

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN DE L'AJUNTAMENT

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Núm.: JGL2022/41
Caràcter: ordinària
Data: 16 de novembre de 2022
Horari: de 09:10 fins a 09:32
Lloc: Sala de sessions

ASSISTENTS

Sr. Antoni Navarro Robledo, alcalde i regidor d'ERC
Sr. Enric Ramionet Lloveras, regidor de CUP-AxLL-AMUNT
Sra. Sílvia Fà Cateura, regidora d'ERC
Sra. Glòria Malagón Aguilera, regidora d'ERC
Sra. Núria Comas Ventura, secretària accidental de la Corporació

Ha excusat la seva absència la **Sra. Anna Viñas Roca**, regidora de CUP-AxLL-AMUNT

Hi assisteixen com a convidats els regidors/es:

Sr. Eduard Díaz Capallera, regidor d'ERC
Sr. David Parron Ojeda, regidor de CUP-AxLL-AMUNT

QUÒRUM I ORDRE DEL DIA

A la Sala de sessions es reuneix la Junta de Govern Local a l'hora i data indicada a l'encapçalament. Comprovat que el quòrum dels assistents compleix allò que estableix l'article 98.c) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, el Sr. president obre la sessió, declarada no pública, per tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia de la convocatòria:

ORDRE DEL DIA

1.Aprovar l'acta de la sessió anterior

1.1. JGL2022/40 ordinària 09/11/2022

2. Propostes

2.1. Assumptes relacionats amb Hisenda

2.1.1. PRP2022/1742 Rectificar error material factura aprovada. Exp. núm. 2022/2236

2.2. Assumptes relacionats amb Urbanisme

2.2.1. PRP2022/1730 Requerir a ANTONIO RUIZ SALAZAR mesures de manteniment al solar situat al C Marc Antoni, 11 de la Urb. Llagostera Residencial Exp. núm. 2022/2361

2.2.2. PRP2022/1714 Requerir a SANTI SERRA CAMPS retirar i/o restituir un tram de la façana de la parcel·la (mur) inclinat cap a la via pública Exp. núm. 2022/2382

2.3. Assumptes relacionats amb Contractació

2.3.1. PRP2022/1745 Proposta de contractar a PWACS l'elaboració de l'expedient per a l'establiment de la zona blava

2.4. Assumptes relacionats amb Subvencions

2.4.1. PRP2022/1734 Atorgar una subvenció al Club Futbol Base Llagostera per cobrir les despeses de la temporada 2021 2022. Exp.: 2022/1971

2.4.2. PRP2022/1739 Acceptar la subvenció del Ministerio de Cultura y Deporte per a obres de millora al Casino Llagosterenc. Exp. núm. 2022/937.-

2.4.3. PRP2022/1748 Atorgar a l'entitat CÀRITAS DIOCESANA DE GIRONA-CÀRITAS PARROQUIAL DE LLAGOSTERA una pròrroga fins el 10 de gener de 2023, per justificar la subvenció concedida.- Exp.2022/1099

Acords d'urgència.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Oberta la sessió pel Sr. president, procedeix a entrar en el primer punt de l'ordre del dia de la convocatòria:

1.Aprovar l'acta de la sessió anterior

1.1. JGL2022/40 ordinària 09/11/2022

2. Propostes

2.1. Assumptes relacionats amb Hisenda

2.1.1. PRP2022/1742 Rectificar error material factura aprovada.- Exp. núm. 2022/2236

Vist l'existència d'un error material on es va aprovar la factura 2022/2602 de Servicios y Desarrollos Marlà, S.L. d'import 73.250,31€ a la relació de factures F/2022/25 a la Proposta d'Acord de Junta de Govern Local de data 18/10/2022.

Atès l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, disposa que les administracions públiques podran rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats els errors material, de fet o aritmètics existents en els seus actes,

Vist l'informe de secretaria de data 14 de novembre de 2022 sobre l'existència d'un error material en el present expedient.

Vist l'informe d'intervenció de data 16 de novembre de 2022 sobre l'existència d'un error material en el present expedient.

I fent ús del règim competencial previst a l'article 53.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per delegació de l'Alcaldia, mitjançant Decret 2019/0659, de 25 de juny de 2019,

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Modificar la relació de factures F/2022/25 aprovada per Junta de Govern Local en la proposta 2022/1607 de data 18 d'octubre de 2022, anul·lant la factura 2022/2602, que fou incorporada per error ja que no estava en condicions de ser aprovada per JGL per manca d'aprovació de la certificació final d'obra.

Segon.- Donar compte a la Tresoreria i a l'àrea d'Intervenció.

2.2. Assumptes relacionats amb Urbanisme

2.2.1. PRP2022/1730 Requerir a ANTONIO RUIZ SALAZAR mesures de manteniment al solar situat al C Marc Antoni, 11 de la Urb. Llagostera Residencial Exp. núm. 2022/2361

Vist informe tècnic emès en data 02 de novembre de 2022, en relació a la parcel·la situada al carrer Marc Antoni, 11 de la urbanització de Llagostera Residencial (RC: 3012207DG9331S0001KU) on s'ha pogut constatar que es troba plena de vegetació i amb punts amb acumulació de residus, comportant un risc per a la salubritat amb la proliferació d'animals i organismes patògens, i per a la seguretat, pel risc d'incendi.

Vist informe jurídic emès en data 08 de novembre de 2022 on s'informa que cal incoar un expedient per ordenar mesures al propietari de la parcel·la ubicada al C Marc Antoni, 11 de Llagostera.

Atès que l'article 15.1.b) del Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de sòl i rehabilitació urbana (TRLRUR); l'article 197 de la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost i 78 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU), estableixen l'obligació dels propietaris de tota classe de terrenys, construccions, instal·lacions i edificacions de mantenir-los en condicions de seguretat, salubritat, accessibilitat universal i ornament, així com de complir altres deures d'ús, conservació i rehabilitació que puguin estar establerts en la ordenació territorial i urbanística o en les ordenances locals.

Atès l'article 179 de la Llei 2/2014, del 27 de gener, que modifica l'apartat 1 de l'article 3 de la Llei 5/2003, del 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situats en terrenys forestals, que han de complir les mesures de prevenció d'incendis forestals, entre d'altres, de "mantenir el terreny de totes les parcel·les i zones verdes interiors a la franja de protecció en les mateixes condicions que s'estableixin per a les franges de protecció", lliure de vegetació seca i amb massa arbòria aclarida que compleixi les característiques que s'estableixin per reglament, en base als criteris de l'article 7 del Decret 123/2005, de 14 de juny, amb els treballs que s'estableixen en l'annex 2 del referit Decret.

Atès l'article 197.3 del TRLU que estableix la possibilitat que els ajuntaments imposin, d'ofici o a instància de qualsevol persona interessada, ordres per a l'execució de les obres i actuacions necessàries. Aquestes ordres d'execució s'han d'ajustar a la normativa de règim local, amb

observança sempre del principi de proporcionalitat administrativa i amb l'audiència prèvia de les persones interessades.

Atès l'article 83 del RPLU que estableix que l'expedient es pot iniciar d'ofici per acord o resolució de l'òrgan competent, per iniciativa pròpia o com a conseqüència d'una ordre superior, a petició raonada d'altres òrgans o per denúncia, o bé a sol·licitud d'una o varies persones interessades o en exercici de l'acció pública.

De conformitat amb l'article 87 del RPLU, instruït el procediment i immediatament abans de redactar la proposta de resolució corresponent, s'ha de donar audiència del procediment a les persones interessades perquè puguin al·legar i presentar els documents que considerin procedents en un termini no inferior a 10 dies ni superior a 15.

I fent ús del règim competencial previst a l'article 53.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per delegació de l'Alcaldia, mitjançant Decret 2019/0659, de 25 de juny de 2019,

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Incoar contra ANTONIO RUIZ SALAZAR expedient referent als deures de conservació i execució regulat a l'article 197 del TRLU i 110 i següents del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística per manteniment indegut del sòl.

Segon.- Requerir a l'interessat per tal que, en un termini de 7 dies des de la finalització del tràmit d'audiència, procedeixi a l'execució de treballs de conservació de la parcel·la situada al carrer Marc Antoni, 11 de la urbanització de Llagostera Residencial (RC: 3012207DG9331S0001KU, consistent en un desbrossament per a eliminar tota la vegetació existent en el solar. Advertir a l'interessat que, en cas de desatendre aquest requeriment, l'ajuntament podrà imposar-li una multa coercitiva, o podrà procedir a l'execució subsidiària dels treballs de conservació descrits.

Tercer.- Atorgar un termini de quinze dies d'audiència de les persones interessades per tal de que puguin formular les al·legacions i presentar els documents i justificacions que considerin oportunes en relació amb l'ordre de paralització provisional.

Quart.- Nomenar com a instructor del procediment al Sr. Alfons del Rio Dalmau, contra qui es podrà promoure recusació segons el que disposa l'article 24 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

Cinquè.- Notificar el present acord a les persones interessades que consten a l'expedient pel seu coneixement i efectes oportuns.

2.2.2. PRP2022/1714 Requerir a SANTI SERRA CAMPS retirar i/o restituir un tram de la façana de la parcel·la (mur) inclinat cap a la via pública Exp. núm. 2022/2382

Atès que en data 02 de novembre de 2022 el tècnic municipal, mitjançant visita ocular, ha pogut constatar que a la finca situada al C PUIG DEL GENERAL, 1 de Llagostera, amb referència cadastral 1707206DG9310N0001OB, hi ha una tanca/muret de façana que està inclinat cap a la via pública, i a banda de reduir l'amplada útil de pas de vorera, genera un risc per a la seguretat de les persones, podent col·lapsar en qualsevol moment.

Vist informe tècnic en data 03 de novembre de 2022, on s'informa del següent:

“Fets:

La tanca de façana amb el carrer Puig del General, amb funcions petit muret de contenció que suporta les terres del jardí frontal de la parcel·la, presenta certa inclinació cap a la via pública. La tanca és de totxo ceràmic (en part revestit amb arrebossat de morter i pintat i en part vist manual).

El tram inclinat és el situat més a l'oest, entre el barri d'entrada de vehicles i l'extrem de la façana de parcel·la. Hi ha intercalats pilars de 30 x 30 cm de totxo ceràmic vist manual. La tanca té una alçada de la part massissa d'uns 80 cm, més 25 cm de barana metàl·lica. En l'extrem oest, la tanca gira cap al nord, seguint el límit veí, introduint-se en les terres que es troben a un nivell superior del de la vorera. A tocar del barri d'entrada de vehicles, la tanca té integrada la caixa del comptador d'aigua, que també està inclinat (solidari amb la tanca).

S'observa clarament el desplaçament de la part alta del muret tant al costat Est (inclinant-se vers la verticalitat del pilar del barri d'entrada), com a l'extrem Oest (on el tram que gira cap al Nord seguint el límit veí presenta esquerra vertical als 2 extrems amb els pilars de totxo ceràmic (s'està obrint)).

La finca se situa en un entorn escolar, per la proximitat (30 m) amb l'Escola Lacustària, essent el carrer Puig del General molt freqüentat per infants escolars i els seus familiars. Aquest fet agreuja la situació de perill.

Amb la inclinació del muret, la vorera veu també reduïda la seva amplada de pas.

Es proposa una ordre d'execució de treballs de conservació, amb l'enderrocament de la tanca/muret i la seva reconstrucció, amb materials adequats a la seva funció estructural de contenció de terres i aplomat al límit front de la parcel·la.“

Vist informe jurídic en data 07 de novembre de 2022.

D'acord amb l'article 15.1.b) del Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de sòl i rehabilitació urbana (TRLSRU); l'article 197 de la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost i 78 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU), estableixen l'obligació dels propietaris de tota classe de terrenys, construccions, instal·lacions i edificacions de mantenir-los en condicions de seguretat, salubritat, accessibilitat universal i ornament, així com de complir altres deures d'ús, conservació i rehabilitació que puguin estar establerts en la ordenació territorial i urbanística o en les ordenances locals.

I fent ús del règim competencial previst a l'article 53.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per delegació de l'Alcaldia, mitjançant Decret 2019/0659, de 25 de juny de 2019,

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Incoar contra SANTI SERRA CAMPS un expedient d'ordre d'execució d'obres per la tanca/mur de façana de la parcel·la inclinat cap a la via pública, que redueix l'amplada útil de pas de vorera i genera un risc per a la seguretat de les persones, podent col·lapsar en qualsevol moment.

Segon.- Ordenar l'execució immediata de treballs de conservació, amb l'enderrocament de la tanca/muret i la seva reconstrucció, amb materials adequats a la seva funció estructural de contenció de terres i aplomat al límit front de la parcel·la.

Tercer.- Atorgar un termini d'execució de deu dies, un cop exhaurit el termini d'audiència. Advertir que la no execució dels treballs dins del termini establert podrà comportar l'execució subsidiària o la imposició de multes coercitives.

Quart.- Atorgar un termini de quinze dies d'audiència a les persones interessades per tal que puguin formular les al·legacions i presentar els documents i justificacions que considerin oportunes en relació amb l'ordre de paralització provisional.

Cinquè.- Nomenar instructor del procediment el Sr. Alfons del Río Dalmau, arquitecte tècnic municipal, contra els que es podrà promoure recusació segons el que disposa l'article 24 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

Sisè.- Notificar el present acord a les persones interessades que consten a l'expedient pel seu coneixement i efectes oportuns.

2.3. Assumptes relacionats amb Contractació

2.3.1. PRP2022/1745 Proposta de contractar a PWACS l'elaboració de l'expedient per a l'establiment de la zona blava

Vista la necessitat de contractar els serveis per a l'elaboració de l'expedient complert del canvi de gestió i l'establiment del servei d'aparcament regulat a la via pública (zona blava) del municipi de Llagostera.

Vist el pressupost presentat per l'empresa PWACS- PW ADVISORY & CAPITAL SERVICES, S.L.

Vist l'informe de necessitat de contractar emès en data 11/11/2022.

Vist l'informe d'insuficiència de mitjans emès en data 11/11/2022.

Vist l'informe de Secretaria emès en data 11/11/2022.

Atès que, d'acord amb l'article 118.1 de la LCSP de 2017, es considera contracte menor de serveis tot aquell que tingui un preu inferior a 15.000,00 € (IVA no inclòs).

Atès el contingut de l'article 118.1 de la LCSP, que estableix que en els contractes menors, la tramitació de l'expedient exigeix l'informe justificatiu de la necessitat de contractar emès per l'òrgan de contractació, el pressupost, l'aprovació de la despesa i la factura. A més en els contractes de serveis l'informe d'insuficiència de mitjans.

Atès que, d'acord amb l'article 29.8 de la LCSP, la durada d'aquest contracte és inferior a un any i no serà objecte de pròrroga.

Atès que l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del Pressupost vigent de la corporació.

Atès l'article 22 de les Bases d'Execució del Pressupost vigent de la corporació.

I fent ús del règim competencial previst a l'article 53.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per delegació de l'Alcaldia, mitjançant Decret 2019/0659, de 25 de juny de 2019,

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Ratificar i assumir com a propi l'informe de necessitat emès en data 11/11/2022, que acredita el compliment de l'art. 118.2 de la LCSP.

Segon.- Adjudicar a l'empresa PWACS- PW ADVISORY & CAPITAL SERVICES, S.L., mitjançant un contracte menor de serveis, l'elaboració de l'expedient complet del canvi de gestió i l'establiment del servei d'aparcament regulat a la via pública (zona blava), pel preu de 8.022,30 € (IVA inclòs).

Tercer.- Aprovar les despeses corresponents a l'execució d'aquests treball, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2022. 03.133.21300 per un import total de 8.022,30 €, IVA inclòs.

Quart.- El preu d'adjudicació es farà efectiu contra presentació de la factura corresponent, que detallarà les actuacions realitzades.

Cinquè.- Notificar-ho a l'adjudicatari.

2.4. Assumpes relacionats amb Subvencions

2.4.1. PRP2022/1734 Atorgar una subvenció al Club Futbol Base Llagostera per cobrir les despeses de la temporada 2021 2022.- Exp.: 2022/1971

Vista la petició efectuada per la CLUB FUTBOL BASE LLAGOSTERA (G55284277) relativa a l'atorgament d'un ajut econòmic per cobrir les despeses de l'organització per a la temporada 2021-2022., tot adjuntant-hi la preceptiva documentació.

Vist que es considera que l'activitat té una utilitat pública i un interès social per al municipi.

Vist l'informe tècnic emès en data 7/11/2022.

Vist l'informe de Secretaria emès en data 7/11/2022.

Vist l'informe d'Intervenció emès en data 8/11/2022.

Vist que a l'aplicació pressupostària del pressupost existeix consignació adequada i suficient per atorgar una subvenció d'un import de 13.125€.

Atès que la base 18.9 de les Bases d'execució del pressupost vigents preveu que les subvencions previstes nominativament al pressupost no seran objecte de convocatòria pública, però se sotmetran als mateixos procediments de comprovació material i de justificació que les subvencions no nominatives.

Atès que la base 6 de les Bases generals reguladores de la concessió i la justificació de subvencions municipals vigents, preveu que l'òrgan competent per a l'atorgament de les subvencions és la Junta de Govern Local.

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Accedir a la petició efectuada pel Club Futbol Base Llagostera (G55284277) i atorgar una subvenció de 13.125€ per cobrir les despeses de l'organització de la temporada 2021-2022.

Segon.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per un import de 13.125€ que anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària 2022.11.341.48000.

Tercer.- Fer avinent que:

- El termini per justificar la subvenció concedida, amb el formulari corresponent, **finalitza el 10 de desembre de 2022**, fent avinent que la no justificació, dins el citat termini comportarà la revocació de la subvenció.
- No podrà realitzar-se el pagament de la subvenció o bestreta mentre el beneficiari no es trobi al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries amb Hisenda, amb la Seguretat Social i amb l'Ajuntament, o sigui deutor municipal per resolució de procedència de reintegrament d'una subvenció o no hagi justificat degudament alguna subvenció atorgada anteriorment.
- Només s'admetran justificants de la despesa realitzada corresponents a la temporada 2021-2022.
- En cap cas els ingressos de l'activitat més la subvenció de l'Ajuntament podran superar el 100 % del cost de l'activitat. Si se superés el 100%, l'Ajuntament disminuirà l'aportació fins arribar a cobrir com a màxim el 100 % del cost de l'activitat.
- La no justificació d'aquesta subvenció comporta la impossibilitat legal d'atorgar una subvenció posterior.
- En la difusió que faci el beneficiari de l'activitat caldrà que hi consti la col·laboració de l'Ajuntament.
- La subvenció atorgada serà compatible amb altres subvencions, ajuts, ingressos o recursos per a la mateixa finalitat, procedents d'Administracions públiques, o ens públics o privats, sempre que no se superi el cost de l'activitat subvencionada, sens perjudici del que pogués establir la normativa reguladora de les citades subvencions o ajuts.
- El beneficiari està obligat al compliment de les obligacions especificades a l'article 14 de la Llei estatal 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (LGS). El seu incompliment originarà responsabilitats que en cada cas corresponguin, a banda de la incoació de l'expedient de reintegrament de la subvenció.

Quart.- Una vegada comunicada la concessió de l'ajut, si en el termini de 15 dies no es manifesta el contrari, s'entén acceptada la subvenció i també les condicions generals i específiques fixades per aplicar-la.

Cinquè.- Notificar-ho a l'entitat interessada i donar-ne compte al servei de Tresoreria i Recaptació.

2.4.2. PRP2022/1739 Acceptar la subvenció del Ministerio de Cultura y Deporte per a obres de millora al Casino Llagosterenc. Exp. núm. 2022/937.-

Vista la proposta de resolució de la subdirectora general de l'Institut del Patrimoni Cultural de España del Ministerio de Cultura y Deporte, de 3 de novembre de 2022, de concessió a l'Ajuntament de Llagostera d'una subvenció de 100.000,00 € per a obres de millora de les instal·lacions del Casino Llagosterenc,

D'acord amb l'article 24.5 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, que regula l'acceptació de les propostes de beneficiaris en la fase d'instrucció,

I fent ús del règim competencial previst a l'article 53.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per delegació de l'Alcaldia, mitjançant Decret 2019/0659, de 25 de juny de 2019,

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Acceptar la proposta de resolució de la subdirectora general de l'Institut del Patrimoni Cultural de España del Ministerio de Cultura y Deporte, de 3 de novembre de 2022, de concessió a l'Ajuntament de Llagostera d'una subvenció de 100.000,00 € per a obres de millora de les instal·lacions del Casino Llagosterenc.

Segon.- Comunicar aquest acord a l'Institut del Patrimoni Cultural de España del Ministerio de Cultura y Deporte.

2.4.3. PRP2022/1748 Atorgar a l'entitat CÀRITAS DIOCESANA DE GIRONA-CÀRITAS PARROQUIAL DE LLAGOSTERA una pròrroga fins el 10 de gener de 2023, per justificar la subvenció concedida.- Exp.2022/1099

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió del dia 4 de maig de 2022, va concedir a l'entitat CÀRITAS DIOCESANA DE GIRONA-CÀRITAS PARROQUIAL DE LLAGOSTERA, una subvenció de 15.000€ pel servei d'aliments Càritas 2022,

Vist que el termini per justificar la subvenció concedida finalitza el 10 de desembre de 2022.

Vista la petició (RE 2022/8092, de 7 de novembre de 2022) presentada per l'entitat CÀRITAS DIOCESANA DE GIRONA-CÀRITAS PARROQUIAL DE LLAGOSTERA, en la qual sol·licita prorrogar fins el 31 de gener de 2023 el termini per justificar la subvenció concedida.

Atès que la base 10 de les Bases generals reguladores de la concessió i la justificació de subvencions municipals vigents, aprovades definitivament i publicades al BOP núm. 23, de 3 de febrer de 2022, preveu que es podrà concedir, prèvia sol·licitud justificada per part del beneficiari, una pròrroga del termini de justificació que no excedirà d'1 mes, sempre que no es perjudiquin drets de tercers.

I atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret 2019/0659, de data 25 de juny de 2019,

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Atorgar a l'entitat CÀRITAS DIOCESANA DE GIRONA-CÀRITAS PARROQUIAL DE LLAGOSTERA una pròrroga fins el 10 de gener de 2023, per justificar la subvenció concedida pel servei d'aliments Càritas 2022.

Segon.- Notificar-ho a l'entitat interessada.

3. Propostes urgents

3.1. Assumptes relacionats amb Contractació

3.1.1. PRP2022/1756 Contractar la redacció del pla parcial del sector SUD-11 - Exp. núm. 2022/2390

Vist l'informe de necessitat emès en data 9 de novembre de 2022: *"En aquest moment s'està tramitant una modificació puntual del POUM en relació al Sector Urbanitzable Delimitat Industrial Nord (SUD-11), que entre d'altres aspectes proposa modificar el sistema de gestió de compensació bàsica a cooperació.*

Davant la manca de sòl industrial disponible al municipi, l'Ajuntament té interès en portar a terme la tramitació urbanística per al desenvolupament del sector en el mínim temps possible. Amb aquesta finalitat es preveu iniciar la tramitació del Pla parcial de manera simultània a la tramitació en curs de la modificació puntual del POUM."

Vist l'informe de secretaria emès en data 14 de novembre de 2022 .

I fent ús del regim competencial previst a l'article 53.1.c) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, els articles 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 131 a 159 i la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del Sector Públic, 0, segons el règim de delegacions previst en el Decret d'Alcaldia núm. 659/2019, de data 25 de juny de 2019

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Adjudicar la redacció del pla parcial del sector SUD-11 a l'empresa TECPLAN ENGINYERIA I URBANISME S.L., per un import de 14.632,20€ (IVA no inclòs).

Segon.- Autoritzar i disposar aquesta despesa de 17.704,96€ (IVA inclòs), amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2022.02.151.62700.

Tercer.- Nomenar com a responsable del contracte en Carles Soler Ripol.

Les factures es presentaran electrònicament a través del servei e.Fact sempre que el subjecte que facturi sigui una societat anònima, societat de responsabilitat limitada o unió temporal d'empreses.

La data del registre de la factura determinarà l'inici del còmput dels terminis de pagament i demores assenyalats a la Llei Orgànica 9/2013, de 20 de desembre, de control del deute comercial en el sector públic.

A la presentació de la factura s'haurà de fer constar el número d'operació comptable següent: 220220010692.

Quart.- Notificar-ho a l'adjudicatari.

3.1.2. PRP2022/1762 Aprovar provisionalment la certificació d'obres i la factura pel subministrament, inclòs muntatge i instal·lació, d'un equip de climatització per a la Llar d'infants municipal El Carrilet.- Exp. núm. 2021/2502

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió del dia 9 de març de 2022, va adjudicar el contracte de subministrament, inclòs muntatge i instal·lació, d'un equip de climatització per a la

Llar d'infants municipal El Carrilet a l'empresa SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L (CIF B66928490), per un import total de 62.816,34€ (IVA inclòs),

Vist que en data 19 d'octubre de 2022, el director de l'obra va presentar (RE 7646/2022) la certificació única (primera i última), corresponent a la totalitat de l'obra realitzada, en la qual s'adjuntava un informe justificatiu dels increments en el cost final de l'obra, els quals són a causa de les diferències d'amidaments entre l'obra executada i les previsions del projecte,

Vist l'informe tècnic emès per l'arquitecte municipal, en data 27 d'octubre de 2022, en el qual dona conformitat a la certificació i informe presentats, corresponents a les actuacions realitzades pel subministrament, inclòs muntatge i instal·lació, d'un equip de climatització a la llar d'infants El Carrilet,

Vist l'informe de Secretaria, de data 7 de novembre de 2022,

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió del dia 9 de novembre de 2022, va aprovar la continuació provisional de l'execució de les obres del contracte per fer front a les diferències d'amidaments detectades en el projecte d'obres, i es donava un tràmit d'audiència a l'empresa perquè manifestés la seva conformitat a la modificació contractual,

Vist que l'empresa Servicios y Desarrollos MARLA, SL ha manifestat la seva conformitat a la modificació contractual (RE 2022/8023),

Vist que l'article 242.5 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, estableix que: *"Les certificacions que s'han d'expedir durant la tramitació de l'expedient modificat que compreguin unitats no previstes en el projecte inicial han de prendre com a referència els preus que figurin a la proposta tècnica motivada, els abonaments de la qual tenen el concepte de pagaments a compte provisionals subjectes a les rectificacions i variacions que puguin resultar una vegada s'aprovi el projecte modificat, tot això sense perjudici de les rectificacions i variacions que es produeixin en el mesurament final i sense suposar de cap manera aprovació i recepció de les obres que comprenen"*.

Vist l'informe d'Intervenció de la certificació i factura, de data 16 de novembre de 2022, i fent ús del règim competencial previst a l'article 53.1.g) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per delegació de l'alcaldia d'acord amb el Decret 659/2019, de 23 de juny

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar provisionalment la certificació d'obres presentada pel subministrament, inclòs muntatge i instal·lació d'un equip de climatització per a la llar d'infants El Carrilet, la qual ascendeix a l'import total de 60.537,45€ més 12.712,86€ en concepte d'IVA.

Segon.- Aprovar la factura núm. 2022142, de data 17 d'octubre de 2022, per un import total de 73.250,31€ (IVA inclòs).

Tercer.- Reconèixer l'obligació de la despesa (Certificació final 2.4.6) per un import total de 73.250,31€ (IVA inclòs), amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 2022.07.3232.62201-climatització llars infants PUOSC-.

Quart.- Comunicar el present acord a l'empresa adjudicatària.

Cinquè.- Comunicar el present acord a les àrees d'Intervenció i Tresoreria municipals.

3.1.3. PRP2022/1765 Contractar la redacció de la modificació del POUM per ajustar el sector Selva Brava a les determinacions del Pla Territorial parcial de les comarques gironines - Exp. núm. 2022/2426

Atès que aquesta Corporació ha d'adjudicar la redacció de la MODIFICACIÓ DEL POUM PER AJUSTAR EL SECTOR SELVA BRAVA (SUD-8) A LES DETERMINACIONS DEL PLA TERRITORIAL PARCIAL DE LES COMARQUES GIRONINES.

Vist l'informe favorable de Carles Soler Ripol, de data 15 de novembre de 2022 que consta a l'expedient:

“El Pla territorial parcial de les comarques gironines estableix per al Sector Urbanitzable Delimitat Selva Brava (SUD-8), sense pla parcial aprovat, l'estratègia de reducció o extinció (R).

L'existència d'una gran quantitat d'habitatges dins d'aquest sector, fa que l'Ajuntament consideri més adient l'estratègia de reducció portant a terme una modificació puntual del POUM que redueixi l'àmbit previst per al sector.”

Vist l'informe favorable de secretaria emès en data 15.11.2022.

Proposo la següent resolució:

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Adjudicar la redacció de la MODIFICACIÓ DEL POUM PER AJUSTAR EL SECTOR SELVA BRAVA (SUD-8) A LES DETERMINACIONS DEL PLA TERRITORIAL PARCIAL DE LES COMARQUES GIRONINES a l'empresa FONT-VIÑOLAS ARQUITECTES S.L.P., per un import de 14.975,00 € (IVA no inclòs).

Segon.- Autoritzar i disposar aquesta despesa de 18.119,75 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2022.02.151.62700.

Tercer.- Nomenar com a responsable del contracte en Carles Soler Ripol .

Les factures es presentaran electrònicament a través del servei e.Fact sempre que el subjecte que facturi sigui una societat anònima, societat de responsabilitat limitada o unió temporal d'empreses.

La data del registre de la factura determinarà l'inici del còmput dels terminis de pagament i demores assenyalats a la Llei Orgànica 9/2013, de 20 de desembre, de control del deute comercial en el sector públic.

A la presentació de la factura s'haurà de fer constar el numero d'operació comptable següent: 220220010971

Quart.- Notificar-ho a l'adjudicatari.

3.1.4. PRP2022/1764 Contractar l'empresa BOADAS CONCOM, SL pel lloguer dels llums de Nadal 2022.- Exp. núm. 2022/2385

Vist el pressupost núm. 20220531, de data 3 d'octubre de 2022, presentat per l'empresa BOADAS CONCOM, SL (B17926494), corresponent al lloguer dels llums de nadal dels carrers de Llagostera, per un import total de 7.522,50€, més 1.579,73€ en concepte d'IVA.

Vist l'informe de necessitat de contractar emès en data 7 de novembre de 2022

Vist l'informe de secretaria emès en data 10 de novembre de 2022.

Vist l'evidència de RC amb número 220220010571

I fent ús del regim competencial previst a l'article 53.1.c) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, els articles 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 131 a 159 i la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del Sector Públic, 0, segons el règim de delegacions previst en el Decret d'Alcaldia núm. 659/2019, de data 25 de juny de 2019

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Adjudicar a l'empresa BOADAS CONCOM, SL pel lloguer dels llums de nadal per a l'any 2022, per un import de total de 7.522,50€ més 1.579,73€, en concepte d'IVA.

Segon.- Autoritzar i disposar aquesta despesa de 9.102,22€ (IVA inclòs), amb càrrec a l'aplicació pressupostària 06-165-21300, corresponent al manteniment de l'enllumenat públic.

Tercer.- Nomenar com a responsable del contracte en Salvador Castro Garcia de la Vega .

Quart.- Establir que les factures es presentaran electrònicament a través del servei e.Fact sempre que el subjecte que facturi sigui una societat anònima, societat de responsabilitat limitada o unió temporal d'empreses.

Cinquè.- Establir que la data del registre de la factura determinarà l'inici del còmput dels terminis de pagament i demores assenyalats a la Llei Orgànica 9/2013, de 20 de desembre, de control del deute comercial en el sector públic.

Sisè.- Notificar l'acord a l'adjudicatari.

I no havent-hi més temes per tractar, a les 09:32 hores s'aixeca la sessió de la qual s'estén aquesta acta, que és signada per l'alcalde amb mi la secretària accidental, que ho certifico.