

# GUIA DE TAXES I IMPOSTOS 2015

AJUNTAMENT DE LLAGOSTERA



## GENER

			1	2	3	4	
5	6	7	8	9	10	11	
12	13	14	15	16	17	18	
19	20	21	22	23	24	25	
26	27	28	29	30	31		

## FEBRER

							1
2	3	4	5	6	7	8	
9	10	11	12	13	14	15	
16	17	18	19	20	21	22	
23	24	25	26	27	28		

## MARÇ

							1
2	3	4	5	6	7	8	
9	10	11	12	13	14	15	
16	17	18	19	20	21	22	
23	24	25	26	27	28	29	
30	31						

## ABRIL

		1	2	3	4	5	
6	7	8	9	10	11	12	
13	14	15	16	17	18	19	
20	21	22	23	24	25	26	
27	28	29	30				

## MAIG

						1	2	3
4	5	6	7	8	9	10		
11	12	13	14	15	16	17		
18	19	20	21	22	23	24		
25	26	27	28	29	30	31		

## JUNY

1	2	3	4	5	6	7	
8	9	10	11	12	13	14	
15	16	17	18	19	20	21	
22	23	24	25	26	27	28	
29	30						

## JULIOL

		1	2	3	4	5	
6	7	8	9	10	11	12	
13	14	15	16	17	18	19	
20	21	22	23	24	25	26	
27	28	29	30	31			

## AGOST

						1	2
3	4	5	6	7	8	9	
10	11	12	13	14	15	16	
17	18	19	20	21	22	23	
24	25	26	27	28	29	30	
31							

## SETEMBRE

							1
2	3	4	5	6	7	8	
9	10	11	12	13	14	15	
16	17	18	19	20	21	22	
23	24	25	26	27	28	29	
30							

## OCTUBRE

						1	2
3	4	5	6	7	8	9	
10	11	12	13	14	15	16	
17	18	19	20	21	22	23	
24	25	26	27	28	29	30	
31							

## NOVEMBRE

								1
2	3	4	5	6	7	8		
9	10	11	12	13	14	15		
16	17	18	19	20	21	22		
23	24	25	26	27	28	29		
30								

## DESEMBRE

								1
2	3	4	5	6	7	8		
9	10	11	12	13	14	15		
16	17	18	19	20	21	22		
23	24	25	26	27	28	29		
30	31							

5 gener: Calvacada Reis  
 18 gener: Festa Sant Antoni  
 31 gener: Caminada nocturna d'hivern  
 14 febrer: Ball de Carnaval  
 21 febrer: Carnaval Infantil  
 22 febrer: Rua de Carnaval  
 1 març: Firarebaixa  
 7 març: El Rally dels Carrilets  
 8 març: Dia de la Dona  
 15 març: Tractorada  
 29 març: Mercat romà  
 2 abril: Escenes de la Passió  
 3 abril: Processó  
 6 abril: Trobada Sardanista  
 11-12 abril: Camins de paquetaires.  
 Rutes d'estraperlo  
 12 abril: Dia de la República  
 18-19 abril: Trailwalker  
 23 abril: Diada de Sant Jordi

26 abril: Premis culturals El Butletí  
 17 maig: Aplec de Panedes / Trial Clàssic / Trobada de cotxes antics  
 22-26 maig: Festa Major  
 23 juny: Revetlla de Sant Joan  
 27 juny: Festa del Segar  
 4 juliol: Era electrònica  
 10 juliol: Nit Market  
 11 juliol: Festa Sant Cristòfol  
 17 juliol: Nit de la Sardana  
 18 juliol: Festival Emergent  
 25 juliol: Festa Sant Jaume / Festival'Era  
 26 juliol: Fira del Batre / Trobada de puntaires  
 1 agost: Caminada a la llum de la lluna  
 8 agost: Festa de Sant Llorenç  
 15 agost: Festa del Casal  
 22 agost: Sardinada popular  
 6 setembre: Bicicletada popular

11 setembre: Diada de Catalunya / Esmorzar Terra Negra  
 13 setembre: Fira del Llibre prohibit  
 20 setembre: Festa Gent Gran  
 3 octubre: Sopar aniversari Bell-Matí  
 4 octubre: Memorial Isabel Vilà  
 12 octubre: Fira del Bolet  
 18 octubre: Ruta dels Molins  
 24 octubre: Ruta dels Carrilets  
 15 novembre: Llagostrail Ridaura  
 22 novembre: Dia contra Violència de gènere  
 6 desembre: Marxa Popular BTT  
 13 desembre: Mercat de Nadal  
 20 desembre: Mobiat  
 24 desembre: Ball de la Nit de Nadal  
 26 desembre: Cursa Sant Esteve  
 31 desembre: Ball Nit de Cap d'Any

- Impost vehicles
- Taxa cementiri
- Taxa escombraries, guals i gossos
- IAE
- IBI (No domiciliat)
- IBI (1a fracció domiciliat)
- IBI (2a fracció domiciliat)
- Festes i activitats



Trobareu la programació de música, de teatre i cinema a [www.llagostera.cat](http://www.llagostera.cat)

## IBI. IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

L'han de pagar els propietaris, usufructuaris o concessionaris de qualsevol bé immoble o propietat

**Calendari de pagament:** del 30 d'abril al 31 de juliol de 2015

### BONIFICACIONS

#### Lloguer social

Tindran dret a una **bonificació del 25%** de la quota líquida de l'IBI els habitatges que es lloguin mitjançant la borsa de lloguer social de Llagostera.

Per gaudir d'aquesta bonificació el subjecte passiu ho haurà de sol·licitar abans del dia 31 de març de l'exercici fiscal a que s'hagi d'aplicar la bonificació, i previ informe de l'oficina local d'habitatge, en el qual es valorarà l'import del lloguer que haurà de estar per sota del valor de mercat, i que l'habitatge ofert compleixi amb els requisits d'habitabilitat i el compliment de la normativa d'arrendaments urbans.

L'oficina municipal d'habitatge establirà cada any les condicions per les quals es pot considerar un habitatge de lloguer social.

Tindran dret a la bonificació els propietaris que posin a disposició actualment i que compleixin les condicions establertes per a ser considerats de lloguer social als efectes d'aplicació d'aquesta bonificació.

#### Famílies nombroses:

##### un 10% menys

#### Bonificació del 10%:

Famílies nombroses, sempre que l'immoble tingui un valor cadastral inferior als 96.000 euros i sigui l'habitatge habitual de la família

Aquesta bonificació s'incrementarà quan els ingressos de la unitat familiar siguin:

- Inferiors al salari mínim interprofessional. **Bonificació del 80%**
- Inferior a dues vegades el salari mínim interprofessional. **Bonificació del 60%**
- Inferior a tres vegades i mig el salari mínim interprofessional. **Bonificació del 50%**

#### Habitatges de protecció oficial: un 50% menys

##### Bonificació del 50%

per als propietaris durant els tres primers anys de qualificació de règim de protecció oficial.

#### Escassos ingressos econòmics: un 15% menys

##### Bonificació del 15%

per als propietaris d'un habitatge que puguin demostrar que els ingressos de la unitat familiar no superen 1,5 vegades el salari mínim interprofessional (calen les rendes de tota la família). El valor cadastral de l'habitatge no pot superar els 48.000 euros.

**Calendari:** les bonificacions es podran sol·licitar fins el 31 de març 2015

## CONSTRUCCIONS

#### Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

L'han de pagar tots aquells propietaris de la construcció que realitzin a Llagostera qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual es necessiti llicència d'obra urbanística.

### BONIFICACIONS

#### Interès municipal:

##### 95% menys

#### Bonificació del 95%

per a aquelles obres o construccions que siguin declarades d'especial interès o d'utilitat municipal (equipaments culturals, socials, de foment de l'ocupació, etc.).

#### Barreres arquitectòniques: 90% menys

**Bonificació del 90%** per a aquelles obres o construccions que afavoreixin les condicions d'accés i habitabilitat de les persones discapacitades.

#### Rehabilitació: 100% menys

**Bonificació del 100%** per a les obres de rehabilitació, restauració o reforma d'edificis catalogats i les obres de rehabilitació o restauració de la façana, en els immobles del nucli urbà.

## ESCOMBRARIES

#### Taxa per recollida i tractament d'escombraries

#### Calendari de pagament:

del 27 de febrer al 30 d'abril de 2015

L'han de pagar totes les persones d'habitatges o locals, bé com a propietaris o usufructuaris, o bé com a habitants, arrendataris o precaristes.

### BONIFICACIONS

#### Jubilats i pensionistes:

##### un 20% menys

#### Bonificació del 20%:

Les persones que siguin jubilades (a partir de 65 anys) i aquelles persones que els seus ingressos de la unitat familiar siguin igual o inferiors al salari mínim interprofessional en còmput anual, s'estalviaran un 20% en la taxa d'escombraries.

En el cas dels jubilats, la bonificació serà directa.

Cal tenir en compte que aquells que siguin propietaris de més d'un habitatge o altres béns immobles, ja no tindran dret a la bonificació. En el cas dels lloguers, els arrendataris hauran de demostrar que el propietari de l'immoble els ha repercutit la taxa.

#### Ús de la deixalleria:

##### un 10% menys

#### Bonificació del 10%

per a les persones que utilitzin la deixalleria i facin deu aportacions anuals. Per acollir-se a aquesta bonificació cal sol·licitar a la deixalleria la targeta d'usuari. Bonificació directa.

#### Compostatge casolà:

##### un 10% menys

#### Bonificació del 10%

per als habitatges que realitzin compostatge casolà. Per optar a aquesta bonificació cal inscriure's a la campanya de compostatge casolà.

Totes les bonificacions previstes en aquest apartat són acumulables fins a un 30%

## VEHICLES

#### Impost sobre vehicles de tracció mecànica

#### Calendari de pagament:

del 30 de gener al 31 de març de 2015

L'han de pagar els propietaris de vehicles donats d'alta a Llagostera. Estan exempts d'aquest impost els vehicles oficials, ambulàncies i els titulars de vehicles que tinguin una minusvalia reconeguda igual o superior al 33% i per un sol vehicle.

**Bonificacions de 100%** per als propietaris de vehicles històrics (més de 25 anys)

**Bonificacions del 75%** per als propietaris de vehicles de motor elèctric o híbrid.

#### POTÈNCIA I CLASSE DE VEHICLE

##### Turismes

de menys de 8 cavalls fiscals: 23,75 €

de 8 fins a 11,99 cavalls fiscals: 64,10 €

de 12 fins a 15,99 cavalls fiscals: 135,25 €

de 16 fins a 19,99 cavalls fiscals: 168,45 €

de més de 20 CV o més: 210,55 €

##### Autobusos

de menys de 21 places: 156,60 €

de 21 a 50 places: 223,05 €

de més de 50 places: 278,80 €

##### Camions

de menys de 1000 Kg: 79,50 €

de 1000 a 2999 Kg: 156,60 €

de 3000 a 9999 Kg: 223,05 €

de més de 9999 Kg: 278,80 €

##### Tractors

de menys de 16 CV: 33,20 €

de 16 a 25 CV: 52,20 €

de més de 25 CV: 156,60 €

Remolcs i semiremolcs

de menys de 1000 Kg i 750 càrrega útil: 33,20 €

de 1000 a 2999 Kg: 52,20 €

de més de 2999 Kg: 156,60 €

##### Altres vehicles

Ciclomotors: 8,30 €

Motocicletes fins 125 cc: 8,31 €

Motocicletes de més de 125 fins 250 cc: 14,25 €

Motocicletes de més de 250 fins 500cc: 28,50 €

Motocicletes de més de 500 fins 1000 cc: 56,95 €

Motocicletes de més de 1000 cc: 113,90 €

## LLAR D'INFANTS

#### Taxa per la prestació del servei de la llar d'infants

L'han de pagar els pares o tutors que es beneficiïn del servei municipal d'escolarització, atenció, cura i vigilància dels nens i nenes menors de 3 anys.

### BONIFICACIONS

#### Famílies nombroses:

##### un 20% menys

#### Bonificació del 20%

per als titulars

de famílies nombroses.

## ALTRES TAXES I IMPOSTOS

#### ADMINISTRACIÓ I PERMISSOS

Documents administratius

Connexió d'aigua

Preus públics municipals

Llicències i permisos ambientals

Antenes, aigua, gas, llum

#### VEHICLES

Taxis

Grua

Immobilitzador de vehicles

Zona blava

#### OCUPACIÓ VIA PÚBLICA

Terrasses de bars i restaurants, casetes de venda, atraccions i fires

#### OBRES

Runes materials de construcció i bastides

#### VIDA CIUTADANA

Residència Josep Baulida

Utiització d'instal·lacions esportives

## TAXES I IMPOSTOS MÉS USUALS

#### LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

L'han de pagar tots els propietaris o arrendataris dels immobles en els quals es realitzin obres, construccions o instal·lacions. En tot cas, tindran la condició de substituïts del contribuent els constructors i contractistes d'obres.

Les llicències poden anar dels 80 als 1.000 € en obres majors i dels 10 als 40 € en obres menors.

#### ANIMALS DE COMPANYIA

L'han de pagar els propietaris dels animals de companyia. Tots els propietaris han de tenir els seus animals censats.

Drets de registre per cada animal

i any: 7,50 €

Placa: 4,50 €

Recollida d'animals, d'acord amb l'article 2n: 80,00 €

#### CEMENTIRI

S'ha de pagar per la prestació dels serveis de cementiri municipal.

#### QUALS

Entrada, entrada sortida i reserves de via pública.

L'han de pagar els propietaris de quals i de zones especials de càrrega i descàrrega de mercaderies.

#### CLAVEGUERAM

L'han de pagar tots aquells propietaris d'habitatges, arrendataris i usufructuaris beneficiaris del servei pel fet d'ocupar o utilitzar habitatges, locals o establiments a Llagostera. Aquesta taxa s'estableix en funció de la quantitat d'aigua que es consumeix, segons uns paràmetres preestablerts.

Es paga amb el rebut de l'aigua, a través de la companyia concessionària del servei.

#### IAE

L'han de pagar les empreses o entitats que han obtingut un import net de la seva xifra de negocis igual o superior al milió d'euros durant el penúltim exercici.

#### PLUSVÀLUA

L'ha de pagar la persona que ven o hereta un pis, una plaça de garatge, un traster, una botiga, una casa, etc., per l'increment del valor que ha experimentat el terreny mentre n'ha estat propietària.

## A LLAGOSTERA, S'ABAIXA L'IBI I ES CONGELEN LA RESTA DE TAXES I IMPOSTOS

Aquesta publicació que teniu a les mans té com a objectiu explicar de forma molt reduïda en què consisteixen les taxes i impostos que paguem la majoria de la població. El plenari de l'Ajuntament de Llagostera, celebrat el 29 d'octubre de 2014 va aprovar les ordenances fiscals per al 2015 que abaixen l'IBI i congelen la resta de taxes i impostos. Aquesta publicació no té caràcter normatiu ni substitueix el text de les ordenances, que és el que preval en cas de dubte.

### PER A QUÈ SERVEIXEN ELS NOSTRES IMPOSTOS?

Una part de les necessitats que tenim les persones es pot satisfer de manera individual amb els recursos propis. Però hi ha altres necessitats que cal atendre-les de manera col·lectiva, unint esforços mitjançant l'aportació de cadascú. Aquesta aportació, a través d'impostos, és fonamental i serveix per cobrir el cost dels béns i serveis públics. En el cas de l'Ajuntament de Llagostera, els impostos serveixen, entre moltes altres qüestions, per finançar la xarxa d'enllumenat públic, la neteja dels carrers o la policia local, entre d'altres.

### I LES TAXES?

La taxa és aquell impost que el contribuent paga en concepte d'un servei en concret que utilitza. Per exemple, la taxa pel servei de la llar d'infants, pel registre d'animals de companyia o per un guai.

Trobareu més informació al web [www.llagostera.cat](http://www.llagostera.cat) o podeu trucar al **972 83 03 75**

Ens podeu seguir a: [facebook](#) [twitter](#)



### OFICINA DE RECAPTACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE LLAGOSTERA

C. Pau Casals, 26 B (al costat de Correus)  
Tel. 972 80 52 55  
A/e: [tributs@llagostera.cat](mailto:tributs@llagostera.cat)  
L'horari d'atenció al públic és de 8 a 15 h de dilluns a divendres.

# Taxes i impostos amb bonificacions