

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN DE L'AJUNTAMENT

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Núm.: JGL2022/29
Caràcter: ordinària
Data: 20 de juliol de 2022
Horari: de 09:09 fins a 10:00
Lloc: Sala de sessions

ASSISTENTS

Sr. Antoni Navarro Robledo, alcalde i regidor d'ERC
Sr. Enric Ramionet Lloveras, regidor de CUP-AxLL-AMUNT
Sra. Sílvia Fà Cateura, regidora d'ERC
Sra. Anna Viñas Roca, regidora de CUP-AxLL-AMUNT
Sra. Glòria Malagón Aguilera, regidora d'ERC
Sr. Alfons Conesa Pagès, secretari de la Corporació

Hi assisteixen com a convidats els regidors/es:

Sr. Eduard Díaz Capallera, regidor d'ERC
Sr. David Parron Ojeda, regidor de CUP-AxLL-AMUNT

QUÒRUM I ORDRE DEL DIA

A la Sala de sessions es reuneix la Junta de Govern Local a l'hora i data indicada a l'encapçalament. Comprovat que el quòrum dels assistents compleix allò que estableix l'article 98.c) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, el Sr. president obre la sessió, declarada no pública, per tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia de la convocatòria:

ORDRE DEL DIA

1. Aprovació acta sessió anterior

1.1. JGL2022/28 ordinària 13/07/2022

2. Propostes

2.1. Assumptes relacionats amb Hisenda

2.1.1. PRP2022/1194 Aprovar el padró de l'Impost sobre Activitats Econòmiques de l'exercici 2022. Exp. núm. 2022/43

3. Acords d'urgència.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Oberta la sessió pel Sr. president, procedeix a entrar en el primer punt de l'ordre del dia de la convocatòria:

1. Aprovació acta sessió anterior

1.1. JGL2022/28 ordinària 13/07/2022

S'aprova per unanimitat.

2. Propostes

2.1. Assumptes relacionats amb Hisenda

2.1.1. PRP2022/1194 Aprovar el padró de l'Impost sobre Activitats Econòmiques de l'exercici 2022. Exp. núm. 2022/43

Vist el padró de l'Impost sobre Activitats Econòmiques de l'exercici 2022 tramès per l'Agència Estatal d'Administració Tributària de Girona,

De conformitat amb el que estableixen els articles 102.3 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, General Tributària; 24 del R.D. 939/2005 pel qual s'aprova el Reglament General de Recaptació i 83 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques,

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar el padró de l'Impost sobre Activitats Econòmiques de l'exercici 2022, per l'import següent:

Ajuntament	52.797,85 €
Diputació	14.206,17 €
TOTAL	67.004,02 €

Segon.- Exposar-los al públic durant el període de 20 dies a efectes d'examen i reclamacions.

Tercer.- Fixar el període de cobrament d'aquests padrons des de l'1 de setembre al 31 d'octubre de 2022.

Quart.- Transcorregut el període voluntari, els contribuents que no hagin satisfet els rebuts incorreran en el recàrrec del 20%, iniciant-se el procediment de cobrament per via d'apressament, de conformitat amb les disposicions legals vigents.

3. Propostes urgents

Per unanimitat, s'acorda declarar la urgència i tractar les següents propostes a la present sessió:

3.1. Assumptes relacionats amb Contractació

3.1.1. PRP2022/1204 Aprovar l'expedient de contractació d'arrendament d'un local amb destí a seu del Jutjat de Pau de Llagostera.- Exp. núm. 2022/1676

Atès que l'equip de govern municipal té la necessitat de dotar d'una nova seu el Jutjat de Pau de Llagostera per tal de garantir la prestació d'aquest servei públic en les millors condicions de localització i adequació de l'espai destinat a tal efecte, el qual ha de reunir els següents requisits:

Localització	Estar situat dins l'àmbit definit en el plànol annex del municipi de Llagostera
Classe:	Local comercial
Superfície útil:	Entre 60 i 120 m2
Ús:	Oficina/administratiu
Any de Construcció:	No es contempla
Càrregues o gravàmens:	Lliure
Destinació del bé:	Jutjat de pau/serveis municipals
Estat de conservació:	En bon estat de conservació
Altres circumstàncies rellevants:	Ha d'estar ubicat en planta baixa amb façana al carrer Ha de permetre la distribució de tres espais amb ventilació directa a l'exterior i amb una superfície mínima de 10m2 cadascun

Vista la Providència d'Alcaldia, de data 13 de juliol de 2022,
Vist l'informe de Secretaria, de data 19 de juliol de 2022,
Vist l'informe d'Intervenció_fiscalització, de data 19 de juliol de 2022,
Vist que l'òrgan competent per aprovar l'arrendament és l'alcalde, en virtut de la DA 2a.9 de la LCSP de 2017, donat que l'import de la despesa no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost de l'exercici 2022,

I fent ús del règim competencial previst a l'article 53.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per delegació de l'Alcaldia, mitjançant Decret 2019/0659, de 25 de juny de 2019,

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació per a l'arrendament d'un local, mitjançant concurs públic, per destinar-lo a la seu del Jutjat de Pau de Llagostera, i convocar-ne la licitació.

Segon.- Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars que ha de regir el concurs, en els termes que figura a l'expedient.

Tercer.- Autoritzar la despesa màxima de 3.872€ per a l'any 2022, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2022.01.925.20200.

Quart.- Adquirir el compromís de despesa de caràcter plurianual, d'acord amb l'article 174 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

Cinquè.- Publicar l'anunci de licitació en el Perfil del contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Sisè.- Publicar en el Perfil del contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Setè.- Designar els membres de la Mesa de contractació i publicar-ne la composició en el Perfil del contractant:

- Alfons Conesa Pagès, que actuarà com a president de la Mesa (secretari de la Corporació).
- Jordi Pujolar Pané, vocal (tècnic d'administració general)
- Carles Soler Ripol, vocal (arquitecte municipal)
- Dolors Xirgu Rabassedas, vocal (secretària del Registre Civil)

- Montse Codina Antonell, que actuarà com a secretària de la Mesa.

3.1.2. PRP2022/1186 Aprovar l'adjudicació de l'habitatge propietat de M. M. F. situat al carrer Sant Pere, 15 amb el nou import de renda mensual, amb efectes del dia 1 d'agost de 2022.-Exp. núm. 2022/1149

Vist l'acord de la Junta de Govern Local, en sessió del dia 29 de juny de 2022, en la que es va aprovar l'arrendament de l'habitatge propietat de M. M. F., situat al carrer Sant Pere, 15, amb una renda mensual de 426€, amb efectes del dia 15 de juliol de 2022,

Vista l'Acta de la Mesa de Contractació de data 14 de juliol de 2022, en la qual es va resoldre l'al·legació (RE 2022/5407, de 6 de juliol) presentada per M. M.F amb què rebutja l'oferta de l'Ajuntament i sol·licita una revisió de les característiques del seu habitatge i una reconsideració d'augment de la renda mensual adjudicada per la Junta de Govern Local, en sessió del dia 29 de juny de 2022,

Vist l'informe d'Intervenció_fiscalització, de data 19 de juliol de 2022,

I fent ús del règim competencial previst a l'article 53.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per delegació de l'Alcaldia, mitjançant Decret 2019/0659, de 25 de juny de 2019,

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Deixar sense efecte l'acord pres per la Junta de Govern Local, en sessió del 29 de juny de 2022, corresponent a l'arrendament de l'immoble amb destí a habitatge social, propietat de M. M. F. , situat al carrer Sant Pere, 15, amb una renda mensual de 426€, amb efectes del dia 15 de juliol de 2022, i de les següents característiques:

Superfície útil: 81,57m2
Cuina
Menjador
Bany complet
3 habitacions
1 Balcó
1 Jardí

Segon.- Aprovar l'adjudicació de l'habitatge propietat de M. M. F., situat al carrer Sant Pere, 15, amb una renda mensual de 450€, amb efectes del dia 1 d'agost de 2022 i de les següents característiques:

Superfície útil: 81,57m2
Cuina
Menjador
Bany complet
3 habitacions
1 Balcó
1 Jardí

La durada del contracte serà de 7 anys prorrogables anualment, la renda de la qual s'actualitzarà anualment segons l'Index de Garantia de Competitivitat (IGC).

Tercer.- Disposar i autoritzar la despesa corresponent per un import total de 2.250€, amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 2022.13.1521.20201.

Quart.- Adoptar el compromís d'habilitar el crèdit suficient en la corresponent aplicació pressupostària del pressupost de despeses que s'aprovi anualment, en els següents exercicis

de vigència dels contractes, d'acord amb l'article 174.1 del Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Cinquè.- Facultar l'alcalde per la signatura formal dels contractes d'arrendament i dels actes que se'n derivin segons model ANNEX.

Sisè.- Notificar l'acord a l'adjudicatari.

ANNEX

CONTRACTE D'ARRENDAMENT D'HABITATGE A L'AJUNTAMENT DE LLAGOSTERA

IDENTIFICACIÓ DE L'HABITATGE OBJECTE DEL CONTRACTE

Adreça: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Municipi: Llagostera.

Referència cadastral: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Inscripció al Registre de la Propietat nº1 de Girona: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

REUNITS

D'una part, el senyor XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, amb domicili XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, i que intervenen en nom i interès propi i en condició d'ARRENDADOR.

I de l'altra, el senyor Antoni Navarro Robledo, en la qualitat d'alcalde de l'Ajuntament de Llagostera, i en condició d'ARRENDATARI, facultat per a aquest acte XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, i assistit pel senyor Alfons Conesa Pagès, com a secretari de l'Ajuntament.

Ambdues parts es reconeixen mútuament capacitat legal necessària i suficient per al present atorgament i,

EXPOSEN

PRIMER.- L'ARRENDADOR és propietari de l'habitatge situat al carrer XXXXXXXXXXXXXXXX, de Llagostera amb referència cadastral XXXXXXXXXXXXXXXX, inscrit en el Registre de la Propietat número 1 de Girona, en el Tom XXXXXXXX, Llibre XXXXXXXX de Llagostera, Foli XXXXXXXX

SEGON.- El present contracte s'atorga per voluntat de les parts i en el marc d'allò que estableix el Títol II de la vigent Llei d'Arrendaments Urbans de 24 de novembre de 1994, i supletòriament per allò disposat pel Codi Civil, i en el marc de la Llei 18/2007, de 28 de desembre del dret a l'habitatge que, en l'article 69, preveu un sistema de mediació social en el lloguer d'habitatges. 2 També, s'atorga a l'empara del capítol 2 del Decret 75/2014, de 27 de maig, del Pla per al dret a l'habitatge.

Que l'article 21 del Pla del dret a l'habitatge, preveu la cessió d'ús d'habitatges a l'Administració per destinar-los a lloguer social mitjançant un document de mandat per un termini mínim equivalent al període mínim de durada del contracte d'arrendament establert a la llei d'arrendaments urbans, més un any.

Que l'article 68.1.d) de la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge, preveu com a actuació susceptible de ser protegida en matèria d'habitatge tota aquella que tingui com a finalitat donar allotjament a persones o unitats de convivència amb necessitats d'habitatge.

TERCER.- D'acord amb l'art. 23.1 del Pla per al Dret a l'habitatge, les entitats que formen part de la Xarxa d'habitatges d'inserció social (XHIS), tenen la consideració d'entitats gestores de programes públics de suport a l'habitatge, per a la qual cosa es poden acollir als beneficis fiscals, que si s'escau, els corresponguin.

QUART.- Ambdues parts han acordat la formalització d'aquest contracte d'arrendament d'acord amb les següents,

CLÀUSULES

PRIMERA.- Objecte de l'arrendament

L'ARRENDADOR cedeix en arrendament a l'ARRENDATARI l'habitatge descrit en l'encapçalament d'aquest contracte, per tal de destinar-lo a polítiques socials d'habitatge per atendre famílies en situació de vulnerabilitat residencials per mitjà de la cessió corresponent i que l'ARRENDADOR autoritza per mitjà de la signatura del present contracte.

SEGONA.- Durada i pròrroga

1. L'arrendament es concerta per a un termini de 7 anys a comptar des de data XXXXXXXX 2022.

2. Arribat el dia de venciment del contracte, aquest es pot prorrogar per terminis anuals de forma tàcita, llevat que la PART ARRENDATÀRIA, manifesti a la PART ARRENDADORA, amb trenta (30) dies d'antelació, com a mínim a la data de finalització del contracte o de qualsevol de les seves pròrroques, la seva voluntat de no renovar-lo.

TERCERA.- Renda i actualització

1. La renda és XXXXXXXXXX euros mensuals, la qual es pagarà abans del dia 5 de cada mes, al número de compte corrent següent: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

2. Durant la vigència d'aquest contracte, la renda es revisarà anualment, mitjançant l'aplicació de la variació anual de l'índex de Garantia de Competitivitat expressat amb dos decimals, utilitzant l'últim mes amb dades disponibles, i en cas de que aquest sigui negatiu es considerarà que el valor de la revisió és zero. En cap cas, la demora en l'aplicació de la revisió suposarà la renúncia o caducitat de la mateixa.

QUARTA.- Fiança

1. La part ARRENDATÀRIA al ser una administració pública i conforme el que disposa l'article 36.6 de la Llei 29/1994, de 24 de novembre, d'Arrendaments Urbans, no té l'obligació de prestar fiança quan la renda hagi de ser satisfeta amb càrrec als seus respectius pressupostos.

CINQUENA.- Despeses generals i de serveis individuals

1. Les despeses generals per a l'adequat sosteniment de l'immoble en el qual es troba SITUADA la finca arrendada, els seus serveis, tributs, càrregues i responsabilitats que no siguin

susceptibles d'individualització i que corresponguin a la finca arrendada, seran a càrrec de l'ARRENDADOR, en funció de la quota de participació.

2. Així mateix, s'aplicaran les bonificacions corresponents de l'Impost sobre béns immobles per a habitatge de lloguer social, establertes en les ordenances fiscals, durant el període de vigència del contracte d'arrendament.

3. Les despeses generals de l'habitatge arrendat que s'individualitzin mitjançant aparells comptadors seran a compte de l'ARRENDATARI així com el manteniment i reparació dels comptadors, en cas de deteriorament per alguna causa imputable a l'ARRENDATARI. Des del moment de la signatura d'aquest contracte, la PART ARRENDATÀRIA, s'obliga a realitzar, en el termini màxim d'un (1) mes, el canvi de titularitat i domiciliació bancària de les respectives companyies de subministraments de l'habitatge.

4. Es realitzarà una lectura de subministraments en data de l'entrega de possessió (entrega de claus), que es farà constar com a addenda al contracte d'arrendament.

SISENA. – Obligacions de manteniment i conservació.

L'ARRENDADOR està obligat a realitzar, sense dret a elevar per això la renda, totes les reparacions que siguin necessàries per conservar l'habitatge en les condicions d'habitabilitat i per servir a l'ús convingut, llevat del deteriorament de l'objecte de reparació del qual es tracti sigui imputable a l'ARRENDATARI d'acord amb el que disposen als articles 1.563 i 1.564 del Codi Civil.

La PART ARRENDATÀRIA, haurà de posar en coneixement de la PART ARRENDADORA, en el termini més breu possible, la necessitat de les reparacions.

La PART ARRENDATÀRIA, haurà de fer-se càrrec dels eventuais desperfectes causats pel lloguer de l'immoble, sempre que aquests no siguin atribuïbles al seu ús ordinari, fent les reparacions oportunes abans de retornar l'ús de l'habitatge al propietari.

SETENA.- Obres de la part arrendatària

La PART ARRENDATÀRIA no pot realitzar sense el consentiment de l'ARRENDADORA, expressat per escrit, obres que modifiquin la configuració de l'habitatge o dels accessoris a què es refereix l'apartat 2 de l'article 2 de la LAU, o que provoquin una disminució en la seva l'estabilitat o seguretat, i sense perjudici de l'obtenció de la llicència municipal d'obres corresponent.

No obstant, la part ARRENDATÀRIA podrà realitzar obres de millora en l'habitatge, amb acord de la part ARRENDADORA.

VUITENA.- Responsabilitats derivades de l'ús de l'habitatge i prohibicions.

1. L'ARRENDATARI pren possessió de l'habitatge arrendat en perfecte estat per a l'ús al que va destinat, amb totes les portes, panys, vidres i instal·lacions de tota mena, i assumeix l'obligació de mantenir-lo en bon estat de conservació i d'higiene.

2. L'ARRENDATARI es fa responsable dels danys ocasionats a persones o béns derivats d'instal·lacions per a serveis i subministraments de l'habitatge en qüestió.

3. Tots els desperfectes que es puguin ocasionar per omissió, negligència o mal ús a l'edifici o habitatge, sens perjudici de les responsabilitats legals que pertoquin, seran a càrrec de l'ARRENDATARI, i en el supòsit que aquest no assumeixi les reparacions o les despeses corresponents, l'ARRENDADOR podrà dur a terme l'arranjament dels desperfectes ocasionats, i reservar-se a aquest efecte les accions legals que calgui instar contra l'ARRENDATARI.

4. L'ARRENDATARI gestionarà els conflictes que es puguin arribar a generar: entre els propietaris i els cessionaris de l'habitatge social o entre aquests i la comunitat de veïns, sempre que ho consideri necessari.

5. L'ARRENDATARI farà el seguiment del compliment de les cessions d'ús en relació al nombre de persones que resideixen en el domicili, ús i manteniment de l'habitatge, ús i manteniment dels espais comunitaris, etc...

NOVENA.- Alienació de l'habitatge i dret d'adquisició preferent

1. En cas de venda de l'habitatge arrendat, la PART ARRENDATÀRIA tindrà dret d'adquisició preferent sobre aquesta, exercitant el dret de tempteig i retracte, sens perjudici del que preveu l'article 25.7 de la Llei 29/1994, de 24 de novembre, d'arrendaments urbans per la venda conjunta de l'immoble.

2. En cas d'alienació de l'habitatge arrendat quedarà subrogat en els drets i obligacions de l'arrendador durant els cinc primers anys de vigència del contracte. En el supòsit que tingui lloc la resolució del dret de l'ARRENDADOR/A per a l'exercici d'un retracte convencional, de l'apertura d'una substitució fideïcomissària, d'una alienació forçosa derivada d'una execució hipotecària o d'una sentència judicial o de l'exercici d'un dret d'opció de compra, l'ARRENDATARI/ÀRIA tindrà dret a continuar en l'arrendament fins complir-se els cinc anys, sens perjudici de la facultat de no renovació.

DESENA.- Subarrendament

L'habitatge arrendat podrà ser objecte de subarrendament, atorgant l' ARRENDADOR, mitjançant aquest document, el seu consentiment exprés per a l'esmentat subarrendament.

ONZENA.- Règim de la propietat

Per estar l'habitatge objecte d'aquest contracte subjecte al Règim de Propietat Horitzontal, l'ARRENDATARI s'obliga a complir en tot moment les normes estatutàries i reglamentàries que la comunitat de propietaris hagi establert o estableixi, a l'efecte de la utilització de serveis, elements i bon règim de convivència.

DOTZENA.- Causes de resolució del contracte d'arrendament.

D'acord amb el que s'estableix en l'art. 27 de la Llei 29/1994, de 24 de novembre, d'arrendaments urbans i l'art. 1.124 del Codi Civil, l'incompliment per qualsevol de les parts de les obligacions resultants del contracte, donarà dret a la part que les hagués complert a exigir a l'altra el compliment de l'obligació o a promoure la resolució del contracte. Són causes de resolució del contracte per part de l'ARRENDADOR/A:

- a) La manca de pagament de la renda o, en qualsevol cas, de qualsevol quantitat que s'hagi estipulat que hagi d'assumir la part arrendatària.
- b) La realització de danys causats dolosament a l'habitatge o a elements comunitaris de l'immoble.
- c) La realització d'obres no consentides a l'habitatge que en modifiquin la configuració, que debilitin la naturalesa i resistència dels materials emprats en la construcció, o que perjudiquin l'immoble o els elements comunitaris.
- d) La realització d'activitats molestes, insalubres, nocives, perilloses o il·lícites a l'interior de l'habitatge o que afectin elements comunitaris de l'immoble.
- e) La destinació de l'habitatge a d'altres usos diferents que s'han pactat.
- f) L'incompliment de qualsevol dels pactes objectes d'aquest contracte per part de l'ARRENDATARI.

Són causes de resolució del contracte per part de l'ARRENDATARI:

- a) La no realització per part de l'ARRENDADOR de les reparacions necessàries per conservar l'habitatge en condicions d'habitabilitat per a servir per a l'ús convingut, d'acord amb allò establert a l'art. 21 de la Llei 29/1994 de 24 de novembre, d'arrendaments urbans.
- b) La pertorbació, de fet o de dret, que realitzi l'ARRENDADOR en la utilització de l'habitatge.
- c) L'incompliment de qualsevol dels pactes objectes d'aquest contracte per part de l'ARRENDADOR.

CATORZENA .- Notificacions

Als efectes de rebre qualsevol notificació vinculada amb els drets i obligacions reconeguts en aquest contracte, es designa com a domicili de la PART ARRENDADORA l'esmentat en l'apartat que identifica a les parts d'aquest contracte i com a domicili de la PART ARRENDATÀRIA, l'adreça és la de l'Ajuntament de Llagostera, Plaça del Castell número 1.

Si els contractants volguessin portar a terme entre ells les notificacions previstes a l'article 4.6 de la Llei 29/1994 de 24 de novembre, d'arrendaments urbans, mitjançant correu electrònic, assenyalen a aquests efectes les següents adreces electròniques:

De la part arrendadora: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

De la part arrendatària: habitatge@llagostera.cat

QUINZENA Resolució de controvèrsies

Per a la resolució de qualsevol litigi o interpretació d'aquest contracte, ambdues parts es sotmeten a la jurisdicció dels Jutjats o Tribunals on està ubicat l'habitatge. I perquè així consti,

ambdues parts signen aquest contracte, per exemplar duplicat, en el lloc i data indicats a l'encapçalament, i la part arrendatària reconeix rebre en aquest acte les claus de l'habitatge esmentat.

Signatura ARRENDADOR XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Signatura ARRENDATARI XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Secretari XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX.

3.2. Assumptes relacionats amb Hisenda

3.2.1. PRP2022/1205 Aprovar la relació de factures F/2022/16. Exp. núm. 2022/305.

Vista la relació de factures presentada per Intervenció, i fent ús del règim competencial previst a l'article 53.1.g) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2019/659, de data 25 de juny de 2019.

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la relació de factures núm. F/2022/16, per un import total de 132.095,57€ euros i que comprèn els següents registres:

- des del núm. F/2022/1606 fins al núm. F/2022/1607
- des del núm. F/2022/1709 fins al núm. F/2022/1717
- des del núm. F/2022/1737 fins al núm. F/2022/1749
- des del núm. F/2022/1753 fins al núm. F/2022/1766
- des del núm. F/2022/1782 fins al núm. F/2022/1791
- des del núm. F/2022/1801 fins al núm. F/2022/1804
- des del núm. F/2022/1818 fins al núm. F/2022/1827
- i els números F/2022/1522, F/2022/1551, F/2022/1556, F/2022/1559, F/2022/1561, F/2022/1563, F/2022/1570, F/2022/1619, F/2022/1621, F/2022/1629, F/2022/1640, F/2022/1778 i F/2022/1843.

3.3. Assumptes relacionats amb Subvencions

3.3.1. PRP2022/1203 Sol·licitar al Departament de Cultura subvenció per a immobles de notable valor cultural 2022-2024 (façana Ajuntament) Exp. núm. 2022/1730.

Vista la Resolució CLT/3216/2020, de 8 de desembre, per la qual es dona publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural pel qual s'aproven les bases generals reguladores dels procediments per a la concessió d'ajuts en règim de concurrència, publicada al DOGC núm. 8292, d'11 de desembre de 2020,

Vista la Resolució CLT/2127/2022, de 30 de juny, per la qual es dona publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural pel qual s'aproven les bases específiques que han de regir la concessió de subvencions per a l'execució d'obres de conservació i manteniment d'immobles de notable valor cultural,

Vista la Resolució CLT/2228/2022, de 7 de juliol, per la qual es dona publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural, pel qual s'aprova la convocatòria en l'àmbit del patrimoni cultural per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, per a l'execució d'obres de conservació i manteniment d'immobles de notable valor cultural per al trienni 2022-2024 (ref. BDNS 638435).

I fent ús del règim competencial previst a l'article 53.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per delegació de l'Alcaldia, mitjançant Decret 2019/0659, de 25 de juny de 2019,

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Concórrer a la convocatòria de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural del Departament de Cultura, pel qual s'obre la convocatòria en l'àmbit del patrimoni cultural per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, per a l'execució d'obres de conservació i manteniment d'immobles de notable valor cultural per al trienni 2022-2024:

- Substitució dels tancaments de les obertures de la façana principal de l'edifici de l'Ajuntament, amb un pressupost de 41.260,33 € (IVA inclòs)

Segon.- Sol·licitar una subvenció de 20.630,16 €, import màxim subvencionable.

I no havent-hi més temes per tractar, a les deu del matí s'aixeca la sessió de la qual s'estén aquesta acta, que és signada per l'alcalde amb mi el secretari, que ho certifico.