

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN DE L'AJUNTAMENT

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Núm.: JGL2023/7
Caràcter: ordinària
Data: 15 de febrer de 2023
Horari: de 09:10 fins a 09:44
Lloc: Sala de sessions

ASSISTENTS

Sr. Antoni Navarro Robledo, alcalde i regidor d'ERC
Sr. Enric Ramionet Lloveras, regidor de CUP-AxLL-AMUNT
Sra. Silvia Fà Cateura, regidora d'ERC
Sra. Anna Viñas Roca, regidora de CUP-AxLL-AMUNT
Sra. Glòria Malagón Aguilera, regidora d'ERC
Sr. Alfons Conesa Pagès, secretari de la Corporació

Hi assisteixen com a convidats els regidors/es:

Sr. Eduard Díaz Capallera, regidor d'ERC
Sr. Jordi Casas Comas, regidor de CUP-AxLL-AMUNT

QUÒRUM I ORDRE DEL DIA

A la Sala de sessions es reuneix la Junta de Govern Local a l'hora i data indicada a l'encapçalament. Comprovat que el quòrum dels assistents compleix allò que estableix l'article 98.c) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, el Sr. president obre la sessió, declarada no pública, per tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia de la convocatòria:

ORDRE DEL DIA

1. Actes pendents d'aprovar

1.1. JGL2023/6 ordinària 08/02/2023

2. Propostes

2.1. Assumptes relacionats amb Contractació

2.1.1. PRP2023/67 Contractar la redacció del projecte per a la reforma i ampliació de l'edifici del Casino Llagosterenc - Núm. Exp.: 2022/2713

2.2. Assumptes relacionats amb Urbanisme

2.2.1. PRP2023/201 Desestimar les pretensions formulades en el recurs reposició presentat. Exp. núm. 2022/685.

2.2.2. PRP2023/282 Aprovar el Projecte de canalització del rec de la pineda d'en Gotarra en el seu pas per la zona urbana entre el carrer del Molí i la carretera C-253a Exp. núm. 2023/525.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alfons Conesa Pagès	07/03/2023	Secretari	Antoni Navarro Robledo	07/03/2023	Alcalde

	Per verificar l'autenticitat d'aquest document podeu consultar la web			
	Codi Segur de Validació	8b574334ff6544529f619ea847ac34e1001		
	Url de validació	https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=060		
	Metadades	Classificador:TD10-010 Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		

2.3. Assumptes relacionats amb Subvencions

2.3.1. PRP2023/267 Renunciar a la subvenció per a l'adquisició de l'habitatge del carrer C. Guifré, 2-3-1 Exp. núm. 2022/629.

2.3.2. PRP2023/275 Sol·licitar subvenció a la Diputació per al vestidor 5 del pavelló. Exp. núm. 2023/533.-

Acords d'urgència.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Oberta la sessió pel Sr. president, procedeix a entrar en el primer punt de l'ordre del dia de la convocatòria:

1. Actes pendents d'aprovar

1.1. JGL2023/6 ordinària 08/02/2023

2. Propostes

2.1. Assumptes relacionats amb Contractació

2.1.1. PRP2023/67 Contractar la redacció del projecte per a la reforma i ampliació de l'edifici del Casino Llagosterenc - Núm. Exp: 2022/2713.

Vist l'informe favorable de Carles Soler Ripol, arquitecte municipal, que consta incorporat a l'expedient.

«Dades del contracte

Servei gestor: 06.25 Urbanisme

Responsable del contracte: Carles Soler Ripol

Tipus de contracte: SE - 5.Serveis

Durada. Termini d'execució: 10 mesos (aprox.)

Objecte del contracte:

Contractar la redacció del projecte per a la reforma i ampliació de l'edifici del Casino Llagosterenc i la direcció de les obres.

Necessitat del contracte:

Reforma i ampliació de l'edifici existent situat a la Plaça Catalunya, número 6. La superfície aproximada total de la intervenció serà aproximadament de 100 m2 en total, repartits en reforma i ampliació.

Codi CPV: Serveis d'arquitectura, enginyeria i planificació 71240000-2

Adjudicatari: AD-HOC ARQUITECTES SCP **Doc.** J55319560

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alfons Conesa Pagès	07/03/2023	Secretari	Antoni Navarro Robledo	07/03/2023	Alcalde

	Per verificar l'autenticitat d'aquest document podeu consultar la web						
	Codi Segur de Validació		8b574334ff6544529f619ea847ac34e1001				
	Url de validació		https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=060				
	Metadades		Classificador:TD10-010 Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original				

Import sense IVA: 6.200,00 € Import amb IVA: 7.502,00 €

Núm. RC:

Aplicació pressupostària: 2023.05.333.62200

Antecedents de fet.

1. Es disposa d'un pressupost presentat per AD-HOC ARQUITECTES SCP amb NIF J55319560 per CONTRACTAR LA REDACCIÓ DEL PROJECTE PER A LA REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI DEL CASINO LLAGOSTERENC I LA DIRECCIÓ DE LES OBRES. per import de 6.200,00 € (IVA no inclòs o exempt)

Fonaments de dret.

Conforme als arts. 16, 116.4 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), s'emet el present informe.

El preu del contracte és d'acord amb els preus de mercat.

La present contractació no altera l'objecte del contracte, ni supera el termini d'un any, ni es tracta d'una pròrroga d'un contracte preexistent.

Els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació.

Les dades personals obtingudes del contractista seran tractades per l'Ajuntament com a responsable del tractament en els termes de l'article 4.7 del Reglament general de protecció de dades (Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016). La finalitat del tractament serà gestionar el procediment de contractació i les actuacions que se'n deriven. La legitimació del tractament es fonamentarà en el compliment de les relacions contractuals. Es publicaran dades del contractista d'acord amb la normativa de transparència i de contractes del sector públic. Per a l'exercici dels drets reconeguts al Reglament general de protecció de dades (accés a les dades, rectificació, supressió, portabilitat, sol·licitar-ne la limitació del tractament i l'oposició), el contractista es podrà adreçar en qualsevol moment a l'Ajuntament.

El contractista haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació que, per la seva pròpia naturalesa, hagi de tenir caràcter reservat, informació a la qual tingui accés en l'execució del contracte. Aquest deure es mantindrà amb posterioritat a la resolució de la relació contractual. Complirà el Reglament general de protecció de dades i la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, en relació a les dades personals dels interlocutors o representants de l'Ajuntament amb qui es relacionarà.

Les obligacions del contractista com a encarregat del tractament tenen el caràcter d'obligació essencial, d'acord amb la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.»

Vist l'informe de Secretaria que consta incorporat a l'expedient.

I fent ús del regim competencial previst a l'article 53.1.c) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, els articles 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 131 a 159 i la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, 0, segons el règim de delegacions previst en el Decret d'Alcaldia núm. 659/2019, de data 25 de juny de 2019.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alfons Conesa Pagès	07/03/2023	Secretari	Antoni Navarro Robledo	07/03/2023	Alcalde

	Per verificar l'autenticitat d'aquest document podeu consultar la web				
	Codi Segur de Validació	8b574334ff6544529f619ea847ac34e1001			
	Url de validació	https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=060			
	Metadades	Classificador:TD10-010 Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original			



S'acorda per unanimitat:

Primer.- CONTRACTAR LA REDACCIÓ DEL PROJECTE PER A LA REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI DEL CASINO LLAGOSTERENC I LA DIRECCIÓ DE LES OBRES. l'empresa AD-HOC ARQUITECTES SCP, per un import de 6.200,00 € (IVA no inclòs o exempt).

Segon.- Autoritzar i disposar la despesa de 7.502,00 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2023.05.333.62200.

Tercer.- Nomenar Carles Soler Ripol responsable del contracte.

Les factures es presentaran electrònicament a través del servei e.Fact sempre que el subjecte que facturi sigui una societat anònima, societat de responsabilitat limitada o unió temporal d'empreses.

La data del registre de la factura determinarà l'inici del còmput dels terminis de pagament i demores assenyalats a la Llei Orgànica 9/2013, de 20 de desembre, de control del deute comercial en el sector públic.

A la presentació de la factura s'haurà de fer constar el numero d'operació comptable següent: .

Quart.- Notificar-ho a l'adjudicatari.

2.2. Assumptes relacionats amb Urbanisme

2.2.1. PRP2023/201 Desestimar les pretensions formulades en el recurs reposició presentat. Exp. núm. 2022/685

Vist que en data 3 de juliol de 2018, en l'expedient 2018/1067, es va emetre informe tècnic (de caràcter inicial) en el que s'informava de la detecció d'una "infracció urbanística per la construcció d'unes edificacions auxiliars sense llicència al carrer Pocafarina, 31, de Llagostera. En el document es proposava que s'acordés la suspensió immediata de les possibles obres i usos que s'hi poguessin estar duent a terme, i que es pogués visitar l'interior de la finca per a constatar el volum d'obres executades sense autorització i/o en procés d'execució.

Vist que en data 11 d'octubre de 2018 es procedí a la visita interior de la finca (casa unifamiliar entre mitgeres, de PB+PP, amb pati posterior) en la que es van poder observar les següents construccions realitzades sense llicència:

- Ampliació de la planta baixa amb una sala, en direcció al pati (est), aprofitant la part pavimentada existent com a terrassa, generant uns tancaments amb pilars d'obra i finestrals d'alumini i vidre, amb coberta inclinada i estructura de fusta, protegida amb teula àrab ceràmica. Interiorment, la sala disposa d'una llar de foc amb una xemeneia que, instal·lada en el seu moment sense autorització, però dins de la profunditat edificable, fou objecte d'un altre expedient de disciplina urbanística (Exp. 2018/1059), per no assolir aquesta alçada requerida per normativa urbanística.
- Construcció d'edificació auxiliar magatzem al fons de la parcel·la, a tocar dels límits amb els veïns del fons i dels costats de la parcel·la, formada per parets de tancament de totxo ceràmic vist, balconera corredissa d'alumini i vidre, i coberta inclinada amb teula àrab.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alfons Conesa Pagès	07/03/2023	Secretari	Antoni Navarro Robledo	07/03/2023	Alcalde

	Per verificar l'autenticitat d'aquest document podeu consultar la web						
	Codi Segur de Validació	8b574334ff6544529f619ea847ac34e1001					
	Url de validació	https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=060					
	Metadades	Classificador:TD10-010 Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original					

- Construcció amb tancaments i coberta de planxes d'alumini tipus Sandwich, i finestres d'alumini i vidre, formant un volum tancat en el que era la terrassa solàrium de la planta primera.

Vist que en la data 27 de juny de 2019, la Sra. Maria Dolores Sánchez Caracuel va presentar sol·licitud de llicència municipal d'obres amb projecte tècnic per a la "Legalització d'ampliació d'habitatge unifamiliar existent" (Exp. 2019/1483).

Vist que en data 19 d'agost de 2022, en l'expedient 2022/685, s'ha emès informe tècnic en el qual es posa de manifest que no s'ha resolt la situació de volum disconforme per no haver fet ús de la llicència municipal d'obres i de legalització concedida, que permetia retallar l'ampliació en PB de l'habitatge, mantenint-se edificat el volum amb tancaments lleugers ocupant la terrassa de la planta primera, que amb aquesta situació resulta ser manifestament il·legalitzable.

Atès que en el mateix informe tècnic es parteix de les previsions de l'art. 206 del DL 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, i els articles 116 i 119 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, per a requerir als titulars de la finca per a que es porti a terme la restauració de la realitat física alterada enderrocant les obres descrites en aquest informe com a no legalitzades (tancament i cobriment de la terrassa de la planta primera), amb l'avertiment d'execució forçosa per part de l'Ajuntament, mitjançant la imposició de multes coercitives en els termes indicats a l'art. 217.1 de la Llei d'Urbanisme i a l'art. 128 del seu reglament, o l'execució subsidiària a càrrec dels titulars interessats (art. 127 del reglament). S'estableix com a termini per a executar l'actuació d'enderrocament del volum tancat i cobert a la terrassa de la planta primera 30 dies naturals.

Vist que en data 9 de novembre de 2022, Pere Madí i Burgel, en qualitat d'advocat i arquitecte, actuant en nom i representació de Bernardo Martínez Bautista i Maria Dolors Sánchez Caracuel presenta recurs de reposició en contra del Decret d'Alcaldia 1035/2022 de data 24 d'agost de 2022 i el Decret d'Alcaldia 1246/2022 de 21 d'octubre de 2022.

Atès que el recurs presentat es fonamenta en els següents extrems, tant a nivell material com procedimental:

- Prescripció de la infracció corresponent a l'ampliació de 18,85 m2 de sostre en la planta pis de l'habitatge en el mes de març de 2017 sense el necessari títol habilitant previ, constitutiva d'una infracció urbanística lleu de l'art. 215.c TRLUC, que prescrivía als dos anys d'haver-se acabat les obres, i ja no podia ser objecte de cap nova acció per part de l'Ajuntament de Llagostera en la data d'incoació del procediment de protecció de la legalitat urbanística 685/2022, de 25 d'agost de 2022.
- Manca d'objecte del procediment de protecció de la legalitat urbanística 685/2022, en dirigir-se contra una ampliació en la planta pis de l'immoble que ja es va legalitzar sense cap mena de dubte en seu del procediment 1483/19 i s'imposa el principi *nec bis in idem*.
- Les resolucions d'Alcaldia recorregudes no es dirigeixen contra els dos interessats en el procediment per raó de ser copropietaris de l'immoble, sinó només contra un d'ells, amb la consegüent completa indefensió de la Sra. M.D Sánchez Caracuel.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alfons Conesa Pagès	07/03/2023	Secretari	Antoni Navarro Robledo	07/03/2023	Alcalde

	Per verificar l'autenticitat d'aquest document podeu consultar la web				
	Codi Segur de Validació	8b574334ff6544529f619ea847ac34e1001			
	Url de validació	https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=060			
	Metadades	Classificador:TD10-010 Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original			



- La resolució de data 25 d'agost de 2022, ho és al mateix temps, d'incoació del procediment i d'ordre d'enderroc és incompatible amb les previsions del Capítol III de la LRJSP i amb el previst (entre d'altres) als arts.64 (iniciació), 77 (prova), 89 (proposta de resolució) de la LPACAP, del tot concordants amb les determinacions del Títol Setè del TRLU i dels Títols Segon i Tercer del RPLU i, més concretament, amb els arts. 116 RPLU (iniciació del procediment) i 119 RPLU (resolució del procediment), havent-se de limitar exclusivament a iniciar el procediment de protecció de la legalitat urbanística.
- Manca en la resolució de data 25 d'agost de 2022 de pronunciament relatiu a si la infracció és o no legalitzable (punt "a" de l'art. 116 RPLU) i essent aquesta legalitzable manca de l'atorgament del període de dos mesos per a que l'interessat sol·liciti el títol administratiu habilitant que correspongui.
- Nul·litat de ple dret de la resolució de data 21 d'octubre de 2022 de confirmació de la de data 25 d'agost de 2022, per basar-se en un motiu erroni com és la extemporaneïtat de l'al·legació aportada per la persona interessada, que no és procedent pel fet que mai se li van notificar les actuacions a la Sra. Sra. M.D Sánchez Caracuel.

Atès que d'acord amb la descripció de fets, en data 27 de juny del 2019 la Sra. Maria Dolores Sánchez Caracuel va presentar sol·licitud de llicència municipal d'obres amb projecte tècnic per a la "Legalització d'ampliació d'habitatge unifamiliar existent" (Exp. 2019/1483).

Vist que la sol·licitud de l'esmentada llicència d'obres tenia com a fonament fer front a la inadequació a la normativa urbanística de l'ampliació portada a terme per la propietat en planta baixa, ja que supera la profunditat edificable de 15 metres permesa per el POUM de Llagostera. En aquest sentit, el projecte presentat en data 27 de juny de 2019 (RE 2958) per l'arquitecte Marc Tudela Montalvo planteja com a actuació a portar a terme, ja que la part de menjador de la planta baixa sobrepassa la profunditat edificable, enretirar les esmentades obertures 38 cm, aprofitant les fusteries existents i posant un perfil IPN 220 per fer d'ampit de l'obertura.

Vist que tal i com es desprèn del mateix projecte un cop fet aquesta actuació, totes les ampliacions (local auxiliar adossat al fons de la parcel·la i l'ampliació de la planta pis) quedarien ajustades a normativa. Pel que fa a la construcció auxiliar està permesa en aquesta parcel·la perquè es situa en el fons de la parcel·la, compleix l'alçada màxima de 3 metres establerts pel POUM i la seva edificabilitat es dedueix de l'edificació principal. Pel que fa a l'ampliació de 18,85 m2 de sostre, l'edificabilitat s'ha de compatibilitzar en l'edificació principal i no supera la profunditat edificable de 15mts admissible en la clau 14b.

Atès que en la llicència d'obres concedida a la Sra. Maria Dolores Sánchez Caracuel s'establia un termini de 2 mesos per iniciar les obres i 6 mesos per acabar-les, a partir de la data de recepció de la llicència, amb la possibilitat de concessió d'una pròrroga de l'esmentat termini prèvia sol·licitud. La resolució d'Alcaldia 2020/470, en la que es concedia la llicència es va notificar en data 4 de juny de 2020 i fou acceptada en la mateixa data, tal i com consta en l'evidència existent a l'expedient.

Atès que les esmentades actuacions tenien la voluntat de fer front als requeriments de l'Ajuntament de Llagostera manifestades en seu del procediment 1483/2019 de protecció de la legalitat urbanística.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alfons Conesa Pagès	07/03/2023	Secretari	Antoni Navarro Robledo	07/03/2023	Alcalde

	Per verificar l'autenticitat d'aquest document podeu consultar la web				
	Codi Segur de Validació	8b574334ff6544529f619ea847ac34e1001			
	Url de validació	https://sedesimplifica03.abiscloud.com/abis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=060			
	Metadades	Classificador:TD10-010 Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original			



Vist que a data 15 de novembre de 2022 l'Ajuntament de Llagostera no té constància que les esmentades obres s'hagin portat a terme, havent caducat la llicència d'obres concedida en data 4 de juny de 2020 a la Sra. Maria Dolores Sánchez Caracuel.

Vist que la constatació de la manca d'actuacions va motivar la incoació d'un nou expedient de protecció de la legalitat urbanística amb núm. 2022/685 mitjançant el Decret d'Alcaldia nº 1035/2022, que es va notificar en data 25/08/2022 i fou acceptada en data 31/08/2022 per Bernardo Martínez Bautista.

Atès que d'acord amb les previsions de l'art. 221.3 TRLUC " *en les obres que s'executin sense llicència o amb inobservança de les clàusules d'aquesta, han d'ésser sancionats, amb les multes que determina aquesta Llei, les persones propietàries,...*" i a tal efecte es van dirigir les notificacions d'incoació dels procediments de protecció de la legalitat urbanística contra el Sr. Bernardo Martínez Bautista copropietari al 50% de l'immoble amb la Sra. Maria Dolores Sánchez Caracuel, i interlocutor físic amb els serveis tècnics municipals en totes les converses i actuacions que s'han portat a terme en aquests expedients.

Atès que en aquest sentit s'escau desestimar l'al·legació d'indefensió i notificació defectuosa sostinguda pel representant dels interessats, doncs de l'expedient es constata que les al·legacions presentades en resposta a la resolució municipal així com el present recurs de reposició ha estat interposat en nom d'ambdós copropietaris, fet pel qual es constata que la notificació de la resolució impugnada, tot i ser dirigida com s'ha dit a un dels 2 copropietaris, en realitat el contingut de l'acte administratiu fou conegut també per la Sra. Maria Dolores Sánchez Caracuel, que ha pogut exercir tal com s'ha constatat la defensa dels seus drets i interessos legítims, sense que en cap cas se li hagi causat indefensió.

Atès que en aquest sentit l'article 40.3 de la LPAC disposa que les notificacions que continguin el text íntegre de l'acte i ometin algun dels altres requisits que preveu l'apartat anterior, tenen efecte a partir de la data en què l'interessat porti a terme actuacions que suposin el coneixement del contingut i l'abast de la resolució o l'acte objecte de la notificació, o interposi qualsevol recurs que sigui procedent.

Vist que és determinant l'actuació del representant en nom de tots dos copropietaris, doncs tal com ha declarat reiteradament el Tribunal Suprem << *Es cierto que la doctrina reiterada de esta Sala es la de que la notificación a uno de los comuneros no permite por si sola entender efectuada dicha notificación al resto y que si bien es cierto que cualquier integrante de la comunidad puede actuar en beneficio de la misma, los demás no pueden quedar perjudicados por esa actuación salvo que el interviniente ostentase expresamente la representación de todos ellos. Así lo venimos afirmando con reiteración como recuerda la sentencia de esta Sala del pasado 26 de enero de 2002 EDJ 2002/1937 que recoge a su vez la doctrina contenida en las sentencias de la Sala Primera de este Tribunal de 25 de abril de 1992 EDJ 1992/4025 y 29 de diciembre de 1993, 8 de julio de 1997 EDJ 1997/5056 y 14 de julio de 1998, seguida invariablemente por las sentencias de esta Sala de 13 de febrero de 1997, 30 de abril de 1998 EDJ 1998/2876 y 23 de octubre de 1998.*

Sin embargo, y como recoge la sentencia de 25 de febrero de 1999 EDJ 1999/392 este criterio de carácter general conforme al cual "la situación de copropiedad no exime en principio a la Administración de notificar las sucesivas actuaciones de un procedimiento con incidencia sobre los bienes comunes a todos y cada uno de los copropietarios, si fueran conocidos, pues son interesados en él"...no impide, sin embargo en determinados supuestos singulares y en función de las circunstancias de hecho concurrentes, que la actuación de un copropietario en favor de los intereses comunes se considere como derivada de un mandato tácito y legítima que se entiendan con él los sucesivos tramites".

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alfons Conesa Pagès	07/03/2023	Secretari	Antoni Navarro Robledo	07/03/2023	Alcalde

	Per verificar l'autenticitat d'aquest document podeu consultar la web				
	Codi Segur de Validació	8b574334ff6544529f619ea847ac34e1001			
	Url de validació	https://sedesimplifica03.abiscloud.com/abis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=060			
	Metadades	Classificador:TD10-010 Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original			



Si el fin y exigencia de la notificación a los interesados es permitir a éstos el pleno ejercicio de su derecho sin generar indefensión, es evidente que el fin de la norma ha de entenderse conseguido plenamente en el supuesto contemplado en el presente caso donde, no solamente un comunero compareció atribuyéndose la representación de todos ellos, sino que, en el curso del largo procedimiento que duró más de cinco años, los supuestamente representados se dieron por enterados de todas las actuaciones administrativas y expresamente lo indicaron al comparecer interponiendo el presente recurso jurisdiccional, admitiéndolo en la demanda, de donde se deduce que no pueden alegar ninguna indefensión y vulneración de los preceptos indicados contenidos en los artículos 58.1 y 3 de la Ley 30/1992 [EDL 1992/17271](#), razones por las que el presente motivo ha de ser desestimado y con ello el recurso de casación exclusivamente admitido con fundamento en tal motivo.>> [STS de 2 d'abril de 2002 \(EDJ 2002/10889\)](#)

Atès que s'ha pogut constatar que la Sra. Maria Dolores Sánchez Caracuel ha actuat representada pel Sr. Pere Marí Burgell conjuntament amb el Sr. Bernardo Martínez Bautista, que ha presentat al·legacions i ha interposat un recurs en que es constata que ambdós copropietaris representats tenen coneixement de l'abast de l'actuació municipals, fet pel qual no poden al·legar causa alguna d'indefensió.

Vist que complementàriament, és rellevant ateses les circumstàncies concretes d'aquest expedient la sentència del [STS de 30 març de 1994 \(EDJ 1994/2903\)](#) en que en un cas similar, front l'al·legació d'indefensió per manca de notificació a un copropietari quan existia una situació de convivència entre ambdós titulars de l'immoble, com és el cas, segons es posa de manifest en l'escrit d'interposició d'aquest recurs, va declarar que << la convivencia en el mismo domicilio de ambos cónyuges desde al menos diez años antes de la reparcelación y también las publicaciones de todas las resoluciones en los correspondientes Boletines Oficiales y periódicos, hacen deducir que la interpretación literal y rigurosa de la falta de notificación, tal y como pretende la recurrente para predicar la nulidad absoluta de todo el expediente administrativo, sería tanto como ir contra la razón y la lógica, así como contra el interés público, la seguridad jurídica y el tráfico-jurídico, cuyos principios demandan que no se demore la eficacia de los actos administrativos y se paralice su firmeza si no es por causa justificada como lo es la defensa y garantía de los administrados de buena fe.

Atès que essent així, a més de no poder considerar vulnerat el dret de defensa de la Sra. Maria Sánchez Caracuel, cal entendre que aquesta va tenir coneixement de la resolució el mateix dia en que fou notificat l'acte al Sr. Bernardo Martínez Bautista, fet que determina que l'escrit d'al·legacions presentat en data 3 d'octubre, sigui extemporani, tal com es va considerar en el seu dia.

Vist que en el recurs presentat també s'al·lega com a un dels motius formals, en trobar-nos davant un procediment sancionador, de la manca de la deguda separació entre la instrucció i la resolució del procediment, fonamentant aquesta afirmació en el fet que en el punt segon de la resolució d'Alcaldia 685/2022, ja s'ordena directament la restauració de la realitat física alterada enderrocant les obres de tancament i cobriment de la terrassa de la planta primera, en el termini de 30 dies naturals, per seguir en el punt tercer amb l'advertència de la imposició de multes coercitives o de la execució subsidiària, sinó s'executa l'enderroc.

Atès que en relació a aquest motiu, certament s'observa que mitjançant la Resolució d'Alcaldia 2022/1035 es va acordar la incoació del procediment de protecció de la legalitat urbanística, s'ordena la restauració de la realitat física alterada amb l'advertiment de que si no es porta a terme s'executarà de forma subsidiària per part de l'Ajuntament, es nomena a l'instructor del

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alfons Conesa Pagès	07/03/2023	Secretari	Antoni Navarro Robledo	07/03/2023	Alcalde

 	Per verificar l'autenticitat d'aquest document podeu consultar la web			
	Codi Segur de Validació	8b574334ff6544529f619ea847ac34e1001		
	Url de validació	https://sedesimplifica03.abiscloud.com/abis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=060		
	Metadades	Classificador:TD10-010 Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		

procediment, però també es concedeix un termini de 15 dies a la persona interessada per tal de que formuli les al·legacions que estimi convenients en la seva defensa.

Atès que la potestat de protecció de la legalitat urbanística és d'exercici preceptiu. S'han d'iniciar d'ofici els procediments de protecció de la legalitat urbanística, per iniciativa de l'òrgan competent o com a conseqüència d'una ordre superior, a petició raonada d'altres òrgans o per denúncia.

Vist que l'exercici d'aquesta potestat, segons preveu el TRLU, dona lloc a la instrucció i la resolució d'un procediment o de més d'un que tenen per objecte, conjuntament o separatament, l'adopció de les mesures següents:

- a) La restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat.
- b) La imposició de sancions.
- c) La determinació dels danys i els perjudicis causats.

D'acord amb això, el Decret 64/2014 de 13 de maig que aprova el reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, preveu que els procediments de protecció de la legalitat urbanística vulnerada per adoptar, conjuntament o separatament, les mesures a que hem fet referència, s'han d'ajustar a les disposicions generals que estableixen l'article 111 i següents i, segons correspongui, a les disposicions particulars que estableixen:

- a) L'article 116 i següents amb relació a la restauració de la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat.
- b) L'article 144 i següents amb relació a la sanció d'infraccions urbanístiques.

Atès que el RPLU, seguint l'estructura del procediment sancionador, diferencia entre la incoació del procediment la fase d'instrucció i la resolució del procediment.

La finalitat de l'acord d'incoació, és nomenar la persona instructora del procediment i, si escau, la persona secretària; posar en coneixement l'inici del procediment de les persones interessades mitjançant la notificació de l'acord; fer saber al presumpte responsable l'acte constitutiu d'infracció que ha motivat l'inici del procediment i si aquest, d'acord amb la legalitat urbanística vigent en el moment d'iniciar el procediment és manifestament il·legalitzable o advertir si ha estat objecte de la denegació prèvia del títol administratiu habilitant corresponent (art. 112 RPLU).

Vist que així mateix, en aquest cas, atès que el procediment iniciat té per objecte l'adopció de mesures de restauració, l'acord d'incoació també es dirigeix (art. 116 RPLU) a advertir de les mesures de restauració de la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat que es podrien adoptar, i en el seu cas constitueix un element determinant per interrompre la prescripció de l'acció de restauració (art. 112.4 RPLU).

Atès que complementàriament, amb la incoació de l'expedient l'òrgan competent ha de conferir necessàriament als interessats, un termini de quinze dies d'audiència per formular al·legacions i presentar els documents i les justificacions que estimin pertinent, (art.112.3 RPLU). En aquest punt el procediment passa al que podríem identificar com la fase d'instrucció.

Atès que si ens centrem en el cas que ens ocupa, veiem com l'acord d'incoació adoptat s'ajusta a les previsions de l'article 112 i 116 del RPLU.

És cert que, l'acord ordena la restauració de les obres, però també és cert que confereix un tràmit d'audiència a l'interessat, el que denota el caràcter d'acte previ a la resolució i per tant no definitiu que constitueix un veritable acte de tràmit sense caràcter resolutiu. El que no canvia

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alfons Conesa Pagès	07/03/2023	Secretari	Antoni Navarro Robledo	07/03/2023	Alcalde

	Per verificar l'autenticitat d'aquest document podeu consultar la web				
	Codi Segur de Validació	8b574334ff6544529f619ea847ac34e1001			
	Url de validació	https://sedesimplifica03.abiscloud.com/abis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=060			
	Metadades	Classificador:TD10-010 Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original			



pel simple fet de que la notificació inclogui un peu de recurs erroni, qualificant l'acte com a definitiu.

Vist que l'ordre de restauració contemplada en l'acord de restauració, té un caràcter provisional a la espera del que resulti de la resolució de les al·legacions que pugués presentar l'interessat. I que en el cas que ens ocupa foren presentades, com hem dit, for a de termini.

I és que no ens ha d'estranyar que l'acord d'incoació, pugui determinar ja d'entrada les mesures de restauració que caldrà adoptar en cas que es confirmi el caràcter il·legalitzable de les obres. No oblidem que l'article 116 del RPLU disposa que l'acord d'iniciació ha d'advertir de les mesures de restauració de la realitat física i de l'ordre jurídic vulnerat, el que seria compatible amb el contingut de la resolució d'incoació adoptada. Però per altra banda en aquest cas cal tenir en compte que les obres de que tractem, foren objecte prèviament d'una llicència de legalització, que mai no es va executar materialment, fet pel qual la resolució de l'expedient necessàriament ha d'acordar la restauració tal com preveu l'article 119.2.b) del RPLU.

Atès que l'actuació de l'ajuntament de Llagostera s'ajusta a les previsions del RPLU i a l'hora és perfectament compatible amb la regulació que conté la Llei 39/2015 de l'1 d'octubre del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPAC), normativa que és d'aplicació subsidiària als procediments de protecció de la legalitat urbanística degut a la seva naturalesa sancionadora que li atorga la llei (art. 200 TRLU) tal com be ens recorda el recurrent en el seu escrit de recurs; prova d'això ho és que l'Art. 64.2 de la LPAC preveu que l'acord d'iniciació ha de contenir almenys entre d'altres:

(...)

b) Els fets que motiven la incoació del procediment, la seva possible qualificació i les sancions que puguin correspondre, sense perjudici del que resulti de la instrucció.

(...)

f) Indicació del dret a formular al·legacions i a l'audiència en el procediment i dels terminis per al seu exercici, així com indicació que, en cas que no s'efectuïn al·legacions en el termini previst sobre el contingut de l'acord d'iniciació, aquest pot ser considerat proposta de resolució quan contingui un pronunciament precís sobre la responsabilitat imputada.

Atès que es constata que per part de l'Ajuntament de Llagostera la tramitació de l'expedient s'ha ajustat als requisits legalment previstos pel que respecta als procediments de protecció de la legalitat urbanística garantint els drets de la persona interessada en el procediment.

Atès que l'acord d'incoació del procediment fou notificat en data 25 d'agost de 2022 (RS núm. 2022-3406) i va ser acceptada en data 31 d'agost de 2022. No obstant les persones interessades va formular al·legacions en data 3 d'octubre de 2022 (RE núm. 2022-7243), per tant de forma extemporània sobrepassant el termini de 15 dies que li fou expressament conferit.

Atès que davant la manca d'al·legacions en el procediment, a la vista de la documentació incorporada en l'expedient i atès que l'escrit de l'interessat presentat fora de termini tampoc proposava la pràctica de cap mitjà de prova, l'instructor no considerarà necessari la obertura de tràmit de prova, i es procedí a resoldre definitivament l'expedient mitjançant Decret d'Alcaldia 2022/1246, en la qual, tot i haver estat presentades fora de termini, es va creure convenient per major garantia donar resposta succinta a les al·legacions formulades per la persona interessada, essent que cal entendre que la mesura de restauració de la realitat física alterada i

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alfons Conesa Pagès	07/03/2023	Secretari	Antoni Navarro Robledo	07/03/2023	Alcalde

	Per verificar l'autenticitat d'aquest document podeu consultar la web				
	Codi Segur de Validació	8b574334ff6544529f619ea847ac34e1001			
	Url de validació	https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=060			
	Metadades	Classificador:TD10-010 Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original			



l'ordre jurídic vulnerat consistent en l'enderroc de les obres de tancament i cobriment de la terrassa de la planta primera, en el termini voluntari de 30 dies naturals, amb l'advertiment de la imposició de multes coercitives en cas d'incompliment, produeix efectes a comptar des de la notificació d'aquesta última resolució.

Atès que en base a les consideracions jurídiques anteriors es considera procedent DESESTIMAR íntegrament el recurs potestatiu de reposició presentat en data 9 de novembre de 2022 (RE núm. 2022/8121).

S'acorda per unanimitat:

Primer.- DESESTIMAR íntegrament el recurs potestatiu de reposició presentat en data 9 de novembre de 2022 (RE núm. 2022/8121), en base a les consideracions jurídiques que consten a la part expositiva del present acord.

Segon.- Notificar el present acord a les persones interessades que consten a l'expedient pel seu coneixement i efectes oportuns.

2.2.2. PRP2023/282 Aprovar el Projecte de canalització del rec de la pineda d'en Gotarra en el seu pas per la zona urbana entre el carrer del Molí i la carretera C-253a Exp. núm. 2023/525

Vist el projecte de canalització del rec de la pineda d'en Gotarra en el seu pas per la zona urbana entre el carrer del Molí i la carretera C-253a ha estat elaborat per l'enginyer industrial Xavier Frigola Mercader, de l'empresa TECPLAN ENGINYERIA I URBANISME S.L

L'objecte del projecte és a portar a terme en dues fases les obres de canalització del rec de la pineda d'en Gotarra al seu pas per la zona urbana situada entre el carrer del Molí i la carretera C-253a.

Atès que el preceptiu informe dels serveis tècnics municipals acredita que el projecte esmentat compleix la normativa urbanística, les prescripcions tècniques que hi són aplicables i reuneix alhora tots els documents, el que determina l'article 233 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, i els articles 24 a 33 del Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals de Catalunya, aprovat mitjançant el Decret 179/1995, de 13 de juliol.

Vist l'informe jurídic emès en data 13.02.2023 que consta a l'expedient.

Atès el que disposa l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i els articles 37 i 38 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

I fent ús del règim competencial previst a l'article 53.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per delegació de l'Alcaldia, mitjançant Decret 2019/0659, de 25 de juny de 2019,

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar inicialment el projecte de canalització del rec de la pineda d'en Gotarra en el seu pas per la zona urbana entre el carrer del Molí i la carretera C-253a, promogut pel propi ajuntament, i redactat per l'enginyer industrial Xavier Frigola Mercader, de l'empresa TECPLAN

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alfons Conesa Pagès	07/03/2023	Secretari	Antoni Navarro Robledo	07/03/2023	Alcalde

	Per verificar l'autenticitat d'aquest document podeu consultar la web				
	Codi Segur de Validació	8b574334ff6544529f619ea847ac34e1001			
	Url de validació	https://sedesimplifica03.abiscloud.com/abis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=060			
	Metadades	Classificador:TD10-010 Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original			



ENGINYERIA I URBANISME S.L, amb un pressupost d'execució per contracta de 204.440,50 €, IVA no inclòs.

Segon.- Exposar-lo al públic durant un termini de trenta dies, mitjançant anuncis que s'inseriran al BOP i al tauler d'edictes electrònic (e-Tauler) de la seu electrònica de l'Ajuntament de Llagostera, als efectes d'examen i presentació d'al·legacions.

Tercer.- Sol·licitar informe a l'Agència Catalana de l'Aigua.

2.3. Assumptes relacionats amb Subvencions

2.3.1. PRP2023/267 Renunciar a la subvenció per a l'adquisició de l'habitatge del carrer C. Guifré, 2-3-1 Exp. núm. 2022/629.-

La Diputació de Girona, per acord de Junta de Govern de 19 d'abril de 2022, va concedir a l'Ajuntament de Llagostera la següent subvenció per a l'adquisició d'habitatges socials de l'any 2022, d'acord amb la convocatòria publicada al BOP núm. 248, de 29 de desembre de 2021:

Carrer Comte Guifré, 2, 3r 1a: 30.000,00 €

Atès que l'adquisició no s'ha pogut tramitar i la despesa no s'ha pogut realitzar dins del període subvencionable,

I fent ús del règim competencial previst a l'article 53.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per delegació de l'Alcaldia, mitjançant Decret 2019/0659, de 25 de juny de 2019,

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Renunciar a la subvenció de la Diputació de Girona de 30.000,00 € per a l'adquisició d'un habitatge al carrer Comte Guifré, 2, 3r 1a de Llagostera per destinar-lo a polítiques socials, pel motiu que consta a la part expositiva d'aquest acord.

Segon.- Comunicar aquest acord a la Diputació de Girona i a la Tresoreria municipal.

2.3.2. PRP2023/275 Sol·licitar subvenció a la Diputació per al vestidor 5 del pavelló. Exp. núm. 2023/533.-PRP2023/275 Sol·licitar subvenció a la Diputació per al vestidor 5 del pavelló...

Vist l'Edicte de la Diputació de Girona d'aprovació de les bases reguladores de subvencions per al finançament de l'acció de promoció i foment de l'activitat física i l'esport, publicat al BOP núm. 230, d'1 de desembre de 2022,

Vist l'Edicte de la Diputació de Girona de convocatòria de subvencions per al finançament de l'acció de promoció i foment de l'activitat física i l'esport per a l'any 2023, publicat al BOP núm. 20, de 30 de gener de 2023,

I fent ús del règim competencial previst a l'article 53.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per delegació de l'Alcaldia, mitjançant Decret 2019/0659, de 25 de juny de 2019,

S'acorda per unanimitat:

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alfons Conesa Pagès	07/03/2023	Secretari	Antoni Navarro Robledo	07/03/2023	Alcalde

	Per verificar l'autenticitat d'aquest document podeu consultar la web				
	Codi Segur de Validació	8b574334ff6544529f619ea847ac34e1001			
	Url de validació	https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=060			
	Metadades	Classificador:TD10-010 Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original			



Primer.- Concórrer a la convocatòria de subvencions per a promoció i foment de l'activitat física i l'esport.

- Programa A3.- Suport a les actuacions de condicionament i millora en equipaments esportius municipals, amb l'actuació *Adaptació del vestidor-5 per complir paràmetres per legionel·la*, amb un pressupost de 15.834,17 €.

Segon.- Sol·licitar a la Diputació una subvenció de 7.917,08 €, import màxim subvencionable.

3. Propostes urgents

3.1. Assumptes relacionats amb Contractació

3.1.1. PRP2023/269 Aprovar el finançament dels serveis socials fixos i variables per a l'any 2023, corresponents a l'encàrrec de gestió al Consorci de Benestar Social Gironès-Salt.- Exp. núm. 2023/433

El Ple de l'Ajuntament, en sessió del dia 22 de desembre de 2010, va aprovar el conveni marc de delegació de competències i encàrrec de gestió entre l'Ajuntament de Llagostera, el Consell Comarcal del Gironès i el Consorci de Benestar Social Gironès-Salt, per a la prestació de serveis socials bàsics i especialitzats.

En data 2 de desembre de 2022 (RE 2022/8712) el Consorci de Benestar Social Gironès-Salt ha presentat a aquest Ajuntament la proposta de finançament per als serveis de l'any 2023.

Vist la memòria justificativa de la regidora de Drets socials i Feminismes, de data 7 de febrer de 2023,

Vist l'informe d'Intervenció de data 14 de febrer de 2023 sobre l'existència de crèdit i consignació pressupostària suficient i adequat per fer front a les despeses pròpies del conveni.

Vist l'informe de Secretaria de data 15 de febrer de 2023 sobre el procediment legalment aplicable per al finançament dels serveis socials del conveni,

I fent ús del règim competencial establert en l'article 53.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per delegació de l'Alcaldia, mitjançant Decret 2019/0659, de 25 de juny de 2019,

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la despesa corresponent als serveis socials bàsics i especialitzats (serveis fixos) per a l'any 2023, amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 2023.08.231.46500:

APORTACIÓ ECONÒMICA ANUAL 2023 MUNICIPI DE LLAGOSTERA		
PART FIXA	DESPESES ESTRUCTURA	19.573,71 €
	DESPESES INDIRECTES	31.845,65 €
	APORTACIÓ SERVEIS	80.740,31 €
	AJUTS ECONÒMICS	6.057,31 €
	CENTRE OBERT	12.465,23 €

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alfons Conesa Pagès	07/03/2023	Secretari	Antoni Navarro Robledo	07/03/2023	Alcalde

	Per verificar l'autenticitat d'aquest document podeu consultar la web			
	Codi Segur de Validació	8b574334ff6544529f619ea847ac34e1001		
	Url de validació	https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=060		
	Metadades	Classificador:TD10-010 Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		

	TOTAL PART FIXA	150.682,20 €
--	------------------------	---------------------

Segon.- Aprovar la despesa màxima corresponent als serveis socials bàsics i especialitzats (serveis variables) per a l'any 2023, amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 2023.08.231.46500:

PART VARIABLE	SERVEI D'ATENCIÓ A DOMICILI	HORES (*)	
	(*) Aquesta quantitat és una previsió	4.899	40.779,28 €

Tercer.- Per tal de fer efectiva la despesa dels serveis d'atenció a domicili, les altes que els tècnics sol·licitin respecte als serveis de l'any 2022 hauran de tenir el vistiplau previ de la regidora de Drets Socials i Feminismes.

Quart.- Notificar aquest acord al Consorci de Benestar Social Gironès-Salt.

3.1.2. PRP2023/285Ratificar l'informe de Secretaria i incoar expedient sancionador a l'empresa Taller Mecànic Puig i Fills, SL.- Exp. núm. 2021/1356

Vist que en data 12 d'agost de 2021, mitjançant Decret d'Alcaldia 882/2021 es va aprovar l'expedient de contractació del servei de grua per retirada de vehicles a la via pública de Llagostera, juntament amb els Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques.

Vist que en data 8 de setembre de 2021, mitjançant acord de Junta de Govern Local es va acordar adjudicar el contracte del servei de grua per retirada de vehicles a la via pública al municipi de Llagostera per un període de dos anys (octubre de 2021-setembre 2023) a la mercantil Taller Mecànic Joan Puig i Fills, S.L amb NIF B17518275, per import de 13.801,65 euros més 2.898,35 en concepte d'IVA.

Vist que en l'acord d'adjudicació es va fixar que el pagament es realitzarà mitjançant la presentació de la corresponent factura de forma mensual, en base als preus unitaris oferts per l'adjudicatari indicats en la taula que segueix a continuació i als serveis efectivament prestats en l'esmentat termini, amb la indicació de la part que correspongui a l'impost sobre el valor afegit i d'acord amb les previsions de la clàusula 2 del Plec de prescripcions tècniques que regeix el contracte.

	Preu base/servei	IVA	Preu total /servei
Retirada dins el terme municipal	88,51 €	18,59€	107,10 €
Avis de servei (enganxament sense retirada o servei anul·lat)	52,515€	11,03€	63,54€
Moviment de vehicles a dipòsit municipal	88,51 €	18,59€	107,10€

Vist que l'esmentat acord de JGL va ser notificada en data 10 de setembre de 2021 i consta signada digitalment en l'expedient de contractació per Jordi Puig en data 20 de setembre de 2021.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alfons Conesa Pagès	07/03/2023	Secretari	Antoni Navarro Robledo	07/03/2023	Alcalde

Per verificar l'autenticitat d'aquest document podeu consultar la web		
Codi Segur de Validació	8b574334ff6544529f619ea847ac34e1001	
Url de validació	https://sedesimplifica03.abiscloud.com/abis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=060	
Metadades	Classificador:TD10-010 Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

Vist que en la clàusula S del quadre de característiques del PCAP que regeix el contracte s'estableix el règim sancionador aplicable en cas de possibles incompliments.

Vist l'informe Jurídic emès pel Sr Jordi Pujolar Pané, Tècnic d'Administració General de l'Ajuntament de Llagostera i responsable del contracte, en data 13 de febrer de 2023, sobre un incompliment contractual de l'empresa Taller Mecànic Joan Puig i Fills, SL, que s'adjunta com a Annex.

D'acord amb el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques que regeixen el contracte,

D'acord amb la Llei 39/2015, d'1 d'octubre de procediment administratiu comú de les administracions públiques,

D'acord amb la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic,

I fent ús del règim competencial previst a l'article 53.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per delegació de l'Alcaldia, mitjançant Decret 2019/0659, de 25 de juny de 2019,

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Ratificar l'informe que s'adjunta com a Annex, de data 13 de febrer de 2023, emès pel Sr Jordi Pujolar Pané, Tècnic d'Administració General de l'Ajuntament de Llagostera i responsable del contracte, sobre un incompliment contractual de l'empresa Taller Mecànic Joan Puig i Fills, SL, consistent en no facturar segons els preus fixats en l'acord d'adjudicació, en la sessió de la Junta de Govern Local del dia 8 de setembre de 2021.

Segon.- Incoar expedient sancionador pels incompliments contractuals detallats en l'informe adjuntat com a Annex.

Tercer.- Atorgar a l'empresa Taller Mecànic Joan Puig i Fills, SL **un termini de 10 dies hàbils, a partir de la data de rebuda de la notificació**, per tal que formuli les consideracions que estimi convenientes, i faci efectiva una proposta per al reintegrament de les quantitats incorrectament facturades.

Quart.- Notificar l'acord a l'empresa adjudicatària.

Annex

INFORME

FETS

1.- En data 12 d'agost de 2021, mitjançant Decret d'Alcaldia 882/2021 es va aprovar l'expedient de contractació del servei de grua per retirada de vehicles a la via pública de Llagostera, juntament amb els Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques.

2.- En data 8 de setembre de 2021, mitjançant acord de Junta de Govern Local es va acordar adjudicar el contracte del servei de grua per retirada de vehicles a la via pública al municipi de Llagostera per un període de dos anys (octubre de 2021-setembre 2023) a la mercantil Taller

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alfons Conesa Pagès	07/03/2023	Secretari	Antoni Navarro Robledo	07/03/2023	Alcalde

	Per verificar l'autenticitat d'aquest document podeu consultar la web				
	Codi Segur de Validació	8b574334ff6544529f619ea847ac34e1001			
	Url de validació	https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=060			
	Metadades	Classificador:TD10-010 Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original			



Mecànic Joan Puig i Fills, S.L amb NIF B17518275, per import de 13.801,65 euros més 2.898,35 en concepte d'IVA.

3.- En l'acord d'adjudicació es va fixar que el pagament es realitzarà mitjançant la presentació de la corresponent factura de forma mensual, en base als preus unitaris oferts per l'adjudicatari indicats en la taula que segueix a continuació i als serveis efectivament prestats en l'esmentat termini, amb la indicació de la part que correspongui a l'impost sobre el valor afegit i d'acord amb les previsions de la clàusula 2 del Plec de prescripcions tècniques que regeix el contracte.

	Preu base/servei	IVA	Preu total /servei
Retirada dins el terme municipal	88,51 €	18,59€	107,10 €
Avís de servei (enganxament sense retirada o servei anul·lat)	52,515€	11,03€	63,54€
Moviment de vehicles a dipòsit municipal	88,51 €	18,59€	107,10€

4.- L'esmentat acord de JGL va ser notificada en data 10 de setembre de 2021 i consta signada digitalment en l'expedient de contractació per Jordi Puig en data 20 de setembre de 2021.

5.- En la clàusula S del quadre de característiques del PCAP que regeix el contracte s'estableix el règim sancionador aplicable en cas de possibles incompliments.

FONAMENTS DE DRET

- PCAP i plec de prescripcions tècniques que regeixen el contracte.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

INFORMO

Primer.- A l'hora de fiscalitzar les factures emeses per l'empresa adjudicatària dels serveis s'han detectat discordances entre el preu unitari d'adjudicació dels serveis i el preu finalment facturat per els serveis prestats, tal i com es posa de manifest en les taules que segueixen a continuació i que suposen un import a abonar de 188,16 € IVA inclòs a l'Ajuntament de Llagostera:

PREUS UNITARIS FACTURATS PER L'EMPRESA ADJUDICATÀRIA

FRA	DATA	CONCEPTE	UNITATS	IMPORT	SUBTOTAL	IVA	TOTAL
1845-21	9/11/2021	RETIRAR VEHICLES	3	90 €	270,00 €	56,70 €	326,70 €
		ENGANXE	1	55 €	55,00 €	11,55 €	66,55 €
2017-21	9/12/2021	RETIRAR VEHICLES	8	90 €	720,00 €	151,20 €	871,20 €
		ENGANXE	4	55 €	220,00 €	46,20 €	266,20 €
					1.265,00 €	265,65 €	1.530,65 €

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alfons Conesa Pagès	07/03/2023	Secretari	Antoni Navarro Robledo	07/03/2023	Alcalde

Per verificar l'autenticitat d'aquest document podeu consultar la web	
Codi Segur de Validació	8b574334ff6544529f619ea847ac34e1001
Url de validació	https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=060
Metadades	Classificador:TD10-010 Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



FRA	DATA	CONCEPTE	UNITATS	IMPORT	SUBTOTAL	IVA	TOTAL
192-22	2/2/2022	RETIRAR VEHICLES	4	90 €	360,00 €	75,60 €	435,60 €
375-22	3/3/2022	RETIRAR VEHICLES	4	90 €	360,00 €	75,60 €	435,60 €
570-22	6/4/2022	RETIRAR VEHICLES	8	90 €	720,00 €	151,20 €	871,20 €
793-22	11/5/2022	RETIRAR VEHICLES	9	90 €	810,00 €	170,10 €	980,10 €
1012-22	9/6/2022	RETIRAR VEHICLES	7	90 €	630,00 €	132,30 €	762,30 €
1305-22	20/7/2022	RETIRAR VEHICLES	10	90 €	900,00 €	189,00 €	1.089,00 €
1476-22	11/8/2022	RETIRAR VEHICLES	8	90 €	720,00 €	151,20 €	871,20 €
		ENGANXE	1	55 €	55,00 €	11,55 €	66,55 €
1679-22	8/9/2022	RETIRAR VEHICLES	7	90 €	630,00 €	132,30 €	762,30 €
		ENGANXE	1	55 €	55,00 €	11,55 €	66,55 €
2062-22	31/10/2022	RETIRAR VEHICLES	5	90 €	450,00 €	94,50 €	544,50 €
2198-22	21/11/2022	ENGANXE	1	55 €	55,00 €	11,55 €	66,55 €
		RETIRAR VEHICLES	1	90 €	90,00 €	18,90 €	108,90 €
2342-22	13/12/2022	RETIRAR VEHICLES	8	90 €	720,00 €	151,20 €	871,20 €
2490-22	30/12/2022	RETIRAR VEHICLES	9	90 €	810,00 €	170,10 €	980,10 €
					7.365,00 €	1.546,65 €	8.911,65 €

PREUS UNITARIS A FACTURAR SEGONS ADJUDICACIÓ

FRA	DATA	CONCEPTE	UNITATS	IMPORT	SUBTOTAL	IVA	TOTAL
1845-21	9/11/2021	RETIRAR VEHICLES	3	88,51 €	265,53 €	55,76 €	321,29 €
		ENGANXE	1	52,51 €	52,51 €	11,03 €	63,54 €
2017-21	9/12/2021	RETIRAR VEHICLES	8	88,51 €	708,08 €	148,70 €	856,78 €
		ENGANXE	4	52,51 €	210,04 €	44,11 €	254,15 €
					1.236,16 €	259,59 €	1.495,75 €

FRA	DATA	CONCEPTE	UNITATS	IMPORT	SUBTOTAL	IVA	TOTAL
192-22	2/2/2022	RETIRAR VEHICLES	4	88,51 €	354,04 €	74,35 €	428,39 €

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alfons Conesa Pagès	07/03/2023	Secretari	Antoni Navarro Robledo	07/03/2023	Alcalde

Per verificar l'autenticitat d'aquest document podeu consultar la web	
Codi Segur de Validació	8b574334ff6544529f619ea847ac34e1001
Url de validació	https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=060
Metadades	Classificador:TD10-010 Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



375-22	3/3/2022	RETIRAR VEHICLES	4	88,51 €	354,04 €	74,35 €	428,39 €
570-22	6/4/2022	RETIRAR VEHICLES	8	88,51 €	708,08 €	148,70 €	856,78 €
793-22	11/5/2022	RETIRAR VEHICLES	9	88,51 €	796,59 €	167,28 €	963,87 €
1012-22	9/6/2022	RETIRAR VEHICLES	7	88,51 €	619,57 €	130,11 €	749,68 €
1305-22	20/7/2022	RETIRAR VEHICLES	10	88,51 €	885,10 €	185,87 €	1.070,97 €
1476-22	11/8/2022	RETIRAR VEHICLES	8	88,51 €	708,08 €	148,70 €	856,78 €
		ENGANXE	1	52,51 €	52,51 €	11,03 €	63,54 €
1679-22	8/9/2022	RETIRAR VEHICLES	7	88,51 €	619,57 €	130,11 €	749,68 €
		ENGANXE	1	52,51 €	52,51 €	11,03 €	63,54 €
2062-22	31/10/2022	RETIRAR VEHICLES	5	88,51 €	442,55 €	92,94 €	535,49 €
2198-22	21/11/2022	ENGANXE	1	52,51 €	52,51 €	11,03 €	63,54 €
		RETIRAR VEHICLES	1	88,51 €	88,51 €	18,59 €	107,10 €
2342-22	13/12/2022	RETIRAR VEHICLES	8	88,51 €	708,08 €	148,70 €	856,78 €
2490-22	30/12/2022	RETIRAR VEHICLES	9	88,51 €	796,59 €	167,28 €	963,87 €
					7.238,33 €	1.520,05 €	8.758,38 €

PROPOSTA DELS IMPORTS A ABONAR

	BASE	IVA	TOTAL
FACTURES 2021 (Preu erroni)	1.265,00 €	265,65 €	1.530,65 €
FACTURES 2022 (Preu erroni)	7.365,00 €	1.546,65 €	8.911,65 €
	8.630,00 €	1.812,30 €	10.442,30 €

FACTURES 2021 (Preu correcte)	1.236,16 €	259,59 €	1.495,75 €
FACTURES 2022 (Preu correcte)	7.238,33 €	1.520,05 €	8.758,38 €
	8.474,49 €	1.779,64 €	10.254,14 €

IMPORT A ABONAR	- 155,51 €	- 32,66 €	- 188,16 €
------------------------	-------------------	------------------	-------------------

Segon.- L'incompliment de les obligacions contractuals detectades constitueixen una infracció lleu segons les previsions de la clàusula S del quadre de característiques tècniques del PCAP que regeix el contracte.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alfons Conesa Pagès	07/03/2023	Secretari	Antoni Navarro Robledo	07/03/2023	Alcalde

	Per verificar l'autenticitat d'aquest document podeu consultar la web				
	Codi Segur de Validació	8b574334ff6544529f619ea847ac34e1001			
	Url de validació	https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=060			
	Metadades	Classificador:TD10-010 Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original			



Tercer.- D'acord amb la seva gravetat l'esmentada infracció contractual pot comportar prèvia instrucció d'un procediment sancionador contradictori instruït a l'efecte, la imposició d'una multa de fins a 300 euros.

Quart.- Tal i com s'estableix en la mateixa clàusula contractual per a la imposició de la multa corresponent, l'òrgan de contractació ha de tenir en compte una sèrie de criteris de graduació com són la gravetat de la infracció comesa, la importància econòmica, l'existència d'intencionalitat, la naturalesa i el grau dels perjudicis ocasionats i la reincidència.

Conclusions

D'acord amb les consideracions anteriors escau obrir un termini d'al·legacions de 10 dies hàbils per tal de que la persona interessada formuli les consideracions que estimi convenientes i faci efectiva una proposta per al reintegrament de les quantitats incorrectament facturades a l'Ajuntament a efectes de formular una proposta de resolució definitiva per part de l'instructor del procediment sancionador.

3.2. Assumptes relacionats amb Subvencions

3.2.1. PRP2022/1984 Revocació de subvenció a ASSOCIACIÓ PER A LA PROTECCIÓ DEL BENESTAR ANIMAL OPORTUNITAT 4 POTES per manca de justificació (2022/2140)

Vista la petició de data 19/09/2022 efectuada per WILFRED JEAN SALZGEBER (X7245544S) representant de l'entitat ASSOCIACIÓ PER A LA PROTECCIÓ DEL BENESTAR ANIMAL OPORTUNITAT 4 POTES relativa a l'atorgament d'un ajut econòmic a l'entitat per cobrir les despeses relacionades amb l'alimentació, el control i la cura de les colònies de gats de carrer durant l'any 2022, tot adjuntant-hi la preceptiva documentació.

Vist que, per acord de Junta de Govern Local, de data 13 d'octubre de 2022, es va atorgar una subvenció de 250,00 euros a l'entitat ASSOCIACIÓ PER A LA PROTECCIÓ DEL BENESTAR ANIMAL OPORTUNITAT 4 POTES per cobrir les despeses relacionades amb l'alimentació, el control i la cura de les colònies de gats de carrer durant l'any 2022.

Vist que l'acord fou notificat a l'entitat en data 21 d'octubre de 2022.

Vist que, en el citat acord, s'establí que el termini per justificar les despeses de la subvenció concedida, amb el formulari corresponent, finalitzava el 12 de desembre de 2022.

Vist que també s'hi determinava que la no justificació, dins el citat termini, comportaria la revocació de la subvenció.

Vist que en data 31 de desembre de 2022 no consta, al Registre General d'entrada de l'Ajuntament, la corresponent justificació de les despeses de la subvenció atorgada a l'entitat.

Ateses les determinacions de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions; del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (RLGS); de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL); del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC); del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS); del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF); del Reial Decret

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alfons Conesa Pagès	07/03/2023	Secretari	Antoni Navarro Robledo	07/03/2023	Alcalde

	Per verificar l'autenticitat d'aquest document podeu consultar la web				
	Codi Segur de Validació	8b574334ff6544529f619ea847ac34e1001			
	Url de validació	https://sedesimplifica03.abiscloud.com/abis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=060			
	Metadades	Classificador:TD10-010 Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original			



Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals (TRLHL); de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP); de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya; i de les Bases d'execució del Pressupost municipal.

Atès que la base 6 de les Bases generals reguladores de la concessió i la justificació de subvencions municipals vigents, preveu que l'òrgan competent per a l'atorgament de les subvencions és la Junta de Govern Local.

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Revocar la subvenció de 250,00 € atorgada, per acord de Junta de Govern Local de data 13 d'octubre de 2022, a l'entitat ASSOCIACIÓ PER A LA PROTECCIÓ DEL BENESTAR ANIMAL OPORTUNITAT 4 POTES, per la manca de justificació dins del termini establert.

Segon.- Declarar conclòs el procediment i arxivar l'expedient sense cap altre tràmit.

Tercer.- Notificar-ho a l'entitat interessada amb el corresponent peu de recursos.

I no havent-hi més temes per tractar, a les 09:44 hores s'aixeca la sessió de la qual s'estén aquesta acta, que és signada per l'alcalde amb mi el secretari, que ho certifico.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alfons Conesa Pagès	07/03/2023	Secretari	Antoni Navarro Robledo	07/03/2023	Alcalde

	Per verificar l'autenticitat d'aquest document podeu consultar la web			
	Codi Segur de Validació	8b574334ff6544529f619ea847ac34e1001		
	Url de validació	https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=060		
	Metadades	Classificador:TD10-010 Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		