

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN DE L'AJUNTAMENT

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Núm.: JGL2016/14
Caràcter: ordinària
Data: 13 d'abril de 2016
Horari: de 12:45 fins a 13:15
Lloc: Sala de sessions

ASSISTENTS

Sr. Fermí Santamaria i Molero, alcalde i regidor de CiU
Sr. Josep Aliu i Mundet, regidor de CiU
Sra. Pilar Aliu i Bou, regidora de CiU
Sra. Montserrat Vilà i Añón, regidora de CiU
Sra. Anna Hereu i Masó, regidora de CiU
Sr. Josep Rovira i Jofre, secretari de la Corporació

Hi assisteixen com a convidats els regidors/es:

Sr. Ramon Soler i Salvadó, regidor de CiU
Sr. Jesús Malagón i Granados, regidor de CiU
Sr. Xavier Vilella i Bayé, regidor de CiU

QUÒRUM I ORDRE DEL DIA

A la Sala de sessions es reuneix la Junta de Govern Local a l'hora i data indicada a l'encapçalament. Comprovat que el quòrum dels assistents compleix allò que estableix l'article 98.c) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, el Sr. president obre la sessió, declarada no pública, per tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia de la convocatòria:

ORDRE DEL DIA

1. Actes pendants d'aprovar.

1.1. JGL2016/13 ordinària 06/04/2016

2. Propostes

2.1. Assumptes relacionats amb Hisenda

2.1.1. PRP2016/507 Aprovar el padró de béns immobles de naturalesa rústica i urbana any 2016.

2.1.2. PRP2016/532 Aprovar la relació de factures núm. F/2016/11. Exp. núm. 2016/175

2.2. Assumptes relacionats amb Contractació

2.2.1. PRP2016/529 Adjudicar el contracte de gestió de serveis públics, en la modalitat de concessió, per a la gestió del servei d'aparcament amb limitació horària a diversos carrers de Llagostera (zona blava).-Exp. núm. 2015/1606

2.3. Assumptes relacionats amb Recursos Humans

2.3.1. PRP2016/530 Contractar la Sra. MSS com a tècnica d'orientació i inserció laboral, amb efectes del 18/04/16 i fins el 31/12/16. Exp. núm. 2016/622

2.4. Altres

2.4.1. PRP2016/531 Aprovar el Conveni de col·laboració entre la Diputació de Girona i l'Ajuntament de Llagostera per a l'execució d'obres de tractament superficial asfàltic a diversos camins veïnals" - Exp. núm. 2016/583

3. Acords d'urgència.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Oberta la sessió pel Sr. president, procedeix a entrar en el primer punt de l'ordre del dia de la convocatòria:

1. Actes pendants d'aprovar.

1.1. JGL2016/13 ordinària 06/04/2016

S'aprova per unanimitat.

2. Propostes

2.1. Assumptes relacionats amb Hisenda

2.1.1. PRP2016/507 Aprovar el padró de béns immobles de naturalesa rústica i urbana any 2016.

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar el padró de l'Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Rústica per a l'any 2016 per l'import de 214.776,66 €.

Segon.- Aprovar el padró de l'Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana per a l'any 2016 per un import de 2.120.162,56 €.

Tercer.- Exposar-los al públic durant el període de 20 dies a efectes d'examen i reclamacions.

Quart.- Fixar el període de cobrament d'aquests padrons des del 2 de maig al 29 de juliol de 2016.

Cinquè.- Transcorregut el període voluntari, els contribuents que no hagin satisfet els rebuts incorreran en el recàrrec del 20%, iniciant-se el procediment de cobrament per via d'apressament, de conformitat amb les disposicions vigents.

2.1.2. PRP2016/532 Aprovar la relació de factures núm. F/2016/11. Exp. núm. 2016/175

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la relació de factures núm. F/2016/11, per un import total de 91.819,77.-euros i que comprèn els següents registres:

- des del núm. F/2016/748 fins al núm. F/2016/552.
- des del núm. F/2016/763 fins al núm. F/2016/769.
- i els registres F/2016/399, F/2016/401, F/2016/569, F/2016/570, F/2016/571, F/2016/573, F/2016/632, F/2016/648 i F/2016/653.

2.2. Assumptes relacionats amb Contractació

2.2.1. PRP2016/529 Adjudicar el contracte de gestió de serveis públics, en la modalitat de concessió, per a la gestió del servei d'aparcament amb limitació horària a diversos carrers de Llagostera (zona blava).-Exp. núm. 2015/1606

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Declarar exclòs del procediment licitatori del contracte de gestió de serveis públics, en la modalitat de concessió, per a la gestió del servei d'aparcament amb limitació horària a diversos carrers de Llagostera (zona blava), en base a les anteriors fonamentacions, a APARCAMENTS COSTA BRAVA SL

Segon.- Aprovar la següent proposta de classificació de les proposicions presentades, d'acord amb els criteris objectius fixats en el Plec de clàusules administratives particulars:

<i>Posició</i>	<i>Licitador</i>	<i>Total</i>
1	ESTACIONAMIENTOS Y SERVICIOS SA	51,96
2	GIROPARK SAU	41,03

Tercer.- Declarar vàlida la licitació i adjudicar, d'acord amb la proposta de la Mesa de contractació, el contracte de gestió de serveis públics, en la modalitat de concessió, per a la gestió del servei d'aparcament amb limitació horària a diversos carrers de Llagostera (zona blava) (exp. 2015/1606), mitjançant procediment obert, d'acord amb el "Plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la licitació, per procediment obert (diversos criteris d'adjudicació), del contracte de gestió de serveis públics, en la modalitat de concessió, per a la gestió del servei d'aparcament amb limitació horària a diversos carrers de Llagostera (zona blava)" i amb el "Plec de prescripcions tècniques que ha de regir la licitació, per procediment obert (diversos criteris d'adjudicació), del contracte de gestió de serveis públics, en la modalitat de concessió, per a la gestió del servei d'aparcament amb limitació horària a diversos carrers de Llagostera (zona blava)", licitació convocada per acord de Junta de Govern Local de data 17 de desembre de 2015, a ESTACIONAMIENTOS Y SERVICIOS SA, amb CIF núm. A28385458, per ser l'oferta econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament, d'acord amb la proposta presentada pel seu apoderat, el Sr. Miguel Ángel Poza García, d'acord amb els aspectes que es detallen a la plica presentada per l'adjudicatària:

a) Oferta econòmica:

- Cànon de la primera anualitat: 8.442,00 €
- Cànon de la segona anualitat: 7.305,70 €
- Cànon de la tercera anualitat: 7.040,00 €
- Cànon de la quarta anualitat: 5.400,00 €.

b) Millora a l'objecte del contracte sense cap cost addicional per a l'Ajuntament:

- Repintat (premarcatge i pintat) de tots els espais de la via pública destinats a la zona blava durant la segona anualitat del contracte.
- Repintat (premarcatge i pintat) de tots els espais de la via pública destinats a la zona blava durant la possible segona anualitat de pròrroga del contracte.

El contracte es regirà, al marge de la normativa de referència, pel "Plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la licitació, per procediment obert (diversos criteris d'adjudicació), del contracte de gestió de serveis públics, en la modalitat de concessió, per a la gestió del servei d'aparcament amb limitació horària a diversos carrers de Llagostera (zona blava)", pel "Plec de prescripcions tècniques que ha de regir la licitació, per procediment obert (diversos criteris d'adjudicació), del contracte de gestió de serveis públics, en la modalitat de concessió, per a la gestió del servei d'aparcament amb limitació horària a diversos carrers de

Llagostera (zona blava)" i per la plica presentada per ESTACIONAMIENTOS Y SERVICIOS SA, documents que formaran part de la documentació contractual.

Quart.- Fer avinent a l'adjudicatari que, abans de 15 dies hàbils, a comptar de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, haurà de comparèixer a l'Ajuntament per formalitzar el contracte en document administratiu.

Cinquè.- Fer constar que està previst l'inici del contracte en data 1 de maig de 2016.

Sisè.- Facultar el Sr. alcalde per a la signatura de tots els documents necessaris per implementar el present acord.

Setè.- Notificar els citats acords a totes les empreses licitadores, amb el corresponent peu de recursos, i comunicar-los a l'Àrea d'Intervenció.

Vuitè.- Publicar l'adjudicació i la formalització del contracte en el BOP i en el Perfil de contractant de l'Ajuntament.

2.3. Assumptes relacionats amb Recursos Humans

2.3.1. PRP2016/530 Contractar la Sra. MSS com a tècnica d'orientació i inserció laboral, amb efectes del 18/04/16 i fins el 31/12/16. Exp. núm. 2016/622

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Contractar en règim laboral temporal, a jornada completa i amb efectes del 18 d'abril de 2016 i fins el 31 de desembre de 2016, la Sra. MSS, amb DNI núm. XXXXXXXXXXX, com a tècnica d'orientació i inserció laboral, amb contracte subvencionat pel Servei d'Ocupació de Catalunya de la Generalitat de Catalunya – Fons Social Europeu en el marc del Projecte treball als barris 2015 (núm. expedient GTB-036/15), d'acord amb la convocatòria per a la selecció d'una plaça de tècnic d'orientació i inserció laboral en règim de personal laboral temporal i per a la constitució d'una borsa de treball publicada en el BOP de Girona núm. 39, del 26 de febrer de 2016.

Segon.- Assignar la retribució mensual bruta, per tots els conceptes inclòs el prorratèig de pagues extraordinàries i les vacances, equivalent a la categoria de tècnic A2 de la plantilla de personal de l'Ajuntament de Llagostera.

Tercer.- Procedir a tramitar l'alta en el règim de la Seguretat Social.

Quart.- Notificar aquest acord a la Sra. MSS

Cinquè.- Publicar aquest acord a la seu electrònica de l'Ajuntament (<https://www.llagostera.cat/convocatories>) i en el BOP de Girona.

2.4. Altres

2.4.1. PRP2016/531 Aprovar el Conveni de col·laboració entre la Diputació de Girona i l'Ajuntament de Llagostera per a l'execució d'obres de tractament superficial asfàltic a diversos camins veïnals" - Exp. núm. 2016/583.

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar el "Conveni de col·laboració entre la Diputació de Girona i l'Ajuntament de Llagostera per a l'execució d'obres de tractament superficial asfàltic a diversos camins del veïnat de Bruguera".

Segon.- Aprovar la reserva de crèdit per un import de 36.343,20 euros a càrrec de l'aplicació pressupostària núm. 10.454.76100 del vigent Pressupost de la Corporació.

Tercer.- Facultar l'alcalde per a la signatura del conveni i per a les actuacions necessàries per a l'execució d'aquest acord.

Quart.- Publicar aquest conveni a la seu electrònica de l'Ajuntament, als efectes de la legislació en matèria de transparència.

Cinquè.- Notificar aquest acord a la Diputació de Girona.

3. Propostes urgents

S'acorda per unanimitat incloure els següent punts a la present sessió:

3.1. Assumptes relacionats amb Hisenda

3.1.1. PRP2016/535 Aprovar preus públics d'activitats de l'àrea de joventut i de publicacions municipals.- Exp. núm. 2016/627

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar els preus públics de l'àrea de joventut:

Preus públics "Casal estiu jove 2016 de CLV"

Activitat	Preu
Inscripció Casal estiu jove, de 27 juny a 29 juliol de 2016	gratuïta
Sortides (Waterworld, platja i acampada)	35,00 € amb carnet jove CLV 80,00 € sense carnet jove CLV

Preu públic per publicacions municipals

Publicació	Preu
Tota Cuca Viu. El conte de la Cuca Feliua	10,00 €

3.2. Assumptes relacionats amb Patrimoni

3.2.1. PRP2016/536 Adjudicar el contracte d'alienació d'una finca d'ús residencial (parc. 403) del sector Fonollers.- Exp. núm. 2015/1433.

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la següent proposta de classificació de les proposicions presentades, d'acord amb els criteris objectius fixats en el Plec de clàusules administratives particulars:

Licitador	Total
ERL i EFB	100,00
DMB	98,45

Segon.- Declarar vàlida la licitació i adjudicar, d'acord amb la proposta de la Mesa de contractació, el contracte d'alienació d'una finca d'ús residencial al sector Fonollers de Llagostera, corresponent a la finca registral (exp. 2015/1433), mitjançant procediment obert, d'acord amb el "Plec de clàusules administratives particulars que ha de regir el procediment d'alienació, per procediment obert (oferta econòmicament més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació), d'una finca d'ús residencial al sector Fonollers de Llagostera", licitació convocada per acord de Junta de Govern Local de data 9 de març de 2016, al Sr. ERL, amb NIF núm. XXXXXXXXX (una meitat indivisa de la finca) i a la Sra. EFB, amb NIF núm. XXXXXXXXX (l'altra meitat indivisa de la finca), per ser l'oferta econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament, d'acord amb els aspectes que es detallen a la plica presentada:

- Oferta econòmica: 38.123,45 euros (IVA no inclòs).

- b) Compromís de pagament del 70% de l'import d'adjudicació també en el termini de 15 dies naturals, a comptar de l'endemà de la recepció de la notificació de l'acord d'adjudicació del contracte.

El contracte es regirà, al marge de la normativa de referència, pel Plec de clàusules administratives particulars i per la plica presentada pel Sr. ERLt i per la Sra. EFB, documents que formaran part de la documentació contractual.

Tercer.- Fer avinent a l'adjudicatari que haurà d'abonar el 100% de l'import d'adjudicació en el termini de 15 dies naturals, a comptar de l'endemà de la recepció de la notificació de l'acord d'adjudicació del contracte, al compte corrent de l'Ajuntament, tot indicant que, en cas d'incomplir el termini, l'Ajuntament podrà resoldre el contracte en els termes detallats a la clàusula 15 del Plec de clàusules administratives particulars (PCAP).

Quart.- Indicar que, d'acord amb la clàusula 14 del PCAP, l'escriptura pública s'atorgarà a favor de l'adjudicatari d'aquest procediment en el termini màxim d'un mes (sempre i quan hi hagi disponibilitat per part de la notaria, motiu pel qual l'Ajuntament podria prorrogar unilateralment aquest termini), a comptar de la data de notificació de l'acord d'adjudicació del contracte, en el qual se li notificarà també el dia, hora i notaria on comparèixer. Amb l'escriptura s'efectuarà el trasllat de la propietat i l'entrega de la possessió.

L'adjudicatari serà responsable, des del moment de la signatura de l'escriptura pública, d'inscriure la transmissió de la finca en el Registre de la Propietat núm. 1 de Girona i de comunicar el canvi de titularitat dels terrenys en el Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària (Cadastre) de Girona.

Cinquè.- Anotar l'alienació en l'Inventari de Béns municipal per actualitzar-lo, una vegada escripturada la compravenda.

Sisè.- Facultar el Sr. alcalde per a la signatura de tots els documents necessaris per implementar el present acord.

Setè.- Notificar els citats acords a tots els licitadors, amb el corresponent peu de recursos, i comunicar-los a l'Àrea d'Intervenció.

Vuitè.- Publicar l'adjudicació i la formalització del contracte en el Perfil del contractant de l'Ajuntament.

3.3. Assumptes relacionats amb Contractació

3.3.1. PRP2016/544 Adjudicar el contracte del subministrament, en la modalitat de rënting, d'una màquina escombradora nova per al servei de neteja viària.- Exp. núm. 2016/346.

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la següent proposta de classificació de les proposicions presentades, d'acord amb els criteris objectius fixats en el Plec de clàusules administratives particulars:

<i>Posició</i>	<i>Licitador</i>	<i>Total</i>
1	CaixaRenting SAU	100,00
2	BanSabadell Renting SLU	68,60

Segon.- Declarar vàlida la licitació i adjudicar, d'acord amb la proposta de la Mesa de contractació, el contracte del subministrament, en la modalitat de rënting, d'una màquina escombradora nova per al servei de neteja viària (exp. 2016/346), mitjançant procediment obert, d'acord amb el "Plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la contractació, per procediment obert (oferta econòmicament més avantatjosa, diversos criteris

d'adjudicació), del subministrament, en la modalitat de rènting, d'una màquina escombradora nova per al servei de neteja viària” i del “Plec de prescripcions tècniques que ha de regir la contractació, per procediment obert (oferta econòmicament més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació), del subministrament, en la modalitat de rènting, d'una màquina escombradora nova per al servei de neteja viària”, licitació convocada per acord de Junta de Govern Local de data 24 de febrer de 2016, a CaixaRenting SAU, amb CIF núm. A58662081, per ser l'oferta econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament, d'acord amb la proposta presentada pel seu apoderat, el Sr. JHN, d'acord amb els aspectes que es detallen a la plica presentada per l'adjudicatària:

- a) Escombradora marca: ROS ROCA. Model: CITY CAT 5006 XL.
- b) Oferta econòmica: 150.240,00 euros (IVA no inclòs), tot desglossant-se en els següents conceptes:

Concepte	Base imposable	% IVA	Preu final
Màquina	135.051,00	21,00%	163.411,71
Lloguer	12.051,00	21,00%	14.581,71
Assegurances	3.138,00	21,00%	3.796,98
Total:	150.240,00		181.790,40

El desgloss de les quotes mensuals serà el següent:

Concepte	Base imposable Quota mensual	% IVA	Preu final Quota mensual
Màquina	2.813,56	21,00%	3.404,41
Lloguer	251,06	21,00%	303,79
Assegurances	65,38	21,00%	79,10
Total:	3.130,00		3.787,30

- c) Interval de manteniments preventius del motor: 50, 500, 1.000, anual o 2.000 hores, segons components del motor, d'acord amb el pla de manteniment preventiu del fabricant que adjunta a l'oferta.
- d) Subministrament addicional de jocs de 3 raspalls de la màquina escombradora sense cost per a l'Ajuntament: a l'inici del contracte subministrarà 2 jocs de 3 raspalls i, al cap de 6 mesos, subministrarà un altre joc de 3 raspalls.
- e) Consum de combustible de la màquina escombradora a subministrar: 6,08 litres/hora.
- f) Preu de la màquina escombradora per si l'Ajuntament exercís l'opció de compra al finalitzar el contracte: 1,00 euro.

El contracte es regirà, al marge de la normativa de referència, pel “Plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la contractació, per procediment obert (oferta econòmicament més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació), del subministrament, en la modalitat de rènting, d'una màquina escombradora nova per al servei de neteja viària”, pel “Plec de prescripcions tècniques que ha de regir la contractació, per procediment obert (oferta econòmicament més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació), del subministrament, en la modalitat de rènting, d'una màquina escombradora nova per al servei de neteja viària” i per la

plica presentada per CaixaRenting SAU, documents que formaran part de la documentació contractual.

Tercer.- Autoritzar la corresponent despesa plurianual, per als exercicis 2016 a 2020, amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 06.163.20300 (Rènting màquina neteja viària) de l'estat de despeses del pressupost, per finançar les despeses derivades del contracte per als següents imports i anualitats:

<i>Anualitat</i>	<i>Import (no IVA)</i>
2016	18.780,00
2017	37.560,00
2018	37.560,00
2019	37.560,00
2020	18.780,00
	150.240,00

Quart.- Fer avinent que l'adjudicatari haurà de lliurar el bé objecte del subministrament a l'Ajuntament abans de 2 mesos i mig, a comptar de l'endemà de la data de signatura del contracte, i de conformitat amb les prescripcions tècniques i les clàusules administratives particulars. El lloc fixat per al lliurament del vehicle objecte del contracte serà la seu de la Brigada municipal de Llagostera, ubicada a la carretera de Caldes, s/n (l'Escorxador) de Llagostera. Per a la resta d'aspectes del lliurament de la màquina escombradora caldrà atènyer-se a les determinacions de la clàusula 27 del PCAP.

Cinquè.- Fer avinent a l'adjudicatari que, abans de 15 dies hàbils, a comptar de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, haurà de comparèixer a l'Ajuntament per formalitzar el contracte en document administratiu.

Sisè.- Facultar el Sr. alcalde per a la signatura de tots els documents necessaris per implementar el present acord.

Setè.- Notificar els citats acords a totes les empreses licitadores, amb el corresponent peu de recursos, i comunicar-los a l'Àrea d'Intervenció.

Vuitè.- Publicar l'adjudicació i la formalització del contracte en el BOP i en el Perfil de contractant de l'Ajuntament.

3.3.2. PRP2016/555 Aprovar els plecs que han de regir la licitació, per procediment obert (diversos criteris d'adjudicació), del contracte de serveis per al manteniment i millora de l'enllumenat públic de Llagostera, i la corresponent convocatòria.

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Ratificar els acords del citat Decret d'Alcaldia núm. 413/2016, de data 13 d'abril de 2016.

Segon.- Aprovar l'expedient de licitació, per procediment obert (diversos criteris d'adjudicació), del contracte de serveis per al manteniment i millora de l'enllumenat públic de Llagostera (exp. núm. 2015/29).

Tercer.- Autoritzar una despesa plurianual, per als exercicis 2016 a 2019, amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 06.165.21300 (manteniment enllumenat públic) de l'estat de despeses del Pressupost de 2016, per finançar les despeses derivades del contracte per als següents imports i anualitats:

<i>Anualitat</i>	<i>Import (no IVA)</i>
2016 (6 mesos)	32.000,00 €
2017	101.800,00 €
2018	64.000,00 €
2019	64.000,00 €
2020 (6 mesos)	32.000,00 €
	293.800,00 €

Quart.- Aprovar el "Plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la licitació, per procediment obert (diversos criteris d'adjudicació), del contracte de serveis per al manteniment i millora de l'enllumenat públic de Llagostera" i el "Plec de prescripcions tècniques que ha de regir la licitació, per procediment obert (diversos criteris d'adjudicació), del contracte de serveis per al manteniment i millora de l'enllumenat públic de Llagostera".

Cinquè.- Aprovar la corresponent convocatòria de licitació, per procediment obert (diversos criteris d'adjudicació), del servei de manteniment i millora de l'enllumenat públic de Llagostera, fent avinent que, durant el termini de 40 dies naturals, a comptar des de la data de l'enviament de l'anunci de la licitació a la Comissió Europea, es podran presentar les proposicions per part dels licitadors. L'anunci també es publicarà en el BOE, en el BOP, en el Tauler d'edictes i en el Perfil del contractant de l'Ajuntament.

Sisè.- Facultar el Sr. alcalde per dur a terme el requeriment de la preceptiva documentació al licitador que hagués presentat l'oferta econòmicament més avantajosa.

3.3.3. PRP2016/539 Aprovar l'adjudicació, per procediment negociat sense publicitat, de les obres del projecte Adequació de la sala de calderes i aigua calenta sanitària del pavelló poliesportiu. Exp. núm. 2016/201

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la següent proposta de classificació de les proposicions presentades, d'acord amb els criteris objectius fixats en el Plec de clàusules administratives particulars:

<i>Posició</i>	<i>Licitador</i>	<i>Puntuació</i>
1	MATEU NIERGA SL	100,00
2	INSTAL·LACIONS REQUEJO SLU	96,72
3	WATT ENERGIA SL	95,59
4	GRUP PUIG POCURULL SL	94,68
5	AITERM 2002 SL	94,41
6	XAVIER ALSINA SA	88,25
7	RIEMAR PROJECTES I INSTAL·LACIONS SL	83,85
8	FRICOR SERVEI INTEGRAL SL	82,32
9	LEGIR LAMPISTERIA I ELECTRICITAT GIRONA SL	82,32
10	ENGINYERIA MUNTATGES ELÈCTRICS GIRONA SL	81,98
11	CLIMASOL, ENERGIAS ALTERNATIVAS SL	79,27

12	CONSTRUCCIONS LEINAD 2001 SL	79,21
13	INSTAL·LACIONS FEC SL	79,11
14	FÀBREGAS IMMOBLES SL	77,27
15	INSTAL·LACIONS RUFÍ-RESTRUDIS SL	77,15
16	INSTALACIONES CATALUÑA ARAGON SA	46,58

Segon.- Declarar vàlida la licitació i adjudicar, d'acord amb la proposta de la Ponència tècnica, el contracte de les obres del projecte d'obra ordinària "Adequació de la sala de calderes i aigua calenta sanitària del pavelló poliesportiu", redactat per l'enginyer industrial Sr. TPS el setembre de 2015, per encàrrec d'aquest Ajuntament (exp. 2016/201), mitjançant procediment negociat sense publicitat, d'acord amb el "Plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la contractació, per procediment negociat, de les obres del projecte d'obra ordinària "Adequació de la sala de calderes i aigua calenta sanitària del pavelló poliesportiu"" i el corresponent projecte d'obra ordinària, licitació convocada per acord de Junta de Govern Local de data 11 de febrer de 2016, a Mateu Nierga SL, amb CIF núm. B17911934, per ser l'oferta econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament, d'acord amb la proposta presentada pel seu administrador, el Sr. Josep Miquel Mateu Petit, d'acord amb els aspectes que es detallen a la plica presentada per l'adjudicatària:

- a) Oferta econòmica: 33.262,73 euros (IVA no inclòs).
- b) Millora a l'objecte del contracte sense cap cost addicional per a l'Ajuntament:
 Instal·lació de captadors solars i modificació de la distribució interior del pavelló:
 Nova instal·lació d'aigua calenta solar al pavelló poliesportiu municipal, desmuntant i reutilitzant alguns dels elements de la instal·lació existent a l'antic Escorxador (Veïnat de Mata, 4 de Llagostera). La millora inclou les obres necessàries per a la redistribució de la sala de calderes per a poder encabir-hi els nous elements. El pressupost de l'actuació és el següent:

DESCRIPCIÓ	AMIDAMENT	P. UNITARI (€)	IMPORT (€)
PA. Desmuntatge d'instal·lació formada per 5 plaques solars, acumuladors i tot el sistema ACS ubicada a l'escorxador municipal. Inclou la recuperació i repàs de tots els elements per a instal·lació en una nova ubicació.	1	1.400,00	1.400,00
PA. Muntatge d'instal·lació d'ACS al pavelló poliesportiu municipal formada per 5 captadors solars (a ubicar a la coberta), acumuladors i tots els elements i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Es preveu la reutilització de tots els elements que es puguin recuperar de la instal·lació desmuntada a l'escorxador i el nou subministrament de tots els que siguin necessaris.	1	1.400,00	1.400,00
M2. Llosa de formigó de 15 cm de gruix, damunt de coberta existent. Inclou làmina de polietilè, doble mallat d.6 de 15x30 cm i junta de porex amb parets perimetrals. Acabat remolinat.	10,20	42,00	428,40
PA. Connexió de la nova instal·lació de captadors solars a la instal·lació d'aigua calenta sanitària situada	1	1.200,00	1.200,00

a la sala de calderes del pavelló poliesportiu. Inclou tots els elements i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament.			
UT. Subministrament i instal·lació de dissipadors per les 5 unitats de plaques solars instal·lades. Inclou tots els elements i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament.	1	800,00	800,00
M2. Enderroc de paret existent de maó calat de 15 cm. de gruix. Inclou desmuntatge i recuperació de marc i finestra existent; i transport i gestió de residus.	15	30,00	450,00
M2. Paret de 14 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, a dues cares vistes, col·locat amb morter de ciment. Inclou col·locació de marc i finestra recuperats anteriorment.	10,20	39,00	397,80
PA. Remats de ram de paleta necessaris per deixar l'obra perfectament acabada.	1	800,00	800,00
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL			6.876,20
13% DESPESES GENERALS			893,90
6% BENEFICI INDUSTRIAL			412,57
PRESSUPOST CONTRACTA (sense IVA)			8.182,67
21% IVA			1.718,36
PRESSUPOST CONTRACTA (IVA inclòs)			9.901,03

El contracte es regirà, al marge de la normativa de referència, pel Plec de clàusules administratives particulars, pel projecte d'obra ordinària "Adequació de la sala de calderes i aigua calenta sanitària del pavelló poliesportiu" i per la plica presentada per Mateu Nierga SL, documents que formaran part de la documentació contractual.

Tercer.- Disposar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 16.11.340.62200 (Inversions majors esports) de l'estat de despeses del Pressupost de 2016.

Quart.- Fer avinent a l'adjudicatari que, abans de 15 dies hàbils, a comptar de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, haurà de comparèixer a l'Ajuntament per formalitzar el contracte en document administratiu.

Cinquè.- Facultar el Sr. alcalde per a la signatura de tots els documents necessaris per implementar el present acord.

Sisè.- Notificar els citats acords a totes les empreses licitadores, amb el corresponent peu de recursos, i comunicar-los a l'Àrea d'Intervenció.

Setè.- Publicar l'adjudicació i la formalització del contracte en el Perfil de contractant de l'Ajuntament.

3.3.4. PRP2016/540 Aprovar el plec que ha de regir la contractació, per procediment negociat sense publicitat, dels serveis d'atenció al visitant, gestió de les col·leccions i execució del projecte educatiu de Can Caciques - Centre d'Interpretació de Llagostera, i la corresponent convocatòria -Exp. núm. 2016/554.

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Ratificar els acords del citat Decret d'Alcaldia núm. 403/2016, de data 12 d'abril de 2016.

Segon.- Aprovar l'expedient de contractació, per procediment negociat sense publicitat, dels serveis d'atenció al visitant, gestió de les col·leccions i execució del projecte educatiu de Can Caciques - Centre d'Interpretació de Llagostera (exp. núm. 2016/554).

Tercer.- Fer constar que la despesa plurianual derivada d'aquesta contractació es farà efectiva amb càrrec a les aplicacions del pressupost dels exercicis corresponents, tot d'acord amb el que estableix l'article 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals. El contracte té una durada plurianual i comprèn els exercicis pressupostaris 2016 a 2018. En aquest sentit, l'eficàcia del contracte per als exercicis corresponents queda condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient. Es contrau el compromís de consignar en els citats exercicis pressupostaris el crèdit adequat i suficient per satisfer el servei contractat:

<i>Any</i>	<i>Durada</i>	<i>Import (IVA no inclòs)</i>
2016	6 mesos	12.600,00
2017	12 mesos	25.200,00
2018	9 mesos	18.900,00
		56.700,00

Quart.- Aprovar el "Plec de clàusules administratives i tècniques particulars que ha de regir la contractació, per procediment negociat sense publicitat, dels serveis d'atenció al visitant, gestió de les col·leccions i execució del projecte educatiu de Can Caciques - Centre d'Interpretació de Llagostera".

Cinquè.- Aprovar la corresponent convocatòria de licitació i convidar a participar en el procediment licitatori els següents licitadors: Cocu Cultura i Serveis, SC (CIF: J55161780), Idària, SCCL (CIF: F55149025) i Fina Navarrete Sánchez els quals disposaran fins al divendres 6 de maig de 2016 (a les 2 del migdia) per presentar les corresponents ofertes.

3.3.5. PRP2016/547 Contractar el subministrament i instal·lació de lluminàries led per a la casa de les Vídues - Exp. núm. 2016/634

S'acorda per unanimitat:

Primer.- Adjudicar a l'empresa INSTAL·LACIONS FEC S.L. (B17153172), mitjançant la modalitat de contracte menor d'obres, pel preu de 17.704,13 euros (més IVA), segons el detall del pressupost presentat, el subministrament i instal·lació de lluminàries led a la casa de les Vídues.

Segon.- Aprovar les despeses corresponents a l'execució d'aquests treballs, amb càrrec a l'aplicació pressupostària per un import total de 21.422,00 euros (IVA inclòs).

Tercer.- El preu d'adjudicació es farà efectiu contra presentació de la factura corresponent, que detallarà les actuacions realitzades.

Quart.- Notificar-ho a l'adjudicatari i a la resta de licitadors.

I no havent-hi més temes per tractar, a un quart de dues s'aixeca la sessió de la qual s'estén aquesta acta, que és signada per l'alcalde amb mi el secretari, que ho certifico.