

2.1.4. PRP2017/37 Moció d'ERC-AM, en relació a la liquidació d'un deute finançat per TÀCTICA PADEL,SL.-Exp. núm. 2017/105

“L'Ajuntament de Llagostera va adjudicar, en sessió plenària de 19 de juny de 2012 la concessió demanial de construcció, gestió i explotació de tres pistes de pàdel a la zona esportiva, amb un cànon anual de 1.000€, revisable anualment en funció de l'evolució de l'IPC. La durada de la concessió és per 25 anys, prorrogables a 10 anys més.

Poc després de feta l'adjudicació, i a petició de l'Ajuntament, es modifica el projecte adequant la zona d'aparcaments i de la via verda, fet que suposa un escreix pel que fa als costos de 52.452,82€, segons valoració de l'empresa concessionària.

L'Ajuntament de Llagostera acorda, en Junta de Govern de 19 de desembre de 2013 restablir l'equilibri econòmic amb l'aportació directa de 20.000€ més la condonació de la millora que va oferir el contractista, valorada en 13.000€ i un import a amortitzar durant el període de concessió.

Aquest import restant, de 19.459,82€ merita un tipus d'interès equivalent a l'interès legal del diner més diferencial de 1,5 punts. El tipus d'interès per al 2004, any en què l'interès legal era del 4%, va ser del 5,5%.

El proppassat novembre es va signar un decret d'alcaldia ratificant els acords i aplicant, tenint en compte l'interès legal vigent del 3%, un tipus d'interès del 4,5%.

En l'esmentat decret es posa de manifest l'absència d'un comptador diferenciat per a l'aigua, per la qual cosa es fa un capmàs que el 2016 va ser de 300,87€ per a tot l'any 2015. Entenem que seria millor posar un comptador propi, vinculat al general, per tal que tothom pagui el que consumeix.

Atesos els antecedents exposats, i atès que el tipus d'interès aplicat és excessiu comparat amb altres ofertes que, si calgués, podrien fer les entitats bancàries”,

S'acorda:

Primer.- Refinançar amb Tàctica Pàdel el cost pendent segons el quadre d'amortització presentat per l'empresa, que actualment és de 15.553,05€, amb els tipus d'interès actuals de mercat.

Segon.- Liquidar, si la renegociació no és viable, el préstec al qual fa referència la present moció.

Tercer.- Instal·lar un comptador d'aigua individualitzat per a les instal·lacions que utilitza Tàctica Pàdel.”

S'aprova per unanimitat.