

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN DE L'AJUNTAMENT

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Núm.: JGL2020/17
Caràcter: ordinària
Data: 25 de juny de 2020
Horari: de 09:20 fins a 09:45
Lloc: Sala de sessions

ASSISTENTS

Sr. Antoni Navarro Robledo, alcalde i regidor d'ERC
Sr. Enric Ramionet Lloveras, regidor de CUP-AxLL-AMUNT
Sra. Sílvia Fà Cateura, regidora d'ERC
Sra. Anna Viñas Roca, regidora de CUP-AxLL-AMUNT
Sra. Núria Comas Ventura, secretària accidental

Ha excusat la seva absència . **Sra. Glòria Malagón Aguilera**, regidora d'ERC

Hi assisteixen com a convidats els regidors/es:
Sr. Eduard Díaz Capallera, regidor d'ERC

QUÒRUM I ORDRE DEL DIA

A la Sala de sessions es reuneix la Junta de Govern Local a l'hora i data indicada a l'encapçalament. Comprovat que el quòrum dels assistents compleix allò que estableix l'article 98.c) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, el Sr. president obre la sessió, declarada no pública, per tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia de la convocatòria:

ORDRE DEL DIA

1. Aprovació acta sessió anterior

1.1. JGL2020/16 ordinària 17/06/2020

2. Propostes

2.1. Assumptes relacionats amb Contractació

2.1.1. PRP2020/707 Contractar les obres d'arranjament del Ps. Pompeu Fabra - Exp. núm. 2020/980

3. Acords d'urgència.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Oberta la sessió pel Sr. president, procedeix a entrar en el primer punt de l'ordre del dia de la convocatòria:

1. Aprovació acta sessió anterior

1.1. JGL2020/16 ordinària 17/06/2020

S'aprova per majoria absoluta (vot favorable de tots els regidors presents).

2. Propostes

2.1. Assumptes relacionats amb Contractació

2.1.1. PRP2020/707 Contractar les obres d'arranjament del Ps. Pompeu Fabra - Exp. núm. 2020/980.

Vista la necessitat de contractar les obres per eliminar la vorera i formigonat existent en el Passeig Pompeu Fabra i fer 3 rampes iguals a les existents.

Vist el pressupost presentat per part de l'empresa FIOLMA S.L..

Vist l'informe de necessitat emès en data 11/06/2020.

Vist l'informe d'intervenció emès en data 11/06/2020.

Vist l'informe de secretaria emès en data 17/06/2020.

Atès que, d'acord amb l'article 118.1 de la LCSP de 2017, es considera contracte menor d'obres tot aquell que tingui un preu inferior a 40.000,00 € (IVA no inclòs).

Atès el contingut de l'article 118.1 del LCSP, que estableix que en els contractes menors, la tramitació de l'expedient exigeix informe justificatiu de la necessitat de contractar emès per l'òrgan de contractació, el pressupost, l'aprovació de la despesa i la factura.

Atès que, d'acord amb l'article 29.8 del LCSP, la durada d'aquest contracte és inferior a un any i no serà objecte de pròrroga.

Atès que l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del Pressupost vigent de la corporació.

I atès l'article 22 de les Bases d'Execució del Pressupost vigent de la corporació.

S'acorda per majoria absoluta:

Primer.- Ratificar i assumir com a propi l'informe de necessitat emès en data 11/06/2020 que acredita el compliment de l'article 118.2 de la LCSP.

Segon.- Adjudicar a l'empresa FIOLMA S.L., mitjançant la modalitat de contracte menor d'obres, l'arranjament del passeig Pompeu Fabra (eliminació de la vorera i formigonat existent des de l'asfalt fins l'esglaó i formació de 3 rampes), pel preu de 8.953,60 euros (més IVA), segons el detall del pressupost presentat.

Tercer.- Aprovar les despeses corresponents a l'execució d'aquests treballs, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2020.02.1532.61900 per un import total de 10.833,86 euros, IVA inclòs.

Quart.- El preu d'adjudicació es farà efectiu contra presentació de la factura corresponent, que detallarà les actuacions realitzades.

Cinquè.- Notificar-ho a l'adjudicatari.

3. Propostes urgents

S'aprova per majoria absoluta (vot favorable de tots els regidors presents), declarar la urgència i tractar els següents temes a la present sessió:

3.1. Assumptes relacionats amb Patrimoni

3.1.1. PRP2020/729 Adquirir l'habitatge del c/ Àngel Guimerà, 8, 2n. per destinar-lo a lloguer social.- Exp. núm. 2020/505.

L'Ajuntament de Llagostera, per acord de la Junta de Govern Local de data 4 de març de 2020, va aprovar el contracte de constitució del dret d'adquisició preferent de l'habitatge del c/ Àngel Guimerà, 8, 2n. per destinar-lo a habitatge de lloguer social, propietat de la Sra. ERS.

Vist l'informe-valoració de l'arquitecte municipal, sobre el valor del bé, atenent a la seva qualificació i ubicació.

Vist l'informe d'intervenció de la qual es desprèn que l'adquisició suposa un 0,85% sobre els recursos ordinaris del pressupost vigent i que hi ha suficient crèdit pressupostari.

Vist l'informe d'intervenció que s'ha de retenir a la part compradora la quantitat equivalent als deutes amb la Recaptació Municipal que, a dia d'avui, és de 7.084,54 euros.

Vist l'informe de Secretaria sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir.

Vista la certificació del Registre de la Propietat de Girona núm. 1, de data 13 de febrer de 2020, que el titular registral és la Sra. Eva Rodríguez Simón, de ple domini.

Examinada la documentació que l'acompanya, i de conformitat amb l'establert en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, l'òrgan competent per efectuar la present contractació i tramitar l'expedient és l'alcalde, ja que el seu valor no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost, ni els 6.000.000.00 €. No obstant això, per Decret d'Alcaldia núm. 659/2019, de 25 de juny, aquesta competència ha estat delegada a la Junta de Govern Local.

S'acorda per majoria absoluta:

Primer. Aprovar l'adquisició directa, a títol onerós, a la Sra. ERS, amb DNI XXXXXXXXXX, amb domicili fiscal al carrer Lleida 16, 2n. C, de Llagostera. (CP 17240), l'habitatge situat al c/ Àngel Guimerà, 8, 2n. De Llagostera, amb referència cadastral 1307321DG9310N0004FM, amb cèdula d'habitabilitat CHG0229007001 i certificat d'eficiència energètica 3PM5ZSDB, inscrit en el Registre de la Propietat de Girona núm. 1, Tom 3980, Llibre 253, Foli 138, Finca 8960 de Llagostera, de superfície construïda 75,00 m²., com a bé de domini públic, per destinar-lo a l'ús públic mitjançant la borsa d'habitatges de lloguer social i per un import de 65.000,00€..

Segon.- Disposar la despesa amb càrrec a l'aplicació 08.1521.62200 del pressupost vigent.

Tercer.- Retenir a la part compradora la quantitat equivalent als deutes amb la Recaptació Municipal que, a dia d'avui, és de 7.088,63 euros.

Quart.- Adoptar el compromís de destinar aquest immoble a l'ús públic mitjançant la borsa d'habitatges de lloguer social durant un termini no inferior a 12 anys. Aquesta afectació es farà constar en l'escriptura pública de compravenda i en la inscripció registral.

Cinquè .-Facultar l'alcalde, Antoni Navarro Robledo, per atorgar l'escriptura pública corresponent.

Sisè.- Notificar aquest acord a la propietat de l'immoble.

3.2. Altres

3.2.1. PRP2020/728 Aprovar els preus públics de la piscina municipal .Exp. núm. 2020/1000.

Vista la memòria econòmico-financera de data 22 de juny de 2020 emesa pel tècnic municipal d'esports, la qual consta a l'expedient.

Vist l'informe d'intervenció, emès en data 22 de juny de 2020.

Vist l'informe jurídic, emès en data 23 de juny de 2020.

Vistos els l'article 47 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i l'article 12 de l'ordenança fiscal n°14 de Llagostera relativa a la reglamentació municipal dels preus públics municipals.

S'acorda per majoria absoluta:

Primer.- Aprovar els preus públics per a l'entrada a la piscina de les instal·lacions municipals esportives, per l'estiu 2020.

Piscina Municipal	Preu empadronats a Llagostera	Preu empadronats fora de Llagostera
Usuaris	2,00€	4,00€

Segon.- Aprovar els preus públics del servei de bar de la piscina de les instal·lacions municipals esportives, per l'estiu 2020.

REFRESCOS	Coca-Cola	1,50 €
	Coca-Cola Light	
	Tònica	
	Fanta llimona o taronja	
AIGUA	50 cl.	1,00 €
CERVESSES	Estrella Damm	1,50 €
	Damm Lemon	
	Free Damm	
SUCS	Taronja – Préssec - Pinya	1,00 €
BATUTS	Cacaolat	
PATATES		1,00 €
APERITIUS	Blat de moro - Còctel	0,50 €
	Ametlles salades	1,00 €
	Cacauets	0,50 €
GOMINOLES	Haribo	1,00 €
GALETES	Oreo	1,00 €
GELATS	<i>Preus carta Frigo</i>	D'1,00 € a 2,50 €

3.2.2. PRP2020/733 Aprovar la relació de factures núm. F/2020/20. Expt.2020/219.

Vista la relació de factures presentada per Intervenció,
I fent ús del règim competencial previst a l'article 53.1.g) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya,
I atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2019/659, de data 25 de juny de 2019.

S'acorda per majoria absoluta:

Primer.- Aprovar la relació de factures núm. F/2020/20, per un import total de 5.705,10.-euros i que comprèn els següents registres:

- del núm. F/2020/1172 al núm. F/2020/1181.

I no havent-hi més temes per tractar, a tres quarts de deu del matí s'aixeca la sessió de la qual s'estén aquesta acta, que és signada per l'alcalde amb mi el secretari, que ho certifico.