tributació per aquest règim especial.

5. No tenen la consideració d'ingressos bruts procedents de la facturació els conceptes següents:

- a) Les subvencions públiques d'explotació o de capital que les empreses puguin rebre.
- b) Les indemnitzacions exigides per danys i perjudicis, llevat que siguin compensació o contraprestació per quantitats no cobrades que calgui incloure en els ingressos bruts definits en l'apartat 3.
- c) Els ingressos financers, com ara interessos, dividendes i qualssevol altres de naturalesa anàloga.
- d) Els treballs realitzats per l'empresa per al seu l'immobilitzat.
- e) Les quantitats procedents d'alienacions de béns i drets que formen part del seu patrimoni.

6. Les taxes regulades en aquesta Ordenança exigibles a les empreses o entitats assenyalades en l'article 3, són compatibles amb altres taxes establertes, o que pugui establir l'Ajuntament, per la prestació de serveis o realització d'activitats de competència local, de les quals les esmentades empreses hagin de ser subjectes passius.

7. La quantia de la taxa es determina aplicant l'1,5 per 100 a la base imposable definida en aquest article.

Article 6è .Període impositiu i meritació de la taxa

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural llevat dels supòsits d'inici o cessament en la utilització o aprofitament especial del domini públic local necessari per a la prestació del subministrament o servei, casos en què procedirà aplicar el prorrateig trimestral, conforme a les regles següents:

- a) En els supòsits d'altres per inici d'activitat, es liquidarà la quota corresponent als trimestres que resten per finalitzar l'exercici, inclòs el trimestre en què té lloc l'alta.

b) En cas de baixes per cessament d'activitat, es liquidarà la quota que correspondrà als trimestres transcorreguts des de l'inici de l'exercici, incloent-hi aquell en què s'origina el cessament.

2. L'obligació de pagament de la taxa regulada en aquesta Ordenança neix en els moments següents:

a) Quan es tracta de concessions o autoritzacions de nous aprofitaments, en el moment de sol·licitar la llicència corresponent.

b) Quan el gaudiment de l'aprofitament especial a què es refereix l'article 1 d'aquesta ordenança no requereix llicència o autorització, des del moment en què s'ha iniciat l'esmentat aprofitament. A aquest efecte, s'entén que ha començat l'aprofitament especial quan s'inicia la prestació de serveis als usuaris que ho sol·liciten.

3. Quan els aprofitaments especials del sòl, subsòl o vol de les vies públiques es perllonguen durant varis exercicis, la meritació de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període voluntari impositiu comprendrà l'any natural.

Article 7è. Règim de declaració i d'ingrés – Serveis de telefonia mòbil

1. Les empreses operadores de serveis de telefonia mòbil relacionades a l'apartat c de l'article 5 d'aquesta ordenança hauran de presentar l'autoliquidació (model TA-2) i fer l'ingrés de la quarta part de la quota bàsica resultant del que estableix l'apartat b del mateix article 5 d'aquesta ordenança en els mesos d'abril, juliol, octubre i desembre.

2. Altres empreses prestadores de serveis de telefonia mòbil presentaran la seva declaració, en base als paràmetres establerts a l'article 5è i tenint en compte el període de prestació efectiva dels serveis durant l'any.

3. Un cop conclòs l'exercici, els subjectes passius que provessin, en base a dades oficials, que la seva participació en aquest període hagués diferit del percentatge aplicat a efectes dels còmput de la taxa regulada en la present ordenança, podran sol·licitar la regularització procedent.

Article 8è. Règim de declaració i d'ingrés. Altres serveis

1. Respecte als serveis de subministraments regulats a l'article 6e d'aquesta Ordenança, S'estableix el règim d'autoliquidació per a cada tipus de subministrament, que tindrà periodicitat trimestral i comprendrà la totalitat dels ingressos bruts facturats en el trimestre natural al que es refereixi. El cessament en la prestació de qualsevol subministrament o servei d'interès general, comporta l'obligació de fer constar aquesta circumstància a l'autoliquidació del trimestre corresponent així com la data de finalització.

2. S'haurà de presentar l'autoliquidació (model TA-1) i fer l'ingrés fins l'últim dia del mes següent o l'immediat hàbil posterior a cada trimestre natural. Es presentarà a l'Ajuntament una autoliquidació per a cada tipus de subministrament efectuat en el terme municipal, especificant el volum d'ingressos percebuts per cada un dels grups integrants de la base imposable, segons detall de l'article 6.3 d'aquesta Ordenança, i els drets d'accés e interconnexió a la xarxa de distribució referits en l'article 6.2 d'aquesta Ordenança.

La quantia total d'ingressos declarats pels subministraments a què es refereix l'apartat a) de l'esmentat article 6.3 no podrà ser inferior a la suma dels consums registrats en comptadors, o altres instruments de mesura, instal·lats en aquest Municipi.

3. Les empreses que utilitzin xarxes alienes hauran d'acreditar la quantitat satisfeta als titulars de les xarxes per tal de justificar la minoració d'ingressos a què es refereix l'article 6.2 de la present Ordenança. Aquesta acreditació s'acompanyarà de la identificació de l'empresa o entitat propietària de la xarxa utilitzada així com el seu import, mitjançant el resum anual (model TA-10), durant el mes d'abril de l'exercici següent.

4. La presentació de les autoliquidacions després del termini fixat al punt 2 d'aquest article comportarà l'exigència dels recàrrecs d'extemporaneïtat, segons el que preveu l'article 27 de la Llei general tributària.

5. L'Empresa "Telefónica de España SAU", a la qual va cedir Telefónica SA els diferents títols habilitants relatius a serveis de telecomunicacions bàsiques a Espanya, no haurà de satisfer la taxa perquè el seu import queda englobat en la compensació de l'1,9% dels seus ingressos bruts que satisfà a aquest Ajuntament.

Les restants empreses del "Grup Telefónica", estan subjectes al pagament de la taxa regulada en aquesta ordenança. En particular, Telefónica Móviles España S.A. està subjecta a la taxa, en el termes regulats a l'article 5 de la present ordenança.

Article 9è. Gestió per delegació

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Girona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. Xaloc establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació o recaptació.

3. Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme Xaloc s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Girona que han delegat les seves facultats en la Diputació.

4. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Girona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de la taxa aquí regulada, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Article 10è. Infraccions i sancions

1. La manca d'ingrés del deute tributari que resulta de l'autoliquidació correcta de la taxa dins els terminis establerts en aquesta ordenança, constitueix infracció tributària tipificada a l'article 191 de la Llei general tributària, que es qualificarà i sancionarà segons disposa l'esmentat article.

2. La resta d'infraccions tributàries que es puguin cometre en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'aquesta taxa es tipificaran i sancionaran d'acord amb el que es preveu a la Llei general tributària i a l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.

3. La manca de presentació de forma completa i correcta de les declaracions i documents necessaris perquè es pugui practicar la liquidació d'aquesta taxa constitueix una infracció tributària tipificada a l'article 192 de la Llei general tributaria, que es qualificarà i sancionerà segons disposa l'esmentat article.

Disposició addicional primera. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el 26 d'octubre de 2011 i que ha quedat definitivament aprovada en data 24 de desembre de 2011, regirà des del dia 1 de gener de 2012 i es mantindrà vigent fins la seva modificació o derogació expressa.

La darrera modificació fou aprovada pel Ple de l'ajuntament del dia 17 de desembre de 2015, publicada en el BOP núm. 249, de data 29 de desembre de 2015.

Vist i plau
L'Alcalde,

Antoni Navarro Robledo

Ho certifico
El Secretari,

Alfons Conesa Pagès

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 27

TAXA PER ASSISTÈNCIA D'ESTADES A LA RESIDÈNCIA MUNICIPAL "JOSEP BAULIDA"

Article 1. Fonament i naturalesa

D'acord amb el que disposa l'article 127 en relació amb l'article 41, ambdós del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes locals, l'Ajuntament estableix el règim de taxes per la prestació de serveis en la Residència Municipal "Josep Baulida", d'acord amb la tarifa de l'article 4 d'aquesta Ordenança, i el procediment d'accés i el barem de puntuació de l'annex que l'acompanya.

Article 2. Concepte

La taxa regulada en aquesta Ordenança està constituïda per les prestacions patrimonials de caràcter públic que es satisfaran pels usuaris que voluntàriament sol·licitin la prestació dels serveis de la Residència Municipal "Josep Baulida".

Article 3. Obligats al pagament

Estan obligats al pagament de la taxa regulada en aquesta Ordenança les persones que sol·licitin o es beneficiïn de la prestació dels serveis a què es refereix l'article 1.

Article 4. Quantia

SERVEI DE RESIDÈNCIA GERIÀTRICA	
1. Amb contracte privat	
- taxa pels interns	1.850,00 €/mes
SERVEI PRIVAT DE CENTRE DE DIA – de les 8 h. a les 20 h.	
2 . Usuaris fixos	
De dilluns a divendres, laborables – tot el dia	770,00 €/mes
De dilluns a divendres laborables – mig dia (matí o tarda)	400,00 €/mes
Dissabtes, diumenges i festius	40,00 €/dia
3. Usuaris amb estades periòdiques fixes	
De dilluns a diumenges – mig dia (matí o tarda)	25,00 €/dia
De dilluns a diumenges- tot el dia	50,00 €/dia
SERVEI PÚBLIC DE CENTRE DE DIA	
Perllongació del servei de 18 a 20 hores amb sopar	10,00 €/dia

L'obligació de pagament de la taxa regulada en aquesta Ordenança neix des que es presti o realitzi qualsevol dels serveis especificats a l'article 1.

La taxa corresponent al servei de Residència geriàtrica es pagarà per mensualitats anticipades en la primera desena de cada mes natural, i la corresponent al servei de Centre de dia per mensualitats vençudes, dintre dels deu primers dies de cada mes.

Disposició final

La present Ordenança, un cop aprovada definitivament, entrarà en vigor l'1 de gener de 1999 i es mantindrà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Diligència

Aquesta Ordenança fou aprovada inicialment pel Ple en sessió celebrada el dia 11 de novembre de 1998, publicada en el BOP núm. 146, de 17 de novembre de 1998 i l'aprovació definitiva en el BOP núm. 168, de 31 de desembre de 1998.

La darrera modificació parcial fou aprovada definitivament pel Ple en sessió del dia 3 de novembre de 2021, publicada en el BOP núm. 249, de data 30 de desembre de 2021.

Vist i plau

L'Alcalde,

Antoni Navarro Robledo

Ho certifico

El Secretari,

Alfons Conesa Pagès

ORDENANÇA FISCAL Núm. 28

TAXA PER LA UTILITZACIÓ DELS EQUIPAMENTS ESPORTIUS MUNICIPALS

Article 1. Fonament i naturalesa

D'acord amb el que disposa l'article 127 en relació amb l'article 41, ambdós del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, l'Ajuntament estableix el règim de taxa per la utilització dels equipaments esportius municipals, d'acord amb les tarifes de l'article 4 d'aquesta Ordenança.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la utilització dels equipaments esportius municipals que s'especifiquen en les tarifes que es contenen a l'article 4 d'aquesta Ordenança.

Article 3. Subjectes passius

Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats titulars de l'autorització d'aprofitament de les instal·lacions esportives.

Article 4. Tarifes

Concepte	Tarifa
Utilització d'equipaments esportius	
Camp de futbol i pavelló d'esports (per grup i hora)	50,00 €
Camp de futbol i pavelló d'esports (per grup i hora) (amb il·luminació)	100,00 €
Camp de futbol i pavelló d'esports (ús dels vestidors)	50,00 €
Local polivalent, per ús esportiu (per grup i hora)	20,00 €
Local polivalent, per ús esportiu (per grup i hora) (amb il·luminació)	35,00 €
Utilització rocòdrom amb llicència de la FEEC	44,00€/temporada
Pistes de tennis	10,00 €/hora
Pistes de tennis (amb il·luminació)	12,00 €/hora
Pista d'exterior (amb il·luminació)	9,00 €/hora
Abonament pistes de tennis – anual general	75,00 €
Abonament pistes de tennis – mensual	20,00 €
Abonament pistes de tennis – temporada d'estiu	40,00 €
Plafó publicitari del pavelló de 300 x 150 cm.	290,00 €/any
Plafó publicitari del pavelló de 300 x 100 cm.	195,00 €/any

Article 5. Ingress de la taxa

L'import de la taxa s'abonarà pel total del seu import en el moment de la inscripció, mitjançant transferència bancària.

En el moment de fer l'ingrés la taxa per l'ús de camp de futbol o polivalent estarà subjecta a una fiança de 500 €. Queden exemptes de la fiança les entitats i els centres educatius públics del municipi.

Article 6. Beneficis fiscals

6.1. S'estableixen les següents exempcions derivades de les utilitzacions següents:

- a) La realització d'esdeveniments considerats d'interès per la promoció del municipi i d'interès municipal sempre que no tinguin finalitat lucrativa, quan així ho determini la llicència atorgada.
- b) La realització d'activitats d'interès cultural i social realitzada per entitats sense afany de lucre.
- c) Les realitzades per entitats sense afany de lucre municipal, entitats públiques o privades que hagin estat objecte d'una subvenció municipal o bé de l'adjudicació d'un contracte municipal relatiu a la pràctica esportiva, pel desenvolupament d'un projecte o activitat en el què s'acrediti la necessitat d'utilitzar els serveis derivats de la instal·lació esportiva municipal.
- d). Fora d'aquests supòsits, la decisió de reconèixer aquest benefici fiscal, correspondrà a la regidoria municipal d'esports de manera degudament justificada.

6.2. S'estableix l'exempció següent en relació a la taxa dels plafons publicitaris del pavelló:

Els clubs esportius usuaris del pavelló municipal que sol·licitin a l'Ajuntament llicència d'ús privatiu per poder utilitzar qualsevol dels plafons publicitaris del pavelló municipal estaran exempts del pagament de la taxa establerta en l'article 4.

Disposició final

La present Ordenança fiscal, aprovada pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el 3 de novembre de 2021 i publicada al BOP núm. 249, de 30 de desembre de 2021 i es mantindrà vigent fins la seva modificació o derogació expressa

Vist i plau
L'Alcalde,

Antoni Navarro Robledo

Ho certifico
El Secretari,

Alfons Conesa Pagès

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 30

TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE LLAR D'INFANTS

Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.ñ) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per la prestació del servei de llar d'infants, que es regirà per la present Ordenança.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació del servei d'escolarització, atenció, cura i vigilància dels nens, i altres complementaris, propis de les llars d'infants, quan aquests es realitzin pels serveis municipals.

Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques que sol·licitin o es beneficiïn de la prestació de serveis o realització de les activitats d'ensenyament i altres complementaris que es detallen a l'article 6 d'aquesta Ordenança.
2. Estaran obligats al pagament de la taxa els pares o tutors dels menors alumnes de llar d'infants.

Article 4. Responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

Article 5. Beneficis fiscals

1. No s'aplicaran exempcions, bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute tributari que els subjectes passius hagin de satisfer per aquesta taxa.
2. No obstant l'anterior, es bonificarà en un 20 per cent de la quota base els subjectes passius que tinguin la condició de titulars de família nombrosa i monoparental. Per gaudir de la bonificació s'haurà de presentar davant la hisenda municipal el títol vigent de família nombrosa o document, expedit per l'Administració competent. Aquesta bonificació que tindrà caràcter pregat, es concedirà pel període de vigència del títol i es mantindrà mentre no variïn les circumstàncies familiars. Els contribuents hauran de comunicar qualsevol modificació a l'Ajuntament.

Article 6. Quota tributària

La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents:

CURS ESCOLAR

Tarifa 1. Quotes mensuals d'escolaritat	Euros
Drets de matrícula	42,00/curs
Drets de matrícula – no empadronat al municipi.	121,00/curs
Material escolar tot el curs	35,00/curs
Servei bon dia (de 8 a 8.30 h)	24,00/mes
Servei bon dia (de 8 a 8.30 h) – no empadronat al municipi.	30,00/mes
Servei acollida tarda (de 17 a 17.30 h)	24,00/mes
Servei acollida tarda (de 17 a 17.30 h) – no empadronat al municipi	30,00/mes
Quota amb horari base (de 8.30 a 12.30 h i de 15 a 17 h)	150,00/mes
Quota amb horari matí (de 8.30 a 12.30 hores)	115,00/mes
Quota amb horari base – no empadronat al municipi	225,00/mes
Quota amb horari matí – no empadronat al municipi	170,00/mes
Quota lactants P0 horari base (de 8.30 a 12.30 h i de 15 a 17 h)	193,00/mes
Quota lactants matí (de 8.30 a 12.30 h)	143,00/mes
Quota lactants P0 horari base – no empadronats al municipi	267,00/mes
Quota lactants P0 matí – no empadronats al municipi	195,00/mes

Tarifa 2. Quotes migdia-menjador (de 12.30 a 15 h)	
Quota migdia per als nens fixos de menjador	58,00/mes
Quota migdia per als nens fixos de menjador – no empadronats al municipi	88,00/mes
Per 1 servei de menjador fix (≥ 3 dies/setmana)	4,95/servei
Per 1 servei de menjador eventual (< 3 dies/setmana)	9,90/servei

Article 7. Acreditament i període impositiu

1. En el cas que es sol·liciti la prestació de serveis que s'han de dur a terme en un dia, la taxa s'acredita quan es presenta la sol·licitud del servei.
2. En el cas que la sol·licitud del servei s'estengui a diversos mesos, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï la realització de l'activitat que constitueix el fet imposable.
3. En cas de renunciar a la plaça, no es retornarà l'import dels drets de matrícula una vegada iniciat el curs escolar.

Article 8. Règim de declaració i d'ingrés

1. La taxa s'exigirà mensualment un cop transcorregut el primer mes natural següent a la data d'inici de la prestació del servei. Caldrà pagar la quota mensual durant els primers cinc dies de cada mes, mitjançant domiciliació bancària.
2. El pagament de la matrícula s'efectuarà una vegada confirmada l'adjudicació de plaça en una de les dues llars d'infants municipals, dins el període marcat en el calendari de preinscripció i matrícula del curs corresponent.

3. Conjuntament amb el primer rebut mensual s'haurà de fer efectiu el pagament de la quota del material escolar de tot el curs.

4. El pagament de la matrícula suposa una reserva de plaça i obliga el subjecte passiu al pagament de les quotes mensuals corresponents al servei pel qual s'ha efectuat la matrícula.

5. Excepcionalment es reservarà la plaça d'un infant i es deixarà de cobrar la taxa en concepte de quota mensual sempre que l'infant no pugui assistir al centre educatiu per causes mèdiques degudament justificades, durant un període mínim d'un mes natural i un període màxim de tres mesos naturals.

L'absència haurà de ser justificada mitjançant un informe mèdic que recomani la no assistència a la llar d'infants durant el període sol·licitat. S'haurà de formalitzar la sol·licitud d'absència en el Registre d'entrades de l'Ajuntament de Llagostera .

6. Excepcionalment es cobrarà la meitat de la taxa per servei de llar d'infants quan calgui obrir un grup un cop començat el curs i l'obertura sigui efectiva a partir del dia 15 o posteriors del mes en curs .

7. Les quotes acreditades i no satisfetes s'exigiran per la via de constrenyiment.

Article 9. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa reguladora en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Disposició addicional

Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

La present Ordenança fiscal, fou aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el 29 d'octubre de 2008 i l'aprovació definitiva fou publicada en el BOP núm.249, de data 30 de desembre de 2008.

La darrera modificació fou aprovada pel Ple del dia 3 de novembre de 2021, publicada en el BOP núm. 249, de data 30 de desembre de 2021.

Vist i plau
L'Alcalde,

Antoni Navarro Robledo

Ho certifico
El Secretari,

Alfons Conesa Pagès

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 31

TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI PÚBLIC MUNICIPAL DE MANTENIMENT DE LES FRANGES PERIMETRALS DE PROTECCIÓ AL VOLTANT DE LES URBANITZACIONS I ELS NUCLIS DE POBLACIÓ, I DEL MANTENIMENT DE LES PARCEL·LES INTERIORS

Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst a l'Ordenança reguladora del servei públic municipal consistent en l'obertura i el manteniment de les franges perimetrals de protecció al voltant de les urbanitzacions i els nuclis de població, així com en el manteniment de les parcel·les interiors i zones verdes (BOP de Girona núm. 154, de 12.08.2021), i d'acord amb el previst als articles 57 i 20.4.k) del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal i articles 3.1 a), b) i e), 4.4 i 7.1 de la Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions, nuclis de població, edificacions i instal·lacions, aquest Ajuntament estableix la taxa per la prestació dels serveis de manteniment d'una franja exterior de protecció al voltant de les urbanitzacions i els nuclis de població, i manteniment de les parcel·les lliures de vegetació i massa arbòria aclarida.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació dels següents serveis:

- a. El manteniment de la franja perimetral de protecció al voltant de les urbanitzacions i els nuclis de població.
- b. La neteja i/o l'aclarida i el manteniment posterior per a la prevenció d'incendis forestals a les parcel·les interiors.

Article 3. Subjectes passius

Són subjectes passius segons els casos:

1. Per la realització del fet imposable 2.a), els propietaris de les finques del sector, identificades en el plànol de delimitació aprovat, l'entitat urbanística col·laboradora, o altres òrgans que es refereix l'article 4.1 de la Llei 5/2003.
2. Per la realització del fet imposable 2.b), els propietaris de les parcel·les interiors.

Article 4. Responsables i successors

Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

Article 5. Quota tributària

1. La quota tributària per a les parcel·les interiors serà el resultat d'aplicar una quota fixa de gestió més una quota variable segons la superfície de la parcel·la.
2. A aquest efecte s'aplicaran les tarifes següents:

2.1. Quota fixa de gestió: 150,00 €/parcel·la

2.2. Quota variable, segons superfície de parcel·la:

2.2.1. Treballs inicials d'aclarida per a la prevenció d'incendis forestals a les parcel·les interiors:

<u>Treballs manuals</u>	per cada parcel·la 0,33363 euros/m ²
<u>Treballs mecànics</u>	per cada parcel·la 0,21550 euros/m ²

2.2.2. Manteniment de parcel·les interiors:

<u>Treballs manuals</u>	per cada parcel·la 0,091982 euros/m ²
<u>Treballs mecànics</u>	per cada parcel·la 0,028474 euros/m ²

3. La quota tributària per al manteniment de les franges exteriors de protecció al voltant de les urbanitzacions i nuclis de població, es determinarà en funció del cost dels treballs a repartir entre totes les finques del sector.

Font Bona: 16.080,74 euros/franja exterior
Selva Brava: 24.762,97 euros/franja exterior
La Canyera, Mata i Mont-Rei: 2.921,68 euros/franja exterior
Llagostera Residencial: 1.443,99 euros/franja exterior
Nucli urbà: 6.201,57 euros(franja exterior)

Als efectes de l'aplicació de les anteriors tarifes, s'entendrà per finca de la urbanització o del nucli de població, cadascuna de les finques que figuren individualitzades al cadastre immobiliari a fi de tributació de l'impost sobre béns immobles.

Article 6. Meritació

1. La taxa s'acredita, i neix l'obligació de contribuir, en el moment d'inici de la prestació del servei.

2. Un cop finalitzada la prestació del servei, es meritara la taxa corresponent.

3. No es meritara la taxa quan el servei de manteniment no es presti per concórrer les circumstàncies regulades a l'article 7 de l'Ordenança reguladora del servei públic municipal consistent en l'obertura i el manteniment de les franges perimetrals de protecció al voltant de les urbanitzacions i els nuclis de població, així com en el manteniment de les parcel·les interiors i zones verdes o quan el servei no es presti per causes no imputables al subjecte passiu.

Article 7. Exempció

La prestació del servei és de recepció obligatòria. Estaran exempts de pagament de la taxa els subjectes passius que compleixin, ells directament, les obligacions establertes als articles 3.1 a), b) i e), 4.4 i 7.1 de la Llei 5/2003, de 22 d'abril. Això no obstant, resten obligats a acreditar davant de l'Ajuntament que han complert l'obligació. Aquesta justificació s'haurà d'efectuar en la forma i els terminis indicats a l'Ordenança aprovada per a la prestació del servei.

Article 8. Règim de declaració i ingrés

1. La taxa s'estableix en règim de liquidació. Els subjectes passius que per primer cop siguin beneficiaris de la prestació del servei vindran obligats al pagament de la quota corresponent en els terminis indicats a la Llei General Tributària.

2. Per als exercicis següents, la taxa serà liquidada per l'Ajuntament mitjançant padró i la notificació als contribuents es portarà a terme de forma col·lectiva, mitjançant edictes publicats al BOP i al Tauler d'Edictes de l'Ajuntament.

El cobrament en voluntària s'efectuarà en el període que s'estableixi en l'anunci d'aprovació del padró i/o en el calendari fiscal aprovat.

Article 9. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i les sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques, reproduïx aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió de data 15/03/2022, entrarà en vigor al dia següent al de publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Girona i regirà fins la seva modificació o derogació expressa. L'acord aprovació definitiva ha estat publicat en el BOP núm. 89, de 10 de maig de 2022.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 32

TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI D'ALLOTJAMENT TEMPORAL EN HABITATGES ADSCRITS AL SERVEI PÚBLIC D'HABITATGE PRESTAT PER L'AJUNTAMENT DE LLAGOSTERA I ALTRES FORMES DE CESSIÓ DE L'ÚS D'HABITATGES.

Article 1r. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4 del Reial Decret Legislatiu de 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per la prestació del servei d'allotjament en els habitatges municipals o gestionats per l'Ajuntament de Llagostera, que es girarà per aquesta Ordenança fiscal.

Article 2n. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la utilització del servei d'allotjament en els d'habitatges municipals o gestionats per l'Ajuntament de Llagostera, consistent en la cessió o utilització privativa per qualsevol títol dels habitatges municipals adscrits a aquest servei .

Aquests habitatges són aquells de què disposa l'Ajuntament de Llagostera i estan afectats per un ús o servei públic per satisfer les necessitats d'habitatge social temporal regulat a través del reglament per l'adjudicació dels habitatges municipals o gestionats per l'ajuntament de Llagostera.

Article 3r. Subjectes passius

1. Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques que es beneficiïn del fet imposable descrit en l'article anterior.

Article 4t. Responsables

1. Són responsables tributàries les persones físiques i jurídiques determinades com a tal a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

Article 5è. Beneficis fiscals

No es contempla cap benefici fiscal per aquesta taxa.

Article 6è. Quota tributària

La quota tributària serà el producte resultant dels metres quadrats de superfície útil de l'habitatge pel valor màxim del preu de lloguer que fixa el Decret Llei 50/2020, de 9 de desembre, de mesures urgents per estimular la promoció d'habitatge amb protecció oficial i de noves modalitats d'allotjament en règim de lloguer, i segons la zona geogràfica d'aplicació de la normativa d'HPO.

Llagostera està inclosa a la zona C i el preu màxim de lloguer, cessió o ús, per a l'any 2022, és de 6,63 €/m², d'acord amb la instrucció 1/2022 de l'Agència d'Habitatge de Catalunya, d'actualització dels mòduls d'habitatges amb protecció oficial. El preu a aplicar cada any serà el que actualitzi l'Agència d'Habitatge de Catalunya

Per als habitatges destinats a allotjament social temporal en cap cas la quota tributària podrà superar el 20% dels ingressos de la persona o unitat de convivència.

Les despeses periòdiques derivades de la utilització dels serveis com aigua, gas, llum, recollida domiciliària d'escombraries, i altres que es puguin derivar aniran a càrrec del subjecte passiu.

Article 7è. Acreditament i període impositiu

1. La taxa pel servei d'allotjament s'acredita en el moment de l'atorgament de la llicència o adjudicació de la cessió d'ús de l'habitatge o de qualsevol altre títol que permeti l'ocupació.
2. Una vegada s'hagi establert el servei esmentat, les quotes s'acreditaran el primer dia de cada mes natural i el període impositiu comprendrà aquell mateix mes.
3. En cas que s'iniciï el servei en una data diferent al primer dia del mes, el preu a pagar serà prorratejat per dies.
4. En cas d'abandonament de l'habitatge per qualsevol causa imputable a l'interessat, no hi haurà dret ni al prorrateig per dies ni a la devolució de l'import ja abonat.

Article 8è. Règim de declaració i d'ingrés

1. La taxa per servei d'allotjament es liquidarà i s'exigirà a l'inici del servei i a l'inici de cada mes, dins dels 5 primers dies, i el pagament es farà amb caràcter mensual mitjançant transferència bancària en el compte que l'Ajuntament designi en el corresponent títol d'utilització del servei.
2. Les quotes acreditades i no satisfetes s'exigiran per la via de constrenyiment, que comporta el deure de pagar recàrrecs i també interessos de demora que per llei s'estableixin.

Article 9è. Exempcions.

La prestació del servei d'habitatge social temporal estarà subjecte però exempt del pagament de la taxa regulada en aquesta ordenança, quan l'ús privatiu o cessió dels habitatges municipals adscrits al servei d'habitatge sigui adjudicat per raons d'emergència. Aquesta exempció es gaudirà exclusivament durant els primers 6 mesos d'ús de l'habitatge.

Article 10è. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa reguladora en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General de Recaptació.

Disposició final

La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió de data 30/03/2022, entrarà en vigor al dia següent al de publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Girona i regirà fins la seva modificació o derogació expressa. L'acord aprovació definitiva ha estat publicat en el BOP núm. 103, de 30 de maig de 2022.

Antoni Navarro Robledo
Alcalde

Llagostera, a la data de la signatura electrònica