

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN DE L'AJUNTAMENT

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Núm.: JGL2017/16
Caràcter: ordinària
Data: 19 d'abril de 2017
Horari: de 13:20 fins a 13:40
Lloc: Sala de sessions

ASSISTENTS

Sr. Fermí Santamaria i Molero, alcalde i regidor de CiU
Sr. Josep Aliu i Mundet, regidor de CiU
Sra. Montserrat Vilà i Añón, regidora de CiU
Sra. Anna Hereu i Masó, regidora de CiU
Sr. Ignacio López Salvador, secretari de la Corporació

Ha excusat la seva absència la Sra. Pilar Aliu i Bou, regidora de CiU.

Hi assisteixen com a convidats els regidors/es:

Sr. Robert Montiel Molina, regidor de CiU
Sr. Ramon Soler i Salvadó, regidor de CiU
Sr. Jesús Malagón i Granados, regidor de CiU
Sr. Xavier Vilella i Bayé, regidor de CiU

QUÒRUM I ORDRE DEL DIA

A la Sala de sessions es reuneix la Junta de Govern Local a l'hora i data indicada a l'encapçalament. Comprovat que el quòrum dels assistents compleix allò que estableix l'article 98.c) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, el Sr. president obre la sessió, declarada no pública, per tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia de la convocatòria:

ORDRE DEL DIA

1. Actes pendents d'aprovar

1.1. JGL2017/15 ordinària 12/04/2017

2. Propostes

2.1. Assumptes relacionats amb Urbanisme

2.1.1. PRP2017/476 Aprovar inicialment el projecte d'obra ordinària "Projecte de reurbanització dels carrers J. Maragall i Onze de setembre" - Exp. núm. 2017/378

2.1.2. PRP2017/484 Aprovar el conveni privat entre l'Ajuntament de Llagostera i el Sr. ECB

2.1.3. PRP2017/485 Aprovar el conveni privat entre l'Ajuntament de Llagostera i el Sr. JCB

2.2. Assumptes relacionats amb Contractació

2.2.1. PRP2017/480 Contractar la compra de material per el projecte Llagostera 3.0

3. Acords d'urgència.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Oberta la sessió pel Sr. president, procedeix a entrar en el primer punt de l'ordre del dia de la convocatòria:

1. Actes pendents d'aprovar

1.1. JGL2017/15 ordinària 12/04/2017

S'aprova per majoria absoluta.

2. Propostes

2.1. Assumptes relacionats amb Urbanisme

2.1.1. PRP2017/476 Aprovar inicialment el projecte d'obra ordinària "Projecte de reurbanització dels carrers J. Maragall i Onze de setembre" - Exp. núm. 2017/378

S'acorda per majoria absoluta:

Primer.- Aprovar inicialment el projecte d'obra ordinària "*Projecte executiu per a la reurbanització dels carrers Joan Maragall i Onze de setembre*", redactat per encàrrec d'aquest Ajuntament a l'empresa TECPLAN ENGINYERIA I URBANISME S.L. i signat per l'enginyer de camins Xavier Frigola Mercader (R.E. núm. 927, de 16.02.2017), amb un pressupost d'execució per contracte de 273.935,26 euros (IVA exclòs), i condicionant l'aprovació definitiva a la presentació d'un text refós del projecte amb les següents prescripcions:

1. El projecte ha de contenir un estudi sobre el compliment de la normativa d'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques d'acord amb la normativa vigent.
2. Al carrer Joan Maragall cal estudiar la possibilitat de fer les voreres d'1,80 metres de pas lliure reduint l'amplada de la calçada i de la zona d'aparcament.
Cal definir en el projecte els paviments tàctils indicadors en itineraris de vianants accessibles.
3. El projecte ha de contenir un Pla de desenvolupament dels treballs
4. Cal justificar en el projecte que no és necessària la realització d'un estudi geotècnic.
5. Especificar en el projecte que si hi ha béns i drets afectats.
6. El model de llamborda per al paviment del carrer Onze de Setembre ha de ser equivalent al col·locat al la zona del nucli antic: model "Tegula Art" de la casa Breinco amb combinació de peces de tres mides diferents (24x16cm, 16x16cm, 12x16cm i 7 cm de gruix).
7. En el pressupost falta preveure les partides corresponents a les següents actuacions:
 - Remat de sòcols i façanes per modificació de rasant de vorera.
 - Repàs de pintura de façanes al retirar els cablejats grapats existents.
 - Treballs d'obra civil i d'instal·lació elèctrica per adequar les escomeses elèctriques a convertir.

- Reposició del paviment fins al quadre del carrer Santiago Rusiñol per connexió de xarxa d'enllumenat públic.
8. Els tubs de sanejament (pluvials i residuals) seran de PVC i no de PE (polietilè o polipropilè).
 9. El model de reixa de l'embornal ha de ser model IMPU 750×240 D-3AV de 7 cm de gruix o similar de millor qualitat.
 10. Estudiar la possibilitat de col·locar les tapa dels pous de material plàstic "composite" D400 per evitar soroll al pas de vehicles.
 11. La medició del tub PE90 mm és incorrecte.
 12. El cable elèctric d'enllumenat haurà de ser CPR.
 13. L'import del pressupost que consta a l'apartat 30 de la memòria (DOC. NÚM.1) no coincideix amb l'import del pressupost detallat (DOC. NÚM.4).
 14. La xarxa de pluvials del carrer Onze de Setembre s'ha de connectar a la canonada del carrer Joan Maragall que aboca les aigües al carrer Consellers, donat que el recorregut de l'aigua pluvial conduïda fins a la riera és més curt.
 15. Xarxa de telecomunicacions. Cal incorporar al projecte l'assessorament i les prescripcions de la companyia telefònica juntament amb el conveni corresponent signat i aprovat per les parts.
 16. Xarxa enllumenat públic. No es permès encastar a les façanes a 30 cm del terra de les caixes de fusibles i connexió de les llumeneres. Aquestes han d'estar fora de l'abast, a una alçada mínima 2,5 m de façana d'acord a la ITC-BT-09 i protecció mínima IP54 en muntatge superficial a façana.
 17. Les caixes de fusibles i connexió de les llumeneres s'han de situar a una alçada mínima de 2,5 m, amb protecció mínima IP54, i amb muntatge superficial a façana.
 18. El projecte definitiu s'haurà de presentar en suport digital no editable (PDF) amb signatura digital. Caldrà presentar còpia dels arxius editables (word, bc3/pzh i dwg amb coordenades georeferenciades) i una còpia del document en suport paper.
- Segon.-** Aprovar la tramitació per urgència d'acord amb l'article 33 de la llei 39/2015 d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, del procediment per l'aprovació projecte d'obra ordinària "Projecte executiu per a la reurbanització dels carrers Joan Maragall i Onze de setembre", la tramitació del qual amb caràcter d'urgència, suposarà la reducció dels terminis establerts per aquest procediment a la meitat.
- Tercer.-** Sotmetre el projecte a informació pública, durant el termini de 15 dies hàbils, mitjançant anuncis que s'inseriran en el BOP de Girona i en el tauler d'edictes electrònic (e-Tauler) de la Seu electrònica de l'Ajuntament de Llagostera, als efectes d'examen i presentació d'al·legacions.
- Quart.-** Sol·licitar els següents informes, advertint que finalitzada l'obra no es permetrà l'obertura de rases a la calçada en el termini que el consistori determini, excepte que sigui una avaria o emergència:
- a) Empresa Aqualia S.A., concessionària de l'aigua potable i sanejament
 - b) Empresa Endesa Distribución Elèctrica S.L, distribuïdora elèctrica.
 - c) Telefònica de España, responsable de la infraestructura de telefonia bàsica.
 - d) Empresa Gas Natural SDG., distribuïdora de gas.
 - e) Empresa Enllumenats Costa Brava S.L., concessionària de l'enllumenat públic.
 - f) Policia Local, en relació a la senyalització vertical i horitzontal.

g) Àrea de medi ambient, sobre la ubicació d'àrees de residus urbans o contenidors, si s'escau.

Cinquè.- Notificar-ho als interessats.

2.1.2. PRP2017/484 Aprovar el conveni privat entre l'Ajuntament de Llagostera i el Sr. ECB

S'acorda per majoria absoluta:

Primer.- Aprovar el conveni entre l'Ajuntament de Llagostera i el Sr. ECB de regulació del pagament del justipreu de la finca de l'avinguda de l'Esport s/n segons la valoració efectuada pel TSJ de Catalunya en el procediment de recurs ordinari 500/2014. El conveni es reproduïx en l'annex del present acord.

Segon.- Aprovar la despesa de 239.998,41 € corresponent a l'increment del justipreu i dels interessos fixats en seu judicial amb càrrec a la partida pressupostària 02.151.60000 del pressupost municipal de l'exercici 2017.

Tercer.- Facultar a l'alcalde tan àmpliament com sigui necessari en dret per a la signatura i execució del present acord.

Quart.- Notificar el present acord a la persona interessada, amb la indicació que per a la signatura del conveni haurà de contactar amb l'Alcaldia per tal de fixar el dia i hora per a la seva signatura.

Cinquè.- Procedir a donar publicitat del present Conveni mitjançant la inserció del corresponent anunci en el DOGC, i la tramesa del present acord i una còpia del conveni signat a la Direcció General d'Administració Local i al Registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat.

2.1.3. PRP2017/485 Aprovar el conveni privat entre l'Ajuntament de Llagostera i el Sr. JCB

S'acorda per majoria absoluta:

Primer.- Aprovar el conveni entre l'Ajuntament de Llagostera i el Sr. JCB de regulació del pagament del justipreu de la finca de l'avinguda de l'Esport s/n segons la valoració efectuada pel TSJ de Catalunya en el procediment de recurs ordinari 500/2014. El conveni es reproduïx en l'annex del present acord.

Segon.- Aprovar la despesa de 204.004,22 € corresponent a l'increment del justipreu i dels interessos fixats en seu judicial amb càrrec a la partida pressupostària 02.151.60000 del pressupost municipal de l'exercici 2017.

Tercer.- Facultar a l'alcalde tan àmpliament com sigui necessari en dret per a la signatura i execució del present acord.

Quart.- Notificar el present acord a la persona interessada, amb la indicació que per a la signatura del conveni haurà de contactar amb l'Alcaldia per tal de fixar el dia i hora per a la seva signatura.

Cinquè.- Procedir a donar publicitat del present Conveni mitjançant la inserció del corresponent anunci en el DOGC, i la tramesa del present acord i una còpia del conveni signat a la Direcció General d'Administració Local i al Registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat.

2.2. Assumptes relacionats amb Contractació

2.2.1. PRP2017/480 Contractar la compra de material per el projecte Llagostera 3.0

S'acorda per majoria absoluta:

Primer.- Adjudicar a l'empresa INVENIO EDUCATION FOR LIFE, S.L.U. (B65538282), mitjançant la modalitat de contracte menor de subministraments, la compra de material del projecte Llagostera 3.0 pel preu de 14.238,60 euros (més IVA), segons el detall del pressupost presentat.

Segon.- Aprovar les despeses corresponents a l'execució d'aquests treballs, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2017.12.920.62600, per un import total de 17.228,71 euros (IVA inclòs).

Tercer.- El preu d'adjudicació es farà efectiu contra presentació de la factura corresponent, que detallarà les actuacions realitzades.

Quart.- Notificar-ho a l'adjudicatari.

I no havent-hi més temes per tractar, a tres quarts menys cinc minuts de dues del migdia, s'aixeca la sessió de la qual s'estén aquesta acta, que és signada per l'alcalde amb mi el secretari, que ho certifico.