

GUIA DE TAXES I IMPOSTOS 2016

AJUNTAMENT DE LLAGOSTERA



GENER

				1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	31

FEBRER

1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29						

MARÇ

	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30	31			

ABRIL

				1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	

MAIG

						1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29
30	31					

JUNY

			1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28	29
30							

JULIOL

				1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	31

AGOST

1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31				

SETEMBRE

			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30		

OCTUBRE

						1	2
3	4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30	31			

NOVEMBRE

						1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

DESEMBRE

							1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30	31						

1 gener: Concert de Cap d'Any
 5 gener: Calvacada de Reis
 17 gener: Festa de Sant Antoni
 23 gener: Caminada nocturna d'hivern
 6 febrer: Ball de Carnaval
 13 febrer: Carnaval infantil
 14 febrer: Rua de Carnaval
 21 febrer: Firarebaixa
 21 febrer: Marató Vies Verdes
 8 març: Dia Internacional de la Dona
 6 març: Tractorada
 20 març: Mercat romà
 24 març: Escenes de La Passió
 25 març: Processó i escenes Passió

28 març: Trobada sardanista
 10 abril: Caminada camins i corriols
 10 abril: Dinar hospitalitat Lourdes
 16-17 abril: Trailwalker
 17 abril: Dia de la República
 23 abril: Diada de Sant Jordi
 24 abril: Premis culturals El Butlletí
 8 maig: Aplec de Panedes
 8 maig: Trial Clàssic / Trobada de cotxes antics
 13-17 maig: Festa Major
 18 juny: Festa del Segar
 23 juny: Revetlla de Sant Joan
 1-2 juliol: Teatre a l'aire lliure
 2 juliol: Era electrònica
 3 juliol: Cabaret eròtic

8 juliol: Festival Emergent
 9 juliol: Festa de Sant Cristòfol
 15 juliol: Nit Market
 16 juliol: Fira del Llibre Prohibit
 16 juliol: Caminada a la llum lluna
 22 juliol: Nit de la Sardana
 23 juliol: Festival'Era
 30 juliol: Festa de Sant Jaume
 31 juliol: Fira del Batre
 6 agost: Festa de Sant Llorenç
 15 agost: Festa del Casal
 15 agost: Festa de Llagostera Residencial
 20 agost: Sardinada popular
 4 setembre: Bicicletada popular
 11 setembre: Diada de Catalunya

2 octubre: Festa de la Gent Gran
 2 octubre: Memorial Isabel Vilà
 12 octubre: Fira del Bolet
 16 octubre: Ruta dels Molins
 30 octubre: La Ruta dels Carrilets
 20 novembre: Showroom
 25 novembre: Dia contra la Violència de Gènere
 11 desembre: Mercat de Nadal
 18 desembre: Mobiat
 24 desembre: Ball Nit de Nadal
 26 desembre: Cursa Sant Esteve
 31 desembre: Ball Cap d'Any

- Impost vehicles
- Taxa cementiri
- Taxa escombraries, guals i gossos
- IBI (No domiciliat)
- IAE
- IBI (1a fracció domiciliat) 30 /06
- IBI (2a fracció domiciliat) 31/10
- Festes i activitats

Trobareu la programació de música, de teatre i cinema a www.llagostera.cat

IBI. IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

L'han de pagar els propietaris, usufructuaris o concessionaris de qualsevol bé immoble o propietat

Calendari de pagament:

del 2 de maig al 29 de juliol de 2016

BONIFICACIONS

Lloguer social

Tindran dret a una **bonificació del 75%** de la quota líquida de l'IBI els habitatges que es lloguin mitjançant la borsa de lloguer social de Llagostera.

Per gaudir d'aquesta bonificació, el subjecte passiu ho haurà de sol·licitar abans del dia 31 de març de l'exercici fiscal a què s'hagi d'aplicar la bonificació, i previ informe de l'oficina local d'habitatge, en el qual es valorarà l'import del lloguer que haurà d'estar per sota del valor de mercat, i que l'habitatge ofert compleixi els requisits d'habitabilitat i la normativa d'arrendaments urbans. L'oficina municipal d'habitatge establirà cada any les condicions per les quals es pot considerar un habitatge de lloguer social. Tindran dret a la bonificació els propietaris que posin a disposició habitatges o que ja estiguin arrendats actualment i que compleixin les condicions establertes per ser considerats de lloguer social als efectes d'aplicació d'aquesta bonificació.

Famílies nombroses: 50% menys

Bonificació del 50%:

Famílies nombroses, sempre que l'immoble tingui un valor cadastral inferior als 80.000 euros i sigui l'habitatge habitual. La bonificació s'incrementarà fins al 90% quan els ingressos de la unitat familiar siguin:

- No superiors al salari mínim interprofessional.
- No superiors a 1,5 vegades el salari mínim interprofessional i nombre de fills superior a 3.

Habitatges de protecció oficial: 50% menys

Bonificació del 50% per als propietaris durant els tres primers anys de qualificació de règim de protecció oficial.

Escassos ingressos econòmics:

Bonificació del 25% per als propietaris d'un habitatge que puguin demostrar que els ingressos de la unitat familiar no superen 2 vegades el salari mínim interprofessional (calen les rendes de tota la família).

Bonificació del 90% per als propietaris d'un habitatge que puguin demostrar que els ingressos de la unitat familiar són inferiors al salari mínim interprofessional o sense cap prestació (calen les rendes de tota la família). El valor cadastral de l'habitatge no pot superar els 40.000 euros.

Instal·lació d'energies renovables

Els habitatges en què s'instal·lin sistemes d'aprofitament tèrmic o elèctric d'energia solar o energies renovables gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota íntegra de l'impost els 5 primers anys i del 25% de la quota els 5 anys següents. Cal complir les condicions següents:

- Que les instal·lacions no vinguin imposables per ordenances municipals o altra normativa sectorial aplicable.
- Que els col·lectors estiguin homologats per l'Administració competent.
- Que les instal·lacions mantinguin un funcionament constant.

Calendari: les bonificacions es podran sol·licitar fins el 31 de març de 2016

Només en el padró de l'IBI i a instància de part, per als rebuts que es troben domiciliats, es podrà sol·licitar un tercer fraccionament abans del 31/03/2016, amb la qual cosa els terminis de pagament i percentatges seran els següents:

30/04/2016 30%
30/06/2016 30%
31/10/2016 40%

ESCOMBRARIES

Taxa per recollida i tractament d'escombraries

Calendari de pagament:

Del 29 de febrer al 29 d'abril de 2016

L'han de pagar totes les persones d'habitatges o locals, bé com a propietaris o usufructuaris, o bé com a habitants, arrendataris o precaristes.

BONIFICACIONS

Jubilats i pensionistes: 20% menys

Bonificació del 20%: Les persones jubilades (a partir de 65 anys) i aquelles que tinguin ingressos de la unitat familiar iguals o inferiors al salari mínim interprofessional en còmput anual, s'estalviaran un 20%. En el cas dels jubilats, la bonificació serà directa. Aquells que siguin propietaris de més d'un habitatge o altres béns immobles, no tindran dret a la bonificació. En el cas dels lloguers, els arrendataris han de demostrar que el propietari els ha repercutit la taxa.

Ús de la deixalleria: 10% menys

Bonificació del 10% per a les persones que utilitzin la deixalleria i facin deu aportacions anuals. Per acollir-se a la bonificació cal sol·licitar la tarja d'usuari a la deixalleria. Bonificació directa.

Compostatge casolà: un 10% menys

Bonificació del 10% per als habitatges que realitzin compostatge casolà. Per optar a la bonificació cal inscriure's a aquesta campanya.

Totes les bonificacions d'aquest apartat són acumulables fins a un 30%

CONSTRUCCIONS

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

L'han de pagar tots els propietaris que realitzin qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual es necessiti llicència d'obra urbanística.

BONIFICACIONS

Interès municipal: 95% menys

Bonificació del 95% per a les obres o construccions declarades d'especial interès o d'utilitat municipal.

Barreres arquitectòniques: 90% menys

Bonificació del 90% per a les obres o construccions que afavoreixin les condicions d'accés i habitabilitat de persones discapacitades.

Rehabilitació: 100% menys

Bonificació del 100% per a les obres de rehabilitació i restauració d'edificis catalogats o d'immobles del Pla Especial del Nucli Antic, i del Pla de Barris, i obres de rehabilitació de la façana, en immobles del nucli urbà.

VEHICLES

Impost sobre vehicles de tracció mecànica

Calendari de pagament:

de l'1 de febrer a l'1 d'abril de 2016.

L'han de pagar els propietaris de vehicles donats d'alta a Llagostera. Estan exempts d'aquest impost els vehicles oficials, ambulàncies i els titulars de vehicles que tinguin una minusvalia reconeguda igual o superior al 33% i per un sol vehicle.

Bonificacions de 100% per als propietaris de vehicles històrics (més de 25 anys)
Bonificacions del 75% per als propietaris de vehicles de motor elèctric o híbrid.

POTÈNCIA I CLASSE DE VEHICLE

Turismes

de menys de 8 cvf.: 25,05 €
de 8 fins a 11,99 cvf: 67,65 €
de 12 fins a 15,99 cvf: 142,80 €
de 16 fins a 19,99 cvf: 177,90 €
de més de 20 cvf o més: 222,35 €

Autobusos

de menys de 21 places: 165,35 €
de 21 a 50 places: 235,50 €
de més de 50 places: 294,40 €

Camions

de menys de 1000 Kg: 83,95 €
de 1000 a 2999 Kg: 165,35 €
de 3000 a 9999 Kg: 235,50 €
de més de 9999 Kg: 294,40 €

Tractors

de menys de 16 CV: 35,10 €
de 16 a 25 CV: 55,15 €
de més de 25 CV: 165,35 €

Remolcs i semiremolcs

de menys de 1000 Kg i 750 càrrega útil: 35,10 €
de 1000 a 2999 Kg: 55,15 €
de més de 2999 Kg: 165,35 €

Altres vehicles

Ciclomotors: 8,80 €
Motocicletes:
fins 125 cc: 8,80 €
De 126 fins a 250 cc: 15,05 €
De 251 fins a 500cc: 30,10 €
De 501 fins a 1000 cc: 60,15 €
Més de 1001 cc: 120,25 €

LLAR D'INFANTS

Taxa per la prestació del servei de la llar d'infants

L'han de pagar els pares o tutors.

BONIFICACIONS

Famílies nombroses: 20% menys

Bonificació del 20% per als titulars de famílies nombroses.

TAXES I IMPOSTOS MÉS USUALS

ANIMALS DE COMPANYIA

L'han de pagar els propietaris dels animals de companyia. Tots els propietaris han de tenir els seus animals censats.

Drets de registre per cada animal

i any: 7,50 €

Placa: 4,50 €

Recollida d'animals, d'acord

amb l'article 2n: 80,00 €

LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

L'han de pagar tots els propietaris o arrendataris dels immobles en els quals es realitzin obres, construccions o instal·lacions. En tot cas, tindran la condició de substituïts del contribuent els constructors i contractistes d'obres. Les llicències poden anar dels 80 als 1.000 € en obres majors i dels 10 als 40 € en obres menors.

CEMENTIRI

S'ha de pagar per la prestació dels serveis de cementiri municipal.

QUALS

Entrada, entrada sortida i reserves de via pública. L'han de pagar els propietaris de quals i de zones especials de càrrega i descàrrega de mercaderies.

CLAVEGUERAM

L'han de pagar tots aquells propietaris d'habitatges, arrendataris i usufructuaris beneficiaris del servei pel fet d'ocupar o utilitzar habitatges, locals o establiments.

Aquesta taxa s'estableix en funció de la quantitat d'aigua que es consumeix, segons uns paràmetres preestablerts. Es paga amb el rebut de l'aigua, a través de la companyia concessionària del servei.

IAE

L'han de pagar les empreses o entitats que han obtingut un import net de la seva xifra de negocis igual o superior al milió d'euros durant el penúltim exercici.

PLUSVÀLUA

L'ha de pagar la persona que ven o hereta un pis, una plaça de garatge, un traster, una botiga, una casa, etc., per l'increment del valor que ha experimentat el terreny mentre n'ha estat propietària.

ALTRES TAXES I IMPOSTOS

ADMINISTRACIÓ I PERMISOS

Documents administratius

Connexió d'aigua

Preus públics municipals

Llicències i permisos ambientals

Antenes, aigua, gas, llum

VEHICLES

Taxis

Grua

Immobilitzador de vehicles

Zona blava

OCUPACIÓ VIA PÚBLICA

Terrasses de bars i restaurants, casetes de venda, atraccions i fires

OBRES

Contribucions especials

Runes materials de construcció i bastides

VIDA CIUTADANA

Residència Josep Baulida

Utilització d'instal·lacions esportives

REDUCCIÓ DEL 23% DEL VALOR CADASTRAL DELS IMMOBLES

L'Ajuntament de Llagostera va sol·licitar al Cadastre una nova reducció del valor cadastral dels immobles urbans que hi ha actualment al municipi.

La concessió d'una reducció del 23% dels valors cadastrals per l'any 2016 se suma a l'anterior reducció del 20% ja concedida i permet adequar el valor cadastral dels immobles urbans a la realitat del seu valor de mercat. La reducció del valor cadastral també redueix la càrrega fiscal en altres impostos com ara les plusvàlues, l'IRPF, l'impost de patrimoni o el de successions i donacions.

Aquesta mesura també s'acompanya d'una revisió del tipus impositiu, la introducció de noves bonificacions per a persones amb escassos ingressos econòmics, el foment de la instal·lació d'energies renovables als habitatges i la promoció del lloguer social mitjançant la posada a disposició d'habitatges a l'oficina local d'habitatge.

A LLAGOSTERA ES MANTÉ UNA POLÍTICA DE CONTENCIÓ FISCAL, ES CONGELEN PART DE LES TAXES I IMPOSTOS I S'APLIQUEN MÉS BONIFICACIONS

Aquesta publicació que teniu a les mans té com a objectiu explicar de forma resumida en què consisteixen les taxes i impostos que paguem la majoria de la població. El plenari de l'Ajuntament de Llagostera, celebrat el 22 de desembre de 2015, va aprovar definitivament les ordenances fiscals per al 2016. Aquesta publicació no té caràcter normatiu ni substitueix el text de les ordenances, que és el que preval en cas de dubte.

PER A QUÈ SERVEIXEN ELS NOSTRES IMPOSTOS?

Una part de les necessitats que tenim les persones es pot satisfer de manera individual amb els recursos propis. Però hi ha altres necessitats que cal atendre de manera col·lectiva, amb la unió d'esforços mitjançant l'aportació de cadascú. Aquesta aportació, a través d'impostos, és fonamental i serveix per cobrir el cost dels béns i serveis públics. En el cas de l'Ajuntament de Llagostera, els impostos serveixen, per exemple, per finançar la xarxa d'enllumenat públic, la neteja dels carrers o la policia local, entre d'altres.

I LES TAXES?

La taxa és aquell import que el contribuent paga en concepte d'un servei en concret que utilitza. Per exemple, la taxa pel servei de la llar d'infants, pel registre d'animals de companyia o per un gual.

Trobareu més informació al web www.llagostera.cat o podeu trucar al **972 83 03 75**

Ens podeu seguir a: [facebook](#) [twitter](#)



OFICINA DE RECAPTACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE LLAGOSTERA

C. Pau Casals, 26 B (al costat de Correus)
Tel. 972 80 52 55
A/e: tributs@llagostera.cat
L'horari d'atenció al públic és de 8 a 15 h de dilluns a divendres.

Taxes i impostos amb bonificacions