

1
2 **ACTA N° 10/2009 DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE**
3 **L'AJUNTAMENT FET EL DIA 28 D'OCTUBRE DE 2009.-**
4
5

6 A la vila de Llagostera a les nou del vespre del dia vint-i-vuit d'octubre de l'any dos
7 mil nou es reuneix el Ple Municipal per tenir sessió ordinària sota la Presidència de
8 l'Alcalde Sr. Fermí Santamaría Molero i amb l'assistència dels Regidors Srs. Josep
9 Aliu Mundet, Montserrat Vilà Añón, Xavier Vilella Bayé, Jesús Malagón Granados,
10 Eduard Galobardes Jorba, Jesús Torrent Bosch, Santiago Masip Campos, Antoni
11 Navarro Robledo, Eugènia Comas Alsina, Lluís Postigo García i Montserrat Masdevall
12 Roca.

13 El Regidor Sr. Ramon Soler Salvadó s'incorporarà al moment que es dirà.

14 Actua de Secretari el Sr. Norbert Bes i Ginesta.
15
16

17 **ORDRE DEL DIA**
18

19 **A) Assumptes de tràmit:**

20 A.1 Aprovació, si s'escau, de l'acta de la sessió del dia 30 de setembre de 2009.
21

22 **B) Dictàmens, propostes o mocions resolutòries:**

23 B.1. Acord d'aprovació provisional de les Ordenances Fiscals per a l'exercici 2010.

24 B.2. Acord de readjudicació del contracte d'obres pendents d'executar corresponents al
25 projecte de construcció de la biblioteca Julià Cutiller i urbanització de l'entorn.

26 B.3. Acord de resolució d'al·legacions en l'expedient expropiatori d'una finca del carrer
27 del Fred, 12.

28 B.4. Acord d'aprovació de conveni amb la Diputació de Girona per a la cessió d'un tram
29 de la carretera de Sant Llorenç.

30 B.5. Acord d'aprovació del Programa d'actuació i Pla econòmic i financer del projecte
31 d'intervenció integral del centre històric.

32 B.6. Ratificació del Decret d'Alcaldia 2009/1355, pel qual se sol·licita al SOC ajuts dins
33 del Pla de Barris.

34 B.7. Acord de modificació del Pressupost del Patronat municipal d'esports mitjançant
35 suplement de crèdit i crèdit extraordinari.

36 B.8. Proposta del Grup Municipal d'ICV-EUiA sobre instal·lacions de l'antic centre
37 Nostra Senyora del Carme.

38 B.9. Proposta del Grup Municipal d'ICV-EUiA sobre el catàleg de masies.

39 B.10. Proposta del Grup Municipal d'ICV-EUiA sobre la retirada de les tropes
40 d'Afganistan.

41 B.11. Presa en consideració de la renúncia de la Sra. Montserrat Masdevall Roca com a
42 Regidora de l'Ajuntament.
43

44 **C) Control i Gestió Municipal:**

45 C.1. Donar compte dels acords en matèria de personal.

46 C.2. Resolucions d'Alcaldia.

47 C.3. Informes d'Alcaldia

48 C.4. Precs i preguntes.
49

50 **A) ASSUMPTES DE TRÀMIT:**

1
2 **A.1 Aprovació, si s'escau, de l'acta de la sessió del dia 30 de setembre de 2009.**

3
4 S'aprova per unanimitat incorporant les esmenes dels grups del PSC, ICV-EUiA i ERC.

5
6 **B) DICTÀMENS, PROPOSTES O MOCIONS RESOLUTÒRIES:**

7
8 **B.1. Acord d'aprovació provisional de les Ordenances Fiscals per a l'exercici 2010.**

9
10 En aquest punt s'incorpora el Regidor Sr. Ramon Soler.

11
12 Es posa en consideració del Ple el següent dictamen aprovat per la Comissió
13 Informativa General del dia 22 d'octubre de 2009:

14
15 “Atès que el Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text
16 Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals estableix en els seus articles 15 a 19
17 el procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances fiscals reguladores
18 dels tributs locals.

19 Atès que en el cas d'imposició de nous tributs, les Ordenances fiscals s'hauran
20 d'aprovar simultàniament a l'adopció dels respectius acords d'imposició.

21 En concret, l'article 16.1 del text legal esmentat estableix que les Ordenances fiscals
22 contindran com a mínim la determinació dels elements tributaris, el règim de declaració
23 i d'ingrés, així com les dates d'aprovació i d'inici de la seva aplicació.

24 Atès que quan es modifiquen les Ordenances fiscals, els acords de modificació hauran
25 de contenir la nova redacció dels preceptes afectats. La publicació dels textos
26 actualitzats de les ordenances fiscals municipals resulta necessària, a fi de donar
27 compliment al que estableix l'article 85 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General
28 Tributària, ja que aquestes han de complir la doble funció de servir com a eina
29 normativa fonamental de gestió dels tributs locals i alhora comunicació informativa amb
30 els ciutadans. En aquest sentit, les modificacions introduïdes als textos de les
31 ordenances fiscals municipals obeeixen al compliment de les previsions normatives
32 esmentades anteriorment.

33 Vistos els informes tècnic econòmics a què es refereix l'article 25 del text refós de la
34 Llei reguladora de les Hisendes Locals, en els quals es posa de manifest el valor de
35 mercat de la utilitat derivada de la utilització privativa o aprofitament especial del
36 domini públic local en cadascun dels supòsits que originen la imposició de taxes o la
37 modificació de les seves tarifes. Verificat que, en relació a les taxes per prestació de
38 serveis públics o realització d'activitats administratives de competència local, que
39 s'imposen o es modifiquen, l'import de la recaptació estimada no excedeix, en el seu
40 conjunt, del cost previsible del servei o activitat que es prestarà, conforme al que preveu
41 l'article 24.2 del Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

42 Vista la Memòria de l'Alcaldia, els informes de la Secretaria i la Intervenció, es proposa
43 al Ple l'adopció dels següents acords:

44 **Primer** .- Aprovar provisionalment per a l'exercici de 2010 i següents la modificació de
45 les Ordenances fiscals que a continuació es relacionen, el text de les quals figura a
46 l'annex d'aquest dictamen:

- 47 • Ordenança Fiscal número 1, reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles.
48 • Ordenança Fiscal número 3, reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions
49 i Obres.
50 • Ordenança Fiscal número 9, reguladora de la Taxa per recollida d'escombraries.

- 1 • Ordenança Fiscal número 21, Taxa per expedició de llicències urbanístiques.
- 2 • Ordenança Fiscal número 22, taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb
- 3 mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres
- 4 instal·lacions anàlogues.
- 5 • Ordenança Fiscal número 24, reguladora de la taxa per parades, barraques, casetes de
- 6 venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i activitats ambulants.
- 7 • Ordenança Fiscal núm. 26 , reguladora de la taxa per l'aprofitament especial del
- 8 domini públic local, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments
- 9 d'interès general

10 **Segon.-** Derogar l'ordenança municipal de mesures de foment de la rehabilitació

11 d'edificis.

12 **Tercer.-** Exposar al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament els anteriors acords

13 provisionals, així com el text complet de les Ordenances Fiscals modificades durant el

14 termini de 30 dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci

15 d'exposició en el BOP.

16 Durant el període d'exposició pública de les Ordenances, els qui tinguin un interès

17 directe o resultin afectats, en els termes previstos a l'article 18 del Text Refós de la Llei

18 reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de

19 març, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin

20 oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat

21 reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats.

22 **Quart.-** Publicar en el Butlletí Oficial de la Província els acords definitius que, un cop

23 transcorregut el període d'exposició pública, procedeixi adoptar, així com el text de les

24 Ordenances modificades.”

25

26 Es produeixen les següents intervencions:

27

28 **El Sr. Ramon Soler** pren la paraula i explica que les ordenances fiscals del proper any

29 2010 gairebé no es modificaran en res. L'objectiu és mantenir les tarifes que hi havia.

30 Es congelen la majoria de les taxes i els impostos i es baixa un punt el tipus de l'IBI. Pel

31 que fa a les novetats, diu que s'introdueixen noves bonificacions en l'IBI de les

32 famílies nombroses i de les famílies amb rendes baixes i ho explica detalladament.

33 També explica que les persones que tinguin l'IBI domiciliat poden demanar fer el

34 pagament en quatre terminis.

35 Pel que fa a la taxa sobre les escombraries, la novetat és que es permet acumular el

36 10% del compostatge casolà a les altre bonificacions.

37 Diu que valora molt positivament les aportacions fetes pels altres grups polítics,

38 especialment les del PSC i durant el termini d'al·legacions es podran fer les que calgui.

39

40 **El Sr. Jesús Torrent** diu que l'any passat ja varen valorar molt positivament que

41 s'introduïssin bonificacions a les ordenances adreçades a les persones més necessitades.

42 En aquell moment ja varen presentar unes al·legacions que al final no es varen estimar

43 en la seva totalitat i que anaven encaminades al fet que les bonificacions anessin

44 lligades a criteris de renda i a petició de l'interessat.

45 Aquest any al Regidor li va demanar consensuar al màxim les ordenances abans de

46 portar-les a Ple. Pel que fa a les bonificacions de l'IBI, demanaven que no es bonifiqués

47 les famílies nombroses pel sol fet de ser-ho sinó les que tinguessin una renda més baixa.

48 També els sembla bé que les persones jubilades tinguin una bonificació, però no només

49 pel fet de ser-ho, sinó en funció de la renda.

50 I sempre a petició de part interessada.

1 En relació a la congelació de les ordenances, li sembla bé.
2

3 **El Sr. Lluís Postigo** manifesta que estan d'acord que en època de crisi com la que hi ha
4 ara no s'apugin les ordenances. Diu que l'any passat ja varen fer tot un seguit
5 d'al·legacions i en la proposta que fa ara l'equip de govern no s'hi han vist gaires
6 apropaments.
7 Diu que no comparteixen que s'incorpori a l'ordenança sobre construccions,
8 instal·lacions i obres algunes bonificacions que estaven contemplades a l'ordenança
9 sobre el foment i la rehabilitació d'edificis. Entre d'altres qüestions perquè hi ha
10 algunes bonificacions que desapareixen i perquè properament s'haurà de fer la
11 rehabilitació de façanes del nucli antic i aquest sol fet justificaria que es mantingués
12 aquesta ordenança.
13 El seu grup seria partidari de no derogar aquesta ordenança, en tots cas millorar-la i
14 completar-la.
15 Igualment proposa afegir un punt 5è. a la proposta que es presenta a aprovació i que
16 seria fer una publicació on es reculli no només les bonificacions, sinó també els imports
17 dels impostos, de les taxes i dels seus preus públics.
18 El principal motiu de desacord és que no s'utilitzi el criteri de la renda per a concedir
19 bonificacions en tots els casos.
20 El vot del seu grup serà l'abstenció, a l'espera de presentar al·legacions durant el
21 període d'exposició pública.
22

23 **El Sr. Antoni Navarro** diu que les ordenances són una eina per cobrir les necessitats
24 del municipi, però també per desenvolupar polítiques municipals i el que s'ha de fer és
25 ajudar les persones que tenen una mala situació econòmica a causa de la crisi. I no
26 veuen que aquesta feina s'hagi fet, sinó que s'ha fet el que tocava, que era congelar les
27 ordenances.
28 Li agradaria que quedés constància que no s'ha fet la reducció del valor cadastral a
29 l'hora de decidir les bonificacions de l'IBI perquè s'està penalitzant el personatge tipus
30 que es troba en una situació d'indefensió econòmica ja que té una hipoteca que se li
31 menja tot el sou.
32 Pensen que s'ha de treballar més en el tema de les bonificacions i ja plantejaren les
33 propostes durant el termini d'al·legacions. També demana que l'equip de govern es
34 plantegi la possibilitat d'incorporar una tarifa plana en el pagament dels impostos.
35

36 **El Sr. Eduard Galobardes** diu que no els va semblar gens encertat que s'impulsés una
37 revisió del cadastre al final de l'anterior legislatura ja que ha portat conseqüències greus
38 i injustes a veïns de Llagostera. El fet de fer una elevació dels valors cadastrals no es pot
39 corregir només amb les ordenances fiscals.
40

41 **El Sr. Ramon Soler** pren la paraula i manifesta que aquestes ordenances recullen bona
42 part dels compromisos adoptats, que eren tenir en compte els criteris de renda i les
43 bonificacions i només l'experiència dirà si s'encerta o no. Evidentment que tot és
44 millorable i hi haurà un període d'al·legacions per poder-ne parlar.
45 El fet que hi hagi hagut una revisió cadastral és un problema perquè el tipus d'IBI
46 només és un i per això es va per la via de les bonificacions amb criteris de renda.
47 La voluntat de treure l'ordenança de foment no és d'eliminar aquestes mesures sinó
48 integra-les a l'ICIO. S'haurà de fer una nova ordenança de foment que vagi lligada a
49 les ajudes a les rehabilitacions de façanes incloses en el Pla de barris i serà llavors
50 quan s'haurà d'acabar de llimar tot.

1 Igualment diu que recull la proposta i que es tindrà en compte publicar un resum de les
2 ordenances de cara als habitants de la població.

3
4 **El Sr. Jesús Torrent** reitera que en l'esperit d'aquestes ordenances sembla que tots els
5 grups d'aquest Ajuntament hi estan d'acord i s'intentarà millorar-les.

6 Li pregunta al Regidor d'Hisenda què pensa fer amb el tema de les persones jubilades,
7 que ara no es té en compte la renda.

8
9 **El Sr. Lluís Postigo** diu que, en relació a la revisió del cadastre de l'any 2006 i que
10 tant retreu ara l'equip de govern, només vol afegir que tots els tràmits necessaris es
11 varen aprovar pel ple i per unanimitat de tots els grups polítics. I afegeix que sort que es
12 va fer en aquella època perquè va resoldre moltes situacions que no tenien ni cap ni
13 peus, perquè hi havia molts valors que estaven totalment desfasats, i a part que ja tocava
14 la revisió, ara també permet mantenir els ingressos de l'Ajuntament. Si no s'hagués fet
15 llavors, ara amb la crisi seria impossible.

16
17 **El Sr. Antoni Navarro** diu que la revisió cadastral ve marcada per llei i s'ha de fer cada
18 deu anys, per tant la única cosa que es va fer va ser complir la llei. I remarca que
19 aquesta revisió no la va fer el Sr. Antoni Navarro sinó un equip tècnic.

20 Diu que no està en contra de la congelació de les ordenances, però demana que
21 s'apliquin bonificacions relacionades amb la renda, per exemple en el cas dels jubilats.

22
23 **El Sr. Eduard Galobardes** li respon al Sr. Navarro que aquesta revisió cadastral ha
24 tingut una repercussió negativa en molts altres casos com en les plusvàlues que ha
25 augmentat moltíssim. I encara que la llei digui que cada deu anys s'ha de fer la revisió,
26 en el cas que no es faci no passa res. I si Convergència hi va votar a favor, aclareix que
27 ell no és a l'equip de govern per aquest grup.

28
29 **El Sr. Ramon Soler** diu que les mesures de foment i les bonificacions es podien haver
30 aplicat molt abans, però ha calgut que governessin ells per aplicar-les.

31 Afegeix que s'han fer unes targetes per als veïns que viuen a la zona blava, de dues
32 hores.

33 També diu que recull la proposta d'agafar els criteris de renda de cara a les properes
34 ordenances.

35
36 **El Sr. Jesús Torrent** diu que agraeix que es reculli el compromís a davant de
37 l'Ajuntament en Ple de tenir en compte els criteris de renda a l'hora d'aplicar
38 bonificacions.

39 Que ara el seu vot serà a favor i en l'aprovació definitiva potser també perquè totes les
40 aportacions dels diferents partits polítics són per millorar les ordenances.

41
42 **El Sr. Lluís Postigo** diu que, pendents de resoldre les al·legacions, en aquests
43 moments el seu vot serà l'abstenció.

44
45 **El Sr. Antoni Navarro** manifesta que el seu grup també s'abstindrà a l'espera que hi
46 hagi una entesa en el tema de les bonificacions.

47
48 **S'aprova amb els vots a favor de CiU, IxLL i PSC i l'abstenció d'ICV-EUiA i**
49 **ERC.**

50

1 **B.2.Acord de readjudicació del contracte d'obres pendents d'executar**
2 **corresponents al projecte de construcció de la biblioteca Julià Cutiller i**
3 **urbanització de l'entorn.**

4
5 Es posa en consideració del Ple el següent dictamen aprovat per la Comissió
6 Informativa General del dia 22 d'octubre de 2009:

7
8 “En data 25 de juliol de 2007 el Ple de l'Ajuntament de Llagostera va acordar adjudicar
9 el concurs per a la contractació de les obres del projecte del Centre Cultural de Can
10 Roig, de la biblioteca Julià Cutiller i reordenació de l'entorn 1a Fase a favor de
11 l'empresa SECLA SA., per un import de 1.799.928,96 euros, IVA inclòs. En data 7 de
12 setembre de 2007 es va signar el contracte. La direcció de les obres es va adjudicar a
13 l'entitat SET ARQUITECTES (Mateu Barba Teixidor) i la coordinació de la seguretat i
14 salut a BM ENGINYERIA D'ESTRUCTURES(Marc Pagès Alivés).

15 En data 17 de desembre de 2007 es va signar l'acta de comprovació de replanteig i inici
16 de les obres, el termini d'execució de les quals, d'acord amb el Plec de clàusules
17 administratives, quedava estipulat en 15 mesos.

18 Transcorreguts deu mesos, i pels motius que consten a l'expedient administratiu
19 núm.2007/0533, l'Ajuntament, per acord de data 21 d'octubre de 2008, va paraitzar les
20 obres abans esmentades.

21 Posteriorment, per acord de 13 de gener de 2009, incoà l'expedient de resolució del
22 contracte, a l'empara de l'article 111.e) i g) del Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny,
23 (que resulta d'aplicació al present contracte, d'acord amb la Disposició Transitòria 1ª
24 de la Llei 30/2007, de 31 d'octubre).

25 A aquest acord hi manifestà la seva oposició l'empresa contractista. Davant d'aquesta
26 oposició es va fer remissió de l'expedient a la Comissió jurídica assessora, de
27 conformitat amb allò que preveu l'article 59-3 del Text refós de la Llei de contractes de
28 les administracions públiques, que resulta d'aplicació al present cas, d'acord amb la
29 Disposició transitòria 1a de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, i segons el qual caldrà
30 sol·licitar informe al Consell d'Estat o òrgan equivalent de la Comunitat Autònoma. A
31 Catalunya, d'acord amb l'article 8-2 e) de la Llei 5/2005, de 2 de maig, a la Comissió
32 Jurídica Assessora.

33 Contra els acords municipals de paraització de les obres i contra l'acord de desestimar
34 un recurs de reposició interposat contra l'acord d'aprovació de la certificació d'obres
35 núm. 11, interposà el contractista sengles recursos contenciosos administratius núm.
36 77/2009 i 115/2009, respectivament.

37 En data 12 de juny de 2009 ambdues parts contractants, l'Ajuntament de Llagostera i
38 l'empresa Constructora i Rehabilitadora Secla, S.A. signaren un conveni pel qual es
39 resolvia el contracte i s'acordava la satisfacció extraprocesal entre les parts en aquells
40 dos recursos.

41 Arribats a aquesta situació, i atesa la necessitat de donar continuïtat a l'execució de
42 l'obra pendent d'executar, l'Ajuntament considera adient fer ús de les facultats que la
43 legislació en matèria de contractació preveu i proposar la seva adjudicació al licitador
44 que, en el procés per l'adjudicació del contracte, fou el següent en obtenir millor
45 puntuació pel que fa a la seva oferta, després de l'adjudicatari. En aquest cas, després de
46 la proposició presentada per l'empresa adjudicatària Constructora i Rehabilitadora
47 Secla, S.A., que obtingué una puntuació de 64,5 punts, segons consta a l'acta de la Mesa
48 de contractació celebrada el dia 19 de juliol de 2007, la següent que resultà millor
49 puntuada fou l'empresa TEYCO, S.L., amb una puntuació de 60,736 punts.

1 El Decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de
2 Contractes de les Administracions Públiques, estableix el règim jurídic que resulta
3 d'aplicació en el present contracte, per ser la normativa vigent en el moment en què
4 s'inicià l'expedient de contractació. En el seu article 84.2, s'hi preveu que, quan
5 s'acordi la resolució d'un contracte ja iniciat i que hagi estat resolt, l'Administració
6 podrà adjudicar el contracte al licitador següent a l'adjudicatari, per ordre de les seves
7 ofertes, abans de procedir a una nova convocatòria, comptant amb la conformitat del
8 nou adjudicatari.

9 En data 04/08/2009, RE 2009/2937, l'empresa TEYCO, S.L. presentà un escrit en el
10 qual posava de manifest la seva voluntat de resultar adjudicatària de les obres pendents
11 d'executar en virtut del contracte de les obres del projecte del Centre Cultural de Can
12 Roig, de la biblioteca Julià Cutiller i reordenació de l'entorn 1a Fase.

13 El saldo pendent de liquidar de les obres de la biblioteca ascendeix al total de 1.499.749
14 (un milió quatre-cents noranta-nou mil set-cents quaranta-nou) euros i les obres de
15 l'entorn ascendeixen al total de 560.546 (cinc-cents seixanta mil cinc-cents quaranta-
16 sis), d'acord amb l'informe emès per la Direcció facultativa de les obres de data 14
17 d'octubre de 2009. De la mateixa manera, el termini restant per a la seva execució és de
18 12 mesos, segons l'esmentat informe.

19 En el seu escrit, TEYCO, S.L. manifesta la seva conformitat a ser el nou adjudicatari,
20 acceptant realitzar les obres pel saldo pendent de 2.060.295 (dos milions seixanta mil
21 dos-cents noranta-cinc) euros, i pel termini restant de 12 mesos.

22 Per les qüestions restants, es continuarà l'execució del contracte, com s'ha vingut fent
23 amb la part executada, amb subjecció al projecte anomenat "*Projecte executiu de*
24 *Centre Cultural de Can Roig, de la Biblioteca Julià Cutiller i reordenació de l'entorn*",
25 aprovat definitivament pel Ple de l'Ajuntament en sessió de 26 de novembre de 2006.

26 L'òrgan de contractació en el contracte que ens ocupa és el Ple de la corporació, atesa la
27 facultat que en el seu moment li venia atribuïda per l'article 22.2 n) de la Llei 7/1985,
28 de Bases del règim local, que era d'aplicació en el moment en què s'aprovà l'expedient
29 de contractació, i per ser que es tractava d'una contractació d'import superior al 10%
30 dels recursos ordinaris del pressupost.

31 Per tot això, es proposa a la Comissió Informativa l'adopció dels següents acords:

32 **Primer.-** Adjudicar el *contracte de les obres del projecte del Centre Cultural de Can*
33 *Roig, de la biblioteca Julià Cutiller i reordenació de l'entorn 1a Fase*, pel que fa a les
34 obres pendents d'executar, conforme a la liquidació de les mateixes que consta a
35 l'informe emès per la Direcció facultativa de les obres de data 14 d'octubre de 2009, a
36 l'empresa TEYCO, S.L., per un import total de 1.499.749 (un milió quatre-cents
37 noranta-nou mil set-cents quaranta-nou) euros, i 560.546 (cinc-cents seixanta mil cinc-
38 cents quaranta-sis) euros, biblioteca i obres de l'entorn respectivament, perquè les
39 executi en un termini màxim de 12 mesos.

40 **Segon.-** Comunicar el present acord a l'empresa TEYCO, S.L. i a la resta d'empreses
41 que foren licitadores en el procediment de contractació.

42 **Tercer.-** Comunicar el present acord a la Intervenció municipal.

43 **Quart.-** Requerir l'adjudicatària TEYCO, S.L. perquè en el termini de 15 dies
44 procedeixi al dipòsit de la garantia definitiva, en la part proporcional al contracte
45 pendent d'executar, i que es correspon amb el 4% sobre l'import de la liquidació de les
46 obres pendents, així com que procedeixi a la signatura del contracte."

47
48 Es produeixen les següents intervencions:
49

1 **El Sr. Jesús Torrent** diu que el seu grup s'alegra que finalment s'hagi desencallat el
2 tema de can Roig, per això el vot serà favorable i afegeix que l'empresa que ho agafa
3 ara ofereix més garanties que l'anterior i que dintre dels terminis establerts s'acabi
4 executant aquesta obra.

5
6 **El Sr. Lluís Postigo** pren la paraula per dir que coincideix amb el que ha dit el Sr.
7 Torrent, però també creu que les coses no s'han fet de la manera més eficient i més
8 correcta. La primera actuació que es va prendre en aquest Ple i la primera reflexió que
9 va fer l'Alcalde va ser l'afirmació que aquest projecte no s'hagués fet mai ni no hagués
10 estat tan avançat, per tant el seu convenciment és que l'actual equip de govern mai ha
11 fet seu ni ha cregut en aquest projecte i tot el que s'ha fet al darrera ha anat viciat per
12 aquesta desgana. És fàcil comprovar que en altres projectes que il·lusionaven més
13 l'actual equip de govern, com per exemple el camp de futbol, quasi estaven adjudicats
14 abans que sortís a concurs. I el projecte de can Roig ha anat acumulant retard darrera
15 retard.

16 També pensen que l'obra sortirà cara, ja que es va pagar més del que s'havia de pagar
17 per rescindir el contracte de mutu acord amb l'anterior empresa i els dona la sensació
18 que ara s'està adjudicant, essent conscients que hi haurà molts preus contradictoris.
19 Tot això els portarà a abstenir-se a l'hora de la votació.

20
21 **La Sra. Eugènia Comas** diu que el seu vot serà favorable perquè tenen moltes ganes
22 que aquest projecte tiri endavant i moltes ganes perquè al carrer Lleó I torni a ser un
23 carrer per transitar amb seguretat, que les tanques desapareixien i demanem que l'equip
24 de govern doni per bo aquest projecte i acabi tal i com estava redactat.

25
26 Pregunta quin tràmit falta perquè la nova empresa TEYCO comenci les obres.

27
28 **El Sr. Alcalde** li respon que és directe.

29
30 **El Sr. Eduard Galobardes** diu que per part d'Iniciativa s'han fet uns judicis de valor
31 que no van enlloc. El que ha fet l'equip de govern és prendre una decisió molt difícil i a
32 l'hora de fer el plec de condicions s'hauria de poder preveure que certes empreses no es
33 poguessin presentar, com era el cas que ens ocupa, que ja havia tingut problemes amb
34 Llagostera. Però se li va adjudicar, ja que havia ofert una baixa molt important. Això
35 va comportar que contínuament presentés preus contradictoris i hi van haver molts
36 problemes, motiu pel qual se li va rescindir el contracte.

37 Sobre el retards, explica que l'Ajuntament no pot rescindir els contractes com un
38 particular. Ha estat una negociació molt difícil. No s'ha arribat al contenciós i s'ha
39 resolt de forma amistosa, per la qual cosa ha estat molt més ràpid.

40 Aprofita per dir que la nova empresa adjudicatària és TEYCO, que ja va fer la llar
41 d'infants i ho va fer molt bé i sense problemes.

42 En relació als possibles preus contradictoris que puguin sorgir, creu que sí que en
43 sortiran perquè no és una obra nova sinó que és una rehabilitació i, per tant, és força
44 complicat preveure imprevistos.

45
46 **El Sr. Ramon Soler** pren la paraula per dir que hi ha una subvenció afegida per a
47 aquesta obra de 80.000—euros de la Diputació i intentarem que la gestió d'aquesta obra
48 sigui el més acurada possible.

1 **El Sr. Alcalde** manifesta que des del moment en què l'equip de govern agafa el
2 compromís de tirar-ho endavant hi posa el mateix interès que en qualsevol altre
3 projecte però que els entrebancs que s'han trobat en aquesta obra han estat molts.

4
5 **S'aprova amb els vots a favor de CiU, IxLL, PSC i ERC i l'abstenció d'ICV-**
6 **EUiA.**

7
8 **B.3.Acord de resolució d'al·legacions en l'expedient expropiatori d'una finca del**
9 **carrer del Fred, 12.**

10
11 Es posa en consideració del Ple el següent dictamen aprovat per la Comissió
12 Informativa General del dia 22 d'octubre de 2009:

13
14 **Primer.-** El Ple de l'Ajuntament del dia 27 de setembre de 2006 acordà declarar la
15 utilitat pública i l'interès social, als efectes d'expropiació la finca registral 1874,
16 emplaçada al c/ del Fred, número 12 d'aquest municipi (referència cadastral
17 1209301DG9310N0001KB).

18 **Segon.-** El vigent Pla d'Ordenació Urbanística Municipal qualifica l'immoble situat al
19 c/ del Fred, número 12, sistema general d'espais lliures (clau 2).

20 **Tercer.- RELACIÓ CONCRETA I INDIVIDUALITZADA DE BÉNS A OCUPAR I**
21 **ADQUIRIR.**

22 **FINCA ÚNICA URBANA.-** Peça de terreny secà, abans dividit en dos, que té
23 d'extensió mig quart de vessana o sigui dues àrees setanta tres centiàrees quaranta-tres
24 decímetres quadrats- segon cadastre 351m²- situada en el carrer del Fred en el terme de
25 la vila de Llagostera, i prop de la muralla de l'antic castell, que confronta per orient amb
26 Maria Pallí; per migdia, amb la travessia o carrer anomenat del Fred; per ponent amb
27 Lorenzo Vivas y Prats; i pel nord amb terres de Buenaventura Vingut, abans Miguel,
28 mitjançant mollons en tots ells. És la finca grafiada en el plànol cadastral que consta a
29 l'expedient.

30 **INSCRIPCIÓ.-** Aquesta finca consta inscrita al Registre de la Propietat 1 de Girona,
31 tom 618, llibre 41 de Llagostera, foli 235, finca 1874.

32 **REFERÈNCIA CADASTRAL:** 1209301DG9310N0001KB

33 **TITULAR REGISTRAL.-** Pertany en ple domini a la senyora Josefa Rodríguez Rojo,
34 per títol de compravenda atorgat davant del notari que fou de Cassà de la Selva Luís
35 López de Longoria el 4 de juliol de 1957.

36 **ALTRES TITULARS:** No consten.

37 **CÀRREGUES:** Sense càrregues.

38 **DRET A EXPROPIAR:** Ple domini.

39 **Quart.-** A través d'al·legacions presentades per correu el dia 24/11/2006, rebudes al
40 Registre d'entrada de l'Ajuntament el dia 27/11/2006, RE: 2006/4855, els titulars
41 successors s'oposen a l'aprovació del present expedient.

42 **Cinquè.-** El dia 12 de gener, a través de compareixença *apud acta*, el Sr. Agustin Reche
43 Rodríguez, únic fill viu de la Sra. Josefa Rodríguez Rojo; Sra. Maria Pilar Soriano, néta
44 de la Sra. Josefa Rodríguez Rojo i filla de la Sra. Maria Reche Rodríguez, difunta, i que
45 també representa els seus gemrans Srs. Pedrito Soriano Reche, Joseph Soriano Reche,
46 Francisco Soriano Reche i Rosario Soriano Reche; Sr. Andrés Reche Rodríguez, nét de
47 la Sra. Josefa Rodríguez Rojo i fill del Sr. Andrés Reche Rodríguez, difunt, i que també
48 representa al seu únic germà, Sr. Joseph Reche Rodríguez; i el Sr. Eduard Torrent Puig,
49 advocat, manifesten que designen els advocats Srs. Xavier Hors Presas, Eduard Torrent
50 Puig, Maria Jesús Mitcharet Hernández, Núria Llundell Gómez i Carles Angelats

1 Buixadé perquè actuïn i els representin en totes les actuacions derivades de l'expedient
2 administratiu en relació a l'expropiació de la finca registral 1874, emplaçada al c/ del
3 Fred 12 d'aquest terme municipal.

4 **Sisè.-** A través d'al·legacions presentades per correu el dia 15/02/2007, rebudes al
5 Registre d'entrada de l'Ajuntament el dia 20/02/2007, RE: 2007/0728, segons les quals
6 no s'acredita la necessària justificació de l'ocupació, la prèvia aprovació i publicació del
7 Pla de legítima expropiació ni de l'existència adequada i suficient de crèdit
8 pressupostari amb la finalitat específica de procedir a l'expropiació.

9 **Setè.-** Les al·legacions s'han d'inadmetre per manca de legitimitat dels suposats hereus
10 de la Sra. Josefa Rodríguez Rojo, atès que la condició d'hereu no s'ha provat en cap
11 moment del procediment expropiatori.

12 **Vuitè.-** L'article 988 del Codi Civil (CC) estableix que l'acceptació i repudiació de
13 l'herència són actes voluntaris i lliures.

14 L'article 989 CC estableix que els efectes es retrotrauen al moment de la mort de la
15 persona a qui s'hereta.

16 L'article 990 CC estableix que l'acceptació o repudiació de l'herència no podrà fer-se
17 en part, a termini, ni condicionalment.

18 L'article 998 CC estableix que l'herència podrà ser acceptada purament i simplement, o
19 a benefici d'inventari.

20 L'article 999 CC estableix que l'acceptació pura i simple pot ser expressa o tàcita.
21 L'acceptació expressa és la que es fa a través de document públic o privat. L'acceptació
22 tàcita és la que es fa per actes que suposen necessàriament la voluntat d'acceptar, que no
23 hi hauria dret sinó amb la qualitat d'hereu.

24 L'article 1000 CC estableix que s'entén acceptada l'herència:

- 25 1. Quan l'hereu ven, dona o cedeix el seu dret a un estrany, a tots els seus cohereus
26 o a algun d'ells.
- 27 2. Quan l'hereu la renuncia, encara que sigui gratuïtament, a benefici d'un o més
28 dels seus cohereus.
- 29 3. Quan la renuncia per preu a favor de tots els seus cohereus indistintament; però
30 si la renúncia fos gratuïta i els cohereus a favor dels quals es faci són aquells a
31 qui ha d'acréixer la porció renunciada, no s'entendrà acceptada l'herència.

32 **Novè.-** L'article 431-18 de la Llei 10/2008, de 10 de juliol, del llibre quart del Codi
33 Civil de Catalunya (CCC) estableix que l'heretament o pacte successori d'institució
34 d'hereu confereix a la persona o persones instituïdes la qualitat de successores
35 universals de l'heretant amb caràcter irrevocable.

36 L'article 461-1 CCC estableix que el cridat a l'herència la pot acceptar o repudiar
37 lliurement tan bon punt tingui coneixement que s'ha produït la delació a favor seu.

38 L'article 461-3 CCC estableix que l'acceptació de l'herència pot ésser expressa o tàcita.

39 L'article 461-4 CCC estableix que l'acceptació expressa s'ha de fer en document públic
40 o privat, en el qual el cridat a l'herència ha de manifestar la voluntat d'acceptar-la o ha
41 d'assumir el títol d'hereu.

42 L'article 461-5 CCC estableix que s'entén que l'herència s'accepta tàcitament en els
43 casos següents:

- 44 a) Si el cridat fa qualsevol acte que no pot fer si no és a títol d'hereu.
- 45 b) Si el cridat ven, dona o cedeix el dret a l'herència a tots els cohereus, a algun d'ells o
46 a un tercer, llevat que es tracti d'una donació o cessió gratuïta a favor de tots els altres
47 en la proporció en què són hereus.
- 48 c) Si el cridat renuncia al dret a succeir a canvi d'una contraprestació o hi renuncia a
49 favor de només algun o alguns dels cohereus.

1 **Desè.-** L'expropiació queda justificada d'acord amb el propi POUM, aprovat per la
2 Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data de 18 de juny i publicat al DOGC
3 núm. 4078 de 25 de febrer de 2004, que qualifica la finca de zona verda. D'acord amb
4 l'article 103 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text
5 refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, l'aprovació d'un PAL urbanístic implica la
6 declaració d'utilitat pública de les obres i la necessitat d'ocupació dels terrenys i
7 edificis afectats, als efectes d'expropiació o d'imposició de servituds. L'expropiació ha
8 d'abastar totes les superfícies i instal·lacions necessàries per a garantir el ple valor, el
9 rendiment i la funcionalitat dels béns que en són objecte.

10 Per tot això, es proposa a la Comissió Informativa l'adopció dels següents acords:

11 **Primer.-** Desestimar les al·legacions presentades pel Sr. Xavier Hors i Presas en nom i
12 representació de la Sra. Josefa Rodríguez i Rojo en data de 15 de febrer de 2007,
13 registrades el dia 20 de febrer de 2007, RE: 2007/0728.

14 **Segon.-** Aprovar definitivament la relació concreta de béns i drets a expropiar.

15 **Tercer.-** Delegar les facultats necessàries a la Junta de Govern Local per incoar
16 l'expedient de peça separada de preu just.

17 **Quart.-** Encomanar als serveis tècnics la valoració de la finca objecte d'expropiació.

18 **Cinquè.-** Notificar l'acord als interessats.”

19
20 Es produeixen les següents intervencions:

21
22 **El Sr. Secretari** exposa l'acord de desestimar les al·legacions presentades pel Sr.
23 Xavier Hors Presas en nom de la Sra. Josefa Rodríguez Rojo en data 15 de febrer de
24 2007, registrades el 20 de febrer de 2007 i el que s'acordarà serà aprovar definitivament
25 la relació concreta de béns i drets a expropiar, delegar les facultats necessàries a la Junta
26 de Govern Local per incoar l'expedient de peça separada de preu just i encomanar als
27 serveis tècnics la valoració de la finca objecte d'expropiació i notificar l'acord als
28 interessats.

29
30 **El Sr. Jesús Torrent** comenta que el seu grup està a favor de l'acord presentat.

31
32 Seguidament el **Sr. Lluís Postigo** exposa el seu vot favorable i comenta que aquest
33 expedient va ser iniciat per part de l'anterior mandat per tal d'expropiar aquest terreny
34 inclòs en una de les actuacions de la Llei de barris.

35
36 **La Sra. Eugènia Comas** presenta el seu vot favorable dient que els ha sorprès el
37 termini de 2 anys per portar aquest expedient al Ple.

38
39 **El Sr. Eduard Galobardes** defensa la seva postura dient que l'inici del mandat va ser
40 una mica complicat degut als canvis de secretari, i es van enllestint els temes aturats. A
41 més, s'ha tramitat un Pla de barris i això permetrà que a l'hora d'indemnitzar als
42 propietaris d'aquest terreny, hi haurà bona part de l'import subvencionat.

43
44 A continuació el **Sr. Alcalde** comenta que aquest canvi de secretaris va comportar un
45 retràs en alguns expedients que s'han anat enllestint posteriorment.

46
47 **S'aprova per unanimitat de tots els Regidors assistents a la sessió.**

48
49 **B.4.Acord d'aprovació de conveni amb la Diputació de Girona per a la cessió d'un**
50 **tram de la carretera de Sant Llorenç.**

1
2 Es posa en consideració del Ple el següent dictamen aprovat per la Comissió
3 Informativa General del dia 22 d'octubre de 2009:

4
5 “La Diputació de Girona gestiona la carretera GI-V-6821, de la GI-P-6821 a Sant
6 Llorenç, en la qual té previst realitzar obres per al seu condicionament al trànsit actual.
7 Amb aquesta finalitat ha redactat i aprovat el projecte “Condicionament d'un tram de la
8 carretera GI-V-6821 a Sant Grau, des de la C-35, i de la carretera a Sant Llorenç. TM
9 Llagostera”.

10 L'esmentat projecte preveu una millora de la intersecció existent a l'entrada de la
11 urbanització Selva Brava, en el PK 1+710, transformant-la en una rotonda urbana,
12 alhora que millora el tram final amb la tipologia de carrer, en una longitud d'uns 230
13 metres.

14 Tant l'Ajuntament com la Diputació coincideixen a constatar el fet que el tram final de
15 la carretera GI-V-6821 té clarament el caràcter de carrer, que quedarà de manifest amb
16 les obres projectades. Per aquest motiu, es fa palesa la necessitat de resoldre el
17 lliurament d'aquesta part de l'actual carretera, la competència de la qual passarà a ser de
18 titularitat de l'Ajuntament.

19 El tram indicat té una longitud de 230 metres i una amplada de 5'20 metres, amb tots els
20 elements propis de la carretera, cunetes i talussos.

21 El pressupost és de 1.173.551'41 euros.

22 Vista la proposta de conveni consensuada entre la Diputació de Girona i aquest
23 Ajuntament, per a una actuació de millora d'un tram de la carretera GI-V-6821, de la
24 GI-P-6821 a Sant Llorenç, i per a l'establiment de les bases per a la cessió a
25 l'Ajuntament del tram final de la carretera GI-V-6821, a l'entrada a la urbanització
26 Selva Brava.

27 Atès el que disposa l'article 25.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les
28 Bases de Règim Local i l'article 66.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel
29 qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya

30 És per tot això que, es proposa l'adopció del següent acord:

31 **Primer.-** Aprovar la proposta de conveni entre la Diputació de Girona i l'Ajuntament de
32 Llagostera, per a una actuació de millora d'un tram de la carretera GI-V-6821, de la GI-
33 P-6821 a Sant Llorenç, i per a l'establiment de les bases per a la cessió a l'Ajuntament
34 del tram final de la carretera GI-V-6821, a l'entrada a la urbanització Selva Brava.

35 **Segon.-** Facultar àmpliament l'Alcalde President, el senyor Fermí Santamaria i Molero,
36 i subsidiàriament el Tinent d'Alcalde o Regidor en qui delegui, o el que exerceixi les
37 seves funcions, per a la formalització d'aquest conveni.

38 **Tercer.-** Notificar aquest acord a la Diputació de Girona per concretar la formalització
39 d'aquest conveni.

40
41 Es produeixen les següents intervencions:

42
43 **El Sr. Secretari** exposa l'acord d'aprovació de conveni amb la Diputació de Girona
44 sobre la cessió d'un tram final per millora de la Carretera de Sant Llorenç GI-V-6821 a
45 l'entrada de la urbanització Selva Brava.

46
47 Tot seguit el **Sr. Alcalde** explica l'obra a realitzar. La Diputació de Girona realitzarà les
48 obres per al condicionament al trànsit actual de la carretera GI-V-6821 a Sant Grau, des
49 de la C-35 i de la carretera a Sant Llorenç-TM Llagostera. La cessió del tram es
50 realitzarà quan es finalitzin les obres.

1
2 **El Sr. Jesús Torrent** presenta el vot favorable del seu grup.

3
4 **El Sr. Lluís Postigo** comenta que el seu grup té una sèrie de qüestions a fer respecte si
5 l'Ajuntament ha presentat al·legacions sobre el projecte d'adequació de la carretera, ja
6 que a on es pretén fer la rotonda hi ha un espai reservat per a les bústies de la
7 urbanització. A més, en el projecte hi figuraven unes mancances de senyalització i es
8 pregunten si el termini de finalització de les obres es podria concretar ja que al no fixar-
9 les es podrien allargar. També comenta el tema de només cedir una part de la carretera
10 quan ells entenen que hauria de ser tota la carretera d'entrada a la urbanització. I per
11 acabar, potser, per tal d'adequar finalment la carretera, seria millor que l'Ajuntament
12 executés les obres i que rebés una subvenció en diners per part de la Diputació i no a
13 canvi de realitzar l'obra. Creuen que seria la millor manera de fer-ho atès que estan
14 pendents les obres d'urbanització. Així s'evitaria que quan s'hagin de fer afectin les
15 obres realitzades per la Diputació.

16
17 **La Sra. Eugènia Comas** presenta el vot favorable del seu grup.

18
19 **El Sr. Eduard Galobardes** també presenta el vot favorablement.

20
21 A continuació, el **Sr. Alcalde** respon als punts presentats pel Sr. Postigo. Respecte a la
22 senyalització, el fet que la senyal digui Selva Brava és perquè marca el final del terme.
23 Diu que, un cop acabada l'obra, ja hi figurarà Font Bona. El tram serà aquest i el tema
24 de les bústies, quedaran dins la rotonda igual com ara. I per acabar, el termini de
25 finalització de les obres serà una vegada es disposi de finançament per fer aquesta
26 actuació.

27
28 **S'aprova amb els vots favorables de CiU, IxLL, PSC i ERC i l'abstenció d'ICV-**
29 **EUiA.**

30
31 **B.5. Acord d'aprovació del Programa d'actuació i Pla econòmic i financer del**
32 **projecte d'intervenció integral del centre històric.**

33
34 Es posa en consideració del Ple el següent dictamen aprovat per la Comissió
35 Informativa General del dia 22 d'octubre de 2009:

36
37 “La Resolució de 23 de juliol de 2009 del Conseller del Departament de Política
38 Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya atorga a l'Ajuntament de
39 Llagostera una subvenció de 3.750.000,00 € per al projecte d'*Intervenció integral en el*
40 *centre històric de Llagostera 2009-2013*, del qual valora en 5.000.000,00 € el
41 pressupost de despeses subvencionables,

42 Atès que el pressupost inicial del projecte d'*Intervenció integral en el centre històric de*
43 *Llagostera 2009-2013*, presentat per l'Ajuntament era de 6.055.070,44 € i que la
44 Direcció General d'Arquitectura i Habitatge insta l'Ajuntament a reelaborar el programa
45 d'actuació i el pla econòmic i financer per adaptar-lo a l'esmentada subvenció,

46 Atès que el Ple de l'Ajuntament, en sessió de 30 de setembre de 2009, va acceptar la
47 subvenció i va aprovar el Programa d'actuació i el Pla econòmic i financer adaptat a les
48 prescripcions de la Resolució de concessió de la subvenció,

49 Atès que l'Oficina del Pla de Barris de la Generalitat ha sol·licitat que es modifiqui el
50 Programa d'actuació i el Pla econòmic i financer en el sentit que totes les partides

1 guardin la proporció del 75 % a càrrec del Pla de Barris i el 25 % a càrrec de
2 l'Ajuntament, i no només el total de les anualitats,

3 D'acord amb el que disposa la Llei 2/2004 , de 4 de juny, de millora de barris, àrees
4 urbanes i viles que requereixen especial atenció i el Decret 369/2004, de 7 de setembre,
5 que desenvolupa l'esmentada Llei,

6 La Comissió informativa general proposa al Ple l'adopció del següent acord:

7 **Primer.-** Aprovar el Programa d'actuació i el Pla econòmic i financer adaptat a les
8 prescripcions de la Resolució de concessió de la subvenció, que inclouen les següents
9 modificacions:

10 - Totes les partides guarden la proporció del 75 % a càrrec del Pla de Barris i el 25 % a
11 càrrec de l'Ajuntament

12 - Dotar la partida "Actuacions culturals" amb 5.000,00 € per al 2009 i 10.000,00 € per
13 al 2010, en la proporció 75% - 25% i disminuir aquestes quantitats de la partida 1.01.01.

14 **Segon.-** Comunicar aquest acord al Departament de Política Territorial i Obres
15 Públiques de la Generalitat de Catalunya."

16
17 Es produeixen les següents intervencions:

18
19 **El Sr. Ramon Soler** exposa l'acord dient que, a instàncies del Departament de Política
20 i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya, s'aproven unes modificacions al
21 programa presentat del pla financer del Pla de Barris. Es demanava que el càrrec de les
22 partides fos del 75% pel Pla de Barris i el 25% per l'Ajuntament de Llagostera. És a dir,
23 s'ha acumulat el finançament més important durant el 2011 i el 2012. Per aquest motiu,
24 s'ha modificat la proposta segons les seves indicacions i s'han detallat les actuacions
25 que es realitzaran durant el 2009, de les quals moltes ja s'estan fent, i la resta
26 d'actuacions previstes fins el 2013.

27
28 **El Sr. Jesús Torrent** comenta que el seu grup està a favor d'aquest acord.

29
30 **El Sr. Lluís Postigo** comenta que el seu grup ja va avisar en el moment que es va
31 presentar el calendari de les actuacions i les quanties. Comenta que les variacions
32 realitzades comporten una gran variació en el tema de les actuacions i que no és tan fàcil
33 com fer el càrrec del 75% pel Pla de Barris i el 25% per l'Ajuntament. Afegeix que el
34 seu grup s'abstindrà perquè no veuen clar que el programa d'actuació presentat es pugui
35 realitzar.

36
37 **La Sra. Eugènia Comas** diu que el mes de setembre es va aprovar el Programa
38 d'actuació i tot i havent-hi les modificacions citades, el seu grup hi votarà a favor.

39
40 **El Sr. Eduard Galobardes** comenta que la presentació del Pla de Barris és per 5 anys i
41 que el projecte presentat i aprovat és un pla de treball que es pot anar variant segons les
42 necessitats d'actuacions a realitzar amb prioritat.

43
44 **El Sr. Ramon Soler** comenta que segurament ja hi haurà una altra variació pel 2010 ja
45 que es preveuen fer més actuacions de les presentades. El canvi d'actuacions ha estat
46 degut a les prioritats i pel canvi de finançament presentat. Hem prioritzat actuacions en
47 temes de Serveis Socials, actuacions culturals i redacció de projectes.

48
49 **S'aprova amb els vots a favor de CiU, IxLL, PSC i ERC i l'abstenció d'ICV-EUiA.**

50

1 **B.6.Ratificació del Decret d'Alcaldia 2009/1355, pel qual se sol·licita al SOC ajuts**
2 **dins del Pla de Barris.**

3
4 Es posa en consideració del Ple el següent dictamen aprovat per la Comissió
5 Informativa General del dia 22 d'octubre de 2009:

6
7 “Vist l'article 4 de l'Ordre TRE/1675/2009, de 15 de juny, pel qual s'obre la
8 convocatòria per a l'any 2009 per a la concessió de subvencions en el marc del projecte
9 “Treball als barris”, que estableix que la Guia de prescripcions tècniques i guió per a
10 l'elaboració del Pla d'execució anual del projecte “Treball als barris” és l'instrument on
11 s'especifiquen la presentació de sol·licituds de subvenció,

12 Atès que la Guia de prescripcions tècniques i guió per a l'elaboració del Pla d'execució
13 anual del projecte “Treball als barris” estableix que la sol·licitud pot ser aprovada per
14 Decret d'Alcaldia però posteriorment haurà de ser aprovada pel Ple de l'Ajuntament,

15 La Comissió Informativa General proposa al Ple l'adopció del següent acord:

16 **Primer.-** Ratificar el Decret 2009/1355, de 28 de setembre, pel qual se sol·licita al
17 Servei d'Ocupació de Catalunya (SOC) del Departament de Treball de la Generalitat de
18 Catalunya, ajuts dins el programa “Treball als Barris” per a l'any 2009-2010, d'acord
19 amb les actuacions per als anys 2009-2010 detallades en la proposta de l'Oficina de
20 Gestió del Pla de Barris:

Acció	Subvenció sol·licitada	Aportació Ajuntament	Cost total
Programa 6 – Programes de desenvolupament local			
9.01.01. Contractació de la directora del Pla de Barris	27.045,55 € (62,60 %)	16.158,03 € (37,40 %)	43.203,58 €
9.02.01. Estudi de mobilitat del Centre Històric	12.020,24 € (17,42 %)	56.999,76 € (82,58 %)	69.020,00 €
9.03.01 Estudi del patrimoni arqueològic del Centre Històric	12.020,24 € (60,10 %)	7.979,76 € (39,90 %)	20.000,00 €
9.04.01 Estudi de planificació de la recuperació del conjunt de façanes del barri	9.662,80 € (70,00 %)	4.141,20 € (30,00 %)	13.804,00 €
9.05.01 Estudi de planificació de les infraestructures del Centre Històric	8.715,00 € (70,00 %)	3.735,00 € (30,00 %)	12.450,00 €
9.06.01 Campanya de promoció i comunicació del Pla de Barris del Centre Històric	12.020,24 € (48,87 %)	12.578,11 € (51,13 %)	24.598,35 €
Total programa 6 – Programes de desenvolupament Local	81.484,07 €	101.591,86 €	183.075,93 €
Total projecte Treball als Barris 2009	81.484,07 €	101.591,86 €	183.075,93 €

22
23 **Segon.-** Comunicar aquest acord al Servei d'Ocupació de Catalunya.”

24
25 Es produeixen les següents intervencions:

26
27 **El Sr. Ramon Soler** comenta que només les poblacions que han estat adjudicatàries del
28 projecte Pla de Barris poden acollir-se als ajuts del SOC (Servei d'Ocupació de
29 Catalunya) hi ha un calendari previst en funció dels anys d'execució del Pla de Barris.

1 Posteriorment a la finalització dels anys de durada del Pla de Barris també hi haurà unes
2 subvencions que permeten donar suport a la redacció de projectes i la implementació de
3 determinades polítiques i assegurar que les accions començades puguin continuar. En
4 aquest any hi havia diferents programes susceptibles de finançament i el que hem
5 demanat ha estat el suport a la implementació de direcció del Pla de Barris, un estudi de
6 mobilitat del centre històric, un estudi de Patrimoni arqueològic del centre històric, un
7 estudi de planificació de recuperació de façanes del Pla de barris, una qualificació de
8 infraestructures del centre històric, la campanya de promoció i comunicació del Pla de
9 Barris. Totes aquestes ajudes estarien subvencionades pel 70%, en espera de la seva
10 resposta.

11
12 **El Sr. Jesús Torrent** exposa el seu vot favorable i remarca que aquesta documentació
13 no estava a disposició abans de la comissió informativa.

14
15 **El Sr. Lluís Postigo** expressa el vot del seu grup dient que veu positiva la contractació
16 de la directora del Pla de Barris i demana quina previsió hi ha per l'altra plaça que
17 queda lliure d'AODL i la seva durada de contractació.

18 També demana quin serà l'objectiu previst en l'estudi de mobilitat del centre històric; si
19 serà del nucli antic, de l'àmbit del Pla de Barris o bé serà de tot el poble. Afegeix però
20 que troba excessiu l'import de 69.000 euros calculat en aquest pla, tot i que estigui
21 subvencionat. Comenta que ja els sembla correcte si l'estudi de patrimoni del centre
22 històric és l'excavació que s'ha de fer el pati de Can Caciques. Respecte l'estudi de
23 planificació i recuperació de façanes del barri, demana en quin projecte s'està pensant
24 de més, que no estigui contemplat en el Pla Especial del nucli antic. Aquest Pla va fer
25 un aixecament topogràfic de totes les façanes dels carrers del nucli antic, s'especificava
26 els materials a utilitzar i resolia perfectament el tema de les façanes. Per aquest motiu,
27 es demana a què fan referència els 14.000 euros corresponents al nucli antic. Pel que fa
28 a l'estudi de planificació de les infraestructures del centre històric, no veu a què fa
29 referència. I pel que fa a la campanya de promoció i comunicació, comenta que potser
30 hi ha alguns punts que no creu necessaris. I per últim, diu que en el document que se'ls
31 ha entregat respecte a tot aquest estudi on es detallen els diferents equipaments
32 municipals, no hi consten ni l'edifici d'extensió de l'Ajuntament ni l'Arxiu Municipal i
33 que quan es parla de les zones verdes, no diferencia les públiques de les privades. I
34 pregunta si s'ha valorat fer un estudi de dinamització comercial del nucli antic, pensen
35 que s'ha perdut l'oportunitat de elaborar un pla específic de participació ciutadana del
36 nucli antic.

37
38 **La Sra. Eugènia Comas** demana que la possibilitat de fer una reunió específica del Pla
39 de barris on s'especifiquin els objectius. A més, diu que troben correcte que es demani
40 al SOC aquests ajuts però que els manca informació respecte tots els estudis proposats.

41
42 Tot seguit, el **Sr. Soler** pren la paraula per respondre els punts qüestionats:

43 -La plaça vacant de l'AODL tindria una contractació prevista de 4 anys. I la noia que hi
44 ha ara en plantilla només seria prevista en 2 anys més. Alguns d'aquests criteris ja estan
45 inclosos en el Pla de Barris; ara bé, la subvenció del SOC és compatible amb el Pla de
46 barris. És a dir, si algunes de les accions previstes dins el Pla de barris es pot
47 subvencionar a través del SOC, les partides del Pla de barris es podrien utilitzar per
48 altres accions.

49 - Respecte totes aquestes subvencions és una proposta del que es fa ja que hi ha un
50 termini màxim establert. A més, la informació de la proposta pot acabar variant segons

1 les dades finals. Pel que fa l'estudi de mobilitat, partirà del nucli antic però continuarà
2 cap al poble. D'altra banda, l'estudi de patrimoni arqueològic del centre històric
3 pertany a Can Caciques. Respecte l'estudi de planificació i recuperació de façanes del
4 barri, també s'aprofita del que ja hi havia fet. I l'estudi de planificació i infraestructures
5 del centre històric, és necessari saber les necessitats que hi ha i a quins usos es poden
6 destinar per optimitzar els diversos equipaments que tenim en l'espai que hi haurà
7 canvis com el trasllat de la biblioteca o la pròpia oficina en el Pla de barris amb els
8 edificis actualment disponibles més altres que puguin venir com la compra d'alguns
9 edificis que es preveuen en el Pla de barris o bé amb la utilització d'edificis que en
10 aquests moments són de l'Ajuntament però que no estan oberts al públic. I per acabar,
11 respecte la campanya de promoció i comunicació, hi ha una sèrie d'actuacions una de la
12 quals és que s'ha contractat com a tècnic expert del Pla de barris, el director del Pla de
13 barris de Palamós. Per aquest motiu, està previst fer una xerrada amb la gent de
14 Palamós per tal que ens expliquin la seva experiència.

15
16 **S'aprova amb els vots a favor de CiU, IxLL, PSC i ERC i l'abstenció d'ICV-EUiA.**

17
18 **B.7.Acord de modificació del Pressupost del Patronat municipal d'esports**
19 **mitjançant suplement de crèdit i crèdit extraordinari.**

20
21 Es posa en consideració del Ple el següent dictamen aprovat per la Comissió
22 Informativa General del dia 22 d'octubre de 2009:

23
24 "Atès que el Consell del Patronat Municipal d'Esports en sessió celebrada el dia 24 de
25 setembre de 2009 proposa la modificació de crèdit núm. 4/2009 del seu pressupost.
26 Atès el que disposen els articles 177 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març,
27 pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i 35 i 37.1 del
28 Reial Decret 500/1990.

29 Vista la memòria del President i l'informe de la Interventora accidental.

30 Per tot això es proposa al Ple d'adopció del següent acord :

31 **Primer.-** Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdit núm. 4/2009 del
32 pressupost municipal del Patronat Municipal d'Esports de l'exercici 2009, que inclou
33 les següents variacions:

34 **Suplements de crèdit**

35 452.62200 Millores instal·lacions 6.300,00 €

36 **Crèdits extraordinaris**

37 452.62300 Maquinària 700,00 €

38 **Procedència dels fons**

39 **Romanent de tresoreria**

40 87001 Romanent de tresoreria general finançament suplement de crèdit 7.000,00 €

41
42 **Segon.-** Exposar aquest acord a informació pública pel termini de 15 dies mitjançant
43 anunci en el BOP i tauler d'anuncis de la Corporació, als efectes d'examen i
44 reclamacions.

45 **Tercer.-** En cas que no es produeixin reclamacions, aquest acord s'eleva a definitiu
46 sense necessitat de nou acord."

47
48 Es produeixen les següents intervencions:

49

1 **El Sr. Ramon Soler** pren la paraula i exposa l'acord de modificació de crèdit del
2 pressupost corresponent al Patronat municipal d'esports per millora d'instal·lacions i
3 maquinària. Comenta que s'han renovat les columnes que hi havia en el camp de futbol
4 i respecte les obres de la piscina, van sortir extres com l'excés de runa i la necessitat
5 d'un pla de seguretat en cas d'accidents.

6
7 A continuació el **Sr. Santiago Massip** expressa el vot negatiu del seu grup tot dient que
8 l'excés de runa hauria d'haver anat a càrrec de l'empresa constructora. I respecte a
9 l'enllumenat, el Regidor d'esports els va comentar que s'aprofitarien les mateixes torres
10 de llum ja existents i que no hi hauria canvis.

11
12 **El Sr. Lluís Postigo** comenta que no veuen que estigui justificat aquest suplement de
13 crèdit per a les dues actuacions.

14
15 **El Sr. Antoni Navarro** expressa també el seu vot negatiu perquè ja no van entendre la
16 primera modificació de crèdit que es va fer. El seu grup considera que la maquinària de
17 rentat s'hauria de compartir amb la resta de clubs. D'altra banda, pensen que es podria
18 haver aprofitat la màquina existent del pavelló.

19 S'ha hagut de treure una partida del Patronat Municipal d'esports i incloure-la a
20 l'Ajuntament.

21 A les pistes de tennis ja hi havia uns punts de llum, no veuen la necessitat de comprar-
22 ne de nous.

23 I respecte a les obres de la piscina, no troben lògic aquest suplement del cost de runa ja
24 que es va escollir el pressupost més econòmic i al final ha acabat resultant superior.

25 Per tots aquest motius, el seu grup presentarà al·legacions en aquest suplement de crèdit,
26 per tal que es justifiquin aquests increments.

27
28 Tot seguit el **Sr. Ramon Soler** passa a respondre els punts qüestionats:

29 Es va tenir que contractar un pla de seguretat no inclòs en la proposta.

30 Els punts de llum de les pistes de tennis, es van tenir que canviar ja que segons
31 l'informe del tècnic no estaven en condicions.

32 I respecte a la màquina de rentat es comparteix amb altres clubs.

33
34 **El Sr. Antoni Navarro** pren la paraula i comenta que el seu grup no està en contra de la
35 compra dels punts de llum de les pistes de tennis, sinó que consideren que hi ha hagut
36 unes despeses en l'extracció dels punts antics per tal de reutilitzar-los en un principi, i
37 que finalment se n'han comprat uns de nous. Al seu entendre, s'han ocasionat unes
38 despeses innecessàries, ja que l'informe del tècnic s'hauria d'haver emès abans de
39 l'extracció.

40
41 A continuació, **el Sr. Alcalde** comenta que el Regidor d'esports encara no havia pres
42 possessió del càrrec quan es va adjudicar l'obra. A més, abans de decidir la compra dels
43 punts de llum, es volien reutilitzar portant-los a les pistes de tennis sense cost, que és
44 així com es va fer. Afegeix que una vegada allà, el tècnic va detectar que en les
45 condicions en què estaven podrien ocasionar algun accident.

46
47 **S'aprova amb els vots a favor de CiU, IxLL, l'abstenció d'ICV-EUiA i els vots en**
48 **contra del PSC i d'ERC.**

49

1 **B.8.Proposta del Grup Municipal d'ICV-EUiA sobre instal·lacions de l'antic**
2 **centre Nostra Senyora del Carme.**

3
4 “PROPOSTA DEL GRUP MUNICIPAL D'ICV-EUIA EN RELACIÓ A LES
5 ANTIGUES INSTAL·LACIONS DEL COL·LEGI NOSTRA SENYORA DEL
6 CARME I AL DESPLEGAMENT DEL PROJECTE DE LA LLEI DE BARRIS.

7 El curs escolar 2009-2010 ha estat el primer en que ha entrat en funcionament el nou
8 centre d'educació infantil i primària Puig de Cadiretes i també ha estat el curs escolar en
9 que ha tancat les portes l'escola concertada “Nostra Senyora del Carme”.

10 Aquest any 2009 també és el primer any de desplegament del projecte del pla de barris
11 del nucli antic del municipi. Aquest projecte es desplegarà totalment dins el quinquenni
12 2009-2013.

13 L'any 2010 està previst que hagin finalitzat les obres del Centre Cultural, a l'antiga
14 fàbrica d'en Ricardo Roig, de tal manera que es pugui traslladar la biblioteca municipal
15 i es puguin alliberar espais a la Casa de les Vídues.

16 El projecte de la llei de barris contempla entre altres actuacions, la creació de diversos
17 espais dins l'àmbit territorial plantejat, i la organització de cursos i activitats diverses.
18 Inicialment està previst situar-los i realitzar-los, en part, a la Casa de les Vídues, on
19 també es consolidarà l'Escola de Belles Arts.

20 Atès que també estan previstes obres de rehabilitació, o adequació, de l'equipament de
21 la Casa de les Vídues (actuació 3.01.01) que poden interferir en el normal funcionament
22 de les abans esmentades activitats, ens sembla oportú plantejar als actuals propietaris de
23 l'antiga escola Nostra Senyora del Carme la cessió d'ús d'aquest equipament cultural i
24 docent per realitzar, entre altres possibles activitats, les previstes dins el projecte de la
25 llei de barris.

26 Els espais que podrien tenir cabuda a l'antiga Escola Nostra Senyora del Carme son:

- 27 - Oficina de gestió del Pla de barris.
- 28 - Oficina tècnica de rehabilitació.
- 29 - Espai d'igualtat.
- 30 - Oficina de promoció econòmica del nucli antic.
- 31 - Oficina del jovent del nucli antic.
- 32 - Oficina d'acollida del nucli antic.

33 Les activitats que s'hi podrien realitzar també son diverses.

34 Per tot això, es proposa al Ple l'adopció del següent acord:

35 **ÚNIC.-** Plantejar als actuals propietaris de l'antiga Escola Nostra Senyora del Carme la
36 cessió d'ús d'aquest equipament cultural i docent, en unes condicions avantatjoses per
37 ambdues parts, per tal d'ubicar-hi els espais previstos i les activitats i cursos
38 programats, entre altres possibles, en el projecte de la Llei de barris.

39 Llagostera 30 de setembre del 2009.

40 **LLUÍS POSTIGO GARCIA.** Portaveu del grup municipal d'ICV-EUIA.”

41
42 Es produeixen les següents intervencions:

43
44 **El Sr. Lluís Postigo** pren la paraula i exposa el contingut de la proposta dient que
45 aquest ha estat el primer any que no ha funcionat el centre Nostra Senyora del Carme.
46 Vist que hi ha diferents activitats previstes per realitzar aquest proper any,
47 corresponents al projecte del pla de barris i nucli antic, i tenir una manca de
48 dependències municipals per poder-les dur a terme, proposa utilitzar aquestes
49 instal·lacions i ubicar-hi les activitats arribant a un acord amb els propietaris del centre.

50

1 Tot seguit, el **Sr. Alcalde** pren la paraula i respon que el motiu pel qual es va decidir el
2 tancament del centre era perquè no reunia les condicions mínimes de seguretat segons
3 normativa per poder continuar amb la seva activitat. Comenta que segons conversa amb
4 el Sr. Ollé, l'administrador del centre, s'interessava pels terrenys i la seva qualificació,
5 ja que ho volia relacionar amb el geriàtric i es preguntava si l'Ajuntament hi podria
6 estar interessat. La resposta va ser negativa ja que l'Ajuntament considera que el
7 geriàtric ha d'ubicar-se en un altre espai. Així doncs, el Sr. Ollé va confirmar que ni
8 utilitzarien ni deixarien que s'utilitzés el centre.

9
10 **El Sr. Jesús Torrent** comenta que la negativa de no fer-hi cap activitat significaria la
11 degradació del seu estat i això podria ser perillós.

12
13 **La Sra. Eugènia Comas** pren la paraula i comenta que el seu grup no està d'acord amb
14 la proposta ja que la seva opinió és de tirar endavant amb les obres de renovar i acabar
15 la biblioteca i la segona planta a sobre del centre cultural. I allà sí que hi hauria d'haver
16 l'escola d'adults.

17
18 **El Sr. Alcalde** afegeix que en cas que els tècnics veiessin la probabilitat de perill en
19 l'edifici, també requeririen al propietari de l'edifici contigu, per tal de renovar tota la
20 façana. A més, també comenta que al seu entendre, aquesta moció no es portaria a
21 votació en el Ple després de l'explicació donada en la Comissió informativa.

22
23 **El Sr. Lluís Postigo** respon que en la Comissió informativa, el seu grup va interpretar
24 que aquesta moció era interessant per part de l'equip de govern, i que per aquest motiu
25 va promoure a que els propietaris de l'edifici s'adrecessin a l'Ajuntament per parlar
26 sobre l'estat del centre i futurs projectes. Afegeix que per tal d'utilitzar el centre per les
27 activitats proposades, només caldria fer unes mínimes renovacions, per tal d'adequar-lo
28 a la normativa ja que no s'utilitzarien totes les aules. A més, el seu grup demana fer una
29 modificació en l'acord i afegir "*comunicar als propietaris de l'antiga escola Ntra. Sra.*
30 *del Carme la ferma voluntat de l'Ajuntament de Llagostera que l'espai que ocupa*
31 *aquesta instal·lació es continuï amb la classificació d'equipament cultural i docent i*
32 *per tant pogués continuar beneficiant-se el poble en general.* ". Acaba dient que el seu
33 grup mantindrà la proposta amb la modificació afegida.

34
35 A continuació el **Sr. Alcalde** comenta que en la reunió amb l'administrador de l'edifici
36 també hi havia el secretari, i quan se li va comentar que hi havia una moció presentada
37 pel grup municipal d'ICV-EUiA, respecte utilitzar el centre com edifici cultural i
38 docent, i la seva resposta textual va ser: no utilitzarem ni deixarem que s'utilitzi perquè
39 som responsables subsidiaris de qualsevol cosa que pugui passar". A més, afegeix que
40 el tancament del centre va ser decisió seva i no de l'Ajuntament, ja que no volien
41 adequar-lo en les condicions que s'exigien per complir la normativa de seguretat i
42 higiene. Per aquest motiu, l'equip de govern hi votarà en contra perquè ja hi ha ubicats
43 provisionalment els locals per tal de realitzar les activitats proposades. Afegeix que
44 l'arquitecte municipal hi està treballant per tal d'adequar-los abans d'anar a la casa de
45 les Vídues.

46
47 **El Sr. Torrent** comenta que el seu grup s'absté.

48
49 **La Sra. Eugènia Comas** comenta que al seu entendre, l'escola d'adults s'hauria
50 d'ubicar en el pis de dalt de la biblioteca, en el centre cultural i l'oficina de gestió del

1 Pla de barris hauria d'anar provisionalment a la biblioteca, una vegada s'acabin les
2 obres. I per acabar, comenta que la moció proposada suposaria una despesa per tal
3 d'adequar el centre a les necessitats i el seu grup no ho creu convenient en aquests
4 moments i voldria recordar que el mateix grup d'ICV en el moment de fer les obres de
5 la sala del tanatori de l'hospital va votar en contra de la despesa perquè era totalment
6 provisional i nosaltres entenem que en aquest cas és el mateix al col·legi Ntra. Sra. del
7 Carme.

8
9 **La moció amb l'esmena proposada són rebutjades amb els vots en contra de CiU,**
10 **IxLL i ERC, l'abstenció del PSC i el vot favorable d'ICV-EUiA.**

11 12 **B.9. Proposta del Grup Municipal d'ICV-EUiA sobre el catàleg de masies.**

13
14 **“PROPOSTA DEL GRUP MUNICIPAL D'ICV-EUIA EN RELACIÓ AL PLA**
15 **ESPECIAL QUE ESTABLEIX EL CATALEG DE MASIES DEL MUNICIPI DE**
16 **LLAGOSTERA.**

17 El Text refós de la Llei d'Urbanisme (Decret legislatiu 1/2005) estableix en l'apartat 2n
18 de l'article 50 que *“el planejament urbanístic general o especial ha d'identificar en un*
19 *catàleg específic les masies i les cases rurals susceptibles de reconstrucció o de*
20 *rehabilitació i justificar les raons que en determinen la preservació i la recuperació,*
21 *d'acord amb el que estableix l'article 47.3.”*

22 Per tal de donar compliment a aquest punt, en l'anterior mandat es varen encarregar els
23 treballs de redacció d'aquest Pla especial a l'arquitecta Marta Soler, que va realitzar la
24 seva feina fins al punt de resoldre les més de 150 al·legacions presentades en el tràmit
25 d'informació pública.

26 Amb el canvi de govern, la tramitació d'aquest Pla especial va quedar aturada i no es va
27 donar continuïtat a la feina realitzada fins llavors.

28 Dos anys després continuem considerant del tot imprescindible disposar d'aquesta eina
29 del planejament. Per diversos motius:

- 30 - El nostre municipi disposa de més de 72 quilometres quadrats de sòl no
31 urbanitzable en el qual es troben més de 300 masies.
- 32 - El fet de no disposar d'aquest catàleg comporta una dilació considerable dels
33 tràmits necessaris per aconseguir l'aprovació definitiva dels projectes de
34 reconstrucció i rehabilitació de masies i cases rurals que es volen tramitar, tal i
35 com hem pogut comprovar en els darrers anys. (han de seguir la tramitació dels
36 arts. 48 de la LLUC i 57 del seu Reglament).

37 Si a això afegim que el Pla especial de Protecció del Patrimoni arquitectònic cataloga 50
38 cases i masies que per la seva història o per la seva qualitat formal han esdevingut fites
39 d'identitat en el territori, queda clar que el major coneixement, que ara tenim, ens hauria
40 de permetre actualitzar-lo. Segurs que entre les més de 300 masies, n'hi ha més de 50
41 que en l'actualitat “conserven el valor d'una arquitectura anònima i popular, i que
42 malgrat han abandonat l'ús primigeni, segueixen mantenint l'esperit de l'home lligat a
43 la terra i la cultura dels seus primers pobladors”.

44 Igualment es podria aprofitar la convocatòria anual de subvencions del Departament de
45 Política Territorial i Obres Públiques per a la redacció de plans generals, catàlegs de
46 masies, catàlegs de béns o normes subsidiàries.

47 Per tot això, el grup municipal d'ICV-EUIA proposa al Ple l'adopció dels següents
48 acords:

49 **Primer.-** Finalitzar la tramitació del Pla Especial del Catàleg de Masies de Llagostera,
50 donant trasllat de la resolució de les al·legacions a les persones interessades i donant

1 trasllat de l'acord d'aprovació provisional a la Comissió territorial d'Urbanisme per a la
2 seva aprovació definitiva.

3 **Segon.-** Aprofitar el major coneixement que ens permet aquest catàleg per actualitzar el
4 Pla especial de Protecció del Patrimoni arquitectònic pel que fa a les masies i les cases
5 rurals.

6 **Tercer.-** Concórrer a la propera convocatòria de subvencions del Departament de
7 Política Territorial i Obres Públiques per a la redacció d'aquestes eines de planejament.

8 A Llagostera, 24 de setembre de 2009. LLUÍS POSTIGO GARCIA. Portaveu del grup
9 municipal d'ICV-EUIA.”

10
11 Es produeixen les següents intervencions:

12
13 **El Sr. Lluís Postigo** diu que aquesta proposta consisteix en demanar que el Ple acordi
14 finalitzar la tramitació del pla especial del catàleg de masies, resolent les 154
15 al·legacions presentades i que ja estan degudament informades des del mes d'octubre
16 de 2006 per l'arquitecta redactora, ja que és un instrument útil i necessari en un
17 municipi com el nostre que té una gran superfície de sòl no urbanitzable i on estan
18 ubicades més de 300 masies. Això estalviaria a la gent que demana permisos d'obres
19 per rehabilitar-les que la tramitació fos més àgil.

20 Si es tingués aprovat aquest catàleg es podria fer una revisió del Pla Especial del
21 Patrimoni Arquitectònic que en el seu dia ja se n'hi varen incloure algunes, però no
22 totes i també permetria concórrer a les convocatòries de subvencions.

23
24 **El Sr. Eduard Galobardes** diu que és cert que es varen trobar amb aquest expedient
25 del catàleg de masies a l'arribar a l'Ajuntament, però que no ha estat la seva primera
26 prioritat, encara que s'hi ha anat treballant. S'ha demanat orientació a Urbanisme de
27 com s'havia de fer, ja que els ha sobtat que el que era un catàleg de masies s'hi
28 incloguessin altres construccions pel sot fet de trobar-se en sòl no urbanitzable. També
29 s'està en contacte amb la redactora i el que ha sortit de totes aquetes converses és que es
30 revisi tota la feina que s'havia fet i elaborar un nou catàleg només de masies, per tant el
31 seu vot serà negatiu.

32
33 **El Sr. Jesús Torrent** diu que pel que ha escoltat del Regidor d'urbanisme, la intenció
34 és de fer-ho i de tenir-ho acabat i la opinió del seu grup és que també s'acabi aquest
35 catàleg, per tant el seu vot serà a favor.

36
37 **La Sra. Eugènia Comas** diu que si els criteris d'Urbanisme són que s'ha de fer un altre
38 catàleg, l'acord no pot ser “finalitzar el catàleg ” i com que no han pogut fer les
39 consultes pertinents i no ho tenen clar, el vot del seu grup serà l'abstenció.

40
41 **El Sr. Lluís Postigo** pren la paraula i diu que tal i com posa en el primer paràgraf de la
42 moció, la llei d'Urbanisme estableix que hi ha d'haver un catàleg específic de les masies
43 i les cases rurals susceptibles de reconstrucció o de rehabilitació. En tot cas, que quedi
44 constància i que quedi clar que la tècnica que va realitzar el catàleg de masies d'aquest
45 terme ho va fer de forma coordinada amb Urbanisme i en concret amb la Sra. Marina
46 Trepat. S'han seguit totes les tramitacions indicades fins arribar a la resolució de les
47 al·legacions que va quedar parat. Han passat dos anys i mig i no s'ha fet res. Si ara
48 Urbanisme té un altre criteri i s'ha de fer de nou, ha de quedar clar que com a
49 conseqüència de les prioritats de l'equip de govern s'haurà d'assumir una despesa
50 addicional per elaborar un altre catàleg.

1 Atesos els diversos comentaris que s'han fet, planteja que el punt primer es rectifiqui
2 em el sentit de que hi consti “*elaborar*” en comptes de “*finalizar*”, perquè la única
3 cosa que demanen és que hi hagi un catàleg de masies.

4
5 **El Sr. Eduard Galobardes** diu que ja li sembla correcte el canvi proposat i que no sap
6 si ara Urbansime ha canviat els criteris, però que actualment és com ha dit en la seva
7 intervenció i no només ho sap de paraula sinó que ho té documentat.

8
9 **Amb l'esmena proposada, la proposta s'aprova per unanimitat de tots els**
10 **Regidors assistents a la sessió.**

11
12 **B.10.Proposta del Grup Municipal d'ICV-EUiA sobre la retirada de les tropes**
13 **d'Afganistan.**

14
15 “PROPOSTA DEL GRUP MUNICIPAL D'ICV-EUIA PER INSTAR LA RETIRADA
16 DE LES TROPES ESPANYOLES A L'AFGANISTAN.

17 Catalunya s'ha significat durant anys en la lluita per la pau, en són bona prova les grans
18 mobilitzacions que s'han produït a Catalunya en els darrers anys, com les realitzades
19 contra la guerra d'Iraq i la participació espanyola en la mateixa.

20 Vist que el govern espanyol ha decidit ampliar amb 220 efectius més el contingent de
21 soldats espanyols a l'Afganistan, que arriba a ser ara mateix més d'un miler.

22 Atès que la permanència de les tropes espanyoles a l'Afganistan genera una despesa
23 militar addicional, quan en una situació de crisi, com l'actual, aquesta despesa que es
24 cobreix amb recursos públics hauria d'anar per cobrir necessitats socials urgents.

25 Atès que en aquests moments ningú no pot afirmar que els soldats estiguin participant
26 en una missió de pau ni humanitària, ans al contrari, i segons els experts, a Afganistan
27 es viu en una situació d'ocupació militar i de guerra, altament perillosa.

28 Atès que la missió espanyola a l'Afganistan, en els 8 anys que porta ha assolit un alt
29 cost humà, amb la mort fins ara de 88 soldats.

30 Per tot això, es proposa al Ple l'adopció dels següents ACORDS:

31 **PRIMER.-** Ratificar-se en la defensa dels valors de la pau i de les polítiques no
32 violentes que han estat defensades i que tenen un ampli suport a Catalunya i al nostre
33 municipi.

34 **SEGON.-** Manifestar la seva oposició a l'enviament de més tropes espanyoles a
35 l'Afganistan, decidit fa unes setmanes pel govern de l'estat espanyol.

36 **TERCER.-** Demanar la retirada de totes les tropes espanyoles de l'Afganistan, atenent
37 que la missió en què s'emmarca avui la presència de les tropes espanyoles, no és una
38 missió de pau.

39 **QUART.-** Donar trasllat d'aquests acords al President del Congrés dels diputats, perquè
40 ho faci saber als diferents grups parlamentaris, al President del Govern i a la Plataforma
41 Aturem la Guerra.

42 Llagostera, 22 d'octubre de 2009.”

43
44 **La Sra. Montserrat Masdevall** pren la paraula i explica detalladament el contingut de
45 la moció i els motius que han portat el seu grup a presentar-la.

46
47 **El Sr. Ramon Soler** diu que es més que coneguda la opinió del seu grup en el sentit
48 que en els plens municipals es debatin només temes que afectin el poble d'una forma
49 més directa.

1 I aquestes mocions que parlen de temes que més o menys tothom comparteix, de grans
2 valors, de la pau mundial....., el ple de l'Ajuntament de Llagostera no hi pot fer res.
3 Encara que es pugui compartir l'esperit de moltes mocions que es puguin presentar,
4 demana una vegada més que en el ple es tractin coses que afectin Llagostera.

5
6 **El Sr. Jesús Torrent** diu que entén l'esperit de la moció i el comparteix el 100%, però
7 no vol entrar en un debat ni és considera capacitat per tractar temes que sobrepassen el
8 nivell municipal i no considera adient intentar intervenir en temes de política exterior de
9 l'Estat espanyol.

10
11 **El Sr. Antoni Navarro** diu que en relació a la polèmica de si en el ple s'ha de parlar de
12 coses que només afectin el municipi, cada grup polític en algun moment tindrà la
13 necessitat de plantejar-ho alguna vegada, per tant creu que no se li ha de donar tantes
14 voltes i mostrar l'opinió.

15 Després dels motius exposats, els seu grup votarà a favor de la moció.

16
17 **El Sr. Eduard Galobardes** diu que no li sembla bé, ja que per llei les competències
18 estan molt definides i en el ple s'haurien d'intentar solucionar els problemes dels
19 llagosterencs.

20 Per tant, hi votarà que no perquè no creu que s'hagin de debatre temes que no siguin
21 competència del ple de l'Ajuntament.

22
23 **La Sra. Montserrat Masdevall** pren la paraula per dir que en comptes de votar en
24 contra en temes d'aquesta índole els Regidors es podrien abstenir, ja que està
25 convençuda que tothom està d'acord amb l'esperit d'aquesta moció i demana una petita
26 reflexió amb allò de "tenir un món millor i començar a oblidar una mica les guerres".

27
28 **El Sr. Lluís Postigo** manifesta que continuaran presentant mocions d'aquest estil per
29 convenciment. I si es vota en contra s'està entrant en el fons de la moció.

30
31 **El Sr. Ramon Soler** diu que a la comissió informativa ja es va comentar que si no
32 s'aprovava la moció es podria fer una manifestació a favor de les polítiques no violentes
33 i que tothom segurament hi estarà d'acord.

34
35 **El Sr. Lluís Postigo** pren la paraula i proposa que el ple de l'Ajuntament faci una
36 declaració sense desvirtuar el sentit de la moció i que es publiqui en algun mitjà local,
37 com pot ser el proper butlletí informatiu.

38
39 **El Sr. Ramon Soler** diu que una forma més ràpida seria publicar-ho a la pàgina web
40 municipal.

41
42 **Al final s'arriba a un acord amb tots els Regidors per elaborar una declaració**
43 **conjunta i fer-ho públic a la població.**

44
45 **B.11. Presa en consideració de la renúncia de la Sra. Montserrat Masdevall Roca**
46 **com a Regidora de l'Ajuntament.**

47
48 **La Sra. Montserrat Masdevall** pren la paraula i diu que avui renuncia al càrrec de
49 regidora, que ha estat una etapa important i molt enriquidora de la seva vida, que ha

1 viscut moments molt intensos i que per sort en la memòria sempre acostumen a quedar
2 els bons records.

3 La decisió de plegar abans d'hora és degut a un cúmul de circumstàncies. Quan es pren
4 un compromís sempre és amb la intenció de portar-lo a terme fins el final però a
5 vegades passa això, que s'acumulen coses que no es preveuen i s'ha de prendre una
6 decisió i així ha sigut. De totes maneres plega amb la tranquil·litat de deixar un bon
7 relleu, un immillorable relleu, l'Esteve Barceló que juntament amb en Lluís podran
8 acabar la tasca que s'ha començat.

9 Així que ara en comptes de viure els plens des de la taula, els viurà una altra vegada des
10 de les cadires del públic, com ja havia fet durant uns quants anys abans d'estar aquí
11 asseguda.

12 No voldria acabar sense demanar disculpes si alguna vegada ha pogut ofendre a algú
13 amb el seu to de veu o amb alguna paraula que no tocava, en cap moment ha estat la
14 seva intenció ofendre a ningú.

15 Sí que voldria donar les gràcies a la gent que en el seu moment els va votar i que ha
16 permès que ella hagi pogut viure aquesta experiència tant important.

17 Moltes gràcies a tots.

18

19 **El Sr. Alcalde** diu que es trobarà a faltar el seu somriure tal delatador del que no li
20 agradava, però la valoració que s'ha de fer és la del factor humà dintre de les
21 discrepàncies que hi puguin haver i si som aquí és per defensar unes idees i uns criteris
22 diferents. Però en el fons el que queda són els records.

23 Des de l'equip de govern li diu que ha vingut a fer una tasca a la que es va comprometre
24 i la gent que la va votar són els que valoraran la feina feta a l'Ajuntament.

25 Encara que a vegades hi ha hagut moments tensos, creu que han estat perquè tothom
26 defensava les seves idees i no per molestar a ningú.

27 Amb l'Esteve Barceló que serà qui agafarà el relleu de la Montse ens uneix alguna cosa
28 més que companys de l'Ajuntament, dons fa temps que ens coneixem. I és molt
29 important la tasca que es fa des de l'oposició com des de l'equip de govern. Encara que
30 a vegades sigui difícil arriba a un consens al defensar idees diferents.

31 Com Alcalde i en nom de l'equip de govern li agraeix la feina feta durant aquest temps i
32 li desitja de tot cor que tant la vida professional com personal li vagi bé.

33

34 **El Sr. Jesús Torrent** manifesta que els moments compartits amb ella a l'oposició han
35 estat distesos i sempre sap greu que marxi algú. Li desitja que el cúmul de
36 circumstàncies que l'han portat a prendre aquesta decisió se solucionin, puguin estar bé i
37 de la millor manera possible.

38

39 **La Sra. Eugènia Comas** diu que li desitja el millor en aquest canvi i li agraeix el que
40 ha fet per Llagostera. Creu que el fet que deixi l'Ajuntament amb una clara minoria de
41 dones no és bo.

42 També dona la benvinguda a l'Esteve encara que no compleixi amb la paritat.

43

44 **El Sr. Eduard Galobardes** li desitja tota la sort del món i dóna la benvinguda a
45 l'Esteve Barceló.

46

47 **El Sr. Lluís Postigo** diu que vol deixar constància pública del seu agraïment durant el
48 temps que han treballat junts, ja que sense la seva col·laboració no hagués estat possible
49 fer tot el que han fet.

50

1 El Ple es dona per assabentat de la renúncia de la Sra. Montserrat Masdevall Roca,
2 Regidora del Grup municipal d'ICV-EUiA:

3
4 “Vist l'escrit presentat per la Sra. Montserrat Masdevall Roca, Regidora d'ICV-EUiA
5 (R.E. 2009/3958, de 23 d'octubre) comunicant la renúncia al càrrec de Regidora
6 d'aquest Ajuntament,

7 De conformitat amb l'article 182 de la Llei orgànica 5/85, de 19 de juny, de règim
8 electoral general,

9 Es proposa al Ple l'adopció del següent acord:

10 **Primer.-** Acceptar la renúncia de la Sra. Montserrat Masdevall Roca, Regidora del
11 Grup municipal d'ICV-EUiA.

12 **Segon.-** Sol·licitar a la Junta Electoral Central l'expedició de les credencials de Regidor
13 de la persona que figura en el lloc següent de la llista, Sr. Esteve Barceló Bosch.”

14 15 **C) CONTROL I GESTIÓ MUNICIPAL:**

16 17 **C.1. Donar compte dels acords en matèria de personal.**

18
19 **El Sr. Secretari** dona compte de les següents contractacions de personal:

20 Junta de Govern del dia 06-10-2009:

- 21 - Contractar en règim laboral de durada determinada, a temps parcial, per
22 urgència, la Sra. ESPERANÇA BERGA MANZANO, com a auxiliar
23 administrativa, plaça equivalent al grup C2, amb una dedicació de 4 hores
24 diàries, amb efectes del dia 7 d'octubre de 2009 i pel període de baixa per
25 malaltia comuna.

26 Junta de Govern del dia 20-10-2009:

- 27 - Contractar, per urgència, en règim laboral de durada determinada, per
28 acumulació de tasques, el senyor DAVID GOMEZ BARRANCO, com a PEÒ
29 de la brigada municipal, plaça equivalent a agrupacions professionals (antic grup
30 E), amb efectes del dia 21 d'octubre de 2009 i per un període de 3 mesos.

31 32 **C.2. Resolucions d'Alcaldia.**

33
34 **El Sr. Secretari** dona compte de les resolucions de l'Alcaldia que van des de la número
35 1355 a la 1517/2009.

36 37 **C.3. Informes d'Alcaldia.**

38
39 **El Sr. Alcalde** informa que ha sortit el nou programa del FEIL i que a Llagostera s'hi
40 destinen 832.000 euros aproximadament. Explica que l'Ajuntament havia sol·licitat un
41 canvi de destinació de la subvenció del PUOSC en el sentit d'incloure-hi la reforma de
42 la llar d'infants el Niu, proposta que ha estat acceptada, però per a l'annualitat 2012. Com
43 que a l'Ajuntament li interessa fer la llar d'infants l'any que ve, la reforma del Niu es
44 presentarà al FEIL i no pas al PUOSC.

45 46 **C.4. Precs i preguntes.**

47
48 **El Sr. Jesús Torrent** diu que li agradaria començar amb un prec i és que a les reunions
49 del Patronat de la Residència Josep Baulida i que presideix el Sr. Alcalde es garanteixi

1 en tot moment el respecte als seus membres i faci rectificar els comportaments impropis
2 i les desqualificacions personals.

3 També li vol fer una pregunta al Regidor de medi ambient i és quina activitat es
4 desenvolupa en uns terrenys situats a darrera de can Pitu de la Viuda, després del solar
5 on ja fa temps hi ha dipositats acopis i estris de materials de construcció.

6 A la Regidora de salut li demana quan es reunirà el consell de salut per explicar el
7 conveni amb Dipsalut.

8

9 **El Sr. Santiago Massip** li pregunta al Regidor d'urbanisme quan s'acabaran les obres
10 del Passeig Romeu, com està el tema de la connexió de l'Avgda. del Canigó i de quina
11 manera pensen arranjar el tema de les escales del carrer Alt de Girona.

12

13 **El Sr. Lluís Postigo** fa un prec en relació a les obres del nucli antic i diu que el seu grup
14 no és partidari dels canvis que s'hi han realitzat ja que tenen poc rigor i contribueixen
15 una mica al desordre, com per exemple, la varietat de tanques que hi ha o la restauració
16 de la bomba de la plaça que no s'assembla gens a com era abans.

17 També en relació al nucli antic vol saber quin destí s'ha donat a la creu que hi havia a la
18 plaça del Castell i a les peces de l'encintat de les voreres, que creu que s'haurien
19 d'haver conservat.

20 Pregunta si per part de l'equip de govern s'han presentat suggeriments al Pla territorial
21 de les comarques gironines.

22 Un altre prec és que a la urbanització Llagostera Residencial s'ha optat per la via de
23 recepcionar les obres, cosa que es va fer per decret del mes de març d'aquest any, i això
24 comporta que l'Ajuntament tingui la obligació de fer el manteniment de la urbanització
25 com en el nucli urbà que vol dir neteja viària, netejar embornals, etc. I li consta que no
26 s'està fent i que hi ha veïns que ho demanen.

27 I la última pregunta és que han pogut veure i comprovar com s'han anat fent diferents
28 adjudicacions per asfaltat de carrers. I demana a què respon aquest fraccionament dels
29 contractes ja que l'Ajuntament hagués tingut més benefici econòmic si s'hagués tret tot
30 en un sol paquet i podien haver-hi baixes més considerables. I li sorprèn de la manera
31 com s'ha fet.

32

33 **La Sra. Eugènia Comas** diu que ratifica el que manifesta el Sr. Postigo sobre les
34 adjudicacions de l'asfaltat dels carrers, tant pel que fa a la possible baixa que s'hagués
35 pogut obtenir si hagués sortit tot en un sol paquet com el fet d'asfaltar diversos carrers
36 en un dia de mercat que va ocasionar un verdader caos circulatori.

37 En relació a unes declaracions que va fer la Regidora de sanitat a Llagostera Ràdio on
38 deia que el CAP de Llagostera no funciona i que ella ja no hi podia fer res més, li
39 pregunta al Sr. Alcalde quina solució hi haurà per estar ben atesos.

40 També sobre unes declaracions que va fer a Llagostera Ràdio, relacionades amb unes
41 queixes d'unes veïnes de les obres de la baixada de Caldes, explica que es varen fer en
42 aquest mitjà perquè normalment quan pugen a l'Ajuntament no es troben amb el Sr.
43 Galobardes i a les dues últimes comissions informatives i plens no es poden fer precis ni
44 preguntes perquè acaben massa tard i la gent ja està cansada i marxa.

45 I per últim, li demana al Sr. Galobardes que, en relació a les obres del FEIL, tothom hi
46 pugui dir la seva i que se'ls tingui un respecte com a Regidors, ja que estan representant
47 la gent de Llagostera que els va votar i, per tant, volen saber què, quan i com s'estan
48 fent les coses. Tot això ve motivat per una ciber-enquesta que ha fet el Regidor
49 d'urbanisme en una web local en relació a aquestes obres.

1 També pregunta quin serà l'import del projecte de la remodelació de la llar d'infants El
2 Niu, perquè si no es pot demanar cap més subvenció a través del FEIL potser es podria
3 fer pel PUOSC i demana una reunió per discutir aquests aspectes.

4
5 **El Sr. Alcalde** pren la paraula i manifesta que en relació a les paraules fora de context
6 que es varen dir en una reunió de la Junta de la Residència Josep Baulida, per la seva
7 part ja instarà a la persona que les va dir que demani disculpis.
8 Sobre el solar que hi a darrera de can Pitu de la Viuda que desconeix que si fa, però que
9 ja ho mirarà i hi farà anar els tècnics municipals.

10
11 **La Sra. Montserrat Vilà** diu que el Consell Municipal de Salut es convocarà a finals
12 de novembre o principis de desembre i el que sí rebran tots els membres del Consell és
13 un correu electrònic sobre el catàleg de serveis del Dipsalut.
14 També vol afegir que al Consell de Salut hi assistiran dos membre nous, que són una
15 infermera i una metgessa del CAP.

16
17 **El Sr. Eduard Galobardes** pren la paraula per dir que si a través de la web del POLL
18 obra un fòrum amb el seu nom i cognoms i proposa parlar d'un tema, pensa que es
19 ben lliure de fer-ho com qualsevol altre ciutadà i això no vol dir que exclougi a ningú i a
20 més si els Regidors quan puguen a l'Ajuntament no el troben, tot i que puja molt sovint,
21 dons tenen el seu telèfon i el seu mail i no és necessari anar a la ràdio.
22 Sobre quan s'obrirà la connexió del carrer Donzelles amb l'Avinguda del Canigó (PAU
23 2) diu que s'està treballant per acabar el projecte d'urbanització i ja està feta la
24 reparcel·lació, s'acabarà d'estudiar tot i es portarà a aprovació inicial.
25 En relació a les obres del passeig Romeu, diu que està previst acabar abans de final
26 d'any, sobre el 15 de desembre.
27 Sobre l'últim escaló del carrer Alt de Girona, que els tècnics ja ho tenen previst per tal
28 que si pugui baixar-hi correctament.
29 En relació als criteris seguits en la col·locació de les tanques al barri vell, explica que
30 s'ha fet d'acord amb un tècnic paisatgista que ha considerat que era el més adequat.

31
32 **El Sr. Alcalde** diu que en relació a la creu de pedra que s'ha tret de la plaça del
33 Castell, ara s'instal·larà al mirador de l'Església.

34
35 **El Sr. Eduard Galobardes** diu que sobre el tema de la bomba de la Plaça del Mercat
36 diu que el projecte inicial no preveia conservar-la, cosa que ara sí s'ha fet i que
37 s'intentarà que quedi com era abans, d'acord amb fotografies existents.
38 Aprofita per dir que s'està restaurant la font del domini que era instal·lada davant dels
39 transformador i que es recol·locarà a la nova paret del mirador de la plaça del castell.
40 L'encintat de pedra de Girona de les voreres, està tot guardat a les instal·lacions de
41 l'antic escorxador per poder-les tornar a col·locar en altres rehabilitacions que es facin
42 amb motiu del pla de barris.
43 Pel que fa al Pla territorial de les comarques gironines, diu que encara ho estan
44 estudiant i si algun regidor vol fer aportacions, que les facin arribar a l'equip de govern.
45 Sobre la urbanització Llagosteras Residencial, el que s'ha fet es desbloquejar una
46 situació jurídica molt complicada i molt enrevessada. Els carrers encara figuraven a
47 nom del promotor de la urbanització i s'ha hagut de fer aquest canvi.

48
49 **El Sr. Alcalde** en relació al tema de l'adjudicació de l'asfaltat de diverses zones,
50 manifesta que la baixa ja es va buscar demanant tres pressupostos. La més econòmica

1 va ser la d'Aglomerats Girona perquè ja tenia les màquines aquí i l'enllaç amb la C-35
2 es va adjudicar a Massachs perquè era la més econòmica.
3 En relació al tema d'asfaltar el passeig Pompeu Fabra en dia de mercat, va ser degut a
4 una descoordinació entre l'encarregat dels treballadors i l'encarregat de la maquinària,
5 atès que primer s'havia d'haver fet el dimecres però va ploure i llavors se li va dir que
6 es fes el dijous, però a la tarda, mai el matí.
7 Pel que fa a les declaracions de la Regidora de sanitat a la ràdio sobre el funcionament
8 del CAP, diu que a vegades les declaracions que es fan no són el sentit del que es vol
9 donar, però vol deixar constància que la Regidora hi ha treballat molt ja que s'ha
10 aconseguit un metge de reforç, fer cures els caps de setmana i que les queixes que hi ha
11 sempre es traslladen al corresponent departament, ja que el tema de sanitat els preocupa
12 molt.
13 En relació al preu del projecte de les obres la llar d'infants El Niu diu que quedarà
14 cobert per subvencions del FEIL.
15
16 I no havent-hi més temes per tractar, a dos quarts i deu minuts d'una de la matinada,
17 s'aixeca la sessió de la qual s'estén la present acta que és signada pel Sr. Alcalde amb
18 mi el Secretari, que ho certifico.