

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN DE L'AJUNTAMENT

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Núm.: JGL2023/12
Caràcter: ordinària
Data: 22 de març de 2023
Horari: de 09:10 fins a 09:44
Lloc: Sala de sessions

ASSISTENTS

Sr. Antoni Navarro Robledo, alcalde i regidor d'ERC
Sr. Enric Ramionet Lloveras, regidor de CUP-AxLL-AMUNT
Sra. Silvia Fà Cateura, regidora d'ERC
Sra. Anna Viñas Roca, regidora de CUP-AxLL-AMUNT
Sra. Glòria Malagón Aguilera, regidora d'ERC
Sr. Alfons Conesa Pagès, secretari de la Corporació

Hi assisteixen com a convidats els regidors/es:

Sr. Eduard Díaz Capallera, regidor d'ERC
Sr. Jordi Casas Comas, regidor de CUP-AxLL-AMUNT

QUÒRUM I ORDRE DEL DIA

A la Sala de sessions es reuneix la Junta de Govern Local a l'hora i data indicada a l'encapçalament. Comprovat que el quòrum dels assistents compleix allò que estableix l'article 98.c) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, el Sr. president obre la sessió, declarada no pública, per tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia de la convocatòria:

ORDRE DEL DIA

1. Actes pendents d'aprovar

1.1. JGL2023/11 ordinària 15/03/2023.

2. Propostes

2.1. Altres

2.1.1. PRP2023/548 Desestimar les al·legacions formulades sobre l'expedient de neteja de la parcel·la 9408502DG8390N0001EJ de l'any 2022. Exp. núm. 2023/561.

2.1.2. PRP2023/558 Desestimar les al·legacions formulades per Carlos Malagón contra l'acord d'incoació d'un expedient de protecció de la legalitat urbanística. Exp. núm. 2022/2347.

Acords d'urgència.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Oberta la sessió pel Sr. president, procedeix a entrar en el primer punt de l'ordre del dia de la convocatòria:

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alfons Conesa Pagès	29/03/2023	Secretari	Antoni Navarro Robledo	01/04/2023	Alcalde

	Per verificar l'autenticitat d'aquest document podeu consultar la web				
	Codi Segur de Validació	cf9b2af2e0d240bd845e134faa844d67001			
	Url de validació	https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=060			
	Metadades	Classificador:TD10-010 Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original			



1. Actes pendents d'aprovar

1.1. JGL2023/11 ordinària 15/03/2023

2. Propostes

2.1. Altres

2.1.1. PRP2023/548 Desestimar les al·legacions formulades sobre l'expedient de neteja de la parcel·la 9408502DG8390N0001EJ de l'any 2022. Exp. núm. 2023/561

Atès es va notificar al Sr. Ildefonso Rojas Priego que l'Ajuntament de Llagostera havia aprovat l'Ordenança fiscal núm. 31, mitjançant la qual es regula la taxa per a la prestació del servei públic de manteniment de les franges perimetrals al voltant de les urbanitzacions i els nuclis de població i del manteniment de les parcel·les interiors.

Atès que d'acord amb les previsions de l'article 3 de l'esmentada taxa, els subjectes passius sobre els quals recauen les obligacions tributàries derivades de la mateixa són els propietaris de les finques o de les parcel·les interiors.

Vist que de la mateixa taxa i de la notificació efectuada se'n desprèn que en cas de que el propietari del terreny no executi les tasques de manteniment, serà l'Ajuntament qui realitzarà els treballs de forma subsidiària liquidant la taxa corresponent per la prestació del servei.

Atès que el termini per a comunicar la realització dels treballs de neteja finalitzava de forma excepcional el dia 30 de maig de 2022.

Vist que el passat dia 30 de maig els Serveis Tècnics Municipals van inspeccionar les parcel·les interiors que havien d'estar desbrossades, entre elles, la del carrer Gerani, 4, de la Urb. La Canyera, parc D55, considerant que la parcel·la no reunia les condicions de neteja que a les portes de la campanya d'estiu requeria l'Ordenança i es procedí a la neteja de forma subsidiària per part de l'Ajuntament.

Vist que la persona propietària va aportar documents gràfics a efectes de prova de les seves manifestacions d'acord amb els quals no es corroboraven les seves afirmacions, ja que no permeten tenir constància de la data de captura i en una de les mateixes s'aprecia la parcel·la sense desbrossar.

Atès que d'acord amb les previsions de l'art. 26 del TRLRHL la meritació de la taxa es produeix amb l'inici de la prestació del servei, supòsit que en aquest cas es produeix un cop determinat per part dels serveis tècnics municipals que el propietari no ha complert les seves obligacions abans del 30 de maig i es porta a terme de forma subsidiària la neteja de la parcel·la D55, de Llagostera (RC 9408502DG8390N0001EJ).

Atès que un cop produït el fet imposable la quota tributària a aplicar es determina com a resultat de l'aplicació d'una quota fixa de 150€/parcel·la, més una quota variable derivada de les característiques de la finca i segons la seva superfície d'acord amb les següents consideracions:

1. Si cal fer treballs inicials d'aclarida (arbres a talar segons densitat):
 - Treballs manuals: 0,33363 €/m2
 - Treballs mecànics: 0,21550 €/m2

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alfons Conesa Pagès	29/03/2023	Secretari	Antoni Navarro Robledo	01/04/2023	Alcalde

	Per verificar l'autenticitat d'aquest document podeu consultar la web				
	Codi Segur de Validació	cf9b2af2e0d240bd845e134faa844d67001			
	Url de validació	https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=060			
	Metadades	Classificador:TD10-010 Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original			



2. Si només cal fer treballs de manteniment (sense necessitat de talar arbres):
 - Treballs manuals: 0,091982 €/m2
 - Treballs mecànics: 0,028474 €/m2

Vist l'escrit de data 28 de gener de 2023 (RE E/000194-2023) del Sr. Ildelfonso Rojas Priego, mitjançant el qual presenta un recurs contra la liquidació de la taxa corresponent a l'any 2022 referent al servei de manteniment de les parcel·les interiors, concretament de la parcel·la situada al carrer Gerani, 4 de la Urb. La Canyera, parcel·la D55, de Llagostera (RC 9408502DG8390N0001EJ), sol·licitant l'arxivament de les actuacions iniciades en l'exp. 2023/561 i l'exempció de qualsevol reclamació econòmica derivada del mateix en concepte de taxa reguladora de la prestació del servei públic de neteja i/o aclarida i el manteniment posterior per a la prevenció d'incendis forestals de les parcel·les interiors no edificades.

Vist l'informe tècnic de data 23/02/2023, el text del qual és el següent:

“AL.LEGACIÓ.- El Sr. Ildelfonso Rojas Priego, al·lega que ha rebut notificació per a la liquidació de la taxa per a la prestació del servei municipal de manteniment de les parcel·les interiors, essent de la seva propietat la parcel·la situada al carrer Gerani, 4, de la Urb. La Canyera, parc. D55, però que la neteja la va realitzar el mateix propietari el dia 21 de maig del 2022, i no l'Ajuntament.

FETS.- El Sr. Ildelfonso Rojas Priego, entre d'altres veïns del municipi, va rebre una notificació el mes de maig del 2022, en la que se l'informava sobre diversos punts:

- *Que l'Ajuntament havia aprovat l'Ordenança fiscal núm. 31 que regula la taxa per a la prestació del servei públic de neteja i/o aclarida i el manteniment posterior per a la prevenció d'incendis forestals de les parcel·les interiors no edificades, de conformitat amb allò previst en l'Ordenança reguladora d'aquest servei municipal.*
- *Que la obligació de mantenir la parcel·la neta, lliure de vegetació seca i morta, de matolls i de qualsevol residu que afavoreixi la propagació del foc, com a mínim un cop l'any, és del propietari.*
- *Que en el cas que el propietari del terreny no executi les tasques de manteniment, l'Ordenança reguladora preveu que serà l'Ajuntament qui les realitzarà de forma subsidiària liquidant la taxa corresponent per la prestació del servei.*
- *Que el termini per a comunicar la realització dels treballs finalitzava (excepcionalment) el 30 de maig de 2022.*
- *Passat el dia 30 de maig, els Serveis Tècnics Municipals van inspeccionar les parcel·les interiors que havien d'estar desbrossades, entre elles, la del carrer Gerani, 4, de la Urb. La Canyera, parc. D55. La parcel·la se situa entre el carrer Gerani i la riera.*
- *Es va considerar, doncs, que un cop passat el termini establert, la parcel·la no reunia les condicions neteja que a les portes de la campanya d'estiu requeria l'Ordenança i es procedí al seu desbrossament per part de l'Ajuntament.*
- *Els documents gràfics aportats per la propietat amb la sol·licitud no corroboren en cap cas els fets exposats. Les fotografies tenen format PDF i no es pot saber la data de la seva captura. En una fotografia s'aprecia la parcel·la sense desbrossar i amb unes*

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alfons Conesa Pagès	29/03/2023	Secretari	Antoni Navarro Robledo	01/04/2023	Alcalde

	Per verificar l'autenticitat d'aquest document podeu consultar la web				
	Codi Segur de Validació	cf9b2af2e0d240bd845e134faa844d67001			
	Url de validació	https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=060			
	Metadades	Classificador:TD10-010 Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original			



canyes sense tallar. En l'altra fotografia s'observa, la parcel·la sense desbrossar, algunes canyes tallades i no retirades, i una desbrossadora.

CONCLUSIONS:

El tècnic sotasignant considera que, pels motius que s'han mencionat en la part expositiva, caldria aplicar la taxa notificada a la propietat, el Sr. Ildefonso Rojas Priego, i, per tant, considera que cal desestimar les al·legacions presentades pel mateix titular, informant-les en sentit DESFAVORABLE. Tanmateix, l'Ajuntament de Llagostera acordarà el que consideri oportú."

Vist l'informe jurídic de data 08/03/2023.

I fent ús del règim competencial previst a l'article 53.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per delegació de l'Alcaldia, mitjançant Decret 2019/0659, de 25 de juny de 2019,

Únic.- Desestimar les al·legacions formulades per el Sr. ILDEFONSO ROJAS PRIETO i procedir a exigir el pagament de la quota tributaria resultant de l'aplicació de les determinacions de l'Ordenança fiscal número 31 de l'Ajuntament de Llagostera reguladora de la Taxa per la prestació del servei públic de manteniment de les franges perimetrals al voltant de les urbanitzacions i els nuclis de població i del manteniment de les parcel·les interiors.

2.1.2. PRP2023/558 Desestimar les al·legacions formulades per Carlos Malagón contra l'acord d'incoació d'un expedient de protecció de la legalitat urbanística. Exp. núm. 2022/2347

Atès que en data 22 de desembre de 2022 el tècnic municipal, mitjançant visita ocular, ha pogut constatar que a la finca situada al c. Tossa núm. 4, al veïnat de Creu de Serra, al polígon 11, parcel·les 62 i 63 del cadastre de rústega, amb referències cadastrals 17096A011000620000BP i 17096A011000630000BL, respectivament, s'hi estan portant a terme uns usos indeguts i no autoritzats.

Vist l'informe tècnic de data 22 de desembre de 2022, el text del qual és el següent:

"Fets:

En la data 22 de novembre del 2022, el tècnic sotasignant ha pogut constatar, mitjançant visita exterior a la finca, que s'estan portant a terme usos indeguts i no autoritzats a la finca rústega de referència, que són objecte d'aquest informe.

L'activitat d'aparcament d'explotació privada es desenvolupa en el conjunt de dues parcel·les del cadastre de rústega, que sumen un total de $2.830 + 1.689 = 4.519 \text{ m}^2$ cadastrals perimetrades en conjunt per una tanca de filat metàl·lic en part sobre mur de contenció, amb barri d'entrada des del carrer Tossa i gran porta corredissa metàl·lica d'aproximadament 9 m de llargada.

Al seu interior s'hi observen aparcats vehicles diversos, com camions articulats tipus "ràiler", camions, busos, furgonetes, autocaravanes, caravanes, carrosses de comparses, camions d'escombraries, maquinària d'obra, turismes, barques, remolcs, dipòsits i altres... També s'observen vehicles aparcats fora del recinte, perimetrat amb la tanca, entre la tanca i el vial, però dins de la mateixa finca. Hi destaca, a l'interior del recinte tancat, un cartell publicitari amb

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alfons Conesa Pagès	29/03/2023	Secretari	Antoni Navarro Robledo	01/04/2023	Alcalde

	Per verificar l'autenticitat d'aquest document podeu consultar la web				
	Codi Segur de Validació	cf9b2af2e0d240bd845e134faa844d67001			
	Url de validació	https://sedesimplifica03.abiscloud.com/abis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=060			
	Metadades	Classificador:TD10-010 Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original			



la inscripció: “**PARKING -P-, caravanes, autocaravanes, embarcacions, etc.**”, i 3 telèfons de contacte.

L'ús actual d'activitat d'aparcament de vehicles d'explotació privada no està en cap dels supòsits d'usos permesos en la Zona de Paisatge Fluvial (Clau PF) que descriu el punt 2 de l'Art. 166 del vigent POUM de Llagostera.

Conclusions:

- 1- S'està utilitzant actualment una finca rústega per a l'ús d'activitat d'aparcament de vehicles d'explotació privada, activitat sense llicència.
- 2- Els usos actuals de la finca es consideren **manifestament il·legalitzables**, d'acord amb el que disposa l'Art. 166.2 del POUM vigent, en SNU.
- 3- En virtut del que disposa l'Art. 207 del DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC, l'acció de restauració i l'ordre de restauració d'aquells usos per activitat il·lícita portats a terme sense autorització no hauria prescrit en relació a les vulneracions de la legalitat urbanística, per tractar-se d'uns usos que actualment s'estan donant i que són continuats en el temps.
- 4- D'acord amb el que disposa l'art. 206 del DL 1/2010, del 3 d'agost, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, i els articles 116 i 119 del D 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, és procedent iniciar Expedient de Protecció de la Legalitat Urbanística (EPLU), en els termes que detalla l'Art. 199 i següents del DL 1/2010 (TRLUC), modificats per la Llei 3/2012 del 22 de febrer. L'ajuntament podria acordar també l'obertura d'un expedient sancionador per infracció urbanística (ESIU), tant al promotor de l'activitat com al propietari de la finca, i a la resta d'agents executors i/o intervinents, la Direcció Facultativa (D.O. i D.E.O), si s'escau.
- 5- Cal requerir al promotor de l'activitat i a la propietat de la finca, la societat **ALMILLAGOS S.L., el cessament immediat de la mateixa**, per tractar-se d'usos no legalitzables en els termes previstos en l'Art. 199 i següents del D.L. 1/2010 (TRLUC), modificats per la Llei 3/2012 del 22 de febrer, i demés disposicions concordants, amb l'advertiment d'execució forçosa per part de l'Ajuntament, mitjançant la imposició de multes coercitives en els termes indicats a l'art. 217.1 de la Llei d'Urbanisme i a l'art. 128 del seu reglament, o l'execució subsidiària a càrrec dels titulars interessats (art. 127 del reglament).
- 6- Finalment cal indicar també que, d'acord amb l'art. 1.5 i 56 i següents del RD 1093/1997, de 4 de juliol, els expedients de disciplina urbanística poden ser objecte d'anotació registral, mitjançant nota al marge, en la forma i terminis legalment establerts, a fi i efecte de garantir-ne el correcte resultat disciplinari i acabament jurídic, així com -si fos el cas- la reposició i restauració a l'estat físic immediatament anterior a la realització de la infracció urbanística. En aquest mateix sentit, vegi's també allò que disposa l'Art. 204 del D.L. 1/2010 (TRLUC) i l'Art. 113 del D 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- 7- **Termini per a restituir la realitat física alterada, amb el cessament de l'activitat i la retirada de tots els vehicles estacionats i altres utensilis existents a la finca: 15 dies naturals.**

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alfons Conesa Pagès	29/03/2023	Secretari	Antoni Navarro Robledo	01/04/2023	Alcalde

	Per verificar l'autenticitat d'aquest document podeu consultar la web				
	Codi Segur de Validació	cf9b2af2e0d240bd845e134faa844d67001			
	Url de validació	https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=060			
	Metadades	Classificador:TD10-010 Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original			



Vist informe jurídic de data 04 de gener de 2023.

Atès que d'acord amb l'article 15.1.b) del Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de sòl i rehabilitació urbana (TRLRUR); l'article 197 de la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost i 78 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU), estableixen l'obligació dels propietaris de tota classe de terrenys, construccions, instal·lacions i edificacions de mantenir-los en condicions de seguretat, salubritat, accessibilitat universal i ornament, així com de complir altres deures d'ús, conservació i rehabilitació que puguin estar establerts en la ordenació territorial i urbanística o en les ordenances locals.

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió de data 11/01/2023, va acordar el següent:

"Primer.- INCOAR expedient de protecció de la legalitat urbanística vulnerada regulat als articles 199 del TRLU i 110 i següents del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística per el desenvolupament d'usos indeguts manifestament il·legalitzables.

Segon.- REQUERIR a ALMILLAGOS.S.L, per tal que procedeixi Al cessament immediat de l'esmentada activitat i la restitució de la realitat física alterada amb la retirada de tots els vehicles estacionats i a altres utensilis existents a la finca, amb l'advertiment d'execució forçosa per part de l'Ajuntament mitjançant la imposició de multes coercitives, o l'execució subsidiària a càrrec la persona interessada .

Tercer.- ATORGAR un termini de quinze dies d'audiència de les persones interessades per tal de que puguin formular les al·legacions i presentar els documents i justificacions que considerin oportunes en relació amb l'ordre de cessament de l'activitat.

Quart.- Nomenar com a instructor del procediment al Sr. Alfons del Rio Dalmau i secretari de l'expedient al Secretari de la Corporació o la persona en qui delegui, contra els que es podrà promoure recusació segons el que disposa l'article 24 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

Cinquè.- Notificar el present acord a les persones interessades que consten a l'expedient pel seu coneixement i efectes oportuns."

Atès que l'acord de la Junta de Govern Local de data 11/01/2023 va ser notificat a ALMILLAGOS SL en data 18/01/2023, registre de sortida 2023-274.

Atès que en data 31 de gener de 2023 (RE núm. 227), el Sr. Fidel López, actuant en nom i representació de Carlos Malagón Rodriguez, presenta un escrit d'al·legacions contra l'acord de Junta de Govern Local d'incoació de l'expedient de protecció de la legalitat urbanística (exp. 2022/2347), de data 11 de gener de 2023.

Atès que el recurs presentat es fonamenta en els següents extrems, tant a nivell material com procedimental:

- L'exercici continuat de l'activitat d'aparcament o dipòsit de vehicles durant els últims 10 anys amb coneixement i tolerància de l'ajuntament de Llagostera.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alfons Conesa Pagès	29/03/2023	Secretari	Antoni Navarro Robledo	01/04/2023	Alcalde

	Per verificar l'autenticitat d'aquest document podeu consultar la web				
	Codi Segur de Validació	cf9b2af2e0d240bd845e134faa844d67001			
	Url de validació	https://sedesimplifica03.abiscloud.com/abis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=060			
	Metadades	Classificador:TD10-010 Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original			



- La prescripció d'acord amb l'article 207 del Decret Legislatiu 1/2010 de l'expedient de protecció de la legalitat urbanística.

Atès que així mateix, l'interessat en prova dels seus arguments, proposa la pràctica de diverses proves testificals consistents en que es prengui declaració a les següents persones:

1. Sr. Fermí Santa Maria Molero.
2. Secretari de l'ajuntament de Llagostera.
3. Sr. Antoni Navarro Robledo (alcalde).
4. Sra. Pilar Aliu Bou (Regidora).
5. Manuel Malagón Granados.
6. Carlos Malagón rodriguez.

Atès que alhora sol·licita la citació de tots els testimonis proposats, amb intervenció del Lletrat designat per l'interessat.

Vist que en aplicació de l'article 199.2 del TRLU, la potestat de protecció de la legalitat urbanística és d'exercici preceptiu.

Atès que la persona interessada fonamenta les seves al·legacions en la prescripció, d'acord amb les previsions de l'art. 207 del Decret Legislatiu 1/2010 de l'expedient de protecció de la legalitat urbanística, fonamentant aquest extrem en el fet que la situació de la finca està consolidada des de fa més de 10 anys, amb permissivitat del consistori, aprofitament i coneixement, al tractar-se d'un ús parcialment públic i notori.

Atès que en base a l'article 207 del TRLU, l'acció de restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat prescriu al cap de sis anys d'haver-se produït la vulneració de la legalitat urbanística o, si s'escau, del finiment de les actuacions il·lícites o el cessament de l'activitat il·lícita. Si aquestes actuacions tenen l'emparedament d'un títol administratiu il·lícit, l'acció de restauració prescriu al cap de sis anys d'haver-se produït la declaració de la nul·litat o anul·labilitat pertinent, sia en via administrativa o sia per sentència judicial ferma. No obstant l'anterior, l'acció de restauració i l'ordre dictada de restauració no prescriuen mai amb relació a les vulneracions de la legalitat urbanística que es produeixen en terrenys que el planejament urbanístic destina al sistema urbanístic d'espais lliures públics o al sistema viari, o classifica o ha de classificar com a sòl no urbanitzable en virtut del que disposa l'article 32.a del TRLU.

Atès que el sòl que ocupa l'activitat està classificat com a Sòl no Urbanitzable i qualificat com a Zona de Paisatge Fluvial (Clau PF). A més, el Sòl que ocupa la finca té la categoria de Sòl de Protecció Territorial d'interès agrari o paisatgístic, segons el Pla Territorial parcial de les Comarques Gironines.

Vist que d'acord amb aquesta classificació urbanística l'ús actual d'activitat d'aparcament de vehicles d'explotació privada no està en cap dels supòsits d'usos permesos en la Zona de Paisatge Fluvial (Clau PF) que descriu el punt 2 de l'art. 166 del vigent POUM de Llagostera.

Atès que dit això, pel que fa a l'al·legació de prescripció de l'acció de restauració (art. 207 del TRLU) és pacífica la jurisprudència en considerar que l'exercici continuat d'una activitat incompatible amb el Pla, no queda subjecte a termini algun de prescripció, perquè no ha cessat l'ús il·lícit contrari a l'ordenament jurídic. Fins al punt que la prescripció de les obres realitzades sense llicència urbanística no pot suposar un impediment legal per a perseguir l'ús urbanístic il·legal que es porti a terme de forma continuada i permanent en el temps, en el cas que ens

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alfons Conesa Pagès	29/03/2023	Secretari	Antoni Navarro Robledo	01/04/2023	Alcalde

	Per verificar l'autenticitat d'aquest document podeu consultar la web				
	Codi Segur de Validació	cf9b2af2e0d240bd845e134faa844d67001			
	Url de validació	https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=060			
	Metadades	Classificador:TD10-010 Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original			



ocupa durant un termini de 14 anys, tal i com s'afirma en el mateix escrit d'al·legacions, i que s'ha de diferenciar de l'activitat transitòria que suposa l'establiment de construccions il·legals.

Vist que en aquest sentit, s'ha pronunciat el Tribunal suprem en la seva Sentència de 3 d'abril de 2000 (EDJ 2000/5555 STS) en que l'alt tribunal posa de manifest que " La sentencia de instancia argumenta que la construcción ilegal, transcurrido ese plazo de cuatro años no por ello se transforma en legal y no puede amparar la persistencia de usos contrarios al plan, y esta tesis, expuesta con esta generalidad es acertada. Esta Sala ha declarado en sentencia de 22 de diciembre de 1998 EDJ 1998/34396 que "el hecho de que haya prescrito la infracción de la obra realizada sin licencia no significa que ello constituya a su vez impedimento legal para posibilitar la sanción del uso ilegal, con arreglo al planeamiento urbanístico, realizado en dicha construcción, porque el citado uso constituye, no una actividad transitoria como la construcción de edificios, sino una actividad permanente que se extiende en el tiempo mientras se esté realizando ese uso no permitido por la normativa urbanística". El uso contrario al plan en una edificación ilegal no puede adquirirse por prescripción, aunque haya caducado la acción para el restablecimiento de la legalidad urbanística infringida, (...) "

Atès que en el mateix sentit la STSJ Madrid (Sala Contenciosa) de 11 de desembre de 2020 afirma que "es cierto que la prescripción afecta a las obras, no a la actividad ni al uso urbanístico que al ser permanente no prescribe. Així mateix el TSJ de Madrid en sentència de 20 de març de 2013, resol es refereix a la jurisprudència del Tribunal Suprem quan conclou que "En efecto, como es bien sabido el uso contrario al ordenamiento urbanístico no puede adquirirse por prescripción. En este sentido puede traerse a colación la doctrina contenida en la Sentencia del Tribunal Supremo de 3 d'abril de 2000, rec.6192/1994 (EDJ 2000/5555)."

Vist que també ens serveix per il·lustrar el caràcter imprescriptible dels usos continuats contraris al planejament la recent Sentència del TSJ de Catalunya de 4 d'octubre de 2022 (EDJ 2022/736864 STSJ) en que el tribunal, en una exhaustiva interpretació de l'article 207 del TRLU manifesta que "En todo caso, la recurrente parte de una cierta prescripción de la facultad de la Administración para el restablecimiento de la legalidad urbanística; contradiciendo así lo fundamentado en la sentencia.

El art. 207 del TRLU determina:

1. La acción de restauración de la realidad física alterada y del orden jurídico vulnerado prescribe a los seis años de haberse producido la vulneración de la legalidad urbanística o, en su caso, la finalización de las actuaciones ilícitas o el cese de la actividad ilícita. Si estas actuaciones tienen el amparo de un título administrativo ilícito, la acción de restauración prescribe a los seis años de haberse producido la correspondiente declaración de nulidad o anulabilidad, ya sea en vía administrativa ya sea por sentencia judicial firme.

2. Las órdenes de restauración y las obligaciones derivadas de la declaración de indemnización por daños y perjuicios prescriben a los seis años.

3. No obstante lo dispuesto por los apartados 1 y 2, la acción de restauración y la orden dictada de restauración no prescriben nunca con relación a las vulneraciones de la legalidad urbanística que se producen en terrenos que el planeamiento urbanístico destina al sistema urbanístico de espacios libres públicos o al sistema viario, o clasifica o tiene que clasificar como suelo no urbanizable en virtud de lo dispuesto por el artículo 32.a".

Mantiene la recurrente que el plazo de prescripción de 6 años ha de contarse desde la terminación de las obras y que así se deriva de la literalidad del art. 207 cuando dice

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alfons Conesa Pagès	29/03/2023	Secretari	Antoni Navarro Robledo	01/04/2023	Alcalde

	Per verificar l'autenticitat d'aquest document podeu consultar la web				
	Codi Segur de Validació	cf9b2af2e0d240bd845e134faa844d67001			
	Url de validació	https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=060			
	Metadades	Classificador:TD10-010 Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original			



"finalización de las actuaciones ilícitas". De esta manera el apelante pretende que el plazo de prescripción comience desde la realización de las obras prescindiendo del hecho de que dichas obras sirven a un uso o actividad ilegal y que las obras, por sí mismas, no son contrarias al ordenamiento.

Así, la infracción urbanística cometida no son las obras realizadas sino su destino ya que el plan prevé su utilización como trastero o análogo pero no como vivienda. Este destino o uso se inició en la década de los 70 y continúa en la actualidad y por ello ni siquiera ha empezado el plazo de prescripción porque no se ha cesado en la actividad ilícita.

Por ello, la demolición de las instalaciones o elementos que sirven al uso contrario al planeamiento son, evidentemente, acordes al principio de proporcionalidad.

También debemos desechar la argumentación del recurrente de que el art. 207 no incluye la regulación de los usos y que actuación o actividad no son sinónimos de uso. Y mantiene la irracionalidad de los fundamentos de la sentencia. Evidentemente, las infracciones urbanísticas reguladas en los artículos 213 y 214 TRLU presentan supuesto de construcción contraria a planeamiento y de uso o utilización no permitido; en consecuencia, es perfectamente reconocible que el artículo 207 cuando habla de actividad esté incluyendo el uso."

Atès que essent així, davant la incompatibilitat urbanística dels usos que es venen desenvolupant de forma ininterrompuda des de fa 14 anys en la finca, i als efectes de la restauració de la legalitat que és pretén, perd qualsevol rellevància el fet que pugui existir un presumpte coneixement o tolerància per part de l'ajuntament de Llagostera envers aquella activitat tal com manifesta l'interessat. Ja que això no canvia que l'ús és contrari al planejament ni modifica el fet que l'ús il·legal no prescriu.

Vist que en quant a la pràctica de diverses declaracions testificals. En relació a aquesta proposició cal recordar l'existència d'una doctrina reiterada del Tribunal Constitucional (Sentències de 21 de gener de 1987 EDJ 1987/1, 21 de gener de 1988 EDJ 1988/319, i 6 de febrer de 1989 EDJ 1989/1110) i del Tribunal Suprem (Sentències de 21 de setembre de 1981, 26 de maig de 1987 EDJ 1987/4136, 20 de desembre de 1989 EDJ 1989/11553, i 3 de juliol de 1990 EDJ 1990/7155) que proclama que els principis inspiradors d'ordre penal són aplicables, amb certs matisos, al dret administratiu sancionador, i això, tant en un sentit material, com procedimental o formal.

Vist que en aquest sentit, segons la STC núm. 169/1998 (Sala Primera), de 21 de juliol, dictada en el Recurs d'Empara núm. 3760/1996 EDJ 1998/10002), l'exercici del *ius puniendi* en les seves diverses manifestacions està condicionat per l'article 24.2 de la Constitució (EDL 1978/3879) al joc de la prova i a un procediment contradictori en què es puguin defensar les pròpies posicions. Des d'aquest punt de vista el procediment sancionador respon a les següents garanties:

- La sanció ha d'estar basada en actes o mitjans probatoris de càrrec o incriminadors de la conducta infractora,
- La càrrega de la prova correspon a qui acusa,
- Ningú no està obligat a provar la seva innocència,
- Qualsevol insuficiència en el resultat de les proves practicades, lliurement valorada per l'òrgan sancionador, s'ha de traduir en un pronunciament absolutori.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alfons Conesa Pagès	29/03/2023	Secretari	Antoni Navarro Robledo	01/04/2023	Alcalde

	Per verificar l'autenticitat d'aquest document podeu consultar la web				
	Codi Segur de Validació	cf9b2af2e0d240bd845e134faa844d67001			
	Url de validació	https://sedesimplifica03.abiscloud.com/abis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=060			
	Metadades	Classificador:TD10-010 Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original			



Atès que és procedent recordar en relació al cas que ens ocupa que l'article 200.1 del TRLU preveu que la tramitació dels expedients de protecció de la legalitat urbanística s'ha d'ajustar al que estableix la legislació reguladora de l'exercici de la potestat sancionadora, amb les especificitats assenyalades per aquesta Llei.

Vist que la Llei 39/2015 de l'1 d'octubre de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPAC) preveu expressament (art. 77) els fets rellevants per a la decisió d'un procediment es poden acreditar per qualsevol mitjà de prova admissible en dret, la valoració de la qual s'ha de fer d'acord amb els criteris que estableix la Llei 1/2000, de 7 de gener, d'enjudiciament civil.

Vist que segons la jurisprudència abans citada, entre d'altre que no s'escau aquí reproduir, el dret a utilitzar la prova necessària per fer valer el dret que s'al·lega és una garantia processal bàsica i, fins i tot un dret fonamental constitucionalitzat en l'article 24.2 de la CE. Tot i això tal com també ha declarat reiteradament la jurisprudència aquest dret no està exempt de certs límits. Així doncs, aquest dret no suposa una facultat il·limitada de la part a utilitzar qualsevol mitjà de prova, sinó a practicar aquelles proves que siguin pertinents. Judici de pertinença que correspon realitzar en aquest cas a l'administració sancionadora.

Vist que en aquest sentit, la LEC en el seu article 281 preveu que la prova té com a objecte els fets que tinguin relació amb la tutela judicial que es pretén obtenir en el procés, i que (art. 283) no s'ha d'admetre cap prova que, pel fet de no tenir relació amb l'objecte del procés, s'hagi de considerar impertinent, ni tampoc no s'han d'admetre, per inútils, les proves que, segons regles i criteris raonables i segurs, en cap cas no puguin contribuir a aclarir els fets controvertits.

Atès que per la seva banda, l'esmentat article 77 de la LPAC disposa que l'instructor del procediment només pot rebutjar les proves proposades pels interessats quan siguin manifestament improcedents o innecessàries, mitjançant una resolució motivada.

Vist que aquest necessari judici de pertinència té un doble condicionament (SSTS de 28 de maig i 17 de desembre de 2001, 25 de març, 22 d'abril, 24 de juny i 18 de novembre de 2002, 17 de març, EDJ 2003/111244 i 20 d'octubre de 2003 EDJ 2003/147074 i 1 de març de 2004 EDJ 2004/7515:

- Un de conceptual o material, ja que s'han de considerar pertinents aquelles proves que es relacionen amb els fets objecte del procés i que, per la seva aptitud per obtenir la convicció del Tribunal sobre aquells fets, tenen virtualitat per incidir en el sentit de la decisió judicial sobre la pretensió formulada;
- Un altre de formal, ja que la denegació de la prova o de la pràctica dels concrets mitjans de prova proposats ha de ser explícitament raonada i basada en l'incompliment dels requisits processals, en la manca de pertinència de la prova o del mitjà de prova que es rebutja o en la seva irrellevància.

Atès que aprofundint una mica més en el que implica el judici de pertinença necessari per a declarar l'admissió dels mitjans de prova, podem dir juntament amb la més autoritzada jurisprudència que la pertinència rau en "aquellas pruebas que tengan una relación con el *thema dicendi* [supuesto que debe decidirse] (SSTC 147/2002, de 15 de juny, FJ4; 70/2002, de 3 d'abril, FJ5; 165/2001, de 16 de juliol, FJ2a); y 96/2000, de 10 de abril, FJ2]], pues lo contrario significaría que se pudiese alargar indebidamente el proceso o se discutiesen cuestiones ajenas a su finalidad (AATC 96/1981, de 30 de septiembre, FJ2; 460/1983, de 13 d'octubre, FJ6 y 569/1983, de 23 de noviembre, FJ6).

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alfons Conesa Pagès	29/03/2023	Secretari	Antoni Navarro Robledo	01/04/2023	Alcalde

	Per verificar l'autenticitat d'aquest document podeu consultar la web				
	Codi Segur de Validació	cf9b2af2e0d240bd845e134faa844d67001			
	Url de validació	https://sedesimplifica03.abiscloud.com/abis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=060			
	Metadades	Classificador:TD10-010 Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original			



Atès que veiem que per part de l'interessat, es proposa la pràctica de diversa prova testifical, que sense concretar la específica finalitat de cada una en relació als fets que exposa, dels arguments continguts en l'escrit d'al·legacions podem inferir que tenen com a finalitat conjunta acreditar diversos fets:

- el funcionament continuat de l'activitat d'aparcament i emmagatzematge: Aquest element no s'ha posat en dubte mai per part de l'Ajuntament de Llagostera, doncs que l'activitat es troba en funcionament es fa evident en base a la documentació probatòria aportada a l'expedient per part dels Serveis Tècnics Municipals.
- El coneixement i tolerància de l'activitat per part de l'ajuntament: la prova d'aquest extrem és irrelevant, i no té virtualitat alguna per incidir en el sentit de la decisió, atès que en cas de ser així, aquest fet no modificaria la situació d'incompatibilitat de l'activitat en vers el planejament urbanístic.
- Que l'activitat es troba en funcionament ininterromput des de fa 14 anys: Tal com hem exposat el transcurs del temps no juga en favor de la prescripció que sosté l'interessat, ja que tal com hem justificat els usos contraris al planejament no prescriuen, fet pel qual aquest element tampoc gaudeix de la necessària rellevància a nivell de prova.

Atès que complementàriament, cal posar de manifest, que una de les testificals sol·licitada és la del propi representant de l'interessat, la qual ha de ser igualment rebutjada, en aquest cas per que aquest està habilitat per formular quantes al·legacions estimi necessari dins el curs del propi procediment conforme la normativa de procediment administratiu, fet pel qual la seva declaració és innecessària per un simple principi d'economia processal, tot això sense entrar a valorar l'interès directe en el resultat del procediment i/o la relació de dependència que pugui tenir en vers la societat interessada que l'invaliden per actuar com a testimoni.

Atès que en base a les consideracions jurídiques anteriors es considera procedent DESESTIMAR íntegrament les al·legacions formulades pel Sr. Carles Malagón contra l'acord d'incoació d'un expedient de protecció de la legalitat urbanística presentades en data 31 de gener de 2023 (RE núm. 227).

Primer.- DESESTIMAR les al·legacions presentades pel Sr. Carles Malagón en data 31 de gener de 2023 en relació amb l'expedient de protecció de la legalitat urbanística, pels motius que consten a la part expositiva del present acord.

Segon.- Considerar provat que en la finca situada al c. Tossa núm. 4, al veïnat de Creu de Serra, al polígon 11, parcel·les 62 i 63 del cadastre de rústega, amb referències cadastrals 17096A011000620000BP i 17096A011000630000BL, respectivament, de Llagostera es porta a terme una activitat il·legalitzable d'aparcament d'explotació privada que constitueix un ús no permès en la Zona de Paisatge fluvial (Clau PF) conforme es preveu en l'article 166 del vigent POUM de Llagostera.

Tercer.- Requerir a l'interessat perquè, en el termini de 15 dies naturals a comptar des de la notificació, restitueixi la realitat física alterada, amb el cessament de l'activitat i la retirada de tots els vehicles estacionats i altres utensilis existents a la finca.

Quart.- Notificar la present resolució l'interessat, als efectes oportuns.

3. Propostes urgents

3.1. Assumptes relacionats amb Contractació

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alfons Conesa Pagès	29/03/2023	Secretari	Antoni Navarro Robledo	01/04/2023	Alcalde

	Per verificar l'autenticitat d'aquest document podeu consultar la web				
	Codi Segur de Validació	cf9b2af2e0d240bd845e134faa844d67001			
	Url de validació	https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=060			
	Metadades	Classificador:TD10-010 Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original			



3.1.1. PRP2023/628 Manifestar l'adhesió de l'Ajuntament a l'Acord marc de subministrament de maquinària tècnica i elements de transport i de serveis de manteniment amb destinació a les entitats locals de Catalunya. Exp. núm. 2023/699

L'Ajuntament de Llagostera, en data 3 de juliol de 2017, mitjançant el Decret d'Alcaldia 633/2017, es va adherir al sistema d'adquisició centralitzada destinada als ens locals que l'Associació Catalana de Municipis i Comarques (ACM) porta a terme, conjuntament amb el Consorci Català pel Desenvolupament Local (CCDL), per poder efectuar l'adquisició de béns, subministraments i contractació de serveis a través de la Central de Compres de l'ACM-CCDL, en les condicions i preus vigents en els contractes subscrits amb les empreses adjudicatàries.

El Consorci Català pel desenvolupament Local (CCDL), per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència del CCDL de data 4 de desembre de 2019 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, l'esmentada Comissió Executiva del CCDL, en la seva sessió de data 23 de juliol de 2020, va acordar adjudicar l'Acord marc de subministrament de maquinària tècnica i elements de transport i de serveis de manteniment amb destinació a les entitats locals de Catalunya, d'acord amb el detall de les empreses que han resultat adjudicatàries en l'Acord marc i que, seguidament, es relacionen:

1. AEBI SCHMIDT IBERICA SA – Lot 1.
2. DULECENTRE SA – Lot 2.
3. KRÜGER TECHNOLOGY SL – Lots 5, 6, 7 i 33.
4. GRAU MAQUINÀRIA I SERVEI INTEGRAL SA – Lot 8.
5. ROMAUTO GRUP CONCESSIONARIS SL – Lots 10, 15, 17, 19 i 22.
6. RENAULT RETAIL GROUP BARCELONA SA – Lot 11.
7. ROMACAR ABS SL – Lot 13.
8. BILBOTRUCK, SL – Lot 20.
9. CLEM ECOLOGIC SL – Lots 21, 24 i 27.
10. JMV SATYMAN SL – Lots 23, 25, 26 i 28.
11. DEXTRON INGENIERIA DE LA TELECOMUNICACION, SA – Lots 29, 30, 31, 34, 35, 37, 39, 40, 41 i 42.
12. BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA SA – Lots 44, 47, i 48.
13. ALD AUTOMOTIVE SAU – Lots 50, 51, 52, 53, 54, 55 i 57.
14. CRONORENT SL – Lots 56, 58, 60 i 62.
15. TRANSTEL SA – Lot 61.

En data 7 de setembre de 2020, es va formalitzar, entre el CCDL i les diferents entitats mercantils seleccionades, el corresponent contracte com a adjudicatàries de l'Acord marc de mobilitat sostenible, licitat per part del CCDL.

En data 13 d'agost del 2020 fou notificat davant d'aquest Consorci mitjançant la plataforma EACAT, una comunicació del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic (en endavant TCCSP), en virtut de la qual es posava en coneixement d'aquesta entitat que l'empresa BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA SA " havia interposat recurs especial en matèria de contractació (amb número de referencia N-2020-223) contra l'acord marc d'adjudicació del la Comissió Executiva del CCDL de data 23 de juliol del 2020, que afectava als lots 43,45 i 46.

En la Resolució del TCCSP 382/2020 de 25 de novembre, resolgué estimar els recursos especials en matèria de contractació interposat per BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA SA (n 2020-223) contra l'adjudicació dels lots 43,44 i 46.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alfons Conesa Pagès	29/03/2023	Secretari	Antoni Navarro Robledo	01/04/2023	Alcalde

	Per verificar l'autenticitat d'aquest document podeu consultar la web				
	Codi Segur de Validació	cf9b2af2e0d240bd845e134faa844d67001			
	Url de validació	https://sedesimplifica03.abiscloud.com/abis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=060			
	Metadades	Classificador:TD10-010 Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original			



En data 10 de desembre del 2020 , la presidència d'aquest consorci dictà la Resolució núm 74/2020, mitjançant la qual, entre d'altres extrems . es resolgué ordenar a l'òrgan de contractació i/o Mesa de contractació que procedissin a efectuar les actuacions i tràmits corresponents per tal de donar compliment a la Resolució adoptada pel TCCSP núm 382/2020 de 25 de novembre del 2020 , en relació als lots 43,45 i 46.

L'adjudicació dels lots 43,45 i 46 de l'acord marc ha estat notificada a tots els licitadors i s'ha ajornat la signatura del contracte al transcurs del termini quinzenal previst en l'article 153.3 de la LCSP en esser susceptible d'adjudicació de recurs especial en base a la seva quantia econòmica , sense que cap licitador hagi presentat recurs, essent en conseqüència, procedent la formalització en document administratiu del present contracte.

Vist l'informe de necessitat, de data 15 de març de 2023,

Vist l'informe de Secretaria, de data 21 de març de 2023,

Primer.- Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Llagostera a l'Acord marc de subministrament de maquinària tècnica i elements de transport i de serveis de manteniment amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp.2018.04).

Segon.- Declarar l'oferta econòmica Ref.85658, la qual s'adjunta en l'ANNEX, presentada per l'empresa BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, SA (CIF A-48265169) com la més avantatjosa del lot 46, corresponent al subministrament d'una màquina escombradora model CITY CAT 5006 Euro 6d més el manteniment i accessoris, en la modalitat d'arrendament amb opció de compra, i amb un total de de 48 quotes per un import total de 214.524,96 euros (sense IVA).

Tercer.- Requerir a l'empresa BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, SA, perquè dipositi la garantia definitiva per un import de 10.726,25 €, corresponent al 5% de l'import d'adjudicació sense IVA, segons s'estableix a l'acord d'adquisició de maquinària tècnica de l'acord marc de subministrament de maquinària tècnica o elements de transport i de serveis de manteniment (Exp.2018.04), i de conformitat amb allò que estableix l'article 107 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en endavant LCSP. La garantia s'haurà de prestar en alguna de les formes establertes en l'article 108 de la LCSP. L'adjudicació no serà definitiva fins haver dipositat la garantia definitiva, d'acord amb la clàusula 41 del PCAP.

Quart.- Notificar l'adopció d'aquest acord a l'empresa BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, SA, al Consorci Català del Desenvolupament Local, i a l'Associació Catalana de Municipis.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alfons Conesa Pagès	29/03/2023	Secretari	Antoni Navarro Robledo	01/04/2023	Alcalde

	Per verificar l'autenticitat d'aquest document podeu consultar la web				
	Codi Segur de Validació	cf9b2af2e0d240bd845e134faa844d67001			
	Url de validació	https://sedesimplifica03.abiscloud.com/abis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=060			
	Metadades	Classificador:TD10-010 Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original			



ANNEX



Rent&Tech

Ajuntament de Llagostera

Referencia: 85658

06 de març de 2023

En relació a la seva petició d'equips homologats mitjançant l'acord marc amb l'ACM, amb nombre de exp. 2018.04, li fem arribar la proposta dels equips sol·licitats:

TERMINI
48

PERIODICITAT
Mensual

QUOTA (sense IVA)
4.469,27 €

DESGLOSSAMENT DE LA QUOTA:

EQUIPAMENT + MANTENIMENT	Quota (Sense IVA)
ESCOBRADORA CITY CAT 5006 Euro 6d + MANTENIMENT	4.258,64 €
ACCESORIS INCLOSOS	Quota (Sense IVA)
TERCER RASPALL FRONTAL AMB UN AMPLE D'ESCOBRAT DE 3.520 MM	170,94 €
INCREMENT DE 1000H DE MANTENIMENT	39,69 €

Inclou:

- Garantia bateries i màquina: 4 anys
- Retolació
- Formació 8 hores

Serveis inclosos en quota:

-  **Gestió de compres:** Tràmits per a l'adquisició dels equips.
-  **Assegurança,** amb franquícia de 600 €(1).
-  Tramitació dels sinistres amb la companyia asseguradora.
-  **Servei d'atenció a client:** suport administratiu, comercial i tècnic.

OPCIONS A LA FINALITZACIÓ DEL CONTRATE:

Adquisició de l'equipament per una quota addicional

No obstant, la Junta de Govern Local acordarà allò que estimi oportú.

3.1.2. PRP2023/603 Contractar el subministrament de bancs de fusta i papereres

Atès que aquesta Corporació ha de CONTRACTAR EL SUBMINISTRAMENT DE BANCOS DE FUSTA I PAPERERES

Vist l'informe favorable de Alfons del Rio Dalmau, arquitecte tècnic municipal - disciplina, que consta incorporat a l'expedient.

« Dades del contracte

Servei gestor: 06.27 Via pública i serveis

14

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alfons Conesa Pagès	29/03/2023	Secretari	Antoni Navarro Robledo	01/04/2023	Alcalde

	Per verificar l'autenticitat d'aquest document podeu consultar la web				
	Codi Segur de Validació	cf9b2af2e0d240bd845e134faa844d67001			
	Url de validació	https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=060			
	Metadades	Classificador:TD10-010 Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original			

Responsable del contracte: Alfons del Rio Dalmau

Tipus de contracte: SU - 3.Subministraments

Durada. Termini d'execució: 30 dies

Objecte del contracte:

Contractar el subministrament de bancs de fusta i papereres

Necessitat del contracte:

Vista la necessitat de contractar el subministrament de bancs de fusta i papereres

Codi CPV: Mobiliari divers 39151000-5

Adjudicatari: CROUS EXPERT S.L. **Doc.** B67152173

Import sense IVA: 14.749,00 €

Import amb IVA: 17.846,29 €

Núm. RC: 220230000068

Aplicació pressupostària: 2023.09.171.61900

Antecedents de fet.

1. D'acord amb el pressupost presentat per CROUS EXPERT S.L. amb NIF B67152173 per CONTRACTAR EL SUBMINISTRAMENT DE BANCS DE FUSTA I PAPERERES per import de 14.749,00 € (IVA no inclòs o exempt)
2. RC número 220230000068 , amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2023.09.171.61900 del pressupost de l'any 2023.
3. Vista la declaració signada pel responsable del contractista i que consta a l'expedient administratiu.
4. Vist el tractament de dades de caràcter personal, obtingudes del contractista, que l'Ajuntament gestiona pel procediment de contractació i les actuacions que se'n deriven, i les quals el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a que tingui accés durant l'execució del contracte, com consta als fonaments de dret.

Fonaments de dret.

Conforme als arts. 16, 116.4 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), s'emet el present informe.

S'acredita que el preu del contracte és de mercat.

La present contractació no altera l'objecte del contracte, ni supera el termini d'un any, ni es tracta d'una pròrroga d'un contracte preexistent.

Els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació.

Les dades personals obtingudes del contractista seran tractades per l'Ajuntament com a responsable del tractament en els termes de l'article 4.7 del Reglament general de protecció de

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alfons Conesa Pagès	29/03/2023	Secretari	Antoni Navarro Robledo	01/04/2023	Alcalde

	Per verificar l'autenticitat d'aquest document podeu consultar la web				
	Codi Segur de Validació	cf9b2af2e0d240bd845e134faa844d67001			
	Url de validació	https://sedesimplifica03.abiscloud.com/abis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=060			
	Metadades	Classificador:TD10-010 Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original			



dades (Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016). La finalitat del tractament serà gestionar el procediment de contractació i les actuacions que se'n deriven. La legitimació del tractament es fonamentarà en el compliment de les relacions contractuals. Es publicaran dades del contractista d'acord amb la normativa de transparència i de contractes del sector públic. Per a l'exercici dels drets reconeguts al Reglament general de protecció de dades (accés a les dades, rectificació, supressió, portabilitat, sol·licitar-ne la limitació del tractament i l'oposició), el contractista es podrà adreçar en qualsevol moment a l'Ajuntament.

El contractista haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació que, per la seva pròpia naturalesa, hagi de tenir caràcter reservat, informació a la qual tingui accés en l'execució del contracte. Aquest deure es mantindrà amb posterioritat a la resolució de la relació contractual. Complirà el Reglament general de protecció de dades i la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, en relació a les dades personals dels interlocutors o representants de l'Ajuntament amb qui es relacionarà.

Les obligacions del contractista com a encarregat del tractament tenen el caràcter d'obligació essencial, d'acord amb la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.»

Vist l'informe de Secretaria que consta incorporat a l'expedient.

I fent ús del regim competencial previst a l'article 53.1.c) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, els articles 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 131 a 159 i la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, 0, segons el règim de delegacions previst en el Decret d'Alcaldia núm. 659/2019, de data 25 de juny de 2019.

Primer.- CONTRACTAR EL SUBMINISTRAMENT DE BANCS DE FUSTA I PAPERERES a l'empresa CROUS EXPERT S.L., per un import de 14.749,00 € (IVA no inclòs o exempt).

Segon.- Autoritzar i disposar la despesa de 17.846,29 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2023.09.171.61900.

Tercer.- Nomenar Alfons del Rio Dalmau responsable del contracte.

Les factures es presentaran electrònicament a través del servei e.Fact sempre que el subjecte que facturi sigui una societat anònima, societat de responsabilitat limitada o unió temporal d'empreses.

La data del registre de la factura determinarà l'inici del còmput dels terminis de pagament i demores assenyalats a la Llei Orgànica 9/2013, de 20 de desembre, de control del deute comercial en el sector públic.

A la presentació de la factura s'haurà de fer constar el numero d'operació comptable següent: 220230000068.

Quart.- Notificar-ho a l'adjudicatari.

I no havent-hi més temes per tractar, a les 09:44 hores s'aixeca la sessió de la qual s'estén aquesta acta, que és signada per l'alcalde amb mi el secretari, que ho certifico.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alfons Conesa Pagès	29/03/2023	Secretari	Antoni Navarro Robledo	01/04/2023	Alcalde

	Per verificar l'autenticitat d'aquest document podeu consultar la web				
	Codi Segur de Validació	cf9b2af2e0d240bd845e134faa844d67001			
	Url de validació	https://sedesimplifica03.abiscloud.com/abis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=060			
	Metadades	Classificador:TD10-010 Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original			

